



ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19 июля 2023 г. № 661-пп

г. Архангельск

О внесении изменений в государственную программу Архангельской области «Обеспечение качественным, доступным жильем и объектами инженерной инфраструктуры населения Архангельской области»

В соответствии с пунктом 1 статьи 33 Федерального закона от 21 декабря 2021 года № 414-ФЗ «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации», подпунктом 1 пункта 1 статьи 34 Устава Архангельской области, Порядком разработки и реализации государственных программ Архангельской области, утвержденным постановлением Правительства Архангельской области от 10 июля 2012 года № 299-пп, Правительство Архангельской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в государственную программу Архангельской области «Обеспечение качественным, доступным жильем и объектами инженерной инфраструктуры населения Архангельской области», утвержденную постановлением Правительства Архангельской области от 11 октября 2013 года № 475-пп (далее – изменения).

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования за исключением подпункта 3 пункта 2 и подпункта «в» подпункта 1 пункта 4 изменений. Подпункт 3 пункта 2 и подпункт «в» подпункта 1 пункта 4 изменений вступают в силу 1 января 2024 года, но не ранее дня официального опубликования настоящего постановления.

**Первый заместитель Губернатора
Архангельской области –
председатель Правительства
Архангельской области**



А.В. Алсуфьев

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Архангельской области
от 19 июля 2023 г. № 661-пп

ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в государственную программу Архангельской области
«Обеспечение качественным, доступным жильем и объектами
инженерной инфраструктуры населения Архангельской области»

1. В паспорте государственной программы:

1) позицию, касающуюся целей государственной программы, дополнить новым абзацем третьим следующего содержания:

«обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда.»;

2) позицию, касающуюся задач государственной программы, дополнить новым абзацем шестым следующего содержания:

«задача № 7 – переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного до 1 января 2017 года аварийным в связи с физическим износом в процессе эксплуатации, обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда»;

3) позицию, касающуюся объема и источников финансирования государственной программы, изложить в следующей редакции:

«Объем и источники финансирования государственной программы	– общий объем финансирования государственной программы составляет 11 443 111,6 тыс. рублей, в том числе: средства федерального бюджета – 2 086 891,4 тыс. рублей; средства областного бюджета – 4 671 317,6 тыс. рублей; средства ПАО «Газпром» – 585 006,0 тыс. рублей; средства местных бюджетов – 286 466,7 тыс. рублей; внебюджетные средства – 559 602,2 тыс. рублей; средства ППК «Фонд развития территорий» – 3 253 827,7 тыс. рублей».
---	--

2. В разделе II:

1) в паспорте подпрограммы № 1:

а) позицию, касающуюся задач подпрограммы, дополнить новым абзацем пятым следующего содержания:

«задача № 6 – переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного до 1 января 2017 года аварийным в связи с физическим износом в процессе эксплуатации, обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда»;

б) позицию, касающуюся объема и источников финансирования подпрограммы, изложить в следующей редакции:

«Объем и источники финансирования подпрограммы – общий объем финансирования подпрограммы № 1 составляет 9 164 744,1 тыс. рублей, в том числе: средства федерального бюджета – 1 790 083,7 тыс. рублей; средства областного бюджета – 2 937 965,0 тыс. рублей; средства ПАО «Газпром» – 585 006,0 тыс. рублей; средства местных бюджетов – 38 259,5 тыс. рублей; внебюджетные средства – 559 602,2 тыс. рублей; средства ППК «Фонд развития территорий» – 3 253 827,7 тыс. рублей»;

2) в подразделе 2.2:

а) дополнить новым абзацем десятым следующего содержания:

«7. Переселение граждан из аварийного жилищного фонда является одной из наиболее актуальных проблем, существующих в Архангельской области, и требует использования программно-целевого метода.»;

б) после таблицы, касающейся показателей по федеральному проекту «Жилье», дополнить новыми абзацами пятнадцатым и шестнадцатым следующего содержания:

«По состоянию на 1 января 2019 года на территории Архангельской области в период с 1 января 2012 года до 1 января 2017 года признан аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе эксплуатации 1661 многоквартирный дом (общая расселяемая площадь 455,9 тыс. кв. м, проживают более 26 тыс. человек).

Проблема аварийного жилищного фонда – источник целого ряда отрицательных социальных тенденций. Условия проживания в аварийном жилищном фонде негативно влияют на здоровье граждан и на демографию, зачастую понижают социальный статус гражданина, не дают возможности реализовать право на приватизацию жилого помещения. Проживание в аварийных жилых помещениях практически всегда сопряжено с низким уровнем благоустройства, что создает неравенство доступа граждан к ресурсам городского хозяйства и снижает возможности их использования.»;

3) подраздел 2.3 дополнить новым абзацем двадцать третьим следующего содержания:

«Реализация мероприятий пунктов 6.1 и 6.2 перечня мероприятий подпрограммы № 1 (приложение № 2 к государственной программе) осуществляется в рамках реализации адресной программы Архангельской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на 2019 – 2025 годы», утвержденной постановлением Правительства Архангельской области от 26 марта 2019 года № 153-пп.»;

4) позицию, касающуюся объема и источников финансирования подпрограммы, паспорта подпрограммы № 4 изложить в следующей редакции:

«Объем и источники финансирования подпрограммы – общий объем финансирования подпрограммы № 4 составляет 1 529 183,1 тыс. рублей, в том числе: средства областного бюджета – 1 529 183,1 тыс. рублей».

3. Раздел I приложения № 1 к указанной государственной программе дополнить пунктами 19 и 19.1 следующего содержания:

«19. Общая площадь расселенных жилых помещений аварийного жилищного фонда в рамках реализации федерального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» национального проекта «Жилье и городская среда»	министерство топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области	тыс. кв. метров	-	-	-	-	-	146,68	-
19.1. Общая площадь введенных многоквартирных домов в рамках федерального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» национального проекта «Жилье и городская среда»	министерство строительства и архитектуры Архангельской области	тыс. кв. метров	-	-	-	-	-	47,6	- ».

4. В приложении № 2 к указанной государственной программе:

1) в подпрограмме № 1:

а) пункт 1.2 изложить в следующей редакции:

«1.2. Предоставление доступного и комфортного жилья 60 процентам семей, проживающих в Архангельской области и желающих улучшить свои жилищные условия, включая граждан – членов жилищно-строительных кооперативов, и ветеранам Великой Отечественной войны (строительство и приобретение жилья, в том числе для использования в качестве маневренного жилищного фонда, и объектов инженерной инфраструктуры)	министерство строительства и архитектуры	всего	1 902 522,2	588 882,4	623 314,5	689 325,3	1 000,0	-	увеличение протяженности инженерных сетей на 11 км за счет ввода в эксплуатацию в период с 2021 по 2024 годы новых объектов	пункты 1, 2, 5, 8, 9 перечня»;	
		в том числе:									
		федеральный бюджет	898 852,7	503 233,3	-	395 619,4	-	-			-
		областной бюджет	387 302,8	83 695,3	38 028,2	264 579,3	1 000,0	-			-
		средства ПАО «Газпром»	585 006,0	-	582 230,5	2 775,5	-	-			-
		местные бюджеты	31 360,7	1 953,8	3 055,8	26 351,1	-	-			
		внебюджетные средства	-	-	-	-	-	-			

б) пункт 4.1 изложить в следующей редакции:

«4.1. Возмещение российским кредитным организациям недополученных доходов в части процентов, начисленных за пользование жилищными кредитами, выданными физическим лицам на приобретение жилья на первичном или вторичном рынках жилья в Архангельской области»	министерство строительства и архитектуры	всего	241 680,8	5 906,8	5 644,4	30 129,6	100 000	100 000	увеличение на 370 единиц количества предоставляемых льготных ипотечных жилищных кредитов для работников бюджетной сферы с 2021 по 2025 годы	пункт 11 перечня»;	
		в том числе:									
		федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-			-
		областной бюджет	241 680,8	5 906,8	5 644,4	30 129,6	100 000	100 000			
		местные бюджеты	-	-	-	-	-	-			-
		внебюджетные средства	-	-	-	-	-	-			

в) после пункта 5.1 дополнить новым подразделом следующего содержания:

«Задача № 6 – переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного до 1 января 2017 года аварийным в связи с физическим износом в процессе эксплуатации, обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда»

6.1. Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда (в рамках федерального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» национального проекта «Жилье и городская среда»)	министерство топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области	всего	1 132 880,8	-	-	-	1 132 880,8	-	улучшение жилищных условий 8,16 тыс. человек	пункт 19 перечня	
		в том числе:									
		федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-			-
		областной бюджет	22 529,7	-	-	-	22 529,7	-			
		местные бюджеты	127,9	-	-	-	127,9	-			
		внебюджетные средства	-	-	-	-	-	-			
		средства публично-правовой компании «Фонд развития территорий»	1 110 223,2	-	-	-	1 110 223,2	-			
6.2. Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда (в рамках федерального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» национального проекта «Жилье и городская среда»)	министерство строительства и архитектуры Архангельской области	всего	3 218 948,5	-	-	-	3 218 948,5	-	количество домов, введенных в 2024 году эксплуатацию, – 24 единицы	пункт 19.1 перечня»;	
		в том числе:									
		федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-			-
		областной бюджет	1 075 344,0	-	-	-	1 075 344,0	-			
		местные бюджеты	-	-	-	-	-	-			-
		внебюджетные средства	-	-	-	-	-	-			
		средства публично-правовой компании «Фонд развития территорий»	2 143 604,5	-	-	-	2 143 604,5	-»;			

г) позицию «Всего по подпрограмме № 1» изложить в следующей редакции:

«Всего по подпрограмме № 1	всего	9 164 744,1	1 192 775,6	1 474 738,1	1 806 841,1	4 535 589,3	154 800,0
	в том числе:						
	федеральный бюджет	1 790 083,7	768 436,7	460 710,4	560 936,6	-	-
	областной бюджет	2 937 965,0	410 542,3	261 455,1	830 944,4	1 280 223,2	154 800,0
	средства ПАО «Газпром»	585 006,0	-	582 230,5	2 775,5	-	-
	местные бюджеты	38 259,5	5 027,9	5 342,1	26 351,1	1 538,4	-
	внебюджетные средства	559 602,2	8 768,7	165 000,0	385 833,5	-	-
	средства публично-правовой компании «Фонд развития территорий»	3 253 827,7	-	-	-	3 253 827,7	-»;

2) в подпрограмме № 4:

а) пункты 1.1 и 1.2 изложить в следующей редакции:

«1.1. Осуществление государственных функций в сфере капитального строительства министерством строительства и архитектуры»	министерство строительства и архитектуры	всего	370 859,9	52 978,4	64 035,0	85 933,9	82 376,3	85 536,3	выработка основных направлений и приоритетов государственной политики в сфере капитального строительства и разработка мероприятий по ее реализации; осуществление государственной поддержки организаций строительной индустрии, в том числе в рамках государственной программы
		в том числе:							
		федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	
		областной бюджет	370 859,9	52 978,4	64 035,0	85 933,9	82 376,3	85 536,3	
		местные бюджеты	-	-	-	-	-	-	
	внебюджетные средства	-	-	-	-	-	-		
1.2. Осуществление государственным казенным учреждением Архангельской области «Главное управление капитального строительства» государственных функций технического заказчика по объектам капитального строительства, а также оплата услуг по охране, коммунальных услуг	министерство строительства и архитектуры	всего	822 028,1	131 193,3	150 670,6	202 819,9	165 873,0	171 471,3	выполнение функций технического заказчика по проектированию, строительству, реконструкции, реставрации и капитальному ремонту объектов; консервация объектов незавершенного строительства; осуществление инженерного сопровождения проектных работ, строительства, реконструкции,
		в том числе:							
		федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	
		областной бюджет	822 028,1	131 193,3	150 670,6	202 819,9	165 873,0	171 471,3	
		местные бюджеты	-	-	-	-	-	-	
	внебюджетные средства	-	-	-	-	-	-		

и других платежей по жилым помещениям, заказчиком работ по которым является учреждение, и земельным участкам, на которые зарегистрировано право постоянного бессрочного пользования

реставрации и капитального ремонта объектов;
оплата услуг по охране, коммунальных услуг и других платежей по жилым помещениям, заказчиком работ по которым является учреждение, и земельным участкам, на которые зарегистрировано право постоянного бессрочного пользования»;

б) пункт 1.5 изложить в следующей редакции:

«1.5. Погашение кредиторской задолженности по государственным контрактам на строительство (реставрацию, реконструкцию) объектов государственной (муниципальной) собственности, образовавшейся после ввода в эксплуатацию законченных строительством объектов, и оплата работ по устранению недостатков, выявленных после ввода объектов в эксплуатацию	министерство строительства и архитектуры	всего	33 112,8	-	32 388,1	724,7	-	-	обеспечение погашения кредиторской задолженности государственным казенным учреждением Архангельской области «Главное управление капитального строительства» по судебным решениям, вступившим в законную силу после ввода в эксплуатацию объектов строительства»;
		в том числе:							
		федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	
		областной бюджет	33 112,8	-	32 388,1	724,7	-	-	
		местные бюджеты	-	-	-	-	-	-	
		внебюджетные средства	-	-	-	-	-		

в) позицию «Всего по подпрограмме № 4» изложить в следующей редакции:

«Всего по подпрограмме № 4	всего	1 529 183,1	232 835,7	299 819,4	361 258,1	312 053,5	323 216,4
	в том числе:						
	федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-
	областной бюджет	1 529 183,1	232 835,7	299 819,4	361 258,1	312 053,5	323 216,4
	местные бюджеты	-	-	-	-	-	-
		внебюджетные средства	-	-	-	-	-»;

г) позицию «Итого по государственной программе» изложить в следующей редакции:

«Итого по государственной программе»	всего	11 443 111,6	1 623 280,0	1 932 450,4	2 345 522,5	4 981 821,5	560 037,2	
	в том числе:							
	федеральный бюджет	2 086 891,4	863 490,5	516 523,4	621 961,1	43 409,3	41 507,1	
	областной бюджет	4 671 317,6	693 489,6	611 619,0	1 242 547,0	1 642 621,1	481 040,9	
	средства ПАО «Газпром»	585 006,0	-	582 230,5	2 775,5		-	
	местные бюджеты	286 466,7	57 531,2	57 077,5	92 405,4	41 963,4	37 489,2	
	внебюджетные средства	559 602,2	8 768,7	165 000,0	385 833,5	-	-	
	средства публично-правовой компании «Фонд развития территорий»	3 253 827,7	-	-	-	3 253 827,7	-	
в том числе:								
	по федеральному проекту «Жилье» национального проекта «Жилье и городская среда»	всего	575 190,8	162 050,3	413 140,5	-	-	-
		в том числе:						
		федеральный бюджет	517 096,5	145 683,2	371 413,3	-	-	-
		областной бюджет	57 519,1	16 205,0	41 314,1	-	-	-
		местные бюджеты	575,2	162,1	413,1	-	-	-
		внебюджетные средства	-	-	-	-	-	-
		по федеральному проекту «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» национального проекта «Жилье и городская среда»	всего	4 351 829,3	-	-	-	4 351 829,3
в том числе:								
федеральный бюджет	-		-	-	-	-	-	
областной бюджет	1 097 873,7		-	-	-	1 097 873,7	-	
местные бюджеты	127,9		-	-	-	127,9	-	
внебюджетные средства	-		-	-	-	-	-	
средства публично-правовой компании «Фонд развития территорий»	3 253 827,7		-	-	-	3 253 827,7	-».	

