



## АРХАНГЕЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ

### ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН

#### **О внесении изменений в статью 6 областного закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения, расположенных на территории Архангельской области»**

#### **Статья 1.**

Внести в статью 6 областного закона от 10 февраля 2004 года № 217-28-ОЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения, расположенных на территории Архангельской области» («Ведомости Архангельского областного Собрания депутатов», 2004, № 28; 2006, № 13; 2007, № 17; 2008, № 26; 2009, № 33, 5; 2011, № 22, 25; 2012, № 34; 2014, № 10; 2015, № 14; 2016, № 27, 30; 2018, № 41; 2020, № 16, 19; 2021, № 28, 30; 2022, № 39) следующие изменения:

1. Наименование изложить в следующей редакции:

**«Статья 6. Изъятие земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, который не используется по целевому назначению или используется с нарушением законодательства Российской Федерации».**

2. Пункт 1 исключить.

3. В пункте 2:

1) слова «пункте б» заменить словами «подпункте 1 пункта 4»;

2) слова «и о его продаже с публичных торгов по одному из оснований, предусмотренных пунктами 2 и 3 статьи 6 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения».» заменить словами «по одному из оснований, предусмотренных пунктом 1 статьи 6 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», и о его продаже с публичных торгов.».

4. Пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. В течение четырех месяцев со дня вступления в законную силу решения суда об изъятии земельного участка из земель сельскохозяйственного

назначения по одному из оснований, предусмотренных пунктом 1 статьи 6 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», и о его продаже с публичных торгов уполномоченный исполнительный орган в отношении такого земельного участка проводит публичные торги по его продаже в порядке, установленном гражданским законодательством, с учетом особенностей, предусмотренных статьями 6 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»».

5. Пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5. В случае, если повторные публичные торги по продаже земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения признаны несостоявшимися, в срок не позднее одного месяца со дня признания их несостоявшимися уполномоченный исполнительный орган проводит продажу такого земельного участка посредством проведения торгов в форме публичного предложения.

Уполномоченный исполнительный орган не менее чем за тридцать дней до дня проведения торгов в форме публичного предложения также обеспечивает опубликование информационного сообщения о проведении этих торгов в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом муниципального образования Архангельской области, на территории которого расположен земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения.

При продаже земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения посредством проведения торгов в форме публичного предложения в информационном сообщении о проведении этих торгов дополнительно указываются величина снижения начальной цены продажи такого земельного участка и срок, по истечении которого последовательно снижается указанная в данном информационном сообщении начальная цена.

Если земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения не продан посредством проведения торгов в форме публичного предложения, в течение пятнадцати дней такой земельный участок может быть приобретен в муниципальную собственность поселения, муниципального округа или городского округа Архангельской области, на территории которого он расположен, по минимальной цене торгов в форме публичного предложения. При этом, если такой земельный участок не приобретен в муниципальную собственность поселения, муниципального округа или городского округа Архангельской области, на территории которого он расположен, в указанный срок, уполномоченный исполнительный орган на основании распоряжения Правительства Архангельской области в течение пятнадцати дней с даты истечения срока, в течение которого такой земельный участок мог быть приобретен в муниципальную собственность поселения, муниципального округа или городского округа Архангельской области, на территории которого он расположен, обязан приобрести такой земельный участок в государственную собственность Архангельской области по минимальной цене торгов в форме публичного предложения.»

6. В пункте 6:

- 1) слова «расходов на проведение кадастровых работ,» исключить;
- 2) слово «обследования» заменить словом «обследований».

## **Статья 2.**

1. Настоящий закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

2. Положения об условиях и о порядке проведения публичных торгов по изъятию земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, установленные статьей 6 областного закона от 10 февраля 2004 года № 217-28-ОЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения, расположенных на территории Архангельской области» (в редакции настоящего закона), применяются к земельным участкам из земель сельскохозяйственного назначения, в отношении которых имеются принятые до 5 декабря 2022 года и вступившие в законную силу решения судов об изъятии таких земельных участков.

Губернатор  
Архангельской области



А.В. Цыбульский

г. Архангельск

29 марта 2023 г.  
№ 683-42-ОЗ