



ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 5 июля 2024 г. № 510-пп

г. Архангельск

О внесении изменений в постановление Правительства Архангельской области от 15 января 2019 года № 6-пп

В соответствии с пунктом 3 статьи 7.6.1 областного закона от 23 сентября 2004 года № 259-внеоч.-ОЗ «О реализации государственных полномочий Архангельской области в сфере правового регулирования организации и осуществления местного самоуправления» Правительство Архангельской области **постановляет**:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в постановление Правительства Архангельской области от 15 января 2019 года № 6-пп «Об утверждении Положения о порядке осуществления отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности, перераспределенных между органами местного самоуправления муниципальных образований Архангельской области и органами государственной власти Архангельской области».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Первый заместитель Губернатора
Архангельской области –
председатель Правительства
Архангельской области**



А.В. Алсуфьев

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Архангельской области
от 5 июля 2024 г. № 510-пп

**ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в постановление Правительства
Архангельской области от 15 января 2019 года № 6-пп**

1. Второй пункт 2 считать пунктом 3.
2. В Положении о порядке осуществления отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности, перераспределенных между органами местного самоуправления муниципальных образований Архангельской области и органами государственной власти Архангельской области:
 - 1) в пункте 1:
 - а) подпункт 1 после слова «планирования» дополнить словами «или единых документах территориального планирования и градостроительного зонирования»;
 - б) дополнить новым подпунктом 3 следующего содержания:
«3) согласования проектов единых документов территориального планирования и градостроительного зонирования городских поселений, сельских поселений, городских округов, муниципальных округов, проектов, предусматривающих внесение изменений в утвержденные единые документы территориального планирования и градостроительного зонирования (далее – проекты единых документов);»;
 - в) подпункт 3 считать подпунктом 4;
 - г) подпункт 4 считать подпунктом 5 и в нем слова «и пункте 6 статьи 7.6.3 областного закона» заменить словами «, пункте 6 статьи 7.6.3 областного закона и части 9 статьи 25 Градостроительного кодекса (далее – согласительные комиссии), части 7 статьи 28.1 Градостроительного кодекса (далее – комиссия по подготовке проектов единых документов) и пункте 3 статьи 7.6.4 областного закона (далее – комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки)»;
 - д) подпункт 5 считать подпунктом 6;
 - 2) наименование раздела II после слова «планирования» дополнить словами «или единых документах территориального планирования и градостроительного зонирования»;
 - 3) пункт 4 после слова «планирования» дополнить словами «, проектов единых документов»;
 - 4) абзац первый пункта 5 после слова «планирования» дополнить словами «или единых документах территориального планирования и градостроительного зонирования»;

5) дополнить новым разделом V следующего содержания:

«V. Порядок согласования проектов единых документов

15. В соответствии со статьей 28.1 Градостроительного кодекса согласование проекта единого документа осуществляется министерством строительства и архитектуры:

1) с Министерством экономического развития Российской Федерации в соответствии с порядком согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, составом и порядком работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования, утвержденным приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 21 июля 2016 года № 460;

2) с Министерством культуры Российской Федерации в случае, если на территориях поселения, городского округа, муниципального округа находятся исторические поселения федерального значения;

3) с Министерством природных ресурсов и экологии Российской Федерации в случае, если в границах особо охраняемой природной территории федерального значения полностью расположен населенный пункт, применительно к территории которого подготовлен проект единого документа;

4) с исполнительными органами;

5) с органами местного самоуправления муниципальных образований Архангельской области, имеющих общую границу с городским поселением, сельским поселением или городским округом, муниципальным округом Архангельской области, органами местного самоуправления муниципального района Архангельской области, в границах которого находятся городское поселение, сельское поселение Архангельской области (в случае подготовки проекта единого документа городского поселения Архангельской области, проекта единого документа сельского поселения Архангельской области);

б) с органами местного самоуправления городского поселения, городского округа, муниципального округа, применительно к территориям которых подготовлены соответствующие проекты единых документов (проекты, предусматривающие внесение изменений в соответствующие единые документы).

16. Министерство строительства и архитектуры направляет проекты единых документов на согласование:

1) в следующие исполнительные органы:

а) министерство агропромышленного комплекса и торговли Архангельской области – в случаях, указанных в пункте 2 части 2 и части 4.1 статьи 25 Градостроительного кодекса;

б) министерство природных ресурсов и лесопромышленного комплекса Архангельской области – в случаях, указанных в пункте 3 части 2, части 2.2 статьи 25 и части 8.4 статьи 31 Градостроительного кодекса;

в) инспекцию по охране объектов культурного наследия Архангельской области – в случае, указанном в части 2.1 статьи 25 и части 8.1 статьи 31 Градостроительного кодекса;

г) исполнительные органы в соответствии с их компетенцией – в случаях, указанных в пункте 1 части 2 статьи 25 Градостроительного кодекса;

2) в органы местного самоуправления муниципальных образований Архангельской области, предусмотренных подпунктами 5 и 6 пункта 15 настоящего Положения.

17. Исполнительные органы, органы местного самоуправления муниципальных образований Архангельской области, предусмотренных подпунктами 5 и 6 пункта 15 настоящего Положения, рассматривают проекты единых документов городского поселения, сельского поселения, городского округа, муниципального округа в течение 30 дней со дня поступления в эти органы уведомления об обеспечении доступа к указанным проектам и материалам по их обоснованию в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в части вопросов, входящих в их компетенцию.

18. Заключения исполнительных органов, органов местного самоуправления муниципальных образований Архангельской области, предусмотренных подпунктами 5 и 6 пункта 15 настоящего Положения, на проект единого документа (далее – заключения) должны содержать положения о согласии с проектом единого документа или положения о несогласии с проектом единого документа с обоснованием принятого решения.

19. Заключения подписываются руководителем соответствующего исполнительного органа или главой муниципального образования Архангельской области и направляются в министерство строительства и архитектуры в пределах срока, предусмотренного пунктом 17 настоящего Положения.

20. В случае непоступления в министерство строительства и архитектуры заключения о согласовании (отказе в согласовании) проекта единого документа от исполнительных органов, органов местного самоуправления муниципальных образований Архангельской области, предусмотренных подпунктами 5 и 6 пункта 15 настоящего Положения, по истечении срока, установленного пунктом 19 настоящего Положения, проект единого документа считается согласованным соответствующим исполнительным органом, органом местного самоуправления Архангельской области.

21. Министерство строительства и архитектуры согласует проект единого документа (изменений в утвержденный единый документ) закрытого административно-территориального образования, являющегося городским округом Архангельской области, с федеральными органами исполнительной власти, исполнительными органами и органами местного самоуправления муниципальных образований Архангельской области, указанными в пункте 15 настоящего Положения, и одновременно с федеральным органом исполнительной власти, в ведении которого находятся организации и (или) объекты, по роду деятельности которых созданы закрытые административно-территориальные образования, Государственной корпорацией по атомной энергии «Росатом», Государственной корпорацией по космической деятельности «Роскосмос» (далее в настоящем пункте – согласующие органы) в порядке и сроки, которые установлены Правилами.

При наличии замечаний согласующего органа к проекту единого документа (изменениям в утвержденный единый документ) министерство строительства и архитектуры в срок не более 30 рабочих дней со дня поступления замечаний дорабатывает проект единого документа (изменения в утвержденный единый документ) с учетом указанных замечаний и повторно направляет проект единого документа (изменения в утвержденный единый документ) в согласующий орган.

В случае несогласия с замечаниями согласующего органа к проекту единого документа (изменениям в утвержденный единый документ) министерство строительства и архитектуры в течение 10 рабочих дней со дня поступления проекта единого документа (изменений в утвержденный единый документ) с замечаниями согласующего органа направляет указанный проект с замечаниями в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление координации деятельности федеральных органов исполнительной власти по обеспечению стабильного развития закрытых административно-территориальных образований (далее в настоящем пункте – уполномоченный федеральный орган).

Министерство строительства и архитектуры принимает участие в проводимом уполномоченным федеральным органом согласительном совещании с участием согласующего органа в целях выработки единой позиции по проекту единого документа (изменениям в утвержденный единый документ), а также в согласовании проекта протокола, которым оформляется решение, принятое на согласительном совещании.

Министерство строительства и архитектуры в срок, указанный в пункте 11 Правил, направляет в согласующий орган на согласование проект единого документа (изменения в утвержденный единый документ), доработанный (доработанные) при необходимости согласно решениям, принятым на согласительном совещании.»;

б) раздел V считать разделом VI;

7) пункт 15 считать пунктом 22;

8) пункт 16 считать пунктом 23 и в нем слова «пункте 15» заменить словами «пункте 22»;

9) раздел VI считать разделом VII и в его наименовании слова «комиссий, указанных в пункте 7 статьи 7.6.2 и пункте 6 статьи 7.6.3 областного закона» заменить словами «согласительных комиссий, комиссии по подготовке проектов единых документов и комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки»;

10) пункт 17 считать пунктом 24 и в нем:

а) в абзаце первом:

слова «пункте 7 статьи 7.6.2 или пункте 6 статьи 7.6.3 областного закона» заменить словами «пункте 6 статьи 7.6.2, пункте 5 статьи 7.6.3 областного закона или части 7 статьи 25 Градостроительного кодекса»;

слова «или проектом схемы территориального планирования» заменить словами «, проектом схемы территориального планирования или проектом единого документа»;

б) в подпункте 1 слова «комиссии, предусмотренной пунктом 7 статьи 7.6.2 областного закона» заменить словами «согласительной комиссии, предусмотренной пунктом 7 статьи 7.6.2 областного закона или частью 9 статьи 25 Градостроительного кодекса»;

в) подпункт 2 после слова «формирования» дополнить словом «согласительной»;

11) пункт 18 считать пунктом 25 и в нем слова «пункте 17» заменить словами «пункте 24»;

12) пункт 19 считать пунктом 26 и в нем слова «или проекта схемы территориального планирования» заменить словами «, проекта схемы территориального планирования или проекта единого документа»;

13) пункт 20 считать пунктом 27 и дополнить абзацем следующего содержания:

«В целях принятия решения о подготовке проекта единого документа городского поселения, сельского поселения, городского округа, муниципального округа, в том числе о внесении изменений в единый документ, министерство строительства и архитектуры направляет в местную администрацию и представительный орган соответствующего городского поселения Архангельской области, городского округа, муниципального округа Архангельской области, муниципального района Архангельской области предложение о представлении кандидатов для включения в состав комиссии по подготовке проектов единых документов.»;

14) пункт 21 считать пунктом 28 и в нем:

а) слова «пункте 20» заменить словами «пункте 27»;

б) слова «комиссии, предусмотренной пунктом 20» заменить словами «комиссий, предусмотренных пунктом 27»;

15) пункт 22 считать пунктом 29 и в нем:

а) слова «, предусмотренной пунктом 20 настоящего Положения,» заменить словами «по подготовке проектов правил землепользования и застройки»;

б) дополнить абзацем следующего содержания:

«Состав комиссии по подготовке проектов единых документов утверждается распоряжением Правительства Архангельской области одновременно с принятием решения о подготовке проекта единого документа (проекта, предусматривающего внесение изменений в единый документ).»;

16) раздел VII считать разделом VIII;

17) пункты 23 – 26 считать соответственно пунктами 30 – 33;

18) дополнить пунктами 34 – 37 следующего содержания:

«34. Министерство строительства и архитектуры в течение трех рабочих дней со дня принятия решения о подготовке проекта правил землепользования и застройки (проекта, предусматривающего внесение изменений в правила землепользования и застройки) направляет сообщение о принятии указанного решения в администрацию соответствующего городского поселения Архангельской области, городского округа, муниципального округа Архангельской области, муниципального района Архангельской

области для размещения на официальном сайте администрации соответствующего муниципального образования Архангельской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

35. Администрация соответствующего городского поселения Архангельской области, городского округа, муниципального округа Архангельской области, муниципального района Архангельской области размещает сообщение о решении, указанном в пункте 34 настоящего Положения, на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение пяти рабочих дней со дня его поступления.

36. Министерство строительства и архитектуры в течение трех рабочих дней со дня утверждения правил землепользования и застройки (изменений в правила землепользования и застройки), единого документа (изменений в единый документ) направляет указанные документы в администрацию соответствующего городского поселения Архангельской области, городского округа, муниципального округа Архангельской области, муниципального района Архангельской области для размещения на официальном сайте администрации соответствующего муниципального образования Архангельской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

37. Администрация соответствующего городского поселения Архангельской области, городского округа, муниципального округа Архангельской области, муниципального района Архангельской области размещает утвержденные правила землепользования и застройки (изменения в правила землепользования и застройки), единый документ (изменения в единый документ) на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение пяти рабочих дней со дня их поступления.»

