



ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

**МИНИСТЕРСТВО ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКОГО
КОМПЛЕКСА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 28 октября 2016 года № 95 -п

г. Архангельск

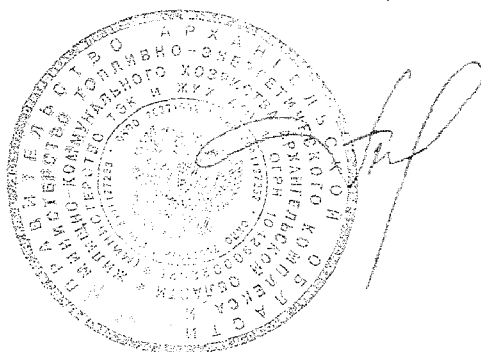
**Об утверждении инвестиционной программы
ООО «УТК» в сфере теплоснабжения на 2013-2029 годы**

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и Положением о министерстве топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области, утвержденным постановлением Правительства Архангельской области от 3 апреля 2012 года № 128-пп, министерство топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить инвестиционную программу ООО «УТК» (ИНН 2922008497) в сфере теплоснабжения «Строительство коммунальной котельной № 1 на возобновляемом виде топлива (отходы лесопиления) в пос. Октябрьский Устьянского района Архангельской области» на 2013-2029 годы, реализуемую на территории муниципального образования «Октябрьское» муниципального образования «Устьянский муниципальный район», согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Министр



А.П. Поташев

УТВЕРЖДЕНА
постановлением
министерства топливно-
энергетического комплекса и
жилищно-коммунального хозяйства
Архангельской области
от 28 октября 2016 года № 95-п

Инвестиционная программа ООО "УТК" в сфере теплоснабжения
«Строительство коммунальной котельной № 1 на возобновляемом виде топлива
(отходы лесопиления) в пос. Октябрьский Устьянского района Архангельской
области» на 2013-2029 годы

I. Паспорт инвестиционной программы ООО "УТК" в сфере теплоснабжения на
2013-2029 годы

| | |
|---|--|
| Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения | Общество с ограниченной ответственностью "Устьянская теплоэнергетическая компания" (ООО "УТК") |
| Местонахождение регулируемой организации | 165210, Архангельская область, Устьянский район, пос. Октябрьский, ул. Заводская, 17 |
| Сроки реализации инвестиционной программы | 2013-2029 годы |
| Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы | Заместитель генерального директора по экономике и финансам Охулкова Вера Альбертовна |
| Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы | тел. (818-55) 5-14-36, e-mail: oxulkova.v@ulkust.ru |
| Наименование органа исполнительной власти субъекта РФ или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу | Министерство топливно-энергетического комплекса и жилищно коммунального хозяйства Архангельской области |
| Местонахождение органа, утвердившего инвестиционную программу | 163004, г. Архангельск, Троицкий проспект, 49 |
| Должностное лицо, утвердившее инвестиционную программу | Министр топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области Андрей Петрович Поташев |
| Дата утверждения инвестиционной программы | 28.10.2016 г. |
| Контактная информация лица, ответственного за утверждение инвестиционной программы | Отдел развития систем теплоснабжения и водоснабжения НТО ГКУ АО «РЦЭ», тел. (8818) 49-41-49, e-mail: tsebina@aoresc.ru |
| Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу | Администрация МО "Октябрьское " |
| Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу | 165210, Архангельская область, Устьянский район, пос. Октябрьский, ул. Комсомольская, 13 |
| Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу | Глава МО "Октябрьское" Харлашина Надежда Геннадьевна |
| Дата согласования инвестиционной программы | 26.10.2016 г. |
| Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы | тел. (818-55) 5-11-94 |

II. Инвестиционная программа ООО "УТК" в сфере теплоснабжения на 2013-2029 годы

| № п/п | Наименование мероприятий | Обоснование необходимости (цель реализации) | Описание и место расположения объекта | Основные технические характеристики | | | | Год начала реализации мероприятия | Год окончания реализации мероприятия | Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (без НДС) | | | | | | | | | | |
|---|--|---|--|--|----------|---------------------------|---|-----------------------------------|--------------------------------------|---|-------------------------|-----------------|-----------|------|----------|------|------------------------|-------------------------------------|-----------|---|
| | | | | Наименование показателя (мощность, протяженность и т.п.) | Ед. изм. | Значение показателя | | | | Всего | Профинансировано к 2016 | в т.ч. по годам | | | | | Остаток финансирования | в т.ч. за счет платы за подключение | | |
| | | | | | | до реализации мероприятия | после реализации мероприятия | | | | | факт 2013 | факт 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | | | 2018-2029 | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | |
| Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Всего по группе 1. | | | | | | | | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.1.1 | Строительство коммунальной котельной №1 | Обеспечение надежности и качества теплоснабжения потребителей | Архангельская область, Устьянский район, п. Октябрьский, ул. Заводская, д.17 | Мощность | МВт | 0 | 45 | 2013 | 2015 | 570 000,0 | 570 000,0 | 437 000,0 | 133 000,0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| Всего по группе 2. | | | | | | | | | | 570 000,0 | 570 000,0 | 437 000,0 | 133 000,0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.1.1 | Модернизация тепловых сетей от котельной №1 пос. Октябрьский | Обеспечение бесперебойными и качественными услугами по отоплению и горячему водоснабжению микрорайонов "Центр" и "Сосенки" пос. Октябрьский | Архангельская область, Устьянский район, пос. Октябрьский, ул. Заводская | Диаметр, протяженность, | мм, км, | 0 | D=400, L=1,017 D=300, L=0,2445 D=250, L=0,0591 D=100, L=0,0346 D=80, L=0,0591 D=60, L=0,3472 D=40, L=0,2881 | 2016 | 2016 | 60 593,2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 60 593,2 | 0,0 | 0,0 | 60 593,2 | 0 | |
| Всего по группе 3. | | | | | | | | | | 60 593,2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 60 593,2 | 0 | 0 | 60 593,2 | 0 | |
| Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Всего по группе 4. | | | | | | | | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Всего по группе 5. | | | | | | | | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| ИТОГО по программе | | | | | | | | | | 630 593,2 | 570 000,0 | 437 000,0 | 133 000,0 | 0 | 60 593,2 | 0 | 0 | 60 593,2 | 0 | |

III. Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы
 ООО "УТК" в сфере теплоснабжения на 2013-2029 годы

| № п/п | Наименование показателя | Ед. изм. | Фактические значения | | | Утвержденный период | Плановые значения | | | | |
|----------|---|---|----------------------------|-----------|-----------|---------------------|----------------------------|-----------|-----------|-----------|----------|
| | | | в т.ч. по годам реализации | | | | в т.ч. по годам реализации | | | | |
| | | | 2013 | 2014 | 2015 | | 2016 | 2017 | 2018 | 2019-2029 | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | |
| 1 | Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя | кВт·ч/м ³ | 0,129 | 0,129 | 0,129 | 0,143 | 0,129 | 0,143 | 0,143 | 0,143 | 0,143 |
| 2 | Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя | т у.т./Гкал | 0,209 | 0,219 | 0,1853 | 0,1849 | 0,1906 | 0,1849 | 0,1849 | 0,1849 | 0,1849 |
| 3 | Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации инвестиционной программы | % | 41,7 | 41,7 | 41,8 | 32,0 | 41,8 | 32,0 | 32,0 | 32,0 | 32,0 |
| 4 | Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям | Гкал в год | 17 800,00 | 19 884,00 | 22,592,40 | 22 386,00 | 21 732,10 | 22 386,00 | 22 386,00 | 22 386,00 | 22 386,0 |
| | | % от полезного отпуска тепловой энергии | 39,9 | 33,7 | 43,9 | 36,8 | 35,7 | 36,8 | 36,8 | 36,8 | 36,8 |

VI. График реализации мероприятий инвестиционной программы
ООО "УТК" в сфере теплоснабжения на 2013-2029 годы

1. Модернизация тепловых сетей от котельной № 1 пос. Октябрьский

| № п/п | Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы | Выполнение (план) | |
|-------|--|-------------------|---------------------|
| | | начало (дата) | окончание (дата) |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Проведение инженерных изысканий | 21.01.2015 | 30.06.2015 |
| 2 | Заключение договора на разработку рабочего проекта | 17.03.2015 | 17.03.2015 |
| 3 | Разработка рабочего проекта | 17.03.2015 | 31.01.2016 |
| 4 | Получение положительного заключения государственной экспертизы на ТЭО, проекта (при необходимости) | 02.02.2016 | 01.04.2016 |
| 5 | Получение правоустанавливающих документов на земельный участок под строительство (при необходимости) | 15.02.2016 | 19.04.2016 |
| 6 | Получение разрешения на строительство | 13.04.2016 | 25.04.2016 |
| 7 | Проведение аукциона, заключение договора с генеральным подрядчиком или договоров с основными подрядчиками | 25.04.2016 | 25.05.2016 |
| 8 | Заключение договоров на поставку основного оборудования, размещение заказа на заводе-изготовителе оборудования | 25.04.2016 | 25.05.2016 |
| 9 | Поставка основного оборудования на объект | 01.06.2016 | 30.06.2016 |
| 10 | Подготовка площадки строительства | 01.05.2016 | 15.05.2016 |
| 11 | Строительство основных сооружений | 25.05.2016 | 31.08.2016 |
| 12 | Сдача основных сооружений под монтаж оборудования | 01.06.2016 | 15.08.2016 |
| 13 | Монтаж основного оборудования и трубопроводов | 01.07.2016 | 31.08.2016 |
| 14 | Монтаж электротехнического оборудования, КИП и А, иного оборудования | 01.08.2016 | 31.08.2016 |
| 15 | Индивидуальные испытания оборудования и функциональные испытания отдельных систем | 01.09.2016 | 15.09.2016 |
| 16 | Пуско-наладочные работы | 01.09.2016 | 15.09.2016 |
| 17 | Комплексное опробование оборудования | 10.09.2016 | 15.09.2016 |
| 18 | Ввод объекта в эксплуатацию (получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию и подписание акта приемочной комиссии о приемке в эксплуатацию законченного строительством объекта (акта приёмки в эксплуатацию)) | 15.09.2016 | 15.09.2016 |

2. Строительство коммунальной котельной № 1

| № п/п | Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы | Выполнение (факт) | |
|-------|--|-------------------|---------------------|
| | | начало (дата) | окончание (дата) |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Проведение инженерных изысканий | 01.11.2011 | 12.12.2011 |
| 2 | Заключение договора на разработку ТЭО | 01.11.2011 | 01.11.2011 |
| 3 | Разработка и утверждение ТЭО | 09.01.2012 | 12.01.2012 |
| 4 | Заключение договора на разработку рабочего проекта | 15.12.2011 | 01.04.2012 |
| 5 | Разработка рабочего проекта | 12.01.2012 | 01.04.2012 |
| 6 | Получение положительного заключения государственной экспертизы на ТЭО, проекта (при необходимости) | 06.04.2012 | 28.06.2012 |

| № п/п | Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы | Выполнение (план) | |
|-------|--|-------------------|---------------------|
| | | начало (дата) | окончание (дата) |
| 7 | Получение правоустанавливающих документов на земельный участок под строительство (при необходимости) | - | 26.06.2012 |
| 8 | Получение разрешения на строительство | 15.04.2013 | 26.04.2013 |
| 9 | Заключение договоров на поставку основного оборудования, размещение заказа на заводе-изготовителе оборудования | 01.02.2013 | 19.03.2013 |
| 10 | Поставка основного оборудования на объект | 12.03.2014 | 16.03.2015 |
| 11 | Подготовка площадки строительства | 15.07.2013 | 31.08.2013 |
| 12 | Строительство основных сооружений | 01.09.2013 | 20.03.2015 |
| 13 | Сдача основных сооружений под монтаж оборудования | 15.05.2014 | 24.04.2015 |
| 14 | Монтаж основного оборудования и трубопроводов | 01.06.2014 | 20.05.2015 |
| 15 | Монтаж электротехнического оборудования, КИП и А, иного оборудования | 02.02.2015 | 11.06.2015 |
| 16 | Индивидуальные испытания оборудования и функциональные испытания отдельных систем | 25.05.2015 | 30.07.2015 |
| 17 | Пуско-наладочные работы | 08.06.2015 | 18.08.2015 |
| 18 | Комплексное опробование оборудования | 08.08.2015 | 20.08.2015 |
| 19 | Ввод объекта в эксплуатацию (получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию и подписание акта приемочной комиссии о приемке в эксплуатацию законченного строительством объекта (акта приёмки в эксплуатацию)) | - | 01.10.2015 |