



АРХАНГЕЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ

ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН

О внесении изменений в отдельные областные законы в сфере градостроительной деятельности

Статья 1.

Внести в областной закон от 23 сентября 2004 года № 259-внеоч.-ОЗ «О реализации государственных полномочий Архангельской области в сфере правового регулирования организации и осуществления местного самоуправления» («Ведомости Архангельского областного Собрания депутатов», 2004, сентябрь, внеоч.; № 34; 2005, № 3, 4, 5, 8; 2006, № 9, 11, 12; 2007, № 17; 2008, № 30; 2009, № 34, 2, 5, 6; 2010, № 10; 2011, № 24; 2012, № 32; 2013, № 37; 2014, № 9, 10, 11, 12, 13; 2015, № 16, 17, 18, 20; 2016, № 26, 27, 28, 29; 2017, № 37, 39; 2018, № 43, 3, 4; 2019, № 6, 8, 10, 11, 12; 2020, № 16, 17, 19, 20) следующие изменения:

1. В пункте 1 статьи 7.6.1:

1) абзац второй подпункта 1 после слова «такие» дополнить словом «утвержденные»;

2) абзац второй подпункта 2 после слова «такие» дополнить словом «утвержденные»;

3) в подпункте 4:

абзац второй после слова «такие» дополнить словом «утвержденные»;

абзац седьмой после слова «такие» дополнить словом «утвержденные».

2. В статье 7.6.2:

1) пункт 1 после слов «изменений в» дополнить словом «утвержденные»;

2) в абзаце втором пункта 2 слово «генеральные» заменить словами «утвержденные генеральные»;

3) в пункте 3 слово «генеральный» заменить словами «утвержденный генеральный»;

4) в пункте 5 слова «(проект, предусматривающий внесение изменений в генеральный план) до его утверждения подлежит» заменить словами «(изменения в утвержденный генеральный план) до его (их) утверждения подлежит (подлежат)»;

5) в пункте 6:

в абзаце первом:

слова «(проекта, предусматривающего внесение изменений в генеральный план)» заменить словами «(изменений в утвержденный генеральный план)»;

слова «(проекты, предусматривающие внесение изменений в соответствующие генеральные планы)» заменить словами «(изменения в соответствующие утвержденные генеральные планы)»;

после слов «сельского поселения» дополнить словами «или изменений в данные утвержденные документы территориального планирования»;

в абзаце втором слова «(проекта, предусматривающего внесение изменений в генеральный план)» заменить словами «(изменений в утвержденный генеральный план)»;

6) в пункте 7:

в абзаце первом слова «(с проектом, предусматривающим внесение изменений в генеральный план)» заменить словами «(с изменениями в утвержденный генеральный план)»;

в абзаце третьем слова «(проекта, предусматривающего внесение изменений в генеральный план)» заменить словами «(изменений в утвержденный генеральный план)»;

7) подпункты 1 и 2 пункта 8 изложить в следующей редакции:

«1) согласованный проект генерального плана (согласованные изменения в утвержденный генеральный план) с внесенными в него (в них) изменениями вместе с протоколом заседания согласительной комиссии, материалами в текстовой форме и в виде карт по несогласованным вопросам;

2) несогласованный проект генерального плана (несогласованные изменения в утвержденный генеральный план), заключение о несогласии с проектом генерального плана (с изменениями в утвержденный генеральный план), протокол заседания согласительной комиссии, а также материалы в текстовой форме и в виде карт по несогласованным вопросам.»;

8) пункт 9 изложить в следующей редакции:

«9. На основании документов и материалов, представленных согласительной комиссией, уполномоченный орган принимает постановление об утверждении генерального плана (изменений в утвержденный генеральный план) или распоряжение о доработке проекта генерального плана (изменений в утвержденный генеральный план).»;

9) в пункте 10 слова «(проекта, предусматривающего внесение изменений в генеральный план)» заменить словами «(изменений в утвержденный генеральный план)»;

10) в пункте 11 слова «(к проекту, предусматривающему внесение изменений в генеральный план)» заменить словами «(к изменениям в утвержденный генеральный план)»;

11) пункт 12 изложить в следующей редакции:

«12. Уполномоченный орган с учетом протокола общественных обсуждений или публичных слушаний, заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний принимает решение

об утверждении генерального плана (изменений в утвержденный генеральный план) или о доработке проекта генерального плана (изменений в утвержденный генеральный план) в соответствии с указанными протоколом и заключением.»;

12) пункт 13 после слов «изменений в» дополнить словом «утвержденный»;

13) пункт 14 после слов «изменений в» дополнить словом «утвержденный».

3. В статье 7.6.3:

1) пункт 1 после слов «изменений в» дополнить словом «утвержденную»;

2) абзац второй пункта 2 после слов «внесения их в» дополнить словом «утвержденные»;

3) в пункте 3 слово «схему» заменить словами «утвержденную схему»;

4) в пункте 4 слова «(проект, предусматривающий внесение изменений в схему территориального планирования) до ее утверждения подлежит» заменить словами «(изменения в утвержденную схему территориального планирования) до ее (их) утверждения подлежит (подлежат)»;

5) в пункте 5:

в абзаце первом:

слова «(проекта, предусматривающего внесение изменений в схему территориального планирования)» заменить словами «(изменений в утвержденную схему территориального планирования)»;

слова «(проект, предусматривающий внесение изменений в схему территориального планирования)» заменить словами «или подготовлены изменения в утвержденную схему территориального планирования»;

в абзаце втором слова «(проекта, предусматривающего внесение изменений в схему территориального планирования)» заменить словами «(изменений в утвержденную схему территориального планирования)»;

б) в пункте 6 слова «(с проектом, предусматривающим внесение изменений в схему территориального планирования)» заменить словами «(с изменениями в утвержденную схему территориального планирования)»;

7) пункты 8 и 9 изложить в следующей редакции:

«8. По результатам работы согласительная комиссия представляет в уполномоченный орган:

1) согласованный проект схемы территориального планирования (согласованные изменения в утвержденную схему территориального планирования) с внесенными в нее (в них) изменениями вместе с протоколом заседания согласительной комиссии, материалами в текстовой форме и в виде карт по несогласованным вопросам;

2) несогласованный проект схемы территориального планирования (несогласованные изменения в утвержденную схему территориального планирования), заключение о несогласии с проектом схемы территориального планирования (с изменениями в утвержденную схему территориального планирования), протокол заседания согласительной комиссии, а также материалы в текстовой форме и в виде карт по несогласованным вопросам.

9. На основании документов и материалов, представленных согласительной комиссией, уполномоченный орган принимает постановление об утверждении схемы территориального планирования (изменений в утвержденную схему территориального планирования) или распоряжение о доработке проекта схемы территориального планирования (изменений в утвержденную схему территориального планирования).»;

8) в пункте 10 слово «схему» заменить словами «утвержденную схему»;

9) в пункте 11 слово «схему» заменить словами «утвержденную схему».

Статья 2.

Внести в областной закон от 1 марта 2006 года № 153-9-ОЗ «Градостроительный кодекс Архангельской области» («Ведомости Архангельского областного Собрания депутатов», 2006, № 9, 12, 14; 2007, № 18; 2009, № 2, 3, 5, 6, 8; 2010, № 10, 16; 2011, № 20, 22, 24, 25; 2012, № 28, 30, 32; 2013, № 38, 40, 2; 2014, № 7, 10; 2015, № 17, 20; 2016, № 25, 27, 30, 31; 2017, № 34, 36, 39; 2018, № 43, 44, 45, 4; 2019, № 6, 7, 8, 11, 12; 2020, № 16, 19) следующие изменения:

1. В статье 8:

1) пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3) согласование проекта схемы территориального планирования Российской Федерации (изменений в утвержденную схему территориального планирования Российской Федерации) в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;»;

2) в пункте 4 слова «, в том числе внесение в нее изменений» заменить словами «(изменений в утвержденную схему территориального планирования Архангельской области)»;

3) пункты 5 и 5.1 изложить в следующей редакции:

«5) согласование проекта схемы территориального планирования (изменений в утвержденную схему территориального планирования) субъекта Российской Федерации при наличии у Архангельской области общей границы с субъектом Российской Федерации, обеспечившим подготовку проекта схемы территориального планирования (изменений в утвержденную схему территориального планирования), в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;

5.1) утверждение порядка рассмотрения проекта схемы территориального планирования (изменений в утвержденную схему территориального планирования) субъекта Российской Федерации, имеющего общую границу с Архангельской областью и обеспечившего подготовку проекта такой схемы (таких изменений), и подготовки заключения на проект указанной схемы территориального планирования (указанные изменения в утвержденную схему территориального планирования) субъекта Российской Федерации в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;»;

4) в пункте 6 слова «, проектов правил землепользования и застройки» заменить словами «(изменений в утвержденные документы территориального

планирования данных муниципальных образований Архангельской области), проектов правил землепользования и застройки»;

5) в пункте 6.1 слова «в случаях, указанных в части 2 статьи 21 и части 2 статьи 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации» заменить словами «(изменений в утвержденные документы территориального планирования данных муниципальных образований Архангельской области) в случаях, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации»;

б) пункт 7 после слов «планирования Архангельской области» дополнить словами «(изменений в утвержденную схему территориального планирования Архангельской области)»;

7) в пункте 8 слова «проекта документа территориального планирования или проектов документов территориального планирования, ответов о даче согласия на совместную подготовку проекта документа территориального планирования или проектов документов территориального планирования» заменить словами «проекта документа территориального планирования (изменений в утвержденный документ территориального планирования) или проектов документов территориального планирования (изменений в утвержденные документы территориального планирования), ответов о даче согласия на совместную подготовку проекта документа территориального планирования (изменений в утвержденный документ территориального планирования) или проектов документов территориального планирования (изменений в утвержденные документы территориального планирования)»;

8) в пункте 12 слова «и внесения в нее изменений» заменить словами «(изменений в утвержденную схему территориального планирования Архангельской области)»;

9) в пункте 26:

слова «в случае» заменить словами «(изменений в утвержденную схему территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации) в случае»;

дополнить словами «(подготовлены данные изменения)»;

10) пункт 27 дополнить словами «либо решения о подготовке изменений в утвержденную схему территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации»;

11) дополнить пунктом 28.1 следующего содержания:

«28.1) утверждение в пределах своей компетенции изменений в утвержденную схему территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации либо принятие решения об отклонении таких изменений и о направлении их на доработку»;

12) дополнить новым пунктом 34 следующего содержания:

«34) направление в случаях, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, уведомлений об обеспечении доступа к проекту схемы территориального планирования Российской Федерации и материалам по его обоснованию (изменениям в утвержденную схему территориального планирования Российской Федерации и материалам по их обоснованию) в федеральной государственной информационной системе

территориального планирования в органы местного самоуправления муниципальных образований Архангельской области, на территориях которых планируется размещение объектов федерального значения или на окружающую среду на территориях которых могут оказать негативное воздействие планируемые для размещения объекты федерального значения;»;

13) дополнить пунктом 35 следующего содержания:

«35) согласование документации по планировке территории, которой предусматривается размещение объектов федерального значения, предназначенных для модернизации и расширения магистральной инфраструктуры, до ее утверждения в случае строительства, реконструкции таких объектов на территории Архангельской области;»;

14) пункт 34 считать пунктом 36.

2. В пункте 2 статьи 9:

1) подпункт 5 изложить в следующей редакции:

«5) обеспечение в пределах своей компетенции подготовки, согласования и утверждения схемы территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации (изменений в утвержденную схему территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации), а также подготовки, согласования и утверждения схемы территориального планирования Архангельской области (изменений в утвержденную схему территориального планирования Архангельской области), осуществление контроля за подготовкой и согласованием проекта схемы территориального планирования Архангельской области (изменений в утвержденную схему территориального планирования Архангельской области);»;

2) в подпункте 8 слова «а также» заменить словами «изменений в данные утвержденные документы территориального планирования, а также»;

3) в подпункте 9 слова «статьи 6» заменить словами «части 1 статьи 6»;

4) подпункты 16.1 и 16.2 исключить;

5) в подпункте 18 слова «заданий на разработку документации» заменить словами «изменений в данные утвержденные документы территориального планирования муниципальных образований Архангельской области, заданий на разработку документации по планировке территории муниципальных образований Архангельской области, изменений в данную документацию».

3. В статье 9.9:

1) дополнить новым пунктом 9 следующего содержания:

«9) согласование документации по планировке территории, которой предусмотрено размещение объектов, предназначенных для модернизации и расширения магистральной инфраструктуры, на земельных участках, расположенных в границах особо охраняемых природных территорий регионального значения (за исключением государственных природных заказников, природных парков, памятников природы, ботанических садов и дендрологических парков);»;

2) пункт 9 считать пунктом 10.

4. В пункте 3 статьи 13:

1) абзац первый изложить в следующей редакции:

«3. Подготовка документов территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, документов территориального планирования Архангельской области осуществляется на основании стратегий социально-экономического развития субъектов Российской Федерации, в том числе Архангельской области, с учетом положений стратегии пространственного развития Российской Федерации, стратегий социально-экономического развития макрорегионов, отраслевых документов стратегического планирования Российской Федерации, межгосударственных программ, государственных программ Российской Федерации, национальных проектов, государственных программ субъектов Российской Федерации, в том числе Архангельской области, инвестиционных программ субъектов естественных монополий, решений органов государственной власти, в том числе решений органов государственной власти Архангельской области, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающих создание объектов регионального значения, а также сведений, содержащихся в федеральной государственной информационной системе территориального планирования.»;

2) дополнить новым абзацем вторым следующего содержания:

«Подготовка документов территориального планирования муниципальных образований Архангельской области осуществляется с учетом положений стратегий социально-экономического развития муниципальных образований Архангельской области и планов мероприятий по их реализации (при наличии), бюджетного прогноза муниципального образования Архангельской области на долгосрочный период (при наличии), положений стратегии пространственного развития Российской Федерации, государственных программ Российской Федерации, национальных проектов, государственных программ субъектов Российской Федерации, в том числе Архангельской области, муниципальных программ, инвестиционных программ субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса, решений органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающих создание объектов местного значения, а также сведений, содержащихся в федеральной государственной информационной системе территориального планирования.»;

3) абзац второй считать абзацем третьим.

5. Подпункт 1 пункта 6 статьи 13.1 изложить в следующей редакции:

«1) сведения об утвержденных документах стратегического планирования Российской Федерации и субъектов Российской Федерации, указанных в абзаце первом пункта 3 статьи 13 настоящего закона, о национальных проектах, межгосударственных программах, об инвестиционных программах субъектов естественных монополий, о решениях органов государственной власти, в том числе органов государственной власти Архангельской области, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающих создание объектов регионального значения;».

6. В статье 13.1.1:

- 1) в наименовании слово «схему» заменить словами «утвержденную схему»;
- 2) в пункте 1 слово «схему» заменить словами «утвержденную схему»;
- 3) в пункте 3:
в абзаце первом слово «схему» заменить словами «утвержденную схему»;
в абзаце втором слова «проекта, предусматривающего внесение изменений в схему территориального планирования Архангельской области, обобщает предложения о внесении изменений в схему» заменить словами «изменений в утвержденную схему территориального планирования Архангельской области обобщает предложения о внесении изменений в утвержденную схему»;
- 4) абзац первый пункта 4 изложить в следующей редакции:
«4. Проект схемы территориального планирования Архангельской области, изменения в утвержденную схему территориального планирования Архангельской области подготавливаются на основании задания на разработку такого проекта или таких изменений.»;
- 5) в пункте 5 слова «(проекта, предусматривающего внесение изменений в схему территориального планирования Архангельской области)» заменить словами «, изменений в утвержденную схему территориального планирования Архангельской области»;
- 6) в пункте 6 слова «(проекта, предусматривающего внесение изменений в схему территориального планирования Архангельской области)» заменить словами «, изменений в утвержденную схему территориального планирования Архангельской области»;
- 7) в пункте 7 слова «(проекта, предусматривающего внесение изменений в схему территориального планирования Архангельской области)» заменить словами «, изменений в утвержденную схему территориального планирования Архангельской области»;
- 8) в пункте 8:
слова «(проекта, предусматривающего внесение изменений в схему территориального планирования Архангельской области)» заменить словами «, изменений в утвержденную схему территориального планирования Архангельской области»;
после слов «такого проекта» дополнить словами «или таких изменений»;
- 9) в пункте 9:
в абзаце первом слова «(проекта, предусматривающего внесение изменений в схему территориального планирования Архангельской области)» заменить словами «, изменений в утвержденную схему территориального планирования Архангельской области», после слова «обоснованию» дополнить словами «либо к таким изменениям и материалам по их обоснованию»;
абзац второй после слова «трех» дополнить словом «календарных»;
- 10) в пункте 10 слова «(проект, предусматривающий внесение изменений в схему территориального планирования Архангельской области)» заменить словами «, изменения в утвержденную схему территориального планирования Архангельской области»;

11) в пункте 11:

слова «(с проектом, предусматривающим внесение изменений в схему территориального планирования Архангельской области)» заменить словами «или изменениями в утвержденную схему территориального планирования Архангельской области»;

слова «30 дней» заменить словами «15 дней»;

слова «частью 5» заменить словами «частями 5, 5.1 и 5.2»;

12) в пункте 13:

абзац первый дополнить предложением следующего содержания: «Орган архитектуры и градостроительства Архангельской области обеспечивает организационно-техническое сопровождение работы согласительной комиссии посредством федеральной государственной информационной системы территориального планирования.»;

в абзацах третьем – пятом слова «(проекта, предусматривающего внесение изменений в схему территориального планирования Архангельской области)» заменить словами «или изменений в утвержденную схему территориального планирования Архангельской области»;

в абзаце шестом слово «трех» заменить словом «двух»;

13) пункт 14 изложить в следующей редакции:

«14. По результатам работы согласительная комиссия представляет в Правительство Архангельской области один из следующих комплектов документов:

1) подготовленный для утверждения проект схемы территориального планирования Архангельской области (подготовленные для утверждения изменения в утвержденную схему территориального планирования Архангельской области) вместе с протоколом заседания согласительной комиссии, а также документами согласующих органов об отзыве замечаний на такой проект (такие изменения);

2) подготовленный для утверждения проект схемы территориального планирования Архангельской области (подготовленные для утверждения изменения в утвержденную схему территориального планирования Архангельской области) с внесенными в него (в них) изменениями с приложением протокола заседания согласительной комиссии, а также заключений согласующих органов о согласовании такого проекта (таких изменений);

3) подготовленный для утверждения проект схемы территориального планирования Архангельской области (подготовленные для утверждения изменения в утвержденную схему территориального планирования Архангельской области) с внесенными в него (в них) изменениями, протокол заседания согласительной комиссии и материалы в текстовой форме и в виде карт по выделенным из такого проекта (таких изменений) несогласованным вопросам. К таким документам прилагается план согласования несогласованных вопросов путем подготовки предложений о внесении в схему территориального планирования Архангельской области (изменения в утвержденную схему территориального планирования Архангельской

области) соответствующих изменений после утверждения такой схемы (изменений в такую схему);

4) несогласованный проект схемы территориального планирования Архангельской области (несогласованные изменения в утвержденную схему территориального планирования Архангельской области), заключение об отказе в согласовании такого проекта (таких изменений), материалы в текстовой форме и в виде карт, послужившие основанием для принятия такого решения, а также протокол заседания согласительной комиссии, на котором принято указанное решение.»;

14) в пункте 16:

в подпункте 1 слово «схему» заменить словами «утвержденную схему»;

в подпункте 2 слова «(проекта, предусматривающего внесение изменений в схему территориального планирования Архангельской области) и о направлении его» заменить словами «(изменений в утвержденную схему территориального планирования Архангельской области) и о направлении его (их)»;

15) в пункте 17:

в абзаце первом слово «схему» заменить словами «утвержденную схему»;

в подпункте 1 слово «схему» заменить словами «утвержденную схему»;

по тексту подпункта 2 слово «схему» заменить словами «утвержденную схему»;

16) в пункте 18 слово «схему» заменить словами «утвержденную схему».

7. Подпункт 1 пункта 5 статьи 13.2 изложить в следующей редакции:

«1) сведения об утвержденных документах стратегического планирования, указанных в абзаце втором пункта 3 статьи 13 настоящего закона, о национальных проектах, об инвестиционных программах субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса, о решениях органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающих создание объектов местного значения;».

8. В статье 13.3:

1) подпункт 1 пункта 7 изложить в следующей редакции:

«1) сведения об утвержденных документах стратегического планирования, указанных в абзаце втором пункта 3 статьи 13 настоящего закона, о национальных проектах, об инвестиционных программах субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса, о решениях органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающих создание объектов местного значения;»;

2) дополнить пунктами 9 – 12 следующего содержания:

«9. Подготовка генерального плана может осуществляться применительно к отдельным населенным пунктам, входящим в состав поселения, муниципального округа, городского округа Архангельской области, территориям поселения, муниципального округа, городского округа

Архангельской области за границами населенных пунктов без последующего внесения в генеральный план изменений, относящихся к другим частям территорий поселения, муниципального округа, городского округа Архангельской области.

10. Генеральным планом могут предусматриваться территории, в отношении которых функциональные зоны не устанавливаются.

11. Приведение генерального плана соответствующего поселения, муниципального округа, городского округа Архангельской области в соответствие с особенностями содержания генерального плана, установленными пунктами 9 и 10 настоящей статьи, подготовка, согласование и утверждение изменений, предусматривающих указанные особенности, в утвержденный генеральный план осуществляются в соответствии со статьями 24 и 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

12. В границах поселения, муниципального округа, городского округа Архангельской области могут быть определены территории вне границ населенных пунктов, применительно к которым не предполагается изменение их существующего использования и в отношении которых отсутствует необходимость подготовки генерального плана.».

9. В абзаце третьем пункта 12 статьи 13.6 слова «на территориях» заменить словом «территориях».

10. В пункте 1 статьи 15 слова «документации по планировке территории» заменить словами «изменений в данные утвержденные документы территориального планирования, документации по планировке территории, изменений в данную документацию».

11. В статье 16:

1) в наименовании слова «и документации по планировке территории» заменить словами «, изменений в данные утвержденные документы территориального планирования, документации по планировке территории и изменений в данную документацию»;

2) в пункте 1:

подпункт 1 после слова «области,» дополнить словами «изменений в утвержденные документы территориального планирования Архангельской области,», после слова «значения,» дополнить словами «изменений в данную документацию,»;

в подпункте 2 слово «документации» заменить словами «изменений в данные утвержденные документы территориального планирования, документации», слово «осуществляется» заменить словами «изменений в данную документацию осуществляется»;

3) в пункте 2 слово «имеют» заменить словами «изменений в данную документацию имеют».

12. В статье 17:

1) в наименовании:

после слова «планирования,» дополнить словами «изменений в утвержденные документы территориального планирования,»;

дополнить словами «, изменений в данную документацию»;

2) в пункте 1 слово «документации» заменить словами «изменений в данные утвержденные документы территориального планирования, документации», слово «осуществляемую» заменить словами «изменений в данную документацию, осуществляемую»;

3) в абзаце первом пункта 2 слово «документации» заменить словами «изменений в данные утвержденные документы территориального планирования, документации», слово «осуществляемую» заменить словами «изменений в данную документацию, осуществляемую».

13. В статье 17.1:

1) в наименовании слова «изменений в генеральные» заменить словами «изменений в утвержденные генеральные»;

2) слова «изменений в генеральные» заменить словами «изменений в утвержденные генеральные».

14. Статью 18 дополнить пунктом 6 следующего содержания:

«6. В региональных нормативах градостроительного проектирования, нормативах градостроительного проектирования поселения, муниципального округа, городского округа и муниципального района Архангельской области подлежат установлению также расчетные показатели, предусмотренные Правительством Российской Федерации и не указанные в пунктах 2, 4 и 5 настоящей статьи.».

15. В статье 18.1:

1) в пункте 4:

подпункт 5 исключить;

подпункт 6 дополнить словами «на долгосрочный период»;

2) подпункт 1 пункта 5 изложить в следующей редакции:

«1) основную часть, устанавливающую расчетные показатели, предусмотренные пунктом 2 и пунктом 6 (применительно к региональным нормативам градостроительного проектирования) статьи 18 настоящего закона;».

16. В абзаце втором пункта 2 статьи 27:

1) слова «Сметная стоимость инвестиционных проектов, финансирование которых» заменить словами «В случае, если сметная стоимость строительства в рамках реализации инвестиционных проектов, финансирование которого»;

2) слово «подлежит» заменить словами «превышает десять миллионов рублей, указанная сметная стоимость строительства подлежит»;

3) слова «, в том числе на предмет ее непревышения над укрупненным нормативом цены строительства в случаях, установленных Правительством Российской Федерации» исключить;

4) дополнить предложением следующего содержания: «В случае, если указанная сметная стоимость строительства не превышает десять миллионов рублей, такая сметная стоимость строительства подлежит указанной проверке, если это предусмотрено договором (контрактом).».

17. Абзац первый пункта 3 статьи 28 после слова «Федерации,» дополнить словами «нормативными правовыми актами Правительства Российской Федерации,».

18. В приложении № 1:

1) наименование изложить в следующей редакции:

«ЗАДАНИЕ

на разработку документов территориального планирования, изменений в утвержденные документы территориального планирования, документации по планировке территории, изменений в утвержденную документацию по планировке территории»;

2) в пунктах 1 и 3 слова «документа (документации)» заменить словами «документа, изменений в утвержденный документ (документации, изменений в утвержденную документацию)»;

3) в пункте 4:

слова «документа (документации)» заменить словами «документа, изменений в утвержденный документ (документации, изменений в утвержденную документацию)»;

после слова «планирования,» дополнить словами «изменений в утвержденные документы территориального планирования,»;

после слова «территории» дополнить словами «, изменений в данную утвержденную документацию»;

4) в пункте 6:

после слова «планирования,» дополнить словами «изменений в утвержденный документ территориального планирования,»;

после слова «территории,» дополнить словами «изменений в данную утвержденную документацию,»;

слова «разрабатываемого документа (документации)» заменить словами «разрабатываемого документа, разрабатываемых изменений в утвержденный документ (разрабатываемой документации, разрабатываемых изменений в утвержденную документацию)»;

5) в пунктах 7, 8, 9, 10 и 12 слова «документа (документации)» заменить словами «документа, изменений в утвержденный документ (документации, изменений в утвержденную документацию)».

Статья 3.

Внести в статью 6 областного закона от 21 января 2009 года № 655-33-ОЗ «О регулировании отдельных земельных отношений» («Ведомости Архангельского областного Собрания депутатов», 2009, № 33, 5; 2010, № 13; 2011, № 23; 2012, № 36; 2013, № 39, 41, 2, 3, 4; 2014, № 6, 10, 11; 2015, № 14, 19, 21; 2016, № 29, 31; 2017, № 34; 2018, № 41, 4; 2019, № 5, 9, 11; 2020, № 16, 18, 19, 20) следующие изменения:

1. Дополнить новым пунктом 3 следующего содержания:

«3. Исполнительные органы государственной власти Архангельской области, уполномоченные на утверждение в пределах своей компетенции документации по планировке территории, предусматривающей размещение объектов регионального значения, предназначенных для модернизации и расширения магистральной инфраструктуры, перечень которых утверждается Правительством Российской Федерации в соответствии с частью 3 статьи 2 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 254-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях модернизации и расширения магистральной инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», принимают решения об установлении публичных сервитутов в случаях, предусмотренных статьей 4 указанного федерального закона.

Полномочия исполнительных органов государственной власти Архангельской области, указанные в абзаце первом настоящего пункта, осуществляются посредством принятия соответствующих постановлений данных исполнительных органов государственной власти Архангельской области.».

2. Пункт 3 считать пунктом 4.

Статья 4.

Пункт 4 статьи 21 областного закона от 24 февраля 2015 года № 242-14-ОЗ «Об особо охраняемых природных территориях в Архангельской области» («Ведомости Архангельского областного Собрания депутатов», 2015, № 14, 17; 2016, № 31; 2017, № 34; 2018, № 3, 4; 2019, № 8; 2020, № 19, 20) исключить.

Статья 5.

Пункт 1 статьи 19 областного закона от 29 июня 2015 года № 296-18-ОЗ «О стратегическом планировании в Архангельской области» («Ведомости Архангельского областного Собрания депутатов», 2015, № 18; 2017, № 33; 2018, № 42, 43; 2019, № 6, 11; 2020, № 19) изложить в следующей редакции:

«1. Разработка схемы территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, схемы территориального планирования Архангельской области и изменений в данные утвержденные документы территориального планирования осуществляется в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации и Федерального закона от 28 июня 2014 года № 172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации»».

Статья 6.

Абзац третий подпункта 2 пункта 8 статьи 2 областного закона от 29 мая 2020 года № 267-17-ОЗ «О внесении изменений в отдельные областные законы в связи с созданием муниципальных округов Архангельской области» («Ведомости Архангельского областного Собрания депутатов», 2020, № 17) после слова «такие» дополнить словом «утвержденные».

Статья 7.

1. Настоящий закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

2. Положения пункта 35 статьи 8, пункта 9 статьи 9.9 областного закона от 1 марта 2006 года № 153-9-ОЗ «Градостроительный кодекс Архангельской области» (в редакции настоящего закона), пункта 3 статьи 6 областного закона от 21 января 2009 года № 655-33-ОЗ «О регулировании отдельных земельных отношений» (в редакции настоящего закона) применяются по 31 декабря 2024 года включительно.

Губернатор
Архангельской области

г. Архангельск

25 ноября 2020 г.
№ 341-21-ОЗ



А.В. Цыбульский