



АРХАНГЕЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ

ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН

О внесении изменений в областной закон «О порядке предоставления земельных участков отдельным категориям граждан»

Статья 1.

Внести в областной закон от 7 октября 2003 года № 192-24-ОЗ «О порядке предоставления земельных участков отдельным категориям граждан» («Ведомости Архангельского областного Собрания депутатов», 2003, № 24; 2006, № 9; 2007, № 17; 2008, № 30; 2009, № 33, 5; 2011, № 24; 2012, № 29, 31, 32, 34, 36; 2013, № 40, 2, 3; 2014, № 6, 9; 2015, № 14; 2016, № 28, 30, 31; 2017, № 34, 36, 38, 40; 2018, № 41; 2019, № 5, 7, 8, 9, 10; 2020, № 16, 18, 19, 20; 2021, № 25, 29; 2022, № 32, 38, 39; 2023, № 3; 2024, № 6, 7, 9, 10, 11, 12; 2025, № 15, 18, 19; 2026, № 23, 24, 25) следующие изменения:

1. В статье 2.3:

1) подпункт 7 пункта 2 после слов «один из членов многодетной семьи» дополнить словами «(за исключением члена многодетной семьи – женщины, удостоенной звания «Мать-героиня», которой земельный участок предоставлен в собственность бесплатно в соответствии с пунктом 1 статьи 2.9 настоящего закона)»;

2) пункт 3 дополнить абзацем следующего содержания:

«Положения абзаца первого настоящего пункта не распространяются на членов многодетных семей – женщин, удостоенных звания «Мать-героиня», которым земельные участки предоставлены в собственность бесплатно в соответствии с пунктом 1 статьи 2.9 настоящего закона.»;

3) в пункте 12:

абзац первый дополнить словами «, за исключением случаев, предусмотренных пунктами 12.2 и 12.3 настоящей статьи»;

первое предложение абзаца одиннадцатого дополнить словами «, за исключением случаев, предусмотренных пунктами 12.2 и 12.3 настоящей статьи»;

4) дополнить пунктами 12.2 и 12.3 следующего содержания:

«12.2. В случае наличия в составе многодетных семей, включенных в реестры многодетных семей, участников специальной военной операции или членов семей погибших участников специальной военной операции, указанных в пунктах 1 – 2 статьи 3.1 настоящего закона, данным многодетным

семьям образованные земельные участки на основании пункта 2 настоящей статьи предоставляются в первоочередном порядке.

12.3. В случае наличия в составе многодетных семей, включенных в реестры многодетных семей, женщин, удостоенных звания «Мать-героиня», данным многодетным семьям образованные земельные участки на основании пункта 2 настоящей статьи предоставляются в первоочередном порядке.».

2. В статье 2.5:

1) в последнем абзаце слова «16) сведения» заменить словами «17) сведения»;

2) дополнить пунктом 18 следующего содержания:

«18) сведения о наличии в составе многодетной семьи женщины, удостоенной звания «Мать-героиня», и (или) участника специальной военной операции, и (или) члена семьи погибшего участника специальной военной операции, указанных в пунктах 1 – 2 статьи 3.1 настоящего закона.».

3. В статье 2.6:

1) пункт 8 дополнить словами «, за исключением случаев, предусмотренных пунктами 12.2 и 12.3 статьи 2.3 настоящего закона»;

2) пункт 14 дополнить словами «, за исключением случаев, предусмотренных пунктами 12.2 и 12.3 статьи 2.3 настоящего закона»;

3) пункт 19 дополнить словами «, за исключением случаев, предусмотренных пунктами 12.2 и 12.3 статьи 2.3 настоящего закона».

4. В статье 2.7:

1) подпункт 1 пункта 4 после слов «одним из членов многодетной семьи» дополнить словами «(за исключением члена многодетной семьи – женщины, удостоенной звания «Мать-героиня», которой земельный участок предоставлен в собственность бесплатно в соответствии с пунктом 1 статьи 2.9 настоящего закона)»;

2) в пункте 5 слова «семьи в собственность» заменить словами «семьи (за исключением члена многодетной семьи – женщины, удостоенной звания «Мать-героиня», которой земельный участок предоставлен в собственность бесплатно в соответствии с пунктом 1 статьи 2.9 настоящего закона) в собственность».

5. Дополнить статьей 2.9 следующего содержания:

«Статья 2.9. Особенности приобретения женщинами, удостоенными звания «Мать-героиня», земельных участков для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта Архангельской области, ведения садоводства для собственных нужд

1. Право на однократное бесплатное приобретение земельного участка в собственность без проведения торгов во внеочередном порядке имеют

женщины, удостоенные звания «Мать-героиня», при одновременном соблюдении следующих условий:

1) приобретение земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта Архангельской области, ведения садоводства для собственных нужд;

2) проживание на территории Архангельской области.

2. Земельный участок в соответствии с пунктом 1 настоящей статьи предоставляется в границах муниципального района, муниципального округа или городского округа Архангельской области, где проживает женщина, удостоенная звания «Мать-героиня».

В случае отсутствия земельного участка в границах муниципального района, муниципального округа или городского округа Архангельской области, где проживает женщина, удостоенная звания «Мать-героиня», земельный участок предоставляется в муниципальном районе или муниципальном округе Архангельской области, граничащих с указанным муниципальным районом, муниципальным округом или городским округом Архангельской области.

Орган местного самоуправления муниципального района или муниципального округа Архангельской области, предоставивший земельный участок в соответствии с абзацем вторым настоящего пункта, уведомляет о предоставлении такого земельного участка органы местного самоуправления муниципальных районов, муниципальных округов или городских округов Архангельской области, граничащих с указанным муниципальным районом или муниципальным округом Архангельской области, в котором предоставлен земельный участок, и уполномоченный исполнительный орган.

3. Заявление о бесплатном предоставлении земельного участка в соответствии с пунктом 1 настоящей статьи и прилагаемые к нему документы могут быть представлены женщиной, удостоенной звания «Мать-героиня»:

1) непосредственно способами, предусмотренными постановлением местной администрации муниципального образования Архангельской области и постановлением уполномоченного исполнительного органа, в том числе в электронной форме, в орган местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа Архангельской области либо в уполномоченный исполнительный орган, обладающие правом предоставления соответствующих земельных участков;

2) через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг и (или) привлекаемые им организации в соответствии с соглашением о взаимодействии, заключенным между органами, указанными в подпункте 1 настоящего пункта, и таким многофункциональным центром;

3) через Архангельский региональный портал государственных и муниципальных услуг (функций) или Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций).

4. К заявлению о бесплатном предоставлении земельного участка в соответствии с пунктом 1 настоящей статьи должны быть приложены:

1) копия документа, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации, женщины, удостоенной звания «Мать-героиня»;

2) копия доверенности (в случае подачи заявления представителем заявителя);

3) копия документа, подтверждающего место жительства женщины, удостоенной звания «Мать-героиня», в случае отсутствия сведений о ее месте жительства в документе, удостоверяющем личность гражданина.

5. К заявлению о бесплатном предоставлении земельного участка в соответствии с пунктом 1 настоящей статьи может быть представлена копия документа о присвоении звания «Мать-героиня».

6. Органы, указанные в подпункте 1 пункта 3 настоящей статьи, запрашивают сведения, указанные в пункте 5 настоящей статьи, путем направления межведомственных запросов в рамках межведомственного информационного взаимодействия в соответствующие государственные органы, в распоряжении которых имеется данный документ (его копия или содержащиеся в нем сведения), если заявитель не представил его по собственной инициативе.

7. Земельный участок предоставляется женщине, удостоенной звания «Мать-героиня», на основании решения органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа Архангельской области или уполномоченного исполнительного органа, указанных в подпункте 1 пункта 3 настоящей статьи, в течение 60 рабочих дней со дня поступления заявления о бесплатном предоставлении земельного участка в соответствии с пунктом 1 настоящей статьи.

8. Минимальные размеры земельных участков, предоставляемых женщинам, удостоенным звания «Мать-героиня», составляют:

1) в границах городских населенных пунктов Архангельской области – 0,08 гектара;

2) в границах сельских населенных пунктов Архангельской области и на землях иных категорий – 0,25 гектара.

9. Максимальные размеры земельных участков, предоставляемых женщинам, удостоенным звания «Мать-героиня», составляют:

1) в границах городских населенных пунктов Архангельской области – 0,15 гектара;

2) в границах сельских населенных пунктов Архангельской области и на землях иных категорий – 0,30 гектара.».

6. В статье 3.1:

1) дополнить пунктом 6.1 следующего содержания:

«6.1. Участники специальной военной операции, члены семей погибших участников специальной военной операции, включенные в реестры участников специальной военной операции в соответствии с пунктами 5 и 6 настоящей статьи, имеют право на получение земельных участков в иных муниципальных районах или муниципальных округах Архангельской области, не предусмотренных абзацем первым пункта 6 настоящей статьи, и в иных городских округах Архангельской области в случае, если в данных муниципальных образованиях Архангельской области имеются невостребованные земельные участки, образованные для бесплатного

предоставления в собственность участникам специальной военной операции и членам семей погибших участников специальной военной операции, количество которых превышает количество участников специальной военной операции и членов семей погибших участников специальной военной операции, включенных в реестры участников специальной военной операции в указанных муниципальных образованиях Архангельской области, или от которых участники специальной военной операции и члены семей погибших участников специальной военной операции, включенные в реестры участников специальной военной операции в указанных муниципальных образованиях Архангельской области, отказались в установленном порядке, или в отношении которых данные участники специальной военной операции и члены семей погибших участников специальной военной операции не представили в установленный срок письменное уведомление, указанное в пункте 7 статьи 3.4 настоящего закона.

Органы местного самоуправления муниципальных районов, муниципальных округов или городских округов Архангельской области передают в уполномоченный исполнительный орган информацию об имеющихся у них не востребовавшихся земельных участках, указанных в абзаце первом настоящего пункта. В течение пяти рабочих дней со дня поступления такой информации уполномоченный исполнительный орган направляет данную информацию в органы местного самоуправления муниципальных районов, муниципальных округов или городских округов Архангельской области, за исключением органов местного самоуправления, указанных в первом предложении настоящего абзаца, а также размещает эту информацию на официальном сайте Правительства Архангельской области в сети «Интернет».

Участники специальной военной операции, члены семей погибших участников специальной военной операции, включенные в реестры участников специальной военной операции в соответствии с пунктами 5 и 6 настоящей статьи, имеют право в соответствии с абзацем первым настоящего пункта представить заявления о бесплатном предоставлении земельных участков и прилагаемые к ним документы в соответствии с пунктами 9 – 13 настоящей статьи в органы местного самоуправления иных муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов Архангельской области в случае, если в данных муниципальных образованиях Архангельской области имеются не востребовавшиеся земельные участки, образованные для бесплатного предоставления в собственность участникам специальной военной операции и членам семей погибших участников специальной военной операции. При подаче таких заявлений порядковый реестровый номер присваивается заявителям в порядке очередности в соответствии с датой регистрации заявления о бесплатном предоставлении земельного участка в органе местного самоуправления муниципального образования Архангельской области. В заявлениях о бесплатном предоставлении земельных участков указываются наименования муниципальных районов, муниципальных округов или городских округов Архангельской области, в которых заявители были ранее включены в реестры участников специальной военной операции, кадастровые номера

испрашиваемых не востребуемых земельных участков и цели использования данных земельных участков.

Рассмотрение заявлений о бесплатном предоставлении земельных участков и прилагаемых к ним документов органами местного самоуправления муниципальных образований Архангельской области и принятие данными органами решений о включении заявителей в реестры участников специальной военной операции осуществляются в соответствии с пунктами 14 – 16 настоящей статьи.

Органы местного самоуправления муниципальных районов, муниципальных округов или городских округов Архангельской области в течение одного рабочего дня со дня поступления заявлений о бесплатном предоставлении земельных участков, указанных в абзаце третьем настоящего пункта, уведомляют об этом органы местного самоуправления муниципальных районов, муниципальных округов или городских округов Архангельской области, в которых участники специальной военной операции и члены семей погибших участников специальной военной операции, подавшие данные заявления, были ранее включены в реестры участников специальной военной операции.

Орган местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа Архангельской области в срок не более чем пять рабочих дней со дня поступления заявления о бесплатном предоставлении земельного участка, указанного в абзаце третьем настоящего пункта, возвращает это заявление без рассмотрения с указанием причины принятого решения при наличии одного или нескольких следующих обстоятельств:

данное заявление подано в орган местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа Архангельской области, не уполномоченный на предоставление земельного участка для целей, указанных в этом заявлении;

заявитель не относится к категориям граждан, указанным в подпункте 1 или подпункте 2 пункта 1 настоящей статьи;

данное заявление подано в целях, не предусмотренных настоящей статьёй;

к данному заявлению не приложены документы, предусмотренные пунктами 10 или 12 настоящей статьи;

указанный в данном заявлении земельный участок ранее предоставлен другому участнику специальной военной операции или члену семьи погибшего участника специальной военной операции в собственность бесплатно в соответствии с настоящим пунктом;

в отношении земельного участка, указанного в данном заявлении, на рассмотрении такого органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа Архангельской области находится поданное ранее другим участником специальной военной операции или членом семьи погибшего участника специальной военной операции заявление о бесплатном предоставлении земельного участка, предусмотренное абзацем третьим настоящего пункта.

Органы местного самоуправления муниципальных районов, муниципальных округов или городских округов Архангельской области, включившие участников специальной военной операции и членов семей погибших участников специальной военной операции в реестры участников специальной военной операции в соответствии с абзацем первым настоящего пункта, в течение пяти рабочих дней со дня принятия решений о включении заявителей в реестры участников специальной военной операции:

направляют по почте заказным письмом заявителям письменные уведомления о включении их в реестры участников специальной военной операции с указанием порядковых реестровых номеров, присвоенных заявителям;

уведомляют об этом органы местного самоуправления муниципальных районов, муниципальных округов или городских округов Архангельской области, в которых данные участники специальной военной операции и члены семей погибших участников специальной военной операции были ранее включены в реестры участников специальной военной операции.

В течение пяти рабочих дней со дня государственной регистрации права собственности на земельные участки в соответствии с пунктом 12 статьи 3.4 настоящего закона органы местного самоуправления муниципальных районов, муниципальных округов или городских округов Архангельской области, включившие участников специальной военной операции и членов семей погибших участников специальной военной операции в реестры участников специальной военной операции в соответствии с абзацем первым настоящего пункта, уведомляют о факте государственной регистрации права собственности на указанные земельные участки органы местного самоуправления муниципальных районов, муниципальных округов или городских округов Архангельской области, в которых данные участники специальной военной операции и члены семей погибших участников специальной военной операции были ранее включены в реестры участников специальной военной операции.»;

2) в пункте 15 слова «20 рабочих дней» заменить словами «пяти рабочих дней»;

3) в пункте 16 слова «30 рабочих дней» заменить словами «10 рабочих дней»;

4) дополнить пунктом 19.1 следующего содержания:

«19.1. Земельными участками, указанными в абзаце первом пункта 19 настоящей статьи, обеспечиваются участники специальной военной операции и члены семей погибших участников специальной военной операции, включенные в реестры участников специальной военной операции в соответствии с пунктом 5 настоящей статьи и проживающие (пребывающие) на территориях муниципальных районов, муниципальных округов или городских округов Архангельской области по месту нахождения данных земельных участков.

После обеспечения данных участников специальной военной операции и членов семей погибших участников специальной военной операции земельными участками, указанными в абзаце первом пункта 19 настоящей статьи, или в случае, когда количество таких земельных участков, образованных

для бесплатного предоставления в собственность участникам специальной военной операции и членам семей погибших участников специальной военной операции, в указанных муниципальных образованиях Архангельской области превышает количество участников специальной военной операции и членов семей погибших участников специальной военной операции, включенных в реестры участников специальной военной операции в этих муниципальных образованиях Архангельской области и проживающих (пребывающих) в этих муниципальных образованиях Архангельской области, или в случае отказа от таких земельных участков данных участников специальной военной операции и членов семей погибших участников специальной военной операции невостребованные земельные участки предоставляются участникам специальной военной операции и членам семей погибших участников специальной военной операции, включенным в реестры участников специальной военной операции и проживающим (пребывающим) в иных городских округах Архангельской области и муниципальном округе Архангельской области «Город Северодвинск», граничащих с муниципальными районами, муниципальными округами или городскими округами Архангельской области, в которых имеются данные невостребованные земельные участки, с их согласия. В этом случае уполномоченный исполнительный орган в течение пяти рабочих дней со дня принятия решений о предоставлении земельных участков данным участникам специальной военной операции и членам семей погибших участников специальной военной операции уведомляет об этом органы местного самоуправления муниципальных образований Архангельской области, в которых эти участники специальной военной операции и члены семей погибших участников специальной военной операции были ранее включены в реестры участников специальной военной операции.»;

5) пункт 20 дополнить абзацем следующего содержания:

«Из информации, указанной в абзаце первом настоящего пункта, исключаются сведения о невостребованных земельных участках, не предоставленных участникам специальной военной операции и членам семей погибших участников специальной военной операции в соответствии с пунктом 1 настоящей статьи и подлежащих предоставлению участникам специальной военной операции и членам семей погибших участников специальной военной операции в соответствии с пунктом 6.1 настоящей статьи.»;

6) в пункте 21:

в абзаце третьем слова «10 рабочих дней» заменить словами «пяти рабочих дней»;

в абзаце четвертом слова «14 рабочих дней» заменить словами «пяти рабочих дней»;

в абзаце пятом слова «30 рабочих дней» заменить словами «пяти рабочих дней».

7. В статье 3.4:

- 1) в пункте 7 слова «10 рабочих дней» заменить словами «пяти рабочих дней»;
- 2) в пункте 8 слова «14 рабочих дней» заменить словами «пяти рабочих дней»;
- 3) в пункте 10 слова «в течение 30 рабочих дней» заменить словами «в течение пяти рабочих дней»;
- 4) в пункте 18 слова «в течение 10 рабочих дней» заменить словами «пяти рабочих дней»;
- 5) в пункте 19 слова «14 рабочих дней» заменить словами «пяти рабочих дней».

8. В статье 3.5:

- 1) в абзаце первом пункта 1 слова «30 рабочих дней» заменить словами «10 рабочих дней»;
- 2) пункт 4 дополнить подпунктом 4 следующего содержания:
«4) от органа местного самоуправления иного муниципального района, муниципального округа или городского округа Архангельской области поступило уведомление о включении заявителя в реестр участников специальной военной операции в ином муниципальном районе, муниципальном округе или городском округе Архангельской области.».

Статья 2.

Настоящий закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор
Архангельской области



А.В. Цыбульский

г. Архангельск

30 июня 2026 г.
№ 370-27-ОЗ