



ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26 декабря 2017 г. № 638-пп

г. Архангельск

О внесении изменений в Порядок определения размера арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, и земельные участки, находящиеся в государственной собственности Архангельской области

В соответствии с подпунктом 2 пункта 3 статьи 39.7 Земельного кодекса Российской Федерации, подпунктом 6 пункта 1 статьи 5 областного закона от 21 января 2009 года № 655-33-ОЗ «О регулировании отдельных земельных отношений» Правительство Архангельской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в Порядок определения размера арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, и земельные участки, находящиеся в государственной собственности Архангельской области, утвержденный постановлением Правительства Архангельской области от 15 декабря 2009 года № 190-пп.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования, но не ранее 1 января 2018 года.

**Первый заместитель Губернатора
Архангельской области –
председатель Правительства
Архангельской области**



А.В. Алсуфьев

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Архангельской области
от 26 декабря 2017 г. № 638-пп

**ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в Порядок определения размера арендной платы
за земельные участки, государственная собственность на которые
не разграничена, и земельные участки, находящиеся в государственной
собственности Архангельской области**

1. Пункт 13² изложить в следующей редакции:

«13². Ежегодная арендная плата за земельный участок, предоставленный в соответствии с пунктом 21 статьи 3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» собственнику объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке, предоставленном ранее для строительства объекта по результатам аукциона, определяется как частное, полученное в результате деления рыночной стоимости права аренды, рассчитанной за весь срок аренды земельного участка и определяемой в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности, на общий срок договора аренды земельного участка.»

2. В приложении к указанному Порядку таблицу коэффициента инфляционных процессов, применяемого для расчета арендной платы за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в государственной собственности Архангельской области, дополнить новой графой 10 следующего содержания:

«2018 г.
10
1,2400
1,3095
1,1794
1,1032».

