



ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

**МИНИСТЕРСТВО ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКОГО
КОМПЛЕКСА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**
(министерство ТЭК и ЖКХ АО)

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 28 ноября 2022 г. № 149 -п

г. Архангельск

**Об утверждении инвестиционной программы
ООО «АТГК» (ИНН 2901307418) в сфере
теплоснабжения на 2023 – 2026 годы, реализуемой на территории
городского округа «Город Архангельск»**

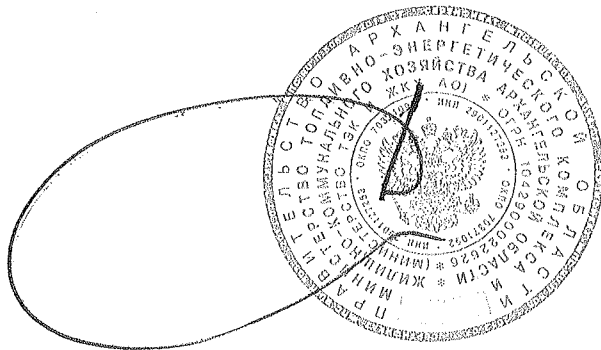
В соответствии с пунктом 5 части 1 статьи 5 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и подпунктом 10 пункта 9 Положения о министерстве топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области, утвержденного постановлением Правительства Архангельской области от 3 апреля 2012 г. № 128-пп, министерство топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области

п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить прилагаемую инвестиционную программу ООО «АТГК» (ИНН 2901307418) в сфере теплоснабжения на 2023 – 2026 годы, реализуемую на территории городского округа «Город Архангельск».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Министр



Д.Н. Поташев

УТВЕРЖДЕНА
постановлением
министерства топливно-
энергетического комплекса и
жилищно-коммунального хозяйства
Архангельской области
от 28 ноября 2022 г. № 149-п

Инвестиционная программа ООО «АТГК» (ИНН 2901307418) в сфере
теплоснабжения на 2023 – 2026 годы, реализуемая на территории городского
округа «Город Архангельск»

I. Паспорт инвестиционной программы ООО «АТГК» (ИНН 2901307418)
в сфере теплоснабжения на 2023 – 2026 годы, реализуемой на территории
городского округа «Город Архангельск»

Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	Общество с ограниченной ответственностью «Арктическая теплогенерирующая компания» (ООО «АТГК»)
Местонахождение регулируемой организации	163045, г. Архангельск, ул. Свободы, д. 23, офис 4
Сроки реализации инвестиционной программы	2023 – 2026 годы
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Генеральный директор, Дейнеко Валентин Александрович
Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы	Тел.: (8182) 40-88-80
Наименование органа исполнительной власти субъекта РФ или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Министерство топливно- энергетического комплекса и жилищно коммунального хозяйства Архангельской области
Местонахождение органа, утвердившего инвестиционную программу	163004, г. Архангельск, просп. Троицкий, д. 49
Должностное лицо органа исполнительной власти субъекта РФ чьим постановлением утверждена инвестиционная программа	Министр топливно-энергетического комплекса и жилищно- коммунального хозяйства Архангельской области Поташев Дмитрий Николаевич
Дата утверждения инвестиционной программы	28.11.2022

Контактная информация лица, ответственного за утверждение инвестиционной программы	Отдел реализации инвестиционных программ ГКУ АО «Проектная дирекция МинТЭК и ЖКХ», тел.: (8182) 49-41-49, e-mail: podolskaya@pdmtek.ru
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация городского округа «Город Архангельск»
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	163000, г. Архангельск, пл. В. И. Ленина, д. 5
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	Глава городского округа «Город Архангельск» Морев Дмитрий Александрович
Дата согласования инвестиционной программы	28.10.2022
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	Тел.: (8182) 65-64-84
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация сельского поселения «Талажское» Приморского муниципального района Архангельской области
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	163530, Архангельская область, Приморский район, пос. Талаги, д. 25 Б
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	Глава сельского поселения «Талажское» Приморского муниципального района Архангельской области Куваева Ольга Викторовна
Дата согласования инвестиционной программы	28.10.2022
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	Тел.: (8182) 66-94-95
Наименование уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов, согласовавшего инвестиционную программу	Агентство по тарифам и ценам Архангельской области

Местонахождение органа регулирования тарифов, согласовавшего инвестиционную программу	163000, г. Архангельск, ул. Выучейского, д. 18
Должностное лицо органа регулирования тарифов, согласовавшее инвестиционную программу	Руководитель агентства по тарифам и ценам Архангельской области Попова Елена Алексеевна
Дата согласования инвестиционной программы органом регулирования тарифов	28.11.2022
Контактная информация лица от органа регулирования тарифов, ответственного за согласование инвестиционной программы	Отдел регулирования в сфере теплоснабжения агентства по тарифам и ценам Архангельской области, тел.: (8182) 28-62-54

II. Инвестиционная программа ООО «АТГК» (ИНН 2901307418) в сфере теплоснабжения на 2023 – 2026 годы, реализуемая на территории городского округа «Город Архангельск»

№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики				Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС)						
				Наименование показателя (мощность, протяженность и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя				Всего	в т.ч. по годам				Остаток финансирования	в т.ч. за счет платы за подключение
						до реализации мероприятия	после реализации мероприятия				2023	2024	2025	2026		
ИТОГО по программе									610 930,65	230 148,42	197 503,76	168 067,09	15 211,38	0,00	0,00	
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:																
Всего по группе 1.									0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей																
2.1.1	Строительство тепловой сети от системы теплоснабжения котельной № 31-4 до системы теплоснабжения котельной № 32-4	Присоединение газовой котельной к существующим тепловым сетям, объединение зон теплоснабжения котельных	г. Архангельск, от котельной № 31-4 (ул. Лахтинское шоссе, д. 20, стр.1) до системы теплоснабжения котельной № 32-4 (ул. Лахтинское шоссе, д. 1)	Протяженность (в 2-тр. исчислении), диаметр, тип прокладки	км, мм, тип прокладки	0	L = 1,1, D=150, наружн.прокл. в ППУ	2024	2024	33 726,06	0,00	33 726,06	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.2	Строительство тепловой сети от системы теплоснабжения котельной № 33-4 до системы теплоснабжения котельной № 34-4	Присоединение газовой котельной к существующим тепловым сетям, объединение зон теплоснабжения котельных	г. Архангельск, от системы теплоснабжения № 33-4 (пос. Турдевск, ул. Таежная, д. 19, стр1) до системы теплоснабжения котельной № 34-4 (ул. Центральная, д. 2, стр.1)	Протяженность (в 2-тр. исчислении), диаметр, тип прокладки	км, мм, тип прокладки	0	L = 1,5, D = 150, наружн. прокл. в ППУ	2025	2025	48 197,60	0,00	0,00	48 197,60	0,00	0,00	0,00
2.1.3	Строительство газовой котельной с выводом из эксплуатации котельной № 28-4	Повышение надежности и качества теплоснабжения. Исполнение программы газификации городского округа «Город Архангельск». Вывод из эксплуатации старой угольной котельной 28,7 МВт по ул. Клепача д. 13, к. 1	г. Архангельск, ул. Клепача д. 13, к. 1	Мощность котельной; Протяженность, диаметр участков тепловых сетей тип прокладки	МВт, км, мм, тип прокладки	0	18 L = 0,08, D = 300, наружн. прокл. в ППУ	2023	2023	123 260,41	123 260,41	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.4	Строительство газовой котельной с выводом из эксплуатации котельных № 31-4 и № 32-4	Повышение надежности и качества теплоснабжения. Исполнение программы газификации городского округа «Город Архангельск». Вывод из эксплуатации двух старых угольных котельных № 31-4 (ул. Лахтинское шоссе, д. 20, стр. 1) мощностью 6,4 МВт и № 32-4 (ул. Лахтинское шоссе, д. 1) мощностью 3,1 МВт с присоединением нагрузки зон теплоснабжения указанных котельных	г. Архангельск, ул. Лахтинское шоссе, д. 20, стр. 1	Мощность котельной	МВт	0	10	2023	2024	91 627,83	22 024,07	69 603,76	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.5	Строительство газовой котельной с выводом из эксплуатации котельной № 27-4	Повышение надежности и качества теплоснабжения. Исполнение программы газификации городского округа «Город Архангельск». Вывод из эксплуатации старой угольной котельной 5,26 МВт по ул. Пограничная, д. 13, к. 1 (№ 27-4)	г. Архангельск, ул. Пограничная, д. 13, к. 1	Мощность котельной; Протяженность, диаметр участков тепловых сетей тип прокладки	МВт, км, мм, тип прокладки	0	6 L = 0,05, D = 200, наружн. прокл. в ППУ	2023	2023	57 346,17	57 346,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики				Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (без НДС)						
				Наименование показателя (мощность, протяженность и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя				Всего	в т.ч. по годам				Остаток финансирования	в т.ч. за счет платы за подключение
						до реализации мероприятия	после реализации мероприятия				2023	2024	2025	2026		
2.1.6	Строительство газовой котельной с выводом из эксплуатации котельной № 29-4	Повышение надежности и качества теплоснабжения. Исполнение программы газификации городского округа «Город Архангельск». Вывод из эксплуатации старой угольной котельной 13,96 МВт в пос. Зеленый Бор, Промузел «Зеленоборский», стр. 19 (№ 29-4)	г. Архангельск, пос. Зеленый Бор, Промузел «Зеленоборский», стр. 19	Мощность котельной; Протяженность, диаметр участков тепловых сетей тип прокладки	МВт мм, тип прокладки	0 0	8 L = 0,08 D = 200 наружн.прокл. в ППУ	2024	2024	87 260,15	0,00	87 260,15	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.7	Строительство газовой котельной с выводом из эксплуатации котельных № 33-4 и № 34-4	Повышение надежности и качества теплоснабжения. Исполнение программы газификации городского округа «Город Архангельск». Вывод из эксплуатации двух старых угольных котельных № 33-4 (пос. Турдеевск, ул. Таёжная, д. 19, стр. 1) мощностью 3 МВт и № 34-4 (ул. Центральная, д. 2, стр.1) мощностью 0,8 МВт с присоединением нагрузки зон теплоснабжения указанных котельных	г. Архангельск, пос. Турдеевск, ул. Таёжная, д. 19, стр.1	Мощность котельной	МВт	0	4	2025	2025	46 339,79	0,00	0,00	46 339,79	0,00	0,00	
2.1.8	Строительство газовой котельной в пос. Талаги	Повышение надежности и качества теплоснабжения. Исполнение программы газификации Приморского района Архангельской области	Архангельская область, Приморский муниципальный район, пос. Талаги	Мощность котельной	МВт	0	2	2023	2023	27 517,77	27 517,77	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по группе 2.																
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников																
Всего по группе 3.									515 275,78	230 148,42	190 589,97	94 537,39	0,00	0,00	0,00	
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения									0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Всего по группе 4.									0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения																
5.1. Демонтаж зданий и сооружений																
5.1.1	Демонтаж здания Котельной № 28-4	Высокий уровень износа, вывод из эксплуатации	г. Архангельск, ул. Клепча д. 13, к. 1	Площадь объекта	кв.м	1460,00	0,00	2025	2025	19 742,45	0,00	0,00	19 742,45	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Демонтаж здания Котельной № 31-4	Высокий уровень износа, вывод из эксплуатации	г. Архангельск, ул. Лахтинское шоссе, д. 20, стр. 1	Площадь объекта	кв.м	566,20	0,00	2025	2025	7 151,18	0,00	0,00	7 151,18	0,00	0,00	0,00
5.1.3	Демонтаж здания Котельной № 32-4	Высокий уровень износа, вывод из эксплуатации	г. Архангельск, ул. Лахтинское шоссе, д. 1	Площадь объекта	кв.м	580,30	0,00	2025	2025	7 151,18	0,00	0,00	7 151,18	0,00	0,00	0,00
5.1.4	Демонтаж здания Котельной № 27-4	Высокий уровень износа, вывод из эксплуатации	г. Архангельск, ул. Пограничная, д. 13, корп. 1	Площадь объекта	кв.м	430,00	0,00	2024	2024	6 913,79	0,00	6 913,79	0,00	0,00	0,00	0,00
5.1.5	Демонтаж зданий Котельной № 29-4	Высокий уровень износа, вывод из эксплуатации	пос. Зеленый Бор, промузел «Зеленоборский», стр. 19	Площадь объекта	кв.м	3518,10	0,00	2025	2025	39 484,89	0,00	0,00	39 484,89	0,00	0,00	0,00
5.1.6	Демонтаж зданий Котельной № 33-4	Высокий уровень износа, вывод из эксплуатации	пос. Турдеевск, ул. Таёжная, д. 19, стр. 1	Площадь объекта	кв.м	289,50	0,00	2026	2026	7 605,69	0,00	0,00	0,00	7 605,69	0,00	0,00
5.1.7	Демонтаж здания Котельной № 34-4	Высокий уровень износа, вывод из эксплуатации	пос. Турдеевск, ул. Центральная, д. 2, стр. 1	Площадь объекта	кв.м	280,50	0,00	2026	2026	7 605,69	0,00	0,00	0,00	7 605,69	0,00	0,00
Всего по группе 5.									95 654,87	0,00	6 913,79	73 529,70	15 211,38	0,00	0,00	

III. Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы ООО «АТГК» (ИНН 2901307418) в сфере теплоснабжения на 2023 – 2026 годы, реализуемая на территории городского округа «Город Архангельск»

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактические значения	Значения, соответствующие последнему году срока реализации инвестиционной программы	Плановые значения в т.ч. по годам реализации				
					2023	2024	2025	2026	2027
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/м ³	-	-	-	-	-	-	-
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя								
2.1	Газовая котельная с выводом из эксплуатации котельной № 28-4	т у.т./Гкал	0,24571	0,15845	0,21953	0,15845	0,15845	0,15845	0,15845
2.2	Газовая котельная с выводом из эксплуатации котельных № 31-4 и № 32-4	т у.т./Гкал	0,25164	0,15845	0,25164	0,22368	0,15845	0,15845	0,15845
2.3	Газовая котельная с выводом из эксплуатации котельной № 27-4	т у.т./Гкал	0,25723	0,15845	0,22760	0,15845	0,15845	0,15845	0,15845
2.4	Газовая котельная с выводом из эксплуатации котельной № 29-4	т у.т./Гкал	0,27349	0,15845	0,27349	0,23898	0,15845	0,15845	0,15845
2.5	Газовая котельная с выводом из эксплуатации котельных № 33-4 и № 34-4	т у.т./Гкал	0,25372	0,15845	0,25372	0,25372	0,22514	0,15845	0,15845
2.6	Газовая котельная в пос. Талаги	т у.т./Гкал	-	0,15845	-	0,15845	0,15845	0,15845	0,15845
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	-	-	-	-	-	-	-
4	Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации инвестиционной программы	%	-	-	-	-	-	-	-
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	-	1022,81	-	-	432,73	1022,81	1022,81
		% от полезного отпуска тепловой энергии	-	18,8%	-	-	10,2%	18,8%	18,8%
5.1	Тепловая сеть котельной № 31-4 до котельной № 32-4	Гкал в год	-	432,73	-	-	432,73	432,73	432,73
		% от полезного отпуска тепловой энергии	-	10,2%	-	-	10,2%	10,2%	10,2%
5.2	Тепловая сеть от котельной № 33-4 до котельной № 34-4	Гкал в год	-	590,08	-	-	-	590,08	590,08
		% от полезного отпуска тепловой энергии	-	48,6%	-	-	-	48,6%	48,6%
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды	-	1367,3	-	-	578,5	1367,3	1367,3
6.1	Тепловая сеть котельной № 31-4 до котельной № 32-4	тонн в год для воды	-	578,5	-	-	578,5	578,5	578,5
6.2	Тепловая сеть от котельной № 33-4 до котельной № 34-4	тонн в год для воды	-	788,9	-	-	-	788,9	788,9
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду, определяемые в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды:	в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды	-	-	-	-	-	-	-

**IV. Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения
ООО «АТГК» (ИНН 2901307418)**

№ п/п	Наименование объекта	Показатель надежности												Показатель энергетической эффективности															
		определяемый количеством прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей, ед/км						определяемый количеством прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности, ед/Гкал/час						определяемый удельным расходом топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии, кг у.т./Гкал					определяемый отношением величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети, Гкал/м2					определяемый величиной технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям, Гкал					
		Текущее значение	Плановое значение					Текущее значение	Плановое значение					Текущее значение	Плановое значение					Текущее значение	Плановое значение								
			2023	2024	2025	2026	2027		2023	2024	2025	2026	2027		2023	2024	2025	2026	2027		2023	2024	2025	2026	2027	2023	2024	2025	2026
1	Газовая котельная с выводом из эксплуатации Котельной № 28-4	-	-	-	-	-	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	245,71	219,53	158,45	158,45	158,45	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2	Газовая котельная с выводом из эксплуатации котельных № 31-4 и № 32-4	-	-	-	-	-	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	251,64	251,64	223,68	158,45	158,45	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3	Газовая котельная с выводом из эксплуатации котельной № 27-4	-	-	-	-	-	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	257,23	227,60	158,45	158,45	158,45	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
4	Газовая котельная с выводом из эксплуатации котельной № 29-4	-	-	-	-	-	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	273,49	273,49	238,98	158,45	158,45	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
5	Газовая котельная с выводом из эксплуатации котельных № 33-4 и № 34-4	-	-	-	-	-	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	253,72	253,72	253,72	225,14	158,45	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
6	Газовая котельная в пос. Талаги	-	-	-	-	-	-	-	0,0	0,0	0,0	0,0	-	-	158,45	158,45	158,45	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
7	Тепловая сеть котельной № 31-4 до котельной № 32-4	-	-	-	0,0	0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,24	1,24	1,24	-	-	-	432,73	432,73	432,73
8	Тепловая сеть от котельной № 33-4 до котельной № 34-4	-	-	-	-	0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,24	1,24	-	-	-	-	590,08	590,08

V. Финансовый план инвестиционной программы ООО «АТГК» (ИНН 2901307418) в сфере теплоснабжения на 2023 – 2026 годы, реализуемой на территории городского округа «Город Архангельск»

№ п/п	Показатель	План 2023 года, тыс. рублей	План 2024 года, тыс. рублей	План 2025 года, тыс. рублей	План 2026 года, тыс. рублей	Итого, тыс. рублей
1	Источники финансирования	230 148,42	197 503,76	168 067,09	15 211,38	610 930,65
1.1	Собственные средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Привлеченные средства	230 148,42	197 503,76	168 067,09	15 211,38	610 930,65
1.3	Бюджетное финансирование	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	Прочие источники финансирования, в т.ч. лизинг	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Источники возврата вложенных средств	170 000,00	171 000,00	172 000,00	181 945,27	694 945,27
2.1	Нормативная прибыль, направляемая на инвестиции	170 000,00	155 656,77	142 826,57	144 862,76	613 346,10
2.2	Амортизация	0,00	15 343,23	29 173,43	37 082,51	81 599,17

Справочно:

	Возврат привлечённых средств+плата за пользование средствами	123 178,00	207 658,35	169 975,00	194 133,92	694 945,27
	погашение основного долга по кредитам/займам	103 853,29	181 458,31	142 964,08	182 654,96	610 930,65
	погашение % по кредитам/займам	19 324,71	26 200,04	27 010,92	11 478,96	84 014,62

VI. График реализации мероприятий инвестиционной программы
 ООО «АТГК» (ИНН 2901307418) в сфере теплоснабжения
 на 2023 – 2026 годы, реализуемой на территории
 городского округа «Город Архангельск»

2.1.1 Строительство тепловой сети от системы теплоснабжения котельной № 31-4 до системы
 теплоснабжения котельной № 32-4

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Разработка проектной документации	01.01.2024	31.03.2024
2	Получение правоустанавливающих документов на земельный участок под строительство (при необходимости)	01.01.2024	31.05.2024
3	Получение разрешения на строительство (при необходимости)	01.01.2024	31.05.2024
4	Заключение договоров на поставку материалов и оборудования	01.04.2024	01.05.2024
5	Поставка материалов и оборудования на объект	01.06.2024	01.08.2024
6	Подготовка площадки	01.05.2024	01.06.2024
7	Строительно-монтажные работы	01.06.2024	15.09.2024
8	Пуско-наладочные работы и гидравлические испытания	15.09.2024	30.09.2024
9	Ввод объекта в эксплуатацию	30.09.2024	30.11.2024

2.1.2 Строительство тепловой сети от системы теплоснабжения котельной № 33-4 до системы
 теплоснабжения котельной № 34-4

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Разработка проектной документации	01.01.2025	31.03.2025
2	Получение правоустанавливающих документов на земельный участок под строительство (при необходимости)	01.01.2025	31.05.2025
3	Получение разрешения на строительство (при необходимости)	01.01.2025	31.05.2025
4	Заключение договоров на поставку материалов и оборудования	01.04.2025	01.05.2025
5	Поставка материалов и оборудования на объект	01.06.2025	01.08.2025
6	Подготовка площадки	01.05.2025	01.06.2025
7	Строительно-монтажные работы	01.06.2025	15.09.2025

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
8	Пуско-наладочные работы и гидравлические испытания	15.09.2025	30.09.2025
9	Ввод объекта в эксплуатацию	30.09.2025	30.11.2025

2.1.3 Строительство газовой котельной с выводом из эксплуатации котельной № 28-4

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Разработка проектной документации	01.01.2023	31.03.2023
2	Получение правоустанавливающих документов на земельный участок под строительство (при необходимости)	01.01.2023	31.05.2023
3	Получение разрешения на строительство (при необходимости)	01.01.2023	31.05.2023
4	Заключение договоров на поставку материалов и оборудования	01.04.2023	01.05.2023
5	Поставка материалов и оборудования на объект	01.06.2023	01.08.2023
6	Подготовка площадки	01.05.2023	01.06.2023
7	Строительно-монтажные работы	01.06.2023	15.09.2023
8	Пуско-наладочные работы и гидравлические испытания	15.09.2023	30.09.2023
9	Ввод объекта в эксплуатацию	30.09.2023	30.11.2023

2.1.4 Строительство газовой котельной с выводом из эксплуатации котельных № 31-4 и № 32-4

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Разработка проектной документации	01.09.2023	31.09.2023
2	Получение правоустанавливающих документов на земельный участок под строительство (при необходимости)	01.09.2023	31.12.2023
3	Получение разрешения на строительство (при необходимости)	01.09.2023	31.12.2023
4	Заключение договоров на поставку материалов и оборудования	01.01.2024	25.02.2024
5	Поставка материалов и оборудования на объект	25.02.2024	01.04.2024
6	Подготовка площадки	01.05.2024	31.05.2024
7	Строительно-монтажные работы	01.06.2024	15.08.2024

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
8	Пуско-наладочные работы и гидравлические испытания	15.08.2024	30.09.2024
9	Ввод объекта в эксплуатацию	30.09.2024	30.11.2024

2.1.5 Строительство газовой котельной с выводом из эксплуатации котельной № 27-4

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Разработка проектной документации	01.01.2023	31.03.2023
2	Получение правоустанавливающих документов на земельный участок под строительство (при необходимости)	01.01.2023	31.05.2023
3	Получение разрешения на строительство (при необходимости)	01.01.2023	31.05.2023
4	Заключение договоров на поставку материалов и оборудования	01.04.2023	01.05.2023
5	Поставка материалов и оборудования на объект	01.06.2023	01.08.2023
6	Подготовка площадки	01.05.2023	01.06.2023
7	Строительно-монтажные работы	01.06.2023	15.09.2023
8	Пуско-наладочные работы и гидравлические испытания	15.09.2023	30.09.2023
9	Ввод объекта в эксплуатацию	30.09.2023	30.11.2023

2.1.6 Строительство газовой котельной с выводом из эксплуатации котельной № 29-4

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Разработка проектной документации	01.01.2024	31.03.2024
2	Получение правоустанавливающих документов на земельный участок под строительство (при необходимости)	01.01.2024	31.05.2024
3	Получение разрешения на строительство (при необходимости)	01.01.2024	31.05.2024
4	Заключение договоров на поставку материалов и оборудования	01.04.2024	01.05.2024
5	Поставка материалов и оборудования на объект	01.06.2024	01.08.2024
6	Подготовка площадки	01.05.2024	01.06.2024
7	Строительно-монтажные работы	01.06.2024	15.09.2024

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
8	Пуско-наладочные работы и гидравлические испытания	15.09.2024	30.09.2024
9	Ввод объекта в эксплуатацию	30.09.2024	30.11.2024

2.1.7 Строительство газовой котельной с выводом из эксплуатации котельной № 29-4

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Разработка проектной документации	01.01.2025	31.03.2025
2	Получение правоустанавливающих документов на земельный участок под строительство (при необходимости)	01.01.2025	31.05.2025
3	Получение разрешения на строительство (при необходимости)	01.01.2025	31.05.2025
4	Заключение договоров на поставку материалов и оборудования	01.04.2025	01.05.2025
5	Поставка материалов и оборудования на объект	01.06.2025	01.08.2025
6	Подготовка площадки	01.05.2025	01.06.2025
7	Строительно-монтажные работы	01.06.2025	15.09.2025
8	Пуско-наладочные работы и гидравлические испытания	15.09.2025	30.09.2025
9	Ввод объекта в эксплуатацию	30.09.2025	30.11.2025

2.1.8 Строительство газовой котельной в пос. Талаги

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Разработка проектной документации	01.01.2023	31.03.2023
2	Получение правоустанавливающих документов на земельный участок под строительство (при необходимости)	01.01.2023	31.05.2023
3	Получение разрешения на строительство (при необходимости)	01.01.2023	31.05.2023
4	Заключение договоров на поставку материалов и оборудования	01.04.2023	01.05.2023
5	Поставка материалов и оборудования на объект	01.06.2023	01.08.2023
6	Подготовка площадки	01.05.2023	01.06.2023
7	Строительно-монтажные работы	01.06.2023	15.09.2023
8	Пуско-наладочные работы и гидравлические испытания	15.09.2023	30.09.2023
9	Ввод объекта в эксплуатацию	30.09.2023	30.11.2023

5.1.1 Демонтаж здания котельной № 28-4

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Проведение технического обследования состояния зданий	01.01.2025	15.02.2025
2	Разработка проекта сноса и демонтажа объектов капитального строительства	01.01.2025	25.02.2025
3	Заключение договора на кадастровые работы	01.02.2025	25.02.2025
4	Вывод здания котельной из эксплуатации	25.02.2025	01.05.2025
5	Демонтаж здания котельной и сооружений	01.05.2025	01.08.2025
6	Вывоз строительного мусора	01.08.2025	15.08.2025
7	Очистка и планировка территории земельного участка	15.08.2025	31.08.2025
8	Снятие объекта с кадастрового учета	31.08.2025	30.09.2025

5.1.2 Демонтаж здания котельной № 31-4

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Проведение технического обследования состояния зданий	01.01.2025	15.02.2025
2	Разработка проекта сноса и демонтажа объектов капитального строительства	01.01.2025	25.02.2025
3	Заключение договора на кадастровые работы	01.02.2025	25.02.2025
4	Вывод здания котельной из эксплуатации	25.02.2025	01.05.2025
5	Демонтаж здания котельной и сооружений	01.05.2025	01.08.2025
6	Вывоз строительного мусора	01.08.2025	15.08.2025
7	Очистка и планировка территории земельного участка	15.08.2025	31.08.2025
8	Снятие объекта с кадастрового учета	31.08.2025	30.09.2025

5.1.3 Демонтаж здания котельной № 32-4

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Проведение технического обследования состояния зданий	01.01.2025	15.02.2025

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
2	Разработка проекта сноса и демонтажа объектов капитального строительства	01.01.2025	25.02.2025
3	Заключение договора на кадастровые работы	01.02.2025	25.02.2025
4	Вывод здания котельной из эксплуатации	25.02.2025	01.05.2025
5	Демонтаж здания котельной и сооружений	01.05.2025	01.08.2025
6	Вывоз строительного мусора	01.08.2025	15.08.2025
7	Очистка и планировка территории земельного участка	15.08.2025	31.08.2025
8	Снятие объекта с кадастрового учета	31.08.2025	30.09.2025

5.1.4 Демонтаж здания котельной № 27-4

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Проведение технического обследования состояния зданий	01.01.2024	15.02.2024
2	Разработка проекта сноса и демонтажа объектов капитального строительства	01.01.2024	25.02.2024
3	Заключение договора на кадастровые работы	01.02.2024	25.02.2024
4	Вывод здания котельной из эксплуатации	25.02.2024	01.05.2024
5	Демонтаж здания котельной и сооружений	01.05.2024	01.08.2024
6	Вывоз строительного мусора	01.08.2024	15.08.2024
7	Очистка и планировка территории земельного участка	15.08.2024	31.08.2024
8	Снятие объекта с кадастрового учета	31.08.2024	30.09.2024

5.1.5 Демонтаж зданий котельной № 29-4

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Проведение технического обследования состояния зданий	01.01.2025	15.02.2025
2	Разработка проекта сноса и демонтажа объектов капитального строительства	01.01.2025	25.02.2025
3	Заключение договора на кадастровые работы	01.02.2025	25.02.2025

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
4	Вывод здания котельной из эксплуатации	25.02.2025	01.05.2025
5	Демонтаж здания котельной и сооружений	01.05.2025	01.09.2025
6	Вывоз строительного мусора	01.09.2025	15.09.2025
7	Очистка и планировка территории земельного участка	15.09.2025	30.09.2025
8	Снятие объекта с кадастрового учета	30.09.2025	31.10.2025

5.1.6 Демонтаж зданий котельной № 33-4

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Проведение технического обследования состояния зданий	01.01.2026	15.02.2026
2	Разработка проекта сноса и демонтажа объектов капитального строительства	01.01.2026	25.02.2026
3	Заключение договора на кадастровые работы	01.02.2026	25.02.2026
4	Вывод здания котельной из эксплуатации	25.02.2026	01.05.2026
5	Демонтаж здания котельной и сооружений	01.05.2026	01.08.2026
6	Вывоз строительного мусора	01.08.2026	15.08.2026
7	Очистка и планировка территории земельного участка	15.08.2026	31.08.2026
8	Снятие объекта с кадастрового учета	31.08.2026	30.09.2026

5.1.7 Демонтаж здания котельной № 34-4

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Проведение технического обследования состояния зданий	01.01.2026	15.02.2026
2	Разработка проекта сноса и демонтажа объектов капитального строительства	01.01.2026	25.02.2026
3	Заключение договора на кадастровые работы	01.02.2026	25.02.2026
4	Вывод здания котельной из эксплуатации	25.02.2026	01.05.2026
5	Демонтаж здания котельной и сооружений	01.05.2026	01.08.2026
6	Вывоз строительного мусора	01.08.2026	15.08.2026

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
7	Очистка и планировка территории земельного участка	15.08.2026	31.08.2026
8	Снятие объекта с кадастрового учета	31.08.2026	30.09.2026
