



ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА
И АРХИТЕКТУРЫ АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16 февраля 2021 г. № 6-п

г. Архангельск

**О внесении изменений в правила землепользования
и застройки муниципального образования «Верхнетоемское»
Верхнетоемского муниципального района Архангельской области**

В соответствии со статьей 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпунктом 4 пункта 1 статьи 7.6.1 областного закона от 23 сентября 2004 года № 259-внеоч.-ОЗ «О реализации государственных полномочий Архангельской области в сфере правового регулирования организации и осуществления местного самоуправления», подпунктом 7 пункта 11.2, пунктом 13 Положения о министерстве строительства и архитектуры Архангельской области, утвержденного постановлением Правительства Архангельской области от 11 июня 2015 года № 214-пп, министерство строительства и архитектуры Архангельской области **постановляет:**

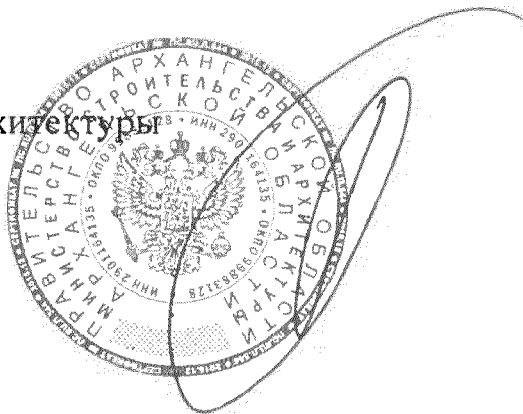
1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в правила землепользования и застройки муниципального образования «Верхнетоемское» Верхнетоемского муниципального района Архангельской области, утвержденные постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 27 февраля 2020 года № 10-п.

2. Разместить правила землепользования и застройки муниципального образования «Верхнетоемское» Верхнетоемского муниципального района Архангельской области с учетом изменений, утвержденных настоящим постановлением, в федеральной государственной информационной системе территориального планирования, на официальном сайте Правительства Архангельской области и на официальном сайте органа местного самоуправления Верхнетоемского муниципального района Архангельской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в средствах массовой информации по решению органа

местного самоуправления Верхнетоемского муниципального района
Архангельской области.

3. Настоящее постановление вступает в силу через десять дней
со дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности
министра строительства и архитектуры
Архангельской области



В.Г. Полежаев

Утверждены
постановлением министерства
строительства и архитектуры
Архангельской области
от 16 февраля 2021 г. № 6-п

**ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в правила землепользования и застройки
муниципального образования «Верхнетоемское»
Верхнетоемского муниципального района Архангельской области**

1. Карту градостроительного зонирования в главе 7 раздела 1 изложить в новой редакции согласно приложению к настоящим Изменениям.

2. Третью строку в пункте 3.1 статьи 27 в таблице «Предельные размеры земельных участков» изложить в следующей редакции:

« Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	3000 ».
---	--------------------------	--------------------------	---------

3. Первую – шестую строки в пункте 3.2 статьи 27 в таблице «Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» изложить в следующей редакции:

« Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	3	3	3	40
Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	3	3	4	40
Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)	3	3	3	40
Блокированная жилая застройка (2.3)	3	3	3	60
Обслуживание жилой застройки (2.7)	3	3	3	60
Хранение автотранспорта (2.7.1)	3	0	1	80 ».

4. Третью строку в пункте 3.1 статьи 28 в таблице «Предельные размеры земельных участков» изложить в следующей редакции:

« Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	3000 ».
---	--------------------------	--------------------------	---------

5. Первую – шестую строки в пункте 3.2 статьи 28 в таблице «Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» изложить в следующей редакции:

« Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	3	3	3	40
Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	3	3	4	40
Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)	3	3	3	40
Блокированная жилая застройка (2.3)	3	3	3	60
Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	6	5	8	40
Хранение автотранспорта (2.7.1)	3	0	1	80 ».
