



ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29 июля 2024 г. № 583-пп

г. Архангельск

О внесении изменений в постановление Правительства Архангельской области от 24 марта 2022 года № 160-пп

В соответствии с пунктом 15 статьи 24 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», подпунктом 7 пункта 1 статьи 3 областного закона от 12 ноября 2002 года № 124-17-ОЗ «О приватизации государственного имущества Архангельской области» Правительство Архангельской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в постановление Правительства Архангельской области от 24 марта 2022 года № 160-пп «Об утверждении Порядка подведения итогов продажи государственного имущества Архангельской области и заключения с покупателями договоров купли-продажи государственного имущества Архангельской области без объявления цены и Порядка оплаты государственного имущества Архангельской области при приватизации».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Первый заместитель Губернатора
Архангельской области –
председатель Правительства
Архангельской области**



А.В. Алсуфьев

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Архангельской области
от 29 июля 2024 г. № 583-пп

**ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в постановление Правительства
Архангельской области от 24 марта 2022 года № 160-пп**

1. В преамбуле слова «пунктом 5» заменить словами «пунктом 15».
2. Наименование изложить в следующей редакции:

«Об утверждении Порядка заключения с участником продажи государственного имущества Архангельской области по минимально допустимой цене, признанным покупателем, либо лицом, признанным единственным участником продажи государственного имущества Архангельской области по минимально допустимой цене, договора купли-продажи государственного имущества Архангельской области и Порядка оплаты государственного имущества Архангельской области при приватизации».

3. Абзац второй пункта 1 изложить в следующей редакции:

«Порядок заключения с участником продажи государственного имущества Архангельской области по минимально допустимой цене, признанным покупателем, либо лицом, признанным единственным участником продажи государственного имущества Архангельской области по минимально допустимой цене, договора купли-продажи государственного имущества Архангельской области;».

4. Порядок подведения итогов продажи государственного имущества Архангельской области и заключения с покупателями договоров купли-продажи государственного имущества Архангельской области без объявления цены изложить в следующей редакции:

«УТВЕРЖДЕН
постановлением Правительства
Архангельской области
от 24 марта 2022 г. № 160-пп
(в редакции постановления
Правительства Архангельской области
от 29 июля 2024 г. № 583-пп)

П О Р Я Д О К

заключения с участником продажи государственного имущества Архангельской области по минимально допустимой цене, признанным покупателем, либо лицом, признанным единственным участником продажи государственного имущества Архангельской области по минимально допустимой цене, договора купли-продажи государственного имущества Архангельской области

1. Настоящий Порядок, разработанный в соответствии с пунктом 15 статьи 24 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее – Федеральный закон «О приватизации государственного и муниципального имущества»), подпунктом 7 пункта 1 статьи 3 областного закона от 12 ноября 2002 года № 124-17-ОЗ «О приватизации государственного имущества Архангельской области», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», определяет порядок заключения договора купли-продажи имущества, находящегося в государственной собственности Архангельской области (далее – имущество), с участником продажи имущества либо лицом, признанным единственным участником продажи имущества по минимально допустимой цене, в случае, установленном абзацем вторым пункта 4 статьи 24 Федерального закона «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее соответственно – покупатель, единственный участник).

2. Функции продавца по продаже имущества по минимально допустимой цене осуществляет министерство имущественных отношений Архангельской области (далее – продавец) при участии оператора электронной площадки.

3. В течение пяти рабочих дней со дня признания участника продажи имущества по минимально допустимой цене покупателем либо единственным участником продавец и покупатель либо единственный участник заключают в соответствии с законодательством Российской Федерации договор купли-продажи имущества в электронной форме.

4. Оплата имущества производится в размере цены имущества, предложенной покупателем либо единственным участником, в порядке, предусмотренном договором купли-продажи имущества.

Денежные средства в счет оплаты имущества подлежат перечислению покупателем либо единственным участником в установленном порядке в областной бюджет на счет, указанный в информационном сообщении о проведении продажи, единовременно в срок, предусмотренный договором купли-продажи, но не позднее 30 рабочих дней со дня заключения такого договора.

В договоре купли-продажи имущества предусматривается уплата покупателем либо единственным участником штрафа в случае его отказа или уклонения от оплаты имущества в установленный срок.

5. Факт оплаты имущества подтверждается выпиской Управления

Федерального казначейства по Архангельской области и Ненецкому автономному округу из лицевого счета продавца, отражающей сведения о поступлении средств в размере и сроки, указанные в договоре купли-продажи имущества.

6. Право собственности на имущество переходит к покупателю либо единственному участнику со дня государственной регистрации перехода права собственности на такое имущество.».

