**ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

# П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 30 октября 2026 г. № 864-пп

г. Архангельск

## Об утверждении Порядка отчуждения древесины, полученной из срубленных, спиленных, срезанных стволов деревьев, произрастающих на земельных участках (их частях) или землях, находящихся в государственной собственности Архангельской области

В соответствии со статьей 5 Федерального закона от 20 марта 2025 года № 35-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», пунктом 7 статьи 4 областного закона от 27 июня 2007 года № 368-19-ОЗ «О реализации органами государственной власти Архангельской области государственных полномочий в сфере лесных отношений» Правительство Архангельской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемый Порядок отчуждения древесины, полученной из срубленных, спиленных, срезанных стволов деревьев, произрастающих на земельных участках (их частях) или землях, находящихся в государственной собственности Архангельской области.

2. Рекомендовать органам местного самоуправления муниципальных образований Архангельской области принять муниципальные правовые акты, регламентирующие вопросы отчуждения древесины, полученной из срубленных, спиленных, срезанных стволов деревьев, произрастающих на земельных участках (их частях) или землях, находящихся в муниципальной собственности муниципальных образований Архангельской области.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Исполняющий обязанности председателя Правительства Архангельской области** **Д.В. Рожин**

УТВЕРЖДЕН
постановлением Правительства
Архангельской области
от 30 октября 2026 г. № 864-пп

# П О Р Я Д О К
## отчуждения древесины, полученной из срубленных, спиленных, срезанных стволов деревьев, произрастающих на земельных участках (их частях) или землях, находящихся в государственной собственности Архангельской области

## I. Общие положения

1. Настоящий Порядок, разработанный в соответствии со статьей 5 Федерального закона от 20 марта 2025 года № 35-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», пунктом 7 статьи 4 областного закона от 27 июня 2007 года № 368-19-ОЗ «О реализации органами государственной власти Архангельской области государственных полномочий в сфере лесных отношений», регулирует отношения, связанные с отчуждением древесины, полученной из срубленных, спиленных, срезанных стволов деревьев, произрастающих на земельных участках (их частях) или землях, находящихся в государственной собственности Архангельской области (далее – древесина), путем ее реализации на торгах и без проведения торгов.

2. Настоящий Порядок не применяется при отчуждении древесины, полученной на земельных участках, которые предоставлены на праве постоянного (бессрочного) пользования и (или) в отношении которых полномочия собственника осуществляет Министерство обороны Российской Федерации или Управление делами Президента Российской Федерации, а также древесины, полученной в результате использования лесов и осуществления мероприятий по сохранению лесов, порядок отчуждения которой урегулирован лесным законодательством или в отношении которой федеральными законами и (или) актами Правительства Российской Федерации установлен особый порядок распоряжения и (или) отчуждения.

3. Отчуждение древесины осуществляется следующими способами:

1) без проведения торгов лицу, использующему земельный участок в соответствии с земельным законодательством и получившему древесину в результате рубки деревьев, произрастающих на нем (далее – пользователь земельного участка);

2) на торгах;

3) посредством передачи органам местного самоуправления муниципальных образований Архангельской области либо государственным учреждениям Архангельской области или государственным унитарным предприятиям

Архангельской области (далее соответственно – органы местного самоуправления, государственные учреждения, государственные унитарные предприятия) в случае признания торгов несостоявшимися.

4. Продавцом древесины выступает министерство имущественных отношений Архангельской области (далее – министерство).

5. Хранение древесины до ее отчуждения осуществляется на земельном участке, на котором осуществлялась рубка древесины. Пользователь земельного участка обеспечивает сохранность древесины до момента ее отчуждения в соответствии с настоящим Порядком.

Перемещение древесины до момента ее отчуждения осуществляется по согласованию с министерством.

## II. Реализация древесины без проведения торгов пользователю земельного участка

6. Пользователь земельного участка имеет право на ее приобретение без проведения торгов.

7. Пользователь земельного участка обязан в течение трех рабочих дней со дня завершения рубки направить в министерство письменное уведомление о наличии древесины, подлежащей отчуждению, с сообщением о согласии на выкуп древесины без проведения торгов или об отказе от выкупа древесины без проведения торгов (далее – уведомление) по форме, утвержденной постановлением министерства.

8. Уведомление должно содержать сведения о:

1) местонахождении земельного участка, на котором производилась рубка деревьев, с указанием его кадастрового номера;

2) документах, подтверждающих право на осуществление рубки деревьев на земельном участке;

3) сроке завершения рубки;

4) объеме древесины, ее видовом (породном) и сортиментном составе с приложением фотографий древесины и места рубки.

9. К уведомлению прилагаются:

1) план-схема границ земель (или части земельного участка), на которых производилась рубка насаждений, а также границ места складирования древесины и подъездных путей к нему на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек границ территории с использованием системы координат, применяемой при ведении Единого государственного реестра недвижимости;

2) копии документов, подтверждающих право на осуществление рубки деревьев на земельном участке;

3) документы, подтверждающие полномочия пользователя земельного участка:

а) для юридического лица:

документы, подтверждающие полномочия руководителя пользователя земельного участка;

документы, подтверждающие статус и полномочия представителя пользователя земельного участка (в случае направления уведомления представителем);

б) для индивидуального предпринимателя и физического лица:

паспорт гражданина Российской Федерации либо иной документ, удостоверяющий личность пользователя земельного участка;

документы, подтверждающие статус и полномочия представителя пользователя земельного участка (в случае направления уведомления представителем).

10. Пользователь земельного участка вправе по собственной инициативе представить следующие документы:

1) выписку из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости;

2) выписку из Единого государственного реестра юридических лиц, включающую сведения о постановке юридического лица на учет в налоговом органе по месту нахождения юридического лица (для юридических лиц);

3) выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей).

При этом указанные документы должны быть выданы не ранее чем за один месяц до даты направления уведомления.

11. Министерство в течение 15 рабочих дней со дня поступления уведомления, направленного пользователем земельного участка в соответствии с пунктом 7 настоящего Порядка:

1) осуществляет прием и регистрацию уведомления;

2) проверяет соответствие уведомления требованиям, указанным в пунктах 7 – 9 настоящего Порядка;

3) направляет в министерство природных ресурсов и лесопромышленного комплекса Архангельской области запрос о предоставлении информации об объеме древесины, ее видовом (породном) и сортиментном составе, а также о стоимости древесины, определенной в соответствии с пунктом 13 настоящего Порядка;

4) запрашивает в порядке межведомственного взаимодействия:

а) выписку из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости;

б) выписку из Единого государственного реестра юридических лиц, включающую сведения о постановке юридического лица на учет в налоговом органе по месту нахождения юридического лица (для юридических лиц);

в) выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей);

5) принимает одно из следующих решений:

а) о принятии уведомления с сообщением о согласии на выкуп древесины без проведения торгов;

б) об отказе в принятии уведомления с сообщением о согласии на выкуп древесины без проведения торгов.

12. Министерство природных ресурсов и лесопромышленного комплекса Архангельской области в срок, не превышающий 10 рабочих дней со дня поступления запроса, указанного в подпункте 3 пункта 11 настоящего Порядка, определяет объем древесины, ее видовой (породный) и сортиментный состав и стоимость в соответствии с пунктом 13 настоящего Порядка, и направляет указанную информацию в министерство.

13. Цена древесины для целей ее реализации без проведения торгов определяется в размере двукратной ставки платы за единицу объема древесины лесных насаждений (основные породы), заготавливаемой на землях, находящихся в федеральной собственности на территории Архангельско-Вологодского лесотаксового района, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 22 мая 2007 года № 310 «О ставках платы за единицу объема лесных ресурсов и ставках платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности».

Для расчета стоимости древесины разделение древесины на деловую и дровяную не производится и применяется ставка платы, установленная в отношении деловой древесины средней крупности по первому разряду такс.

При определении платы за единицу объема древесины применяются коэффициенты, установленные Правительством Российской Федерации к ставкам платы за единицу объема лесных ресурсов, находящихся в федеральной собственности, на соответствующий год.

Полученный результат округляется до целого числа по правилам математического округления.

14. Министерство принимает решение, предусмотренное подпунктом «б» подпункта 5 пункта 11 настоящего Порядка, в следующих случаях:

1) несоответствие уведомления требованиям, предусмотренным пунктами 7 и 8 настоящего Порядка;

2) непредставление или представление не в полном объеме документов, указанных в пункте 9 настоящего Порядка;

3) недостоверность представленной пользователем земельного участка информации.

15. В случае принятия решения, указанного в подпункте «б» подпункта 5 пункта 11 настоящего Порядка, министерство в течение двух рабочих дней со дня его принятия направляет пользователю земельного участка письменное уведомление, в котором разъясняются основания отказа и порядок оспаривания (обжалования) принятого решения.

16. Министерство принимает решение, предусмотренное подпунктом «а» подпункта 5 пункта 11 настоящего Порядка, в случае отсутствия оснований, предусмотренных пунктом 14 настоящего Порядка.

17. В случае принятия решения, указанного в подпункте «а» подпункта 5 пункта 11 настоящего Порядка, министерство в течение двух рабочих дней со дня его принятия направляет пользователю земельного участка подписанный со стороны министерства проект договора купли-продажи древесины (далее – договор купли-продажи) без проведения торгов

по типовой форме, утвержденной постановлением министерства, и содержащий условия:

1) о возникновении у покупателя права собственности на древесину после полной оплаты ее стоимости;

2) о сроках передачи древесины покупателю;

3) о сроке вывоза древесины покупателем, который составляет не более 20 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи;

4) об ответственности покупателя за нарушение установленного срока вывоза древесины.

18. Реализация древесины пользователю земельного участка без проведения торгов не осуществляется в следующих случаях:

1) отсутствие пользователя земельного участка;

2) направление пользователем земельного участка уведомления с сообщением об отказе от выкупа древесины;

3) отказ министерства в принятии уведомления с сообщением о согласии на выкуп древесины без проведения торгов в случаях, указанных в пункте 14 настоящего Порядка;

4) непоступление в министерство от пользователя земельного участка подписанного договора купли-продажи без проведения торгов и полной оплаты древесины по истечении 20 рабочих дней со дня направления министерством проекта договора купли-продажи без проведения торгов пользователю земельного участка.

## III. Реализация древесины на торгах

19. В случаях, указанных в пункте 18 настоящего Порядка, древесина реализуется путем проведения аукциона на право заключения договора купли-продажи (далее – аукцион) в электронной форме, который является открытым по составу участников.

Аукцион проводится на электронной торговой площадке, включенной в утвержденный Правительством Российской Федерации перечень операторов электронных площадок в соответствии с Федеральным законом от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – электронная площадка).

20. К участию в аукционе допускаются любые заинтересованные юридические лица, индивидуальные предприниматели и физические лица.

21. Реализация древесины на торгах осуществляется в соответствии с Порядком проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденным приказом Федеральной антимонопольной службы от 21 марта 2023 года № 147/23 (далее – Порядок № 147/23), с учетом особенностей, установленных настоящим Порядком.

22. Начальная цена продажи древесины устанавливается министерством в соответствии с пунктом 13 настоящего Порядка.

23. Полномочия организатора аукциона осуществляются следующими лицами:

1) пользователем земельного участка, являющимся некоммерческой организацией, в отношении которой функции и полномочия учредителя от имени Архангельской области осуществляет исполнительный орган государственной власти Архангельской области (далее – некоммерческая организация), или государственным унитарным предприятием – на основании распоряжения министерства;

2) министерством, если пользователем земельного участка является коммерческая организация (за исключением государственного унитарного предприятия), индивидуальный предприниматель или физическое лицо;

3) юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем, привлекаемым министерством или пользователем земельного участка, являющимся некоммерческой организацией или государственным унитарным предприятием, в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, – на основании договора оказания услуг по организации и проведению аукциона, заключенного во исполнение распоряжения министерства.

Определение начальной цены продажи древесины на аукционе, величины повышения начальной цены продажи древесины на аукционе, размера задатка, условий аукциона и их изменение, существенных условий договора купли-продажи, а также заключение договора купли-продажи в случае, предусмотренном подпунктом 3 настоящего пункта, осуществляется исключительно министерством.

24. Извещение о проведении аукциона размещается на официальном сайте министерства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – официальный сайт министерства), а также на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (далее – официальный сайт торгов).

25. Извещение о проведении аукциона должно содержать сведения, указанные в пункте 88 Порядка № 147/23, а также срок и порядок вывоза древесины ее покупателем.

Обязательным приложением к извещению о проведении аукциона, размещаемому на официальном сайте министерства и на официальном сайте торгов, является проект договора купли-продажи древесины на торгах, типовая форма которого утверждается постановлением министерства и содержит условия:

1) о возникновении у покупателя (победителя аукциона) права собственности на древесину после полной оплаты ее стоимости;

2) о сроках передачи древесины покупателю (победителю аукциона);

3) о сроке вывоза древесины покупателем (победителем аукциона), который составляет не более 20 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи;

4) об ответственности покупателя (победителя аукциона) за нарушение установленного срока вывоза древесины.

26. Министерство в течение 10 дней со дня размещения протокола подведения итогов аукциона на официальном сайте торгов направляет победителю в электронной форме через оператора электронной площадки проект договора купли-продажи на торгах.

Победитель аукциона не ранее чем через 10 дней со дня размещения протокола подведения итогов аукциона на официальном сайте торгов подписывает договор купли-продажи на торгах усиленной квалифицированной электронной подписью.

Договор купли-продажи на торгах заключается по цене, предложенной победителем аукциона.

Договор купли-продажи на торгах с единственным участником аукциона заключается по цене, равной начальной цене продажи древесины, указанной в извещении о проведении аукциона.

27. Если победитель аукциона в срок, указанный в пункте 26 настоящего Порядка, не подписал и не представил в министерство договор купли-продажи на торгах, министерство направляет проект договора купли-продажи на торгах участнику аукциона, сделавшему предпоследнее предложение о цене.

## IV. Реализация древесины в случае признания торгов несостоявшимися

28. В случае если аукцион признан несостоявшимся, министерство распоряжается древесиной одним из следующих способов:

1) безвозмездно передает в муниципальную собственность органам местного самоуправления;

2) закрепляет на праве оперативного управления за государственными учреждениями;

3) закрепляет на праве хозяйственного ведения за государственными унитарными предприятиями.

29. Министерство в течение пяти рабочих дней со дня признания аукциона несостоявшимся направляет предложение органам местного самоуправления (государственным учреждениям, государственным унитарным предприятиям).

30. Органы местного самоуправления (государственные учреждения, государственные унитарные предприятия) в случае согласия принять древесину в муниципальную собственность (оперативное управление, хозяйственное ведение) обязаны направить уведомление об этом в министерство в течение пяти рабочих дней со дня получения предложения, указанного в пункте 29 настоящего Порядка.

31. Уведомления о согласии принять древесину в муниципальную собственность (оперативное управление, хозяйственное ведение) регистрируются министерством в день их поступления с указанием даты и времени регистрации.

32. При поступлении нескольких уведомлений, указанных в пункте 31 настоящего Порядка, древесина безвозмездно передается в муниципальную собственность органу местного самоуправления (закрепляется на праве оперативного управления за государственным учреждением, на праве хозяйственного ведения – за государственным унитарным предприятием), уведомление от которого поступило в министерство ранее остальных.

_____

