



ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА
И АРХИТЕКТУРЫ АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от «29» декабря 2021 г. № 74-п

г. Архангельск

**Об утверждении генерального плана
городского округа Архангельской области «Северодвинск»**

В соответствии со статьей 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпунктом 2 пункта 1 статьи 7.6.1 областного закона от 23 сентября 2004 года № 259-внеоч.-ОЗ «О реализации государственных полномочий Архангельской области в сфере правового регулирования организации и осуществления местного самоуправления», подпунктом 5 пункта 11.2, пунктом 13 Положения о министерстве строительства и архитектуры Архангельской области, утвержденного постановлением Правительства Архангельской области от 11 июня 2015 года № 214-пп, министерство строительства и архитектуры Архангельской области **постановляет**:

1. Утвердить прилагаемый генеральный план городского округа Архангельской области «Северодвинск».

2. Признать утратившими силу:

1) решение городского Совета депутатов муниципального образования «Северодвинск» от 28 марта 2013 года № 8 «Об утверждении генерального плана муниципального образования «Северодвинск»;

2) решение городского Совета депутатов муниципального образования «Северодвинск» от 14 декабря 2017 года № 35 «Об утверждении генерального плана муниципального образования «Северодвинск» (I раздел – город Северодвинск)»;

3) решение городского Совета депутатов муниципального образования «Северодвинск» от 13 декабря 2018 года № 135 «О внесении изменений в генеральный план муниципального образования «Северодвинск» (I раздел – город Северодвинск)»;

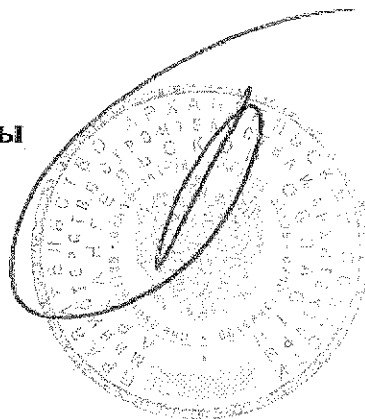
4) постановление министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 17 апреля 2020 года № 40-п «Об утверждении

изменений в генеральный план муниципального образования «Северодвинск» (I раздел – город Северодвинск)».

3. Разместить генеральный план городского округа Архангельской области «Северодвинск», утвержденный настоящим постановлением, материалы по обоснованию генерального плана городского округа Архангельской области «Северодвинск» в текстовой форме и в виде карт в федеральной государственной информационной системе территориального планирования, на официальном сайте Правительства Архангельской области и на официальном сайте органа местного самоуправления городского округа Архангельской области «Северодвинск» в сети «Интернет», а также в средствах массовой информации по решению органа местного самоуправления городского округа Архангельской области «Северодвинск».

4. Настоящее постановление вступает в силу через 10 дней со дня его официального опубликования.

**Министр строительства и архитектуры
Архангельской области**



В.Г. Полежаев

УТВЕРЖДЕН
постановлением министерства
строительства и архитектуры
Архангельской области
от «29» декабря 2021 г. № 74-п

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
ГОРОДСКОГО ОКРУГА АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ
«СЕВЕРОДВИНСК»**

1. ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ

1.1. СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, А ТАКЖЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ

№	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Основные характеристики	Местоположение	Характеристика зон с особыми условиями использования территорий
Объекты образования						
1.	Дошкольная образовательная организация	Дошкольная образовательная организация	Обеспечение условий для развития на территории округа дошкольного образования	Строительство, 160 мест	г. Северодвинск, Общественно-деловые зоны, градостроительный квартал № 2	Установление не требуется
2.	Дошкольная образовательная организация	Дошкольная образовательная организация	Обеспечение условий для развития на территории округа дошкольного образования	Строительство, 240 мест	г. Северодвинск, Общественно-деловые зоны, градостроительный квартал № 4	Установление не требуется
3.	Дошкольная образовательная организация	Дошкольная образовательная организация	Обеспечение условий для развития на территории округа дошкольного образования	Строительство, 400 мест	г. Северодвинск, Общественно-деловые зоны, градостроительный квартал № 5	Установление не требуется
4.	Дошкольная образовательная организация	Дошкольная образовательная организация	Обеспечение условий для развития на территории округа дошкольного образования	Строительство, 240 мест	г. Северодвинск, Общественно-деловые зоны, градостроительный квартал № 10	Установление не требуется
5.	Дошкольная образовательная организация	Дошкольная образовательная организация	Обеспечение условий для развития на территории округа дошкольного образования	Реконструкция, 240 мест	г. Северодвинск, Общественно-деловые зоны, градостроительный квартал № 21	Установление не требуется

№	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Основные характеристики	Местоположение	Характеристика зон с особыми условиями использования территорий
6.	Дошкольная образовательная организация	Дошкольная образовательная организация	Обеспечение условий для развития на территории округа дошкольного образования	Строительство, 390 мест	г. Северодвинск, Общественно-деловые зоны, градостроительный квартал № 84	Установление не требуется
7.	Дошкольная образовательная организация	Дошкольная образовательная организация	Обеспечение условий для развития на территории округа дошкольного образования	Строительство, 240 мест	г. Северодвинск, Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более), градостроительный квартал № 85	Установление не требуется
8.	Дошкольная образовательная организация	Дошкольная образовательная организация	Обеспечение условий для развития на территории округа дошкольного образования	Строительство, 140 мест	г. Северодвинск, Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более), градостроительный квартал № 100	Установление не требуется
9.	Дошкольная образовательная организация	Дошкольная образовательная организация	Обеспечение условий для развития на территории округа дошкольного образования	Строительство, 330 мест	г. Северодвинск, Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный), градостроительный квартал № 163	Установление не требуется
10.	Дошкольная образовательная организация	Дошкольная образовательная организация	Обеспечение условий для развития на территории округа дошкольного	Строительство, 330 мест	г. Северодвинск, Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9	Установление не требуется

№	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Основные характеристики	Местоположение	Характеристика зон с особыми условиями использования территорий
			образования		этажей и более), градостроительный квартал № 167	
11.	Дошкольная образовательная организация	Дошкольная образовательная организация	Обеспечение условий для развития на территории округа дошкольного образования	Строительство, 330 мест	г. Северодвинск, Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более), градостроительный квартал № 167	Установление не требуется
12.	Дошкольная образовательная организация	Дошкольная образовательная организация	Обеспечение условий для развития на территории округа дошкольного образования	Строительство, 330 мест	г. Северодвинск, Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более), градостроительный квартал № 168	Установление не требуется
13.	Дошкольная образовательная организация	Дошкольная образовательная организация	Обеспечение условий для развития на территории округа дошкольного образования	Строительство, 330 мест	г. Северодвинск, Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный), градостроительный квартал № 170	Установление не требуется
14.	Дошкольная образовательная организация	Дошкольная образовательная организация	Обеспечение условий для развития на территории округа дошкольного образования	Строительство, 330 мест	г. Северодвинск, Зона застройки индивидуальными жилыми домами, градостроительный квартал № 172	Установление не требуется

№	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Основные характеристики	Местоположение	Характеристика зон с особыми условиями использования территорий
15.	Дошкольная образовательная организация	Дошкольная образовательная организация	Обеспечение условий для развития на территории округа дошкольного образования	Строительство, 140 мест	г. Северодвинск, Общественно-деловые зоны, градостроительный квартал № 175	Установление не требуется
16.	Дошкольная образовательная организация	Дошкольная образовательная организация	Обеспечение условий для развития на территории округа дошкольного образования	Строительство, 330 мест	г. Северодвинск, Зона застройки индивидуальными жилыми домами, градостроительный квартал № 176	Установление не требуется
17.	Дошкольная образовательная организация	Дошкольная образовательная организация	Обеспечение условий для развития на территории округа дошкольного образования	Строительство, 330 мест	г. Северодвинск, Зона застройки индивидуальными жилыми домами, градостроительный квартал № 186	Установление не требуется
18.	Дошкольная образовательная организация	Дошкольная образовательная организация	Обеспечение условий для развития на территории округа дошкольного образования	Строительство, 330 мест	г. Северодвинск, Зона застройки индивидуальными жилыми домами, градостроительный квартал № 187	Установление не требуется
19.	Дошкольная образовательная организация	Дошкольная образовательная организация	Обеспечение условий для развития на территории округа дошкольного образования	Строительство, 240 мест	г. Северодвинск, Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (5 этажей), градостроительный квартал № 209	Установление не требуется
20.	Общеобразовательная	Общеобразователь	Обеспечение условий	Подлежащий	г. Северодвинск	Установление не

№	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Основные характеристики	Местоположение	Характеристика зон с особыми условиями использования территорий
	школа	ьные организации	для развития на территории округа общего образования	реконструкции, 673 места	Общественно-деловые зоны, градостроительный квартал № 8	требуется
21.	Общеобразовательная школа	Общеобразовательные организации	Обеспечение условий для развития на территории округа общего образования	Строительство, 860 мест	г. Северодвинск Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более), градостроительный квартал № 85	Установление не требуется
22.	Общеобразовательная школа	Общеобразовательные организации	Обеспечение условий для развития на территории округа общего образования	Строительство, 825 мест	г. Северодвинск Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный), градостроительный квартал № 163	Установление не требуется
23.	Общеобразовательная школа	Общеобразовательные организации	Обеспечение условий для развития на территории округа общего образования	Строительство, 1 объект	г. Северодвинск Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (5 этажей), градостроительный квартал № 167	Установление не требуется
24.	Общеобразовательная школа	Общеобразовательные организации	Обеспечение условий для развития на территории округа общего образования	Строительство, 1 объект	г. Северодвинск, Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более),	Установление не требуется

№	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Основные характеристики	Местоположение	Характеристика зон с особыми условиями использования территорий
					градостроительный квартал № 167	
25.	Учреждение дополнительного образования	Организация дополнительного образования	Обеспечение условий для развития на территории округа дополнительного образования	Строительство, 1000 мест	г. Северодвинск, Общественно-деловая зона, градостроительный квартал № 90	Установление не требуется
26.	Учреждение дополнительного образования	Организация дополнительного образования	Обеспечение условий для развития на территории округа дополнительного образования	Строительство, 1000 мест	г. Северодвинск, Многофункциональная общественно-деловая зона, градостроительный квартал № 150	Установление не требуется
27.	Учреждение дополнительного образования	Организация дополнительного образования	Обеспечение условий для развития на территории округа дополнительного образования	Строительство, 1000 мест	г. Северодвинск, Многофункциональная общественно-деловая зона, градостроительный квартал № 155	Установление не требуется
28.	Учреждение дополнительного образования	Организация дополнительного образования	Обеспечение условий для развития на территории округа дополнительного образования	Строительство, 1000 мест	г. Северодвинск, Общественно-деловая зона, градостроительный квартал № 155	Установление не требуется
29.	Учреждение дополнительного образования	Организация дополнительного образования	Обеспечение условий для развития на территории округа дополнительного образования	Строительство, 1000 мест	г. Северодвинск, Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более), градостроительный квартал № 162	Установление не требуется

№	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Основные характеристики	Местоположение	Характеристика зон с особыми условиями использования территорий
30.	Учреждение дополнительного образования	Организация дополнительного образования	Обеспечение условий для развития на территории округа дополнительного образования	Строительство, 1000 мест	г. Северодвинск, Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный), градостроительный квартал № 163	Установление не требуется
31.	Учреждение дополнительного образования	Организация дополнительного образования	Обеспечение условий для развития на территории округа дополнительного образования	Строительство, 1000 мест	г. Северодвинск, Многофункциональная общественно-деловая зона, градостроительный квартал № 166	Установление не требуется
32.	Учреждение дополнительного образования	Организация дополнительного образования	Обеспечение условий для развития на территории округа дополнительного образования	Строительство, 400 мест	г. Северодвинск, Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более), градостроительный квартал № 167	Установление не требуется
33.	Учреждение дополнительного образования	Организация дополнительного образования	Обеспечение условий для развития на территории округа дополнительного образования	Строительство, 1000 мест	г. Северодвинск, Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более), градостроительный квартал № 168	Установление не требуется
34.	Учреждение дополнительного образования	Организация дополнительного образования	Обеспечение условий для развития на территории округа	Строительство, 1000 мест	г. Северодвинск, Зона застройки малоэтажными	Установление не требуется

№	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Основные характеристики	Местоположение	Характеристика зон с особыми условиями использования территорий
			дополнительного образования		жилыми домами (до 4 этажей включая мансардный), градостроительный квартал № 170	
35.	Учреждение дополнительного образования	Организация дополнительного образования	Обеспечение условий для развития на территории округа дополнительного образования	Строительство, 1000 мест	г. Северодвинск, Зона застройки индивидуальными жилыми домами, градостроительный квартал № 172	Установление не требуется
36.	Учреждение дополнительного образования	Организация дополнительного образования	Обеспечение условий для развития на территории округа дополнительного образования	Строительство, 1000 мест	г. Северодвинск, Зона застройки индивидуальными жилыми домами. градостроительный квартал № 176	Установление не требуется
37.	Учреждение дополнительного образования	Организация дополнительного образования	Обеспечение условий для развития на территории округа дополнительного образования	Строительство, 1000 мест	г. Северодвинск, Многофункциональн ая общественно- деловая зона, градостроительный квартал № 187	Установление не требуется
38.	Учреждение дополнительного образования	Организация дополнительного образования	Обеспечение условий для развития на территории округа дополнительного образования	Строительство, 1000 мест	г. Северодвинск, Зона застройки индивидуальными жилыми домами, градостроительный квартал № 187	Установление не требуется
39.	Учреждение дополнительного	Организация дополнительного	Обеспечение условий для развития на	Строительство, 1000 мест	г. Северодвинск, Многофункциональн	Установление не требуется

№	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Основные характеристики	Местоположение	Характеристика зон с особыми условиями использования территорий
	образования	образования	территории округа дополнительного образования		ая общественно-деловая зона, градостроительный квартал № 214	
40.	Учреждение дополнительного образования	Организация дополнительного образования	Обеспечение условий для развития на территории округа дополнительного образования	Строительство, 1000 мест	г. Северодвинск, Зона застройки индивидуальными жилыми домами, градостроительный квартал № 186	Установление не требуется
Объекты культуры и искусства						
41.	Городской краеведческий музей (фондохранилище)	Объект культурно-просветительного назначения	Обеспечение условий для развития на территории округа объектами культуры	Строительство, 1 объект	г. Северодвинск, Общественно-деловые зоны, градостроительный квартал № 43	Установление не требуется
42.	Музей	Объект культурно-просветительного назначения	Обеспечение условий для развития на территории округа объектами культуры	Строительство, 1 объект	г. Северодвинск, Многофункциональная общественно-деловая зона, градостроительный квартал № 166	Установление не требуется
43.	Музей	Объект культурно-просветительного назначения	Обеспечение условий для развития на территории округа объектами культуры	Строительство, 1 объект	г. Северодвинск, Многофункциональная общественно-деловая зона, градостроительный квартал № 150	Установление не требуется
44.	Клуб	Объект культурно-досугового	Обеспечение условий для развития на территории округа	Строительство, 500 мест	г. Северодвинск, Многофункциональная общественно-	Установление не требуется

№	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Основные характеристики	Местоположение	Характеристика зон с особыми условиями использования территорий
		(клубного) типа	культурно-досуговыми учреждениями		деловая зона, градостроительный квартал № 150	
45.	Музей	Объект культурно-просветительного назначения	Обеспечение условий для развития на территории округа объектами культуры	Строительство, 1 объект	г. Северодвинск, Многофункциональная общественно-деловая зона, градостроительный квартал № 187	Установление не требуется
46.	Клуб	Объект культурно-досугового (клубного) типа	Обеспечение условий для развития на территории округа культурно-досуговыми учреждениями	Строительство, 1300 мест	г. Северодвинск, Многофункциональная общественно-деловая зона, градостроительный квартал № 187	Установление не требуется
47.	Многофункциональный культурный центр	Объект культурно-просветительного назначения	Обеспечение условий для развития на территории округа объектами культуры	Строительство, 1 объект	с. Ненокса, Общественно-деловые зоны	Установление не требуется
Объекты физической культуры и спорта						
48.	Футбольное поле	Спортивное сооружение	Обеспечение условий для развития на территории округа физической культуры и массового спорта	Строительство, 1 объект	г. Северодвинск, Зона отдыха, градостроительный квартал № 45	установление не требуется
49.	Спортивный комплекс	Объект спорта, включающий отдельно нормируемые спортивные сооружения	Обеспечение условий для развития на территории округа физической культуры и массового спорта	Строительство, 1 объект	г. Северодвинск, Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более), градостроительный	установление не требуется

№	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Основные характеристики	Местоположение	Характеристика зон с особыми условиями использования территорий
		(объекты)			квартал № 85	
50.	Спортивная площадка	Спортивное сооружение	Обеспечение условий для развития на территории округа физической культуры и массового спорта	Строительство, 1 объект	г. Северодвинск, Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более), градостроительный квартал № 85	установление не требуется
51.	Спортивный комплекс	Объект спорта, включающий раздельно нормируемые спортивные сооружения (объекты)	Обеспечение условий для развития на территории округа физической культуры и массового спорта	Строительство, 1 объект	г. Северодвинск, Зона отдыха, градостроительный квартал № 101	установление не требуется
52.	Бассейн	Объект спорта, включающий раздельно нормируемые спортивные сооружения (объекты)	Обеспечение условий для развития на территории округа физической культуры и массового спорта	Строительство, 1 объект	г. Северодвинск Зона отдыха, градостроительный квартал № 101	установление не требуется
53.	Стрелковый комплекс	Объект спорта, включающий раздельно нормируемые спортивные сооружения (объекты)	Обеспечение условий для развития на территории округа физической культуры и массового спорта	Строительство, 1 объект	г. Северодвинск, Зона отдыха, градостроительный квартал № 125	установление не требуется
54.	Спортивный комплекс	Объект спорта, включающий	Обеспечение условий для развития на	Строительство, 2200 кв.м площади	г. Северодвинск, Многофункциональн	установление не требуется

№	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Основные характеристики	Местоположение	Характеристика зон с особыми условиями использования территорий
		раздельно нормируемые спортивные сооружения (объекты)	территории округа физической культуры и массового спорта	пола	ая общественно-деловая зона, градостроительный квартал № 166	
55.	Спортивный комплекс	Объект спорта, включающий раздельно нормируемые спортивные сооружения (объекты)	Обеспечение условий для развития на территории округа физической культуры и массового спорта	Строительство, 1500 кв.м площади пола	г. Северодвинск, Многофункциональная общественно-деловая зона, градостроительный квартал № 155	установление не требуется
56.	Спортивный зал	Объект спорта, включающий раздельно нормируемые спортивные сооружения (объекты)	Обеспечение условий для развития на территории округа физической культуры и массового спорта	Строительство, 1350 кв.м площади пола	г. Северодвинск, Многофункциональная общественно-деловая зона, градостроительный квартал № 214	установление не требуется
57.	Спортивный комплекс	Объект спорта, включающий раздельно нормируемые спортивные сооружения (объекты)	Обеспечение условий для развития на территории округа физической культуры и массового спорта	Строительство, 2500 кв.м площади пола	г. Северодвинск, Многофункциональная общественно-деловая зона, градостроительный квартал № 186	установление не требуется
58.	Спортивный комплекс	Объект спорта, включающий раздельно нормируемые спортивные	Обеспечение условий для развития на территории округа физической культуры и массового спорта	Строительство, 1800 кв.м площади пола	г. Северодвинск, Зона отдыха, градостроительный квартал № 92	установление не требуется

№	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Основные характеристики	Местоположение	Характеристика зон с особыми условиями использования территорий
		сооружения (объекты)				
Объекты транспортной инфраструктуры						
59.	Магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения	Автомобильная дорога местного значения	Организация транспортного обслуживания населения	Реконструкция, протяженность 6,28 км	г. Северодвинск	Установление не требуется
60.	Магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения	Автомобильная дорога местного значения	Организация транспортного обслуживания населения	Строительство, протяженность 2,32 км	г. Северодвинск	Установление не требуется
61.	Магистральные улицы районного значения	Автомобильная дорога местного значения	Организация транспортного обслуживания населения	Реконструкция, протяженность 2,31 км	г. Северодвинск	Установление не требуется
62.	Магистральные улицы районного значения	Автомобильная дорога местного значения	Организация транспортного обслуживания населения	Строительство, протяженность 8,21 км	г. Северодвинск	Установление не требуется
63.	Улицы и дороги местного значения	Автомобильная дорога местного значения	Организация транспортного обслуживания населения	Реконструкция, протяженность 5,63 км	г. Северодвинск	Установление не требуется
64.	Улицы и дороги местного значения	Автомобильная дорога местного значения	Организация транспортного обслуживания населения	Строительство, протяженность 22,1 км	г. Северодвинск	Установление не требуется
65.	Улицы и дороги местного значения	Автомобильная дорога местного значения	Организация транспортного обслуживания населения	Реконструкция, протяженность 0,40 км	п. Зеленый Бор	Установление не требуется

№	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Основные характеристики	Местоположение	Характеристика зон с особыми условиями использования территорий
		значения	обслуживания населения	км		
66.	Улицы и дороги местного значения	Автомобильная дорога местного значения	Организация транспортного обслуживания населения	Реконструкция, протяженность 12,61 км	с. Ненокса	Установление не требуется
67.	Улицы и дороги местного значения	Автомобильная дорога местного значения	Организация транспортного обслуживания населения	Строительство, протяженность 0,99 км	с. Ненокса	Установление не требуется
68.	Улицы и дороги местного значения	Автомобильная дорога местного значения	Организация транспортного обслуживания населения	Реконструкция, протяженность 7,41 км	п. Белое Озеро	Установление не требуется
69.	Улицы и дороги местного значения	Автомобильная дорога местного значения	Организация транспортного обслуживания населения	Реконструкция, протяженность 0,56 км	д. Волость	Установление не требуется
70.	Улицы и дороги местного значения	Автомобильная дорога местного значения	Организация транспортного обслуживания населения	Реконструкция, протяженность 2,19 км	д. Солза	Установление не требуется
71.	Улицы и дороги местного значения	Автомобильная дорога местного значения	Организация транспортного обслуживания населения	Реконструкция, протяженность 1,6 км	д. Сюзьма	Установление не требуется
72.	Улицы и дороги местного значения	Автомобильная дорога местного значения	Организация транспортного обслуживания населения	Реконструкция, протяженность 0,45 км	ж\д станция Рикасиха	Установление не требуется
73.	Улицы и дороги	Автомобильная	Организация	Реконструкция,	д. Лахта	Установление не

№	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Основные характеристики	Местоположение	Характеристика зон с особыми условиями использования территорий
	местного значения	дорога местного значения	транспортного обслуживания населения	протяженность 0,05 км		требуется
74.	Автомобильные дороги местного значения	Автомобильная дорога местного значения	Организация транспортного обслуживания населения	Реконструкция, протяженность 84,2 км	МО «Северодвинск»	ПП - 50 м
75.	Автомобильные дороги местного значения	Автомобильная дорога местного значения	Организация транспортного обслуживания населения	Строительство, протяженность 30,7 км	МО «Северодвинск»	ПП - 50 м
76.	Дорожки велосипедные	Дорожка велосипедная	Организация транспортного обслуживания населения	Строительство, протяженность 41,9 км	г. Северодвинск	Установление не требуется
77.	Мосты автодорожные (в т.ч. путепроводы)	Мостовое сооружение	Организация транспортного обслуживания населения	Строительство, количество 5 объектов	г. Северодвинск	Установление не требуется
78.	Мост автодорожный	Мостовое сооружение	Организация транспортного обслуживания населения	Реконструкция, количество 1 объект	г. Северодвинск	Установление не требуется
79.	Мост автодорожный	Мостовое сооружение	Организация транспортного обслуживания населения	Строительство, количество 1 объект	д. Солза	Установление не требуется
80.	Мост автодорожный	Мостовое сооружение	Организация транспортного обслуживания населения	Строительство, количество 1 объект	с. Ненокса	Установление не требуется

[illegible]

№	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Основные характеристики	Местоположение	Характеристика зон с особыми условиями использования территорий
87.	Газораспределительный пункт	Объект газоснабжения	Понижение давления	Строительство	г. Северодвинск, Архангельское шоссе, Производственная зона, градостроительный квартал № 142	охранная зона 10 м
88.	Газораспределительный пункт	Объект газоснабжения	Понижение давления	Строительство	г. Северодвинск, ул. Окружная, Зона транспортной инфраструктуры, градостроительный квартал № 316	охранная зона 10 м
89.	Газопровод среднего давления	Объект газоснабжения	Распределение газа	Строительство, протяженность 63730 м	г. Северодвинск	охранная зона 2 м
Объекты водоснабжения						
90.	Водопроводные очистные сооружения	Объект водоснабжения	Очистка воды, подаваемой в централизованные системы водоснабжения	Реконструкция ВОС-1	г. Северодвинск, Производственная зона, градостроительный квартал № 40	зона санитарной охраны 30 м
91.	Водопроводная насосная станция со станцией УФО	Объект водоснабжения	Повышение напора в водопроводной сети	Строительство ВНС-4 о-ва Ягры	г. Северодвинск, Производственная зона, градостроительный квартал № 224	зона санитарной охраны 15 м
92.	Водопроводные очистные сооружения	Объект водоснабжения	Очистка воды, подаваемой в централизованные системы	Реконструкция ВОС-2	г. Северодвинск, Зона инженерной инфраструктуры, градостроительный	зона санитарной охраны 30 м

№	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Основные характеристики	Местоположение	Характеристика зон с особыми условиями использования территорий
			водоснабжения		квартал № 186	
93.	Водоводы	Объект водоснабжения	Подача воды от водозабора на очистные сооружения	Реконструкция, протяжённость 20130 м	г. Северодвинск	санитарно-защитная полоса 10 м
94.	Водопроводные сети	Объект водоснабжения	Распределение и подача воды потребителям	Строительство, протяжённость 25590 м	г. Северодвинск	Установление не требуется
95.	Водопроводные сети	Объект водоснабжения	Перекладка ветхих сетей	Реконструкция, протяжённость 19420 м	г. Северодвинск	Установление не требуется
Объекты водоотведения						
96.	Канализационная насосная станция	Объект водоотведения	Перекачка сточных вод	Реконструкция КНС г. Северодвинска (26 шт)	г. Северодвинск	Требуется установление санитарно-защитной зоны
97.	Очистные сооружения дождевой канализации	Объект водоотведения	Прием и очистка ливневых стоков до нормируемых параметров	Строительство, 5 шт	г. Северодвинск	Требуется установление санитарно-защитной зоны
98.	Канализационные очистные сооружения	Объект водоотведения	Прием и очистка хозяйственно-бытовых стоков до нормируемых параметров	Реконструкция КОС-1	г. Северодвинск, Зона инженерной инфраструктуры, градостроительный квартал № 124	Требуется установление санитарно-защитной зоны
99.	Канализационная насосная станция	Объект водоотведения	Перекачка сточных вод	Строительство, 4 шт	г. Северодвинск	Требуется установление санитарно-защитной зоны
100.	Канализационная насосная станция дождевой	Объект водоотведения	Перекачка ливневых сточных вод	Строительство, 1 шт	г. Северодвинск, Зона инженерной инфраструктуры,	Требуется установление санитарно-

№	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Основные характеристики	Местоположение	Характеристика зон с особыми условиями использования территорий
	канализации				градостроительный квартал № 215	защитной зоны
101.	Канализационные очистные сооружения	Объект водоотведения	Прием и очистка хозяйственно-бытовых стоков до нормируемых параметров	Реконструкция КОС-2	г. Северодвинск, Зона инженерной инфраструктуры, градостроительный квартал № 224	Требуется установление санитарно-защитной зоны
102.	Канализационный напорный коллектор	Объект водоотведения	Отведение стоков под напором	Строительство, протяженность 1200 м	г. Северодвинск	Установление не требуется
103.	Канализационный напорный коллектор	Объект водоотведения	Отведение стоков под напором	Реконструкция, протяженность 2100 м	г. Северодвинск	Установление не требуется
104.	Канализация дождевая самотечная	Объект водоотведения	Отведение дождевых стоков	Строительство, протяженность 16730 м	г. Северодвинск	Установление не требуется
105.	Выпуски и ливнотвод	Объект водоотведения	Отведение дождевых стоков	Строительство, протяженность 850 м	г. Северодвинск	Установление не требуется
106.	Выпуски и ливнотвод	Объект водоотведения	Отведение дождевых стоков	Ликвидация, протяженность 1050 м	г. Северодвинск	Установление не требуется
107.	Канализация хозяйственно-бытовая самотечная	Объект водоотведения	Отведение стоков	Строительство, протяженность 28100 м	г. Северодвинск	Установление не требуется
108.	Канализация хозяйственно-бытовая самотечная	Объект водоотведения	Отведение стоков	Реконструкция, протяженность 3860 м	г. Северодвинск	Установление не требуется
Объекты отдыха и туризма						
109.	Кедровый парк	Парк культуры и отдыха	Организация отдыха населения и	-	г. Северодвинск, Зоны рекреационного	Установление не требуется

№	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Основные характеристики	Местоположение	Характеристика зон с особыми условиями использования территорий
			проведения массовых мероприятий на территории городского округа		назначения, градостроительный квартал № 316	
Производственные объекты						
110.	Акустический бассейн	Объект, связанный с производственной деятельностью	Проведения замеров акустических параметров при испытаниях заборных приборов	Строительство, 1050 кв.м зеркала воды	г. Северодвинск, Коммунально-складская зона, градостроительный квартал № 156	Установление не требуется
Объекты единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций						
111.	Пожарное депо	Объекты обеспечения пожарной безопасности	Создание, содержание и организация деятельности аварийно-спасательных служб и (или) аварийно-спасательных формирований на территории городского округа	Строительство	г. Северодвинск, Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более), градостроительный квартал № 168	Установление не требуется
112.	Пожарное депо	Объекты обеспечения пожарной безопасности	Создание, содержание и организация деятельности аварийно-спасательных служб и (или) аварийно-спасательных формирований на территории городского округа	Строительство	г. Северодвинск, Общественно-деловые зоны, остров Ягры	Установление не требуется

№	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Основные характеристики	Местоположение	Характеристика зон с особыми условиями использования территорий
Объекты ритуального назначения						
113.	Кладбище	Места захоронения	Организация ритуальных услуг и содержание мест захоронения	Строительство, расчетный срок, 45,0 га	МО «Северодвинск», зона кладбищ,	Требуется установление санитарно- защитной зоны

1.2. ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН, А ТАКЖЕ СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ В НИХ ОБЪЕКТАХ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

№ п/п	Наименование функциональной зоны	Параметры функциональной зоны		Сведения о планируемых для размещения объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов
		площадь зоны, га	иные параметры	
1.	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	549,0	Этажность – 3; Коэффициент застройки – 0,3; Коэффициент плотности застройки – 0,6.	<u>Объекты местного значения городского округа:</u> - Детский сад на 330 мест (планируемый к размещению) – 4 объекта; - Организация дополнительного образования на 1000 мест (планируемый к размещению) – 4 объекта; - Канализационная насосная станция (планируемый к размещению) – 1 объект.
2.	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	195,0	Этажность – 4; Коэффициент застройки – 0,4; Коэффициент плотности застройки – 0,8.	<u>Объекты местного значения городского округа:</u> - Канализационная насосная станция (планируемый к реконструкции) – 1 объект; - Общеобразовательная школа на 825 мест (планируемый к размещению) – 1 объект; - Организация дополнительного образования на 1000 мест (планируемый к размещению) – 2 объекта; - Детский сад на 330 мест (планируемый к размещению) – 2 объекта.
3.	Зона застройки среднетажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)	449,3	Этажность – 8; Коэффициент застройки – 0,4; Коэффициент плотности застройки – 0,8.	<u>Объекты местного значения городского округа:</u> - Детский сад на 240 мест (планируемый к размещению) – 1 объектов; - Общеобразовательная школа (планируемый к размещению) – 1 объект; - Канализационная насосная станция (планируемый к реконструкции) – 6 объектов.
4.	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	202,6	Этажность – 12; Коэффициент застройки – 0,4; Коэффициент плотности	<u>Объекты местного значения городского округа:</u> - Детский сад на 240 мест (планируемый к размещению) – 1 объект; - Детский сад на 140 мест (планируемый к размещению) – 1 объект; - Детский сад на 330 мест (планируемый к размещению) – 3

№ п/п	Наименование функциональной зоны	Параметры функциональной зоны		Сведения о планируемых для размещения объектов федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов
		площадь зоны, га	иные параметры	
			застройки – 1,2.	объекта; - Общеобразовательная школа на 860 мест (планируемый к размещению) – 1 объект; - Общеобразовательная школа (планируемый к размещению) – 1 объект; - Организация дополнительного образования на 1000 мест (планируемый к размещению) – 2 объекта; - Организация дополнительного образования на 400 мест (планируемый к размещению) – 1 объект; - Спортивный комплекс (планируемый к размещению) – 1 объект; - Спортивная площадка (планируемый к размещению) – 1 объект; - Канализационная насосная станция (планируемый к реконструкции) – 3 объекта; - Пожарное депо (планируемый к размещению) – 1 объект.
5.	Общественно-деловая зона	306,1	Этажность – 5; Коэффициент застройки – 1,0; Коэффициент плотности застройки – 3,0.	<u>Объекты федерального значения:</u> - ФГУЗ «Центральная медико-санитарная часть № 58 (планируемый к реконструкции) – 1 объект; <u>Объекты местного значения городского округа:</u> - Детский сад на 160 мест (планируемый к размещению) – 1 объект; - Детский сад на 240 мест (планируемый к размещению) – 2 объекта; - Детский сад на 240 мест (планируемый к реконструкции) – 1 объект; - Детский сад на 390 мест (планируемый к размещению) – 1 объект; - Детский сад на 140 мест (планируемый к размещению) – 1 объект; - Детский сад на 400 мест (планируемый к размещению) – 1 объект; - Общеобразовательная школа на 673 места (планируемый к реконструкции) – 1 объект; - Организация дополнительного образования на 1000 мест (планируемый к размещению) – 2 объекта; - Городской краеведческий музей (фондохранилище) (планируемый к размещению) – 1 объект;

№ п/п	Наименование функциональной зоны	Параметры функциональной зоны		Сведения о планируемых для размещения объектов федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов
		площадь зоны, га	иные параметры	
				- Многофункциональный культурный центр (планируемый к размещению) – 1 объект; - Пожарное депо (планируемый к размещению) – 1 объект; - Канализационная насосная станция (планируемый к реконструкции) – 1 объект. <u>Иное значение:</u> - Храмовый комплекс (планируемый к размещению) – 1 объект; - Часовня (планируемый к размещению) – 1 объект.
6.	Многофункциональная общественно-деловая зона	78,5	Этажность – 5; Коэффициент застройки – 1,0; Коэффициент плотности застройки – 3,0.	<u>Объекты местного значения городского округа:</u> - Организация дополнительного образования на 1000 мест (планируемый к размещению) – 5 объектов; - Музей (планируемый к размещению) – 3 объекта; - Клуб на 500 мест (планируемый к размещению) – 1 объект; - Клуб на 1300 мест (планируемый к размещению) – 1 объект; - Спортивный комплекс 2200 кв. м площади пола (планируемый к размещению) – 1 объект; - Спортивный комплекс 1500 кв. м площади пола (планируемый к размещению) – 1 объект; - Спортивный комплекс 2500 кв. м площади пола (планируемый к размещению) – 1 объект; - Спортивный зал 1350 кв. м площади пола (планируемый к размещению) – 1 объект. <u>Иное значение:</u> - Торгово-развлекательный комплекс (планируемый к размещению) – 2 объекта.
7.	Производственная зона	2079,9	Этажность - 4 Коэффициент застройки – 0,8; Коэффициент плотности застройки – 2,4.	<u>Объекты местного значения городского округа:</u> - Канализационная насосная станция (планируемый к реконструкции) – 6 объектов. - Очистные сооружения ливневой канализации (планируемый к строительству) – 1 объект. - Газораспределительный пункт (планируемый к размещению) – 1 объект;

№ п/п	Наименование функциональной зоны	Параметры функциональной зоны		Сведения о планируемых для размещения объектов федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов
		площадь зоны, га	иные параметры	
				- Водопроводная насосная станция со станцией УФО (планируемая к размещению) – 1 объект; - Водопроводные очистные сооружения (планируемый к реконструкции) – 1 объект. <u>Иные значения:</u> - Цех по производству сборных железобетонных изделий методом непрерывного безопалубочного формования (планируемый к размещению) – 1 объект; - Производство маломерных судов из стеклопластика и алюминиевого сплава (планируемый к размещению) – 1 объект; - Цех рыбопереработки, строительство холодильных мощностей (планируемый к размещению) – 1 объект; - Тепличный комплекс (планируемый к размещению) – 1 объект.
8.	Коммунально-складская зона	35,12	Этажность - 4 Коэффициент застройки – 0,6; Коэффициент плотности застройки – 1,8.	<u>Объекты местного значения городского округа:</u> - Канализационная насосная станция (планируемый к реконструкции) – 1 объект; - Акустический бассейн (планируемый к размещению) – 1 объект.
9.	Зона инженерной инфраструктуры	232,9	Этажность - 3 Коэффициент застройки – 0,8. Коэффициент плотности застройки – 2,4.	<u>Объекты федерального значения:</u> - Теплоэлектроцентраль (планируемый к реконструкции) – 1 объект. <u>Объекты местного значения городского округа:</u> - Водопроводные очистные сооружения (планируемый к реконструкции) – 1 объект; - Канализационные очистные сооружения (планируемый к реконструкции) – 2 объекта; - Очистные сооружения дождевой канализации (планируемые к размещению) – 1 объект; - Насосная станция дождевой канализации (планируемый к размещению) – 1 объект; - Канализационная насосная станция (планируемый к реконструкции) – 3 объекта.

№ п/п	Наименование функциональной зоны	Параметры функциональной зоны		Сведения о планируемых для размещения объектов федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов
		площадь зоны, га	иные параметры	
10.	Зона транспортной инфраструктуры	1179,9	Этажность - 2 Коэффициент застройки – 0,8; Коэффициент плотности застройки 2,4.	<u>Объекты местного значения городского округа:</u> - Автовокзал (планируемый к размещению) – 1 объект; - Газораспределительный пункт (планируемый к размещению) – 1 объект; - Очистные сооружения дождевой канализации (планируемые к размещению) – 2 объекта; - Канализационная насосная станция (планируемый к размещению) – 3 объекта.
11.	Зоны сельскохозяйственного использования	917,7	-	-
12.	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	74,2	Этажность - 2 Коэффициент застройки – 0,4. Коэффициент плотности застройки – 0,8.	<u>Объекты местного значения городского округа:</u> - Котельная (планируемый к размещению) – 1 объект.
13.	Зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ	3131,5	-	-
14.	Зона кладбищ	250,8	-	<u>Объекты местного значения городского округа:</u> - Кладбище (планируемый к размещению) – 1 объект.
15.	Зоны специального назначения	257,6	-	<u>Объекты местного значения городского округа:</u> - Котельная (планируемый к размещению) – 1 объект; - Канализационная насосная станция (планируемый к реконструкции) – 2 объекта.
16.	Зона складирования и захоронения отходов	358,7	-	
17.	Зона озелененных территорий специального	684,8	-	<u>Объекты местного значения городского округа:</u> - Канализационная насосная станция (планируемый к реконструкции) – 1 объект.

№ п/п	Наименование функциональной зоны	Параметры функциональной зоны		Сведения о планируемых для размещения объектов федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов
		площадь зоны, га	иные параметры	
	назначения			
18.	Зона режимных территорий	1988,0	-	
19.	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	256,0	-	<u>Объекты местного значения городского округа:</u> - Канализационная насосная станция (планируемый к реконструкции) – 1 объект; - Очистные сооружения дождевой канализации (планируемый к размещению) – 1 объект.
20.	Зоны рекреационного назначения	49,7	-	<u>Объекты местного значения городского округа:</u> - Ксдровый парк (планируемый к размещению) – 1 объект; - Канализационная насосная станция (планируемый к реконструкции) – 1 объект.
21.	Зона отдыха	88,3	-	<u>Объекты местного значения городского округа:</u> - Футбольное поле (планируемый к размещению) – 1 объект; - Спортивный комплекс (планируемый к размещению) – 1 объект; - Спортивный комплекс, 1800 кв. м площади пола (планируемый к размещению) – 1 объект; - Бассейн (планируемый к размещению) – 1 объект; - Стрелковый комплекс (планируемый к размещению) – 1 объект.
22.	Зона акваторий	8001,29	-	-
23.	Зона лесов	94985,81	-	-
24.	Иные зоны	5992,5	-	-

2. Карта планируемого размещения объектов местного значения городского округа

Рисунок не приводится

3. Карта границ населенных пунктов (в том числе образуемых населенных пунктов), входящих в состав городского округа

Рисунок не приводится

4. Карта функциональных зон городского округа (часть 1)

Рисунок не приводится

5. Карта функциональных зон городского округа (часть 2)

Рисунок не приводится
