



ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА  
И АРХИТЕКТУРЫ АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от «18» марта 2019 г. № 8 - п

г. Архангельск

**О внесении изменений в постановление министерства строительства  
и архитектуры Архангельской области от 15 января 2019 года № 4-п**

В соответствии с пунктом 4 статьи 7.6.4 областного закона от 23 сентября 2004 года № 259-внеоч.-ОЗ «О реализации государственных полномочий Архангельской области в сфере правового регулирования организации и осуществления местного самоуправления» Правительство Архангельской области постановляет:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в постановление министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 15 января 2019 года № 4-п «Об утверждении Положения о требованиях к составу и порядку деятельности комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки городских (сельских) поселений, городских округов Архангельской области (за исключением городских округов "Мирный" и "Новая Земля"), соответствующих межселенных территорий в границах муниципальных районов Архангельской области»

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Министр

М.В. Яковлев

УТВЕРЖДЕНЫ  
постановлением министерства  
строительства и архитектуры  
Архангельской области  
от 18.03.2019 г. № 8-п

**ИЗМЕНЕНИЯ,  
которые вносятся в постановление  
министерства строительства и архитектуры Архангельской области  
от 15 января 2019 года № 4-п**

1. Наименование постановления изложить в следующей редакции:  
«Об утверждении Положения о требованиях к составу и порядку деятельности комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Архангельской области».
2. Пункт 1 постановления изложить в следующей редакции:  
«Утвердить прилагаемое Положение о требованиях к составу и порядку деятельности комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Архангельской области».
3. Наименование Положения изложить в следующей редакции:  
«Положение о требованиях к составу и порядку деятельности комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Архангельской области».
4. Пункт 1 Положения изложить в следующей редакции:  
«1. Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Архангельской области является постоянно действующим органом, образуемым в целях подготовки проектов правил землепользования и застройки городских (сельских) поселений, городских округов Архангельской области (за исключением городских округов "Мирный" и "Новая Земля"), соответствующих межселенных территорий в границах муниципальных районов Архангельской области (проектов изменений в правила землепользования и застройки городских (сельских) поселений, городских округов Архангельской области (за исключением городских округов "Мирный" и "Новая Земля"), соответствующих межселенных территорий в границах муниципальных районов Архангельской области), генеральных планов городских (сельских) поселений, городских округов Архангельской области (за исключением городских округов "Мирный" и "Новая Земля") (проектов изменений в генеральные планы городских (сельских) поселений, городских округов Архангельской области (за исключением городских округов "Мирный" и "Новая Земля") (далее – положение, требования к деятельности комиссии, комиссия, проект генерального плана, проект правил землепользования и застройки)).».
5. Пункты 4 и 5 Положения изложить в следующей редакции:  
«4. Комиссия формируется в составе председателя, заместителя председателя, секретаря, постоянных и приглашаемых членов комиссии,

которые осуществляют свою деятельность на безвозмездной основе.

5. В состав комиссии включаются:

1) в качестве постоянных членов комиссии:

а) представители министерства и (или) его подведомственного учреждения;  
б) представители министерства имущественных отношений Архангельской области;

в) представители министерства агропромышленного комплекса и торговли Архангельской области;

г) представители министерства природных ресурсов и лесопромышленного комплекса Архангельской области;

д) представители инспекции по охране объектов культурного наследия Архангельской области;

2) в качестве приглашенных членов комиссии: представители местной администрации и (или) представительного органа соответствующего городского поселения, городского округа, а также представители местной администрации и (или) представительного органа соответствующего муниципального района (в случае подготовки проекта генерального плана и (или) проекта правил землепользования и застройки сельского поселения);

В случае временного отсутствия (командировка, отпуск, временная нетрудоспособность и иные случаи) членов комиссии, состав которой утвержден распоряжением министерства, эти члены комиссии могут быть заменены на других членов комиссии на основании письменных уведомлений (обращений) органов государственной власти Архангельской области и органов местного самоуправления Архангельской области, указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 5 настоящего Положения.».

6. Пункт 8 Положения изложить в следующей редакции:

«Комиссия формируется на каждое заседание. В состав комиссии включаются постоянные члены комиссии и приглашенные члены комиссии от тех городских округов и городских поселений, в отношении территории которых рассматриваются заявленные в повестке заседания комиссии вопросы, а также от соответствующих муниципальных районов (в случае рассмотрения заявленных в повестке заседания комиссии вопросов сельских поселений).

На заседании комиссии могут присутствовать представители местной администрации и (или) представительного органа соответствующего сельского поселения без права голоса.».

7. Пункт 10 Положения изложить в следующей редакции:

«10. Комиссия осуществляет следующие полномочия:

- рассмотрение вопросов о подготовке проектов правил землепользования и застройки;

- рассмотрение вопросов о подготовке проектов генеральных планов;

- организацию и проведение в установленном постановлением Правительства Архангельской области порядке общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам правил землепользования и застройки, проектам генеральных планов;

- рассмотрение результатов общественных обсуждений или публичных слушаний и заключений по общественным обсуждениям или публичным

слушаниям по проектам правил землепользования и застройки, проектам генеральных планов;

- рассмотрение предложений федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти Архангельской области, органов местного самоуправления, заинтересованных физических и юридических лиц о внесении изменений в правила землепользования и застройки;

- рассмотрение предложений органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти Архангельской области, органов местного самоуправления, заинтересованных физических и юридических лиц о внесении изменений в генеральный план.».

8. В пункте 12 Положения после слов «заместителем председателя комиссии,» добавить слова «постоянными членами комиссии».

9. В наименовании раздела V Положения слова «и заявлений по внесению изменений в правила землепользования и застройки» исключить.

10. В пункте 14 Положения слова «и заявления заинтересованных лиц о внесении изменений в правила землепользования и застройки (далее - предложения)» заменить словами «, указанные в абзацах 6 и 7 пункта 10 настоящего Положения».

11. В пунктах 14 и 15 Положения после слов «(в отношении правил землепользования и застройки» добавить слова «и (или) генеральных планов».

12. В пункт 17 Положения после слов «правилам землепользования и застройки» добавить слова «и генеральному плану».

13. Пункты 18 и 19 Положения изложить в следующей редакции:

«18. Предложения рассматриваются комиссией в срок не позднее 25 дней с момента их поступления.

По результатам рассмотрения поступивших предложений, указанных в абзаце 6 пункта 10 настоящего положения, комиссия осуществляет подготовку заключения, в котором содержатся рекомендации о внесении в соответствии с поступившими предложениями изменений в правила землепользования и застройки или об отклонении таких предложений с указанием причин отклонения, и направляет это заключение в министерство.

По результатам рассмотрения поступивших предложений, указанных в абзаце 7 пункта 10 настоящего положения, комиссия выносит мотивированное мнение и направляет его в министерство.

19. Заключение и мотивированное мнение, указанные в пункте 18 настоящего положения, комиссия направляет в министерство не позднее 1 рабочего дня с момента оформления протокола заседания комиссии для подготовки решения об учете предложений или об отклонении предложений.»

---