



АРХАНГЕЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ

ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН

О внесении изменений в отдельные областные законы в сфере развития малого и среднего предпринимательства и промышленной политики в Архангельской области

Статья 1.

Внести в областной закон от 29 октября 2008 года № 585-30-ОЗ «Об управлении и распоряжении государственным имуществом Архангельской области» («Ведомости Архангельского областного Собрания депутатов», 2008, № 30; 2009, № 5, 6; 2010, № 11, 12, 16; 2011, № 20, 23, 24, 25; 2012, № 28, 29, 31, 34; 2013, № 38, 41, 4; 2015, № 14, 20; 2016, № 23, 24, 29, 30; 2017, № 34; 2018, № 41) следующие изменения:

1. В пункте 3 статьи 7:

1) подпункт 8 изложить в следующей редакции:

«8) утверждает перечень государственного имущества Архангельской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), с ежегодным до 1 ноября текущего года дополнением такого перечня государственным имуществом Архангельской области, которое используется в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также может быть отчуждено на возмездной основе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и в случаях, указанных в подпунктах 6, 8 и 9 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации (далее – перечень государственного имущества);»;

2) дополнить подпунктом 8.1 следующего содержания:

«8.1) утверждает порядок формирования, ведения, обязательного опубликования перечня государственного имущества, а также порядок и условия предоставления в аренду (в том числе льготы для субъектов малого и среднего предпринимательства, являющихся сельскохозяйственными кооперативами или занимающихся социально значимыми видами деятельности, иными установленными государственными программами (подпрограммами) Архангельской области приоритетными видами деятельности) включенного в него государственного имущества Архангельской области;».

2. В статье 26.3:

1) во втором предложении пункта 1 слова «официальному опубликованию в порядке, установленном областным законом от 20 мая 2009 года № 19-3-ОЗ «О Правительстве Архангельской области и иных исполнительных органах государственной власти Архангельской области»,» заменить словами «опубликованию в средствах массовой информации,»;

2) в пункте 2 слова «не включается имущество бизнес-инкубаторов» заменить словами «не включаются земельные участки, предусмотренные подпунктами 1 – 10, 13 – 15, 18 и 19 пункта 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации (за исключением земельных участков, предоставленных в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства)»;

3) в пункте 3:

слово «официального» исключить;

после слова «предпринимательства,» дополнить словами «являющихся сельскохозяйственными кооперативами или»;

дополнить предложением следующего содержания: «Порядок и условия предоставления в аренду земельных участков, включенных в перечень государственного имущества, устанавливаются в соответствии с гражданским законодательством и земельным законодательством.»;

4) дополнить пунктом 5 следующего содержания:

«5. Государственное имущество Архангельской области, закрепленное на праве хозяйственного ведения или оперативного управления за государственным унитарным предприятием, на праве оперативного управления за государственным учреждением, по предложению указанных предприятия или учреждения и с согласия уполномоченного исполнительного органа государственной власти Архангельской области в сфере управления и распоряжения государственным имуществом Архангельской области может быть включено в перечень государственного имущества в порядке, установленном настоящей статьей, в целях предоставления такого имущества во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.».

Статья 2.

Внести в областной закон от 29 октября 2010 года № 209-16-ОЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Архангельской области» («Ведомости Архангельского областного Собрания депутатов», 2010, № 16; 2011, № 25; 2012, № 28; 2013, № 41, 2; 2014, № 9, 11; 2015, № 14, 20; 2016, № 24, 29) следующие изменения:

1. В пункте 2 статьи 4:

1) подпункт 3 изложить в следующей редакции:

«3) утверждает перечень государственного имущества Архангельской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), с ежегодным до 1 ноября текущего года дополнением такого перечня государственным имуществом Архангельской области, которое используется в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также может быть отчуждено на возмездной основе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и в случаях, указанных в подпунктах 6, 8 и 9 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации;»;

2) подпункт 3.1 изложить в следующей редакции:

«3.1) утверждает порядок формирования, ведения, обязательного опубликования перечня, указанного в подпункте 3 настоящего пункта, а также порядок и условия предоставления в аренду (в том числе льготы для субъектов малого и среднего предпринимательства, являющихся сельскохозяйственными кооперативами или занимающихся социально значимыми видами деятельности, иными установленными государственными программами (подпрограммами) Архангельской области приоритетными видами деятельности) включенного в него государственного имущества Архангельской области;».

2. Пункт 12.2 статьи 5 исключить.

Статья 3.

Внести в областной закон от 17 октября 2013 года № 2-2-ОЗ «О промышленной политике в Архангельской области» («Ведомости Архангельского областного Собрания депутатов», 2013, № 2; 2015, № 20) следующие изменения:

1. В статье 8:

1) пункт 5 после слова «парков,» дополнить словами «промышленным технопаркам, управляющим компаниям промышленных технопарков,»;

2) пункт 6 дополнить дефисом следующего содержания:

«- к управляющей компании промышленного технопарка и субъектам деятельности в сфере промышленности, использующим объекты технологической инфраструктуры и промышленной инфраструктуры, находящиеся в составе промышленного технопарка, в случае соответствия промышленного технопарка и управляющей компании промышленного технопарка требованиям, установленным постановлением Правительства Российской Федерации, и дополнительным требованиям, установленным постановлением Правительства Архангельской области;».

2. Статью 14 изложить в следующей редакции:

**«Статья 14. Индустриальные (промышленные) парки,
промышленные технопарки и промышленные
кластеры**

1. Создание новых и развитие существующих индустриальных (промышленных) парков, промышленных технопарков и промышленных кластеров на территории Архангельской области осуществляется с учетом стратегии пространственного развития Российской Федерации, а также схем территориального планирования Российской Федерации и схем территориального планирования Архангельской области.

2. Применение мер стимулирования деятельности в сфере промышленности к управляющей компании индустриального (промышленного) парка и к субъектам деятельности в сфере промышленности, использующим объекты промышленной инфраструктуры, находящиеся в составе индустриального (промышленного) парка, осуществляется в порядке, установленном постановлением Правительства Архангельской области, в случае соответствия индустриального (промышленного) парка и управляющей компании индустриального (промышленного) парка требованиям, установленным постановлением Правительства Российской Федерации, и дополнительным требованиям, установленным постановлением Правительства Архангельской области.

3. Применение мер стимулирования деятельности в сфере промышленности, установленных нормативными правовыми актами Архангельской области, к управляющей компании промышленного

технопарка и субъектам деятельности в сфере промышленности, использующим объекты технологической инфраструктуры и промышленной инфраструктуры, находящиеся в составе промышленного технопарка, осуществляется в порядке, установленном постановлением Правительства Архангельской области, в случае соответствия промышленного технопарка и управляющей компании промышленного технопарка требованиям, установленным постановлением Правительства Российской Федерации, и дополнительным требованиям, установленным постановлением Правительства Архангельской области.

4. Применение мер стимулирования деятельности в сфере промышленности в отношении промышленных кластеров осуществляется в порядке, установленном постановлением Правительства Архангельской области, в случае соответствия промышленного кластера и специализированной организации промышленного кластера требованиям, установленным постановлением Правительства Российской Федерации, и дополнительным требованиям, установленным постановлением Правительства Архангельской области.».

3. По тексту пункта 4 статьи 15 слово «Правительством» заменить словами «постановлением Правительства».

Статья 4.

Внести в областной закон от 22 ноября 2013 года № 33-3-ОЗ «Об установлении срока рассрочки оплаты приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства арендуемого ими недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Архангельской области или в муниципальной собственности, при реализации преимущественного права на приобретение такого имущества» («Ведомости Архангельского областного Собрания депутатов шестого созыва», 2013, № 3; 2015, № 20) следующие изменения:

1. В наименовании слова «или в муниципальной собственности» исключить.

2. В статье 1:

- 1) слова «собственности субъектов Российской Федерации» исключить;
- 2) слова «или муниципальной собственности» исключить.

3. В статье 2:

- 1) слово «опубликования,» заменить словами «опубликования и»;
- 2) слова «, и действует до 1 июля 2018 года» исключить.

Статья 5.

Настоящий закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор
Архангельской области

И.А. Орлов

г. Архангельск

19 ноября 2018 г.
№ 29-3-ОЗ

