



ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

**МИНИСТЕРСТВО ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКОГО
КОМПЛЕКСА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 30 ноября 2016 года № 125 -п

г. Архангельск

О внесении изменений в постановление министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области от 27 октября 2015 года № 117-п

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» и Положением о министерстве топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области, утвержденным постановлением Правительства Архангельской области от 3 апреля 2012 года № 128-пп, министерство топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в постановление министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области от 27 октября 2016 года № 117-п «Об утверждении плановых значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Министр



А.П. Поташев

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением
министерства топливно-
энергетического комплекса и
жилищно-коммунального хозяйства
Архангельской области
от 30 ноября 2016 года № 125-п

ИЗМЕНЕНИЯ,
**которые вносятся в постановление министерства топливно-
энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства
Архангельской области от 27 октября 2015 года № 117-п
«Об утверждении плановых значений показателей надежности,
качества, энергетической эффективности»**

1. Изменить название постановления на следующее:
«Об утверждении инвестиционной программы ООО «Онега-ВК» в
сфере водоснабжения и водоотведения на 2015-2018 годы».
2. Приложение к постановлению изложить в следующей редакции:

«Инвестиционная программа ООО «Онега-ВК» в сфере водоснабжения и
водоотведения на 2015-2018 годы

**I. Паспорт инвестиционной программы в сфере водоснабжения и
водоотведения ООО «Онега-ВК»**

Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	Общество с ограниченной ответственностью «Онега-Водоканал» (ООО «Онега-ВК»)
Местонахождение регулируемой организации	164840, Архангельская область, г. Онега, пр. Ленина, 96 А, оф. 4
Сроки реализации инвестиционной программы	2015-2018 годы
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Директор ООО «Онега-ВК» Некрасов Алексей Григорьевич
Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы	тел. 89115657737, e-mail: agn1970@mail.ru
Наименование органа исполнительной власти субъекта РФ или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Министерство топливно-энергетического комплекса и жилищно коммунального хозяйства Архангельской области
Местонахождение органа, утвердившего инвестиционную программу	163004, г. Архангельск, Троицкий проспект, 49
Должностное лицо, утвердившее инвестиционную программу	Министр топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области Андрей Петрович Поташев

Дата утверждения инвестиционной программы	30.11.2016 г.
Контактная информация лица, ответственного за утверждение инвестиционной программы	Отдел развития систем теплоснабжения и водоснабжения НТО ГКУ АО «РЦЭ», тел. (8818) 49-41-49, e-mail: tsebina@aoresc.ru
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация муниципального образования «Онежский муниципальный район»
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	164840, Архангельская область, г. Онега, ул. Шаревского, 6
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	Глава администрации Ермошко Николай Николаевич
Дата согласования инвестиционной программы	23.11.2016 г.
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	Заместитель главы администрации МО «Онежский муниципальный район» Гришин Иван Игоревич, (818-39) 7-27-11

II. Инвестиционная программа ООО «Онега-ВК» в сфере водоснабжения и водоотведения на 2015-2018 годы

№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики				Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб.							
				Наименование показателя (производительность, протяж., диаметр и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя				Всего (предприятие применяет УСНО)	Про-финансировано к 2016 г.	в т.ч. по годам				Остаток финансирования	в т.ч. за счет платы за подключение
						до реализации мероприятия	после реализации мероприятия					2015 факт	2016	2017	2018		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
ИТОГО по программе										44720,19	1986,18	1986,18	9090,56	28537,46	5106,00	42734	30033,013
ИТОГО в сфере водоснабжения										30205,27	1007,68	1007,68	5274,87	20116,72	3806,00	29198	20266,586
ИТОГО в сфере водоотведения										14514,93	978,50	978,50	3815,69	8420,74	1300,00	13536	9766,427
Мероприятия в сфере водоснабжения																	
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов централизованной системы водоснабжения в целях подключения объектов капитального строительства (ОКС) абонентов:																	
1.1. Строительство новых сетей водоснабжения в целях подключения ОКС абонентов																	
1.1.1	Строительство водопровода диаметром 25 мм	заявление на подключение	Согласно таблицам №№15,20 инвестиционной программы	протяженность	м	0	1945	2015	2017	2 146,45	235,43	235,43	267,35	1 643,67	0,00	1 911,02	1 911,02
1.1.2	Строительство водопровода диаметром 50 мм	заявление на подключение	Согласно таблицам №№16,21 инвестиционной программы	протяженность	м	0	326	2015	2017	704,55	27,59	27,59	266,29	410,67	0,00	676,95	676,95
1.2. Строительство иных объектов централизованной системы водоснабжения, за исключением сетей водоснабжения																	
1.2.1	Подключение водопровода	заявление на подключение	Согласно таблицам №№14,19 инвестиционной программы	нагрузка	м ³ /сутки	0	293,33	2015	2017	18 423,27	744,65	744,65	2 816,23	14 862,38	0,00	17 678,61	17 678,61
Всего по группе 1.										21 274,27	1 007,68	1 007,68	3 349,87	16 916,72	0,00	20 266,59	20 266,59
Группа 2. Строительство новых объектов централизованной системы водоснабжения, не связанных с подключением новых ОКС абонентов																	
Всего по группе 2.										0	0	0	0	0	0	0	0
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов																	
3.1. Реконструкция или модернизация существующих сетей водоснабжения																	
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов централизованной системы водоснабжения, за исключением сетей водоснабжения																	
3.2.1	Замена водоразборных колонок	снижение потерь воды	Замена водоразборных колонок в г. Онега	количество	ед.	103	103	2016	2018	6 006,00	0,00	0,00	0,00	2 200,00	3 806,00	6 006,00	0,00
Всего по группе 3.										6 006,00	0,00	0,00	0,00	2 200,00	3 806,00	6 006,00	0,00
Группа 4. Мероприятия, направленные на повышение экологической эффективности, достижение плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения																	
4.1.1	Оборудование водоочистки	улучшение качества воды	Установка ультрафильтрационного оборудования на водозаборе р. Поньга в г. Онега	производит.	л/сут.	0	70000	2016	2016	2 045,00	0,00	0,00	1 045,00	1 000,00	0,00	2 045,00	0,00
4.1.2	Резервный источник электпитания	повышение надежности	Приобретение дизель-генератора на водозаборе "Хайнозеро" в г. Онега	мощность	кВт	0	100	2016	2016	880,00	0,00	0,00	880,00	0,00	0,00	880,00	0,00
Всего по группе 4.										2 925,00	0,00	0,00	1 925,00	1 000,00	0,00	2 925,00	0,00
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов централизованных систем водоснабжения																	
Всего по группе 5.										0	0	0	0	0	0	0	0
Мероприятия в сфере водоотведения																	
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов централизованной системы водоотведения в целях подключения объектов капитального строительства (ОКС) абонентов:																	
1.1. Строительство новых сетей водоотведения в целях подключения ОКС абонентов																	
1.1.1	Строительство канализации	заявление на подключение	Согласно таблицам №№18,23 инвестиционной программы	протяженность	м	0	237	2015	2017	540,88	84,51	84,51	183,42	272,94	0,00	456,36	456,36

III. Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы ООО «Онега-ВК» в сфере водоснабжения и водоотведения на 2015-2018 годы

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	фактические значения	Плановые значения				
				после реализации ИП	в т.ч. по годам реализации			
					2015	2016	2017	2018
1	2	3	4	5	6	6	7	8
1	Показатели качества воды							
1.1	Доля проб питьевой воды, подаваемой с водоочистных станций в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	6,6	0	6,6	6,6	0	0
1.2	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	6,6	4,8	6,6	6,5	4,8	4,8
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения и водоотведения							
2.1	Удельное количество аварий в расчете на протяженность водопроводной сети в год, для холодного водоснабжения	ед./км	0,46	0,42	0,46	0,43	0,42	0,42
2.2	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	0,38	0,38	0,38	0,38	0,38	0,38
3	Показатели очистки сточных вод							
3.1	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в бытовую централизованную систему водоотведения	%	0	0	0	0	0	0
3.2	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, для бытовой централизованной системы	%	100	100	100	100	100	100
4	Показатели эффективности использования ресурсов, в том числе уровень потерь воды							
4.1	Доля потерь питьевой воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	19,7	10	19,7	19,7	18	15
4.2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой	кВт.ч/куб.м	0,589	0,56	0,589	0,589	0,589	0,589
4.3	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт.ч/куб.м	0,43	0,4	0,43	0,43	0,43	0,43
5.1	Износ объектов централизованных систем водоснабжения	%	75	75	75	75	75	75
5.2	Износ объектов централизованных систем водоотведения	%	75	75	75	75	75	75

**IV. График реализации мероприятий инвестиционной программы
ООО «Онега-ВК» в сфере водоснабжения и водоотведения на 2015-2018 годы**

**1. Строительство новых сетей водоснабжения и (или) водоотведения в целях подключения
ОКС абонентов в 2015 - 2016 г.г.**

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)		Процент исполнения за 9 мес. 2016 г., %	Причины не исполнения
		начало (дата)	окончание (дата)		
1	2	3	4	5	6
1	Проведение инженерных изысканий	III кв.2015	II кв.2016	100	
2	Подготовка площадки строительства	III кв.2015	IV кв.2016	100	
3	Строительство основных сооружений	III кв.2015	IV кв.2016	66	отсутствие оплаты со стороны заказчиков
4	Монтаж основного оборудования и трубопроводов	III кв.2015	IV кв.2016	66	отсутствие оплаты со стороны заказчиков
5	Индивидуальные испытания оборудования и функциональные испытания отдельных систем	III кв.2015	IV кв.2016	66	отсутствие оплаты со стороны заказчиков
6	Ввод объекта в эксплуатацию (получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию и подписание акта приемочной комиссии о приемке в эксплуатацию законченного строительством объекта (акта приёмки в эксплуатацию))	III кв.2015	IV кв.2016	66	отсутствие оплаты со стороны заказчиков

**2. Строительство новых сетей водоснабжения и (или) водоотведения в целях подключения
ОКС абонентов в 2017 г.**

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)		Процент исполнения за 9 мес. 2016 г., %	Причины не исполнения
		начало (дата)	окончание (дата)		
1	2	3	4	5	6
1	Проведение инженерных изысканий	I кв.2017	IV кв.2017	0	срок исполнения не наступил
2	Подготовка площадки строительства	I кв.2017	IV кв.2017	0	срок исполнения не наступил
3	Строительство основных сооружений	I кв.2017	IV кв.2017	0	срок исполнения не наступил
4	Монтаж основного оборудования и трубопроводов	I кв.2017	IV кв.2017	0	срок исполнения не наступил
5	Индивидуальные испытания оборудования и функциональные испытания отдельных систем	I кв.2017	IV кв.2017	0	срок исполнения не наступил
6	Ввод объекта в эксплуатацию (получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию и подписание акта приемочной комиссии о приемке в эксплуатацию законченного строительством объекта (акта приёмки в эксплуатацию))	I кв.2017	IV кв.2017	0	срок исполнения не наступил

3. Установка ультрафильтрационного оборудования водоочистки на водозаборе р. Поньга в г. Онега

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)		Процент исполнения за 9 мес. 2016 г., %	Причины не выполнения
		начало (дата)	окончание (дата)		
1	2	3	4	5	6
1	Проведение инженерных изысканий	I кв.2016	III кв.2016	100	
2	Заключение договоров на поставку основного оборудования, размещение заказа на заводе-изготовителе оборудования	IV кв.2016	IV кв.2016	0	срок исполнения не наступил

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)		Процент исполнения за 9 мес. 2016 г., %	Причины не исполнения
		начало (дата)	окончание (дата)		
1	2	3	4	5	6
3	Поставка основного оборудования на объект	I кв.2017	I кв.2017	0	срок исполнения не наступил
4	Монтаж основного оборудования и трубопроводов	I кв.2017	I кв.2017	0	срок исполнения не наступил
5	Монтаж электротехнического оборудования, КИП и А, иного оборудования	I кв.2017	I кв.2017	0	срок исполнения не наступил
6	Индивидуальные испытания оборудования и функциональные испытания отдельных систем	I кв.2017	I кв.2017	0	срок исполнения не наступил
7	Пуско-наладочные работы	I кв.2017	I кв.2017	0	срок исполнения не наступил
8	Комплексное опробование оборудования	I кв.2017	I кв.2017	0	срок исполнения не наступил
9	Ввод объекта в эксплуатацию (получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию и подписание акта приемочной комиссии о приемке в эксплуатацию законченного строительством объекта (акта приёмки в эксплуатацию))	I кв.2017	I кв.2017	0	срок исполнения не наступил

4. Замена водоразборных колонок на автоматизированные водораздающие колонки с персонифицированным учетом

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)		Процент исполнения за 9 мес. 2016 г., %	Причины не выполнения
		начало (дата)	окончание (дата)		
1	2	3	4	5	6
1	Проведение инженерных изысканий	III кв.2015	I кв.2017	75	срок исполнения не наступил
2	Заключение договоров на поставку основного оборудования, размещение заказа на заводе-изготовителе оборудования	I кв.2017	II кв.2017	0	срок исполнения не наступил
3	Поставка основного оборудования на объект	I кв.2017	IV кв.2018	0	срок исполнения не наступил
4	Монтаж основного оборудования и трубопроводов	I кв.2017	IV кв.2018	0	срок исполнения не наступил
5	Монтаж электротехнического оборудования, КИП и А, иного оборудования	I кв.2017	IV кв.2018	0	срок исполнения не наступил
6	Индивидуальные испытания оборудования и функциональные испытания отдельных систем	I кв.2017	IV кв.2018	0	срок исполнения не наступил
7	Пуско-наладочные работы	I кв.2017	IV кв.2018	0	срок исполнения не наступил
8	Комплексное опробование оборудования	I кв.2017	IV кв.2018	0	срок исполнения не наступил
9	Ввод объекта в эксплуатацию (получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию и подписание акта приемочной комиссии о приемке в эксплуатацию законченного строительством объекта (акта приёмки в эксплуатацию))	I кв.2017	IV кв.2018	0	срок исполнения не наступил

5. Установка резервного источника питания на водозаборе "Хайнозеро"

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)		Процент исполнения за 9 мес. 2016 г., %	Причины не выполнения
		начало (дата)	окончание (дата)		
1	2	3	4	5	6
1	Проведение инженерных изысканий	II кв.2016	II кв.2016	100	

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)		Процент исполнения за 9 мес. 2016 г., %	Причины не исполнения
		начало (дата)	окончание (дата)		
1	2	3	4	5	6
2	Заключение договоров на поставку основного оборудования, размещение заказа на заводе-изготовителе оборудования	IV кв.2016	IV кв.2016	0	срок исполнения не наступил
3	Поставка основного оборудования на объект	IV кв.2016	IV кв.2016	0	срок исполнения не наступил
4	Монтаж основного оборудования и трубопроводов	IV кв.2016	IV кв.2016	0	срок исполнения не наступил
5	Монтаж электротехнического оборудования, КИП и А, иного оборудования	IV кв.2016	IV кв.2016	0	срок исполнения не наступил
6	Индивидуальные испытания оборудования и функциональные испытания отдельных систем	IV кв.2016	IV кв.2016	0	срок исполнения не наступил
7	Пуско-наладочные работы	IV кв.2016	IV кв.2016	0	срок исполнения не наступил
8	Комплексное опробование оборудования	IV кв.2016	IV кв.2016	0	срок исполнения не наступил
9	Ввод объекта в эксплуатацию (получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию и подписание акта приемочной комиссии о приемке в эксплуатацию законченного строительством объекта (акта приёмки в эксплуатацию))	IV кв.2016	IV кв.2016	0	срок исполнения не наступил

6. Установка оборудования автоматизации и диспетчеризации на канализационных насосных станциях

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)		Процент исполнения за 9 мес. 2016 г., %	Причины не выполнения
		начало (дата)	окончание (дата)		
1	2	3	4		
1	Проведение инженерных изысканий	I кв.2016	II кв.2016	100	
2	Заключение договоров на поставку основного оборудования, размещение заказа на заводе-изготовителе оборудования	III кв.2016	I кв.2018	42	срок исполнения не наступил
3	Поставка основного оборудования на объект	III кв.2016	IV кв.2018	42	срок исполнения не наступил
4	Монтаж основного оборудования и трубопроводов	III кв.2016	IV кв.2018	25	срок исполнения не наступил
5	Монтаж электротехнического оборудования, КИП и А, иного оборудования	III кв.2016	IV кв.2018	25	срок исполнения не наступил
6	Индивидуальные испытания оборудования и функциональные испытания отдельных систем	III кв.2016	IV кв.2018	25	срок исполнения не наступил
7	Пуско-наладочные работы	III кв.2016	IV кв.2018	25	срок исполнения не наступил
8	Комплексное опробование оборудования	III кв.2016	IV кв.2018	25	срок исполнения не наступил
9	Ввод объекта в эксплуатацию (получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию и подписание акта приемочной комиссии о приемке в эксплуатацию законченного строительством объекта (акта приёмки в эксплуатацию))	III кв.2016	IV кв.2018	25	срок исполнения не наступил

**V. Финансовый план инвестиционной программы ООО «Онега-ВК» в сфере водоснабжения и водоотведения
на 2015-2018 годы**

№ п/п	Показатель	План 2015 года, млн.руб.	План 2016 года, млн.руб.	План 2017 года, млн.руб.	План 2018 года, млн.руб.	Итого, млн.руб.
1	Источники финансирования в сфере водоснабжения	1,008	5,275	20,117	3,806	30,206
1.1	Собственные средства	1,008	5,275	20,117	3,806	30,206
1.1.1	в т.ч. инвестиционная составляющая в тарифе	0,000	1,925	3,200	3,806	8,931
1.1.2	в т.ч. от платы за подключение	1,008	3,350	16,917	0,000	21,275
1.1.2	в т.ч. амортизация	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.2	Займы и кредиты	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.3	Бюджетные средства	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.4	Прочие источники	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2	Источники финансирования в сфере водоотведения	0,979	3,816	8,420	1,300	14,514
2.1	Собственные средства	0,979	3,816	8,420	1,300	14,514
2.1.1	в т.ч. инвестиционная составляющая в тарифе	0,000	1,170	1,300	1,300	3,770
2.1.2	в т.ч. от платы за подключение	0,979	2,646	7,120	0,000	10,744
2.1.3	в т.ч. амортизация	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.2	Займы и кредиты	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.3	Бюджетные средства	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.4	Прочие источники	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Всего по инвестиционной программе						
Прибыль, направляемая на инвестиции		1,986	9,091	28,537	5,106	44,720
в т.ч. инвестиционная составляющая в тарифе		0,000	3,095	4,500	5,106	12,701
в т.ч. от платы за подключение		1,986	5,996	24,037	0,000	32,019

VI. Расчет эффективности инвестирования средств ООО «Онега-ВК»

1. Строительство распределительных сетей водоснабжения и водоотведения позволит ООО «Онега-ВК» увеличить численность потребителей услуг и соответственно увеличить доходы предприятия. Расчет доходов от реализации этой части программы произведен исходя из тарифов на услуги, вводимых в действие с 01.07.2015 года в соответствии с постановлением агентства по тарифам и ценам Архангельской области от 18.12.2014 года № 71-в/1, а также тарифов на услуги, вводимых в действие с 01.01.2016 года в соответствии с постановлением агентства по тарифам и ценам Архангельской области от 19.11.2015 года № 64-в/12 и нормативов потребления, установленных постановлением министерства энергетики и связи Архангельской области от 30.05.2013 года № 67-пн. В последующие годы ежегодный рост тарифа принят в среднем на уровне 4,9 %.

В 2017 году дополнительный доход от реализации мероприятий составит ориентировочно 2 289 тыс. рублей.

В соответствии с пунктом 73 Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом Федеральной службы по тарифам от 27.12.2013 года № 1746-э, срок возврата инвестированного капитала устанавливается по решению органа регулирования тарифов равным от 20 до 30 лет.

Таким образом, строительство распределительных сетей водоснабжения и водоотведения позволит ООО «Онега-ВК» за 2015 - 2035 годы увеличить доходы предприятия суммарно на 69 988 тыс. рублей. Расходы на строительство распределительных сетей водоснабжения и водоотведения будут покрыты за счет платы за технологическое присоединение.

В результате реализации мероприятий удельное количество аварий в расчете на протяженность водопроводной сети в год, для холодного водоснабжения сократится относительно фактического значения 2014 года с 0,46 ед./км до 0,42 ед./км.

2. Установка ультрафильтрационного оборудования на водозаборе «Поньга» будет иметь социальный эффект в виде приведения качества питьевой воды к установленным требованиям.

В результате реализации указанного мероприятия доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, сократится относительно фактического значения 2014 года с 6,6 % до 0 %.

Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, сократится относительно фактического значения 2014 года с 6,6 % до 4,8 %.

3. Модернизация системы водоразбора (замена водоразборных колонок) позволит сократить безучетный отпуск питьевой воды. Доля потерь

питьевой воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, сократится относительно фактического значения 2014 года с 19,7 % до 15 % в 2018 году. Полезный отпуск питьевой воды с водоразборных колонок увеличится при этом на 10 % и составит 84,75 тыс. куб. м против рассчитываемого по нормативу 76,56 тыс. куб. м. Дополнительный доход от повышения реализации питьевой воды в 2018 году составит 293 тыс. рублей (где 35,78 руб./куб. м - прогнозируемый средневзвешенный тариф на услуги водоснабжения в 2018 году).

Таким образом, замена водоразборных колонок на автоматические водоразборные колонки питьевой воды за период с 2018 по 2035 год позволит ООО «Онега-ВК» получить дополнительный доход в сумме 8 167 тыс. рублей, что превысит вложенные инвестиции (6 007 тыс. рублей) в 1,36 раза.

4. Установка оборудования автоматизации и диспетчеризации на канализационных насосных станциях г. Онега позволит высвободить 25 человек обслуживающего персонала с годовым фондом оплаты труда 3 761 тыс. рублей. Всего сокращение расходов при этом составит 4 896 тыс. рублей в год, что превышает объем инвестиций (3 770 тыс. рублей) в 1,3 раза.

Общий совокупный доход от реализации инвестиционной программы за 2015 - 2035 годы составит 83 051 тыс. рублей, что превысит вложенные инвестиции в 1,86 раза.

VII. Предварительный расчет тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения на период реализации инвестиционной программы ООО «Онега-ВК»

1. Расчет тарифа на услуги водоснабжения ООО «Онега-ВК» на 2015 - 2018 годы

№ п/п	Наименование	Единица измерений	Предложение агентства			
			Утв. в тарифе 2015 год	2016 год	2017 год	2018 год
1	2	3	4	5	6	7
1	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	33527,11	35500	38235	41048
1.1	Производственные расходы	тыс. руб.	19501	19864	21380	22746
1.2	Ремонтные расходы	тыс. руб.	2958	2025	2157	2275
1.3	Административные расходы	тыс. руб.	5672,86	6380	6797	7170
1.4	Сбытовые расходы	тыс. руб.	0	0	0	
1.5	Амортизация	тыс. руб.	21,23	21	21	21
1.6	Арендная и концессионная плата, лизинговые платежи	тыс. руб.	3674,02	4069	4069	4069
1.7	Налоги и сборы	тыс. руб.	583	374	429	904

№ п/п	Наименование	Единица измерений	Предложение агентства			
			Утв. в тарифе 2015 год	2016 год	2017 год	2018 год
1	2	3	4	5	6	7
1.8	Нормативная прибыль	тыс. руб.	1117	2767	3382	3863
2	Недополученные доходы/расходы прошлых периодов	тыс. руб.	0	0	0	0
2.1	Экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования тарифов при установлении тарифов на ее товары (работы, услуги) в прошлом периоде	тыс. руб.	0	0	0	0
2.2	Недополученные доходы прошлых периодов регулирования	тыс. руб.	0	0	0	0
2.3	Расходы, связанные с обслуживанием заемных средств и собственных средств, направляемых на покрытие недостатка средств	тыс. руб.	0	0	0	0
3	Итого НВВ	тыс. руб.	33527	35500	38235	41048
4	Объем водоснабжения	тыс. куб. м	843	843	843	843
5	Тариф на водоснабжение	руб. куб. м	39,77119	42,11151	45,35587	48,69276
5.1	Темп роста тарифа	%		106	108	107

2. Расчет тарифа на услуги водоотведения ООО «Онега-ВК» на 2015 - 2018 годы

№ п/п	Наименование	Единица измерений	Предложение агентства утверждено в тарифе			
			2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.
1	2	3	11	12	13	14
1	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	24777	25651,88	27324,06	29287,4
1.1	Производственные расходы	тыс. руб.	17485	17539,59	18728,74	19909,69
1.2	Ремонтные расходы	тыс. руб.	2314	1609,27	1702,61	1795,99
1.3	Административные расходы	тыс. руб.	3464	4808	5044,97	5302,22
1.4	Сбытовые расходы	тыс. руб.	0	0	0	0
1.5	Амортизация	тыс. руб.	11,99	20,5	20,5	20,5

№ п/п	Наименование	Единица измерений	Предложение агентства утверждено в тарифе			
			2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.
1	2	3	11	12	13	14
1.6	Арендная и концессионная плата, лизинговые платежи	тыс. руб.	227	119	119	119
1.7	Налоги и сборы	тыс. руб.	451	129	135	140
1.8	Нормативная прибыль	тыс. руб.	824	1426,52	1573,24	2000
2	Недополученные доходы/расходы прошлых периодов	тыс. руб.	0	0	0	0
2.1	Экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования тарифов при установлении тарифов на ее товары (работы, услуги) в прошлом периоде	тыс. руб.	0	0	0	0
2.2	Недополученные доходы прошлых периодов регулирования	тыс. руб.	0	0	0	0
2.3	Расходы, связанные с обслуживанием заемных средств и собственных средств, направляемых на покрытие недостатка средств	тыс. руб.	0	0	0	0
3	Итого НВВ	тыс. руб.	24777	25652	27324	29287
4	Объем водоотведения	тыс. куб. м	500	500	500	500
5	Тариф на водоотведение	руб. куб. м	49,554	51,30376	54,64812	58,5748
5.1	Темп роста тарифа	%		104	107	107

3. Расчет ставок на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения на 2015 - 2016 годы

Расчет ставки тарифа за подключаемую нагрузку к централизованной системе водоснабжения

Общая стоимость реализации мероприятий, осуществляемых в целях подключения (технологического присоединения) вновь строящихся

(реконструируемых) объектов к системе водоснабжения составляет 3 560,886 тыс. рублей.

Расчетный объем расходов на подключение абонентов с учетом налога на прибыль (при базовой ставке налога 20 %): $3\,560,886 / (1 - 0,2) = 4\,451,108$ тыс. рублей.

Суммарная подключаемая нагрузка вновь строящихся (реконструируемых) объектов к системе водоснабжения составляет 3,525 куб. м в час или 84,6 куб. м в сутки ($3,525 \times 24$ ч).

Ставка тарифа за подключаемую нагрузку к системе водоснабжения: $4\,451,108 / 84,6 = 52,614$ тыс. руб. за 1 куб. м в сутки (без НДС).

Расчет ставки тарифа за протяженность водопроводной сети диаметром 25 мм

Стоимость реализации мероприятий по прокладке сетей водопровода диаметром 25 мм от точки подключения объекта заявителя до точки подключения водопроводных сетей к объектам централизованной системы водоснабжения составляет 502,783 тыс. рублей.

Расчетный объем расходов по реализации мероприятий по прокладке сетей водопровода диаметром 25 мм с учетом налога на прибыль (при базовой ставке налога 20 %): $502,783 / (1 - 0,2) = 628,479$ тыс. рублей.

Суммарная протяженность подключаемых сетей диаметром 25 мм составляет 0,678 км.

Ставка тарифа за протяженность водопроводной сети диаметром 25 мм: $628,479 / 0,678 = 926,960$ тыс. руб. за 1 км (без НДС).

Расчет ставки тарифа за протяженность водопроводной сети диаметром 50 мм

Стоимость реализации мероприятий по прокладке сетей водопровода диаметром 50 мм от точки подключения объекта заявителя до точки подключения водопроводных сетей к объектам централизованной системы водоснабжения составляет 293,879 тыс. рублей.

Расчетный объем расходов по реализации мероприятий по прокладке сетей водопровода диаметром 50 мм с учетом налога на прибыль (при базовой ставке налога 20 %): $293,879 / (1 - 0,2) = 367,349$ тыс. рублей.

Суммарная протяженность подключаемых сетей диаметром 50 мм составляет 0,121 км.

Ставка тарифа за протяженность водопроводной сети диаметром 50 мм: $367,349 / 0,121 = 3\,035,940$ тыс. рублей за 1 км (без НДС).

Расчет ставки тарифа за подключаемую нагрузку к централизованной системе водоотведения

Общая стоимость реализации мероприятий, осуществляемых в целях подключения (технологического присоединения) вновь строящихся

(реконструируемых) объектов к системе водоотведения составляет 3 356,253 тыс. рублей.

Расчетный объем расходов на подключение абонентов с учетом налога на прибыль (при базовой ставке налога 20 %): $3\,356,253 / (1 - 0,2) = 4\,195,316$ тыс. рублей.

Суммарная подключаемая нагрузка вновь строящихся (реконструируемых) объектов к системе водоотведения составляет 2,4875 куб. м в час или 59,7 куб. м в сутки (2,4875 x 24 ч).

Ставка тарифа за подключаемую нагрузку к системе водоотведения: $4\,195,316 / 59,7 = 70,273$ тыс. рублей за 1 куб. м в сутки (без НДС).

Расчет ставки тарифа за протяженность канализационной сети диаметром 110 мм

Стоимость реализации мероприятий по прокладке канализационных сетей диаметром 110 мм от точки подключения объекта заявителя до точки подключения канализационных сетей к объектам централизованной системы водоотведения составляет 267,938 тыс. руб.

Расчетный объем расходов по реализации мероприятий по прокладке канализационных сетей диаметром 110 мм с учетом налога на прибыль (при базовой ставке налога 20 %): $267,938 / (1 - 0,2) = 334,922$ тыс. руб.

Суммарная протяженность подключаемых сетей диаметром 110 мм составляет 0,129 км.

Ставка тарифа за протяженность канализационной сети диаметром 110 мм: $334,922 / 0,129 = 2\,596,294$ тыс. руб. за 1 км (без НДС).

Тарифы на подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к централизованным системам водоснабжения и водоотведения на 2015-2016 годы утверждены постановлением агентства по тарифам и ценам Архангельской области от 19 ноября 2015 года № 64-в/13.

4. Расчет ставок на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения в 2017 году

Расчет ставки тарифа за подключаемую нагрузку к централизованной системе водоснабжения

Общая стоимость реализации мероприятий, осуществляемых в целях подключения (технологического присоединения) вновь строящихся (реконструируемых) объектов к системе водоснабжения в 2017 году составляет 14 862,377 тыс. руб.

Расчетный объем расходов на подключение абонентов с учетом минимального налога при использовании упрощенной системы налогообложения (при ставке налога 1 %): $14\,862,377 / (1 - 0,01) = 15\,012,502$ тыс. руб.

Суммарная подключаемая нагрузка вновь строящихся (реконструируемых) объектов к системе водоснабжения составляет 208,73 куб. м. в сутки.

Ставка тарифа за подключаемую нагрузку к системе водоснабжения:
 $15\ 012,502 / 208,73 = 71,923$ тыс. рублей за 1 куб. м в сутки (без НДС).

Расчет ставки тарифа за протяженность водопроводной сети диаметром 25 мм

Стоимость реализации мероприятий по прокладке сетей водопровода диаметром 25 мм от точки подключения объекта заявителя до точки подключения водопроводных сетей к объектам централизованной системы водоснабжения составляет 1 643,671 тыс. рублей.

Расчетный объем расходов по реализации мероприятий по прокладке сетей водопровода диаметром 25 мм с учетом минимального налога при использовании упрощенной системы налогообложения (при ставке налога 1%): $1\ 643,671 / (1 - 0,01) = 1\ 660,274$ тыс. рублей.

Суммарная протяженность подключаемых сетей диаметром 25 мм составляет 1,267 км.

Ставка тарифа за протяженность водопроводной сети диаметром 25 мм:
 $1\ 660,274 / 1,267 = 1\ 310,398$ тыс. рублей за 1 км (без НДС).

Расчет ставки тарифа за протяженность водопроводной сети диаметром 50 мм

Стоимость реализации мероприятий по прокладке сетей водопровода диаметром 50 мм от точки подключения объекта заявителя до точки подключения водопроводных сетей к объектам централизованной системы водоснабжения составляет 410,667 тыс. рублей.

Расчетный объем расходов по реализации мероприятий по прокладке сетей водопровода диаметром 50 мм с учетом минимального налога при использовании упрощенной системы налогообложения (при ставке налога 1%): $410,667 / (1 - 0,01) = 414,815$ тыс. рублей.

Суммарная протяженность подключаемых сетей диаметром 50 мм составляет 0,205 км.

Ставка тарифа за протяженность водопроводной сети диаметром 50 мм:
 $414,815 / 0,205 = 2\ 023,488$ тыс. рублей за 1 км (без НДС).

Расчет ставки тарифа за подключаемую нагрузку к централизованной системе водоотведения

Общая стоимость реализации мероприятий, осуществляемых в целях подключения (технологического присоединения) вновь строящихся (реконструируемых) объектов к системе водоотведения составляет 6 847,805 тыс. рублей.

Расчетный объем расходов на подключение абонентов с учетом минимального налога при использовании упрощенной системы налогообложения (при ставке налога 1 %): $6\,847,805 / (1 - 0,01) = 6\,916,975$ тыс. рублей.

Суммарная подключаемая нагрузка вновь строящихся (реконструируемых) объектов к системе водоотведения составляет 88,01 куб. м в сутки.

Ставка тарифа за подключаемую нагрузку к системе водоотведения: $6\,916,975 / 88,01 = 78,593$ тыс. рублей за 1 куб. м в сутки (без НДС).

Расчет ставки тарифа за протяженность канализационной сети диаметром 110 мм

Стоимость реализации мероприятий по прокладке канализационных сетей диаметром 110 мм от точки подключения объекта заявителя до точки подключения канализационных сетей к объектам централизованной системы водоотведения составляет 272,937 тыс. руб.

Расчетный объем расходов по реализации мероприятий по прокладке канализационных сетей диаметром 110 мм с учетом минимального налога при использовании упрощенной системы налогообложения (при ставке налога 1 %): $272,937 / (1 - 0,01) = 275,694$ тыс. руб.

Суммарная протяженность подключаемых сетей диаметром 110 мм составляет 0,108 км.

Ставка тарифа за протяженность канализационной сети диаметром 110 мм: $275,694 / 0,108 = 2\,552,722$ тыс. руб. за 1 км (без НДС).

VIII. План мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

План мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности составлен на основании отчета по обязательному энергетическому обследованию, проведенному по объектам водопроводного и канализационного хозяйства специалистами ООО «ЭкономЭнерго-К».

№ п/п	Мероприятие	Срок реализации
1	Установка преобразователя частоты Vesper на насосном оборудовании водозабора «Хайнозеро»	IV квартал 2015 г.
2	Установка преобразователя частоты Vesper на насосном оборудовании группового линейного водозабора г. Онега	IV квартал 2015 г.
3	Установка преобразователей частоты Vesper на насосном оборудовании резервных сооружений водоснабжения поселка ОЛДК и на ул. Пионерская	IV квартал 2015 г.

№ п/п	Мероприятие	Срок реализации
4	Установка устройств плавного пуска электродвигателей на канализационных насосных станциях.	IV квартал 2015 г.
5	Замена уличных светильников на объектах ВКХ с лампами ДРЛ-250 на светодиодный тип УСС-70.	IV квартал 2016 г.
6	Проектирование и установка прибора учета тепловой энергии в административном здании.	IV квартал 2015 г.

Финансирование мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности будет производиться за счет средств учредителя (единственного участника) ООО «Онега-ВК» путем предоставления им предприятию беспроцентных займов, возврат которых будет осуществляться за счет средств, полученных в результате экономии ресурсов. ».
