



АРХАНГЕЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ

ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН

О внесении изменения в статью 37 областного закона «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Архангельской области»

Статья 1.

Статью 37 областного закона от 2 июля 2013 года № 701-41-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Архангельской области» («Ведомости Архангельского областного Собрания депутатов», 2013, № 41, 2; 2014, № 5, 8, 10; 2015, № 14, 16, 19, 20, 22; 2016, № 25, 29; 2017, № 33, 34, 37, 38; 2018, № 41, 43, 44, 3; 2019, № 7, 9, 13; 2020, № 15, 16, 19, 21; 2021, № 25, 30; 2022, № 32, 34, 37, 38; 2023, № 41) дополнить пунктом 5 следующего содержания:

«5. В многоквартирных домах, включенных в региональную программу, работы по капитальному ремонту на основании постановления Правительства Архангельской области могут включать в себя работы по замене и (или) восстановлению инженерных сетей многоквартирного дома, услуги и (или) работы по установке автоматизированных информационно-измерительных систем учета потребления коммунальных ресурсов и коммунальных услуг, установке коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и узлов управления и регулирования потребления этих ресурсов (тепловой энергии, горячей и холодной воды, газа), которые должны быть реализованы в соответствии с региональной программой в течение трех лет.

На многоквартирные дома, указанные в абзаце первом настоящего пункта, не распространяются требования статьи 13 Федерального закона от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (в части организации учета используемых энергетических ресурсов).».

Статья 2.

1. Настоящий закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

2. Действие положений пункта 5 статьи 37 областного закона от 2 июля 2013 года № 701-41-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Архангельской области» (в редакции настоящего закона) распространяется на многоквартирные дома, расположенные на территории Архангельской области, включенные в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации и жилищным законодательством Архангельской области в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Архангельской области, до дня вступления в силу настоящего закона.

Губернатор
Архангельской области



А.В. Цыбульский
А.В. Цыбульский

г. Архангельск

4 июля 2023 г.
№ 746-45-ОЗ