



ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06 декабря 2017 г. № 520-пп

г. Архангельск

О внесении изменений в Положение об инспекции государственного строительного надзора Архангельской области и административный регламент исполнения инспекцией государственного строительного надзора Архангельской области государственной функции по осуществлению регионального государственного строительного надзора на территории Архангельской области

В соответствии с Федеральным законом от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Положением об осуществлении государственного строительного надзора в Российской Федерации, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 01 февраля 2006 года № 54, Правительство Архангельской области **п о с т а н о в л я е т :**

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в Положение об инспекции государственного строительного надзора Архангельской области, утвержденное постановлением администрации Архангельской области от 19 апреля 2007 года № 81-па, и административный регламент исполнения инспекцией государственного строительного надзора Архангельской области государственной функции по осуществлению регионального государственного строительного надзора на территории Архангельской области, утвержденный постановлением Правительства Архангельской области от 27 марта 2012 года № 108-пп (далее – изменения).

2. Установить, что действие настоящего постановления не распространяется на осуществление регионального государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства, извещение о начале строительства, реконструкции которых получено инспекцией государственного строительного надзора Архангельской области до даты вступления в силу настоящего постановления.

3. Настоящее постановление, за исключением подпункта 4 пункта 1 и пункта 2 изменений, вступает в силу со дня его официального опубликования.

Подпункт 4 пункта 1 и пункт 2 изменений вступают в силу с 1 января 2018 года, но не ранее дня официального опубликования настоящего постановления.

**Первый заместитель Губернатора
Архангельской области –
председатель Правительства
Архангельской области**



А.В. Алсуфьев

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Архангельской области
от 06 декабря 2017 г. № 520-пп

ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в Положение об инспекции государственного
строительного надзора Архангельской области и административный
регламент исполнения инспекцией государственного строительного
надзора Архангельской области государственной функции
по осуществлению регионального государственного строительного
надзора на территории Архангельской области

1. В пункте 8 Положения об инспекции государственного строительного надзора Архангельской области, утвержденного постановлением администрации Архангельской области от 19 апреля 2007 года № 81-па:

1) в подпункте 2 слова «, иных нормативных правовых актов» исключить;

2) подпункт 8 изложить в следующей редакции:

«8) ведение реестра граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены, в соответствии с критериями и правилами ведения реестра таких граждан, установленными уполномоченным федеральным органом исполнительной власти;»;

3) в подпункте 9 слова «участников долевого строительства» заменить словами «граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены»;

4) дополнить новыми подпунктами 14¹ и 14² следующего содержания:

«14¹) ведение реестра объектов капитального строительства, в отношении строительства, реконструкции которых осуществляется региональный государственный строительный надзор;

14²) размещение информации о строящихся, реконструируемых объектах капитального строительства и присвоенных им категориях риска в информационных системах регионального государственного строительного надзора и (или) на официальном сайте Правительства Архангельской области в информационно-телекоммуникационной сети “Интернет” в соответствии с пунктом 8(2) Положения об осуществлении государственного строительного надзора в Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 01 февраля 2006 года № 54;».

2. В административном регламенте исполнения инспекцией государственного строительного надзора Архангельской области государственной функции по осуществлению регионального государственного строительного надзора на территории Архангельской

области, утвержденном постановлением Правительства Архангельской области от 27 марта 2012 года № 108-пп:

1) пункты 11 и 11¹ изложить в следующей редакции:

«11. Должностное лицо, уполномоченное на осуществление регионального государственного строительного надзора, в течение четырех рабочих дней со дня назначения разрабатывает программу проведения проверок соответствующего объекта и проект приказа руководителя инспекции о присвоении категории риска строящемуся, реконструируемому объекту капитального строительства в соответствии с критериями отнесения строящихся, реконструируемых объектов капитального строительства к категории риска при осуществлении регионального государственного строительного надзора согласно приложению к Положению об осуществлении государственного строительного надзора в Российской Федерации, утвержденному постановлением Правительства Российской Федерации от 01 февраля 2006 года № 54 (далее – Положение), с учетом сведений проектной документации, получившей положительное заключение экспертизы проектной документации.

Программа проведения проверок разрабатывается с учетом конструктивных и иных особенностей объекта капитального строительства и выполнения работ по его строительству или реконструкции, условий последующей эксплуатации, а также других факторов, подлежащих учету в соответствии с требованиями технических регламентов, иных нормативных правовых актов и проектной документации.

Приказ о присвоении категории риска строящемуся, реконструируемому объекту капитального строительства подписывается руководителем инспекции в течение трех рабочих дней со дня его подготовки должностным лицом, уполномоченным на осуществление регионального государственного строительного надзора.

После подписания приказа о присвоении категории риска строящемуся, реконструируемому объекту капитального строительства программа проведения проверок подписывается разработавшим ее должностным лицом инспекции, составляется в двух экземплярах по форме согласно приложению № 4 к настоящему административному регламенту. Первый экземпляр программы остается в деле, хранящемся в инспекции, второй вручается застройщику (техническому заказчику) или уполномоченному им лицу либо направляется в адрес застройщика (технического заказчика) заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении.

Должностное лицо, уполномоченное на осуществление регионального государственного строительного надзора, размещает информацию о строящихся, реконструируемых объектах капитального строительства и присвоенных им категориях риска в информационных системах регионального государственного строительного надзора и (или) на официальном сайте Правительства Архангельской области в информационно-телекоммуникационной сети “Интернет” в течение трех рабочих дней со дня подписания приказа руководителя инспекции

о присвоении категории риска строящемуся, реконструируемому объекту капитального строительства.

11¹. Программа проведения проверок подлежит изменению:

1) при поступлении от застройщика или технического заказчика извещения об изменении срока завершения работ, подлежащих проверке, указанных в программе проведения проверок.

Извещение составляется застройщиком (техническим заказчиком) по форме согласно приложению № 6 к настоящему административному регламенту.

При получении от застройщика, технического заказчика извещения об изменении срока завершения работ, подлежащих проверке, указанных в программе проведения проверок, должностное лицо, уполномоченное на осуществление регионального государственного строительного надзора на объекте капитального строительства, в течение семи рабочих дней со дня получения извещения вносит изменения в программу проведения проверок.

Программа проведения проверок с внесенными в нее изменениями подписывается разработавшим ее должностным лицом, составляется в двух экземплярах по форме согласно приложению № 4 к настоящему административному регламенту. Первый экземпляр программы с внесенными в нее изменениями остается в деле, хранящемся в инспекции, второй вручается застройщику (техническому заказчику) или уполномоченному им лицу либо направляется в адрес застройщика (технического заказчика) заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении;

2) в случаях, предусмотренных пунктами 12(3) и 12(4) Положения.

При установлении обстоятельств, предусмотренных пунктами 12(3) и 12(4) Положения, должностное лицо, уполномоченное на осуществление регионального государственного строительного надзора на объекте капитального строительства, в течение 7 рабочих дней со дня установления указанных обстоятельств подготавливает проект приказа руководителя инспекции об увеличении количества проверок.

Руководитель инспекции подписывает приказ об увеличении количества проверок в течение 10 рабочих дней со дня установления обстоятельств, предусмотренных пунктами 12(3) и 12(4) Положения.

При получении приказа об увеличении количества проверок должностное лицо, уполномоченное на осуществление регионального государственного строительного надзора на объекте капитального строительства, в течение семи рабочих дней со дня получения приказа вносит изменения в программу проведения проверок.

Программа проведения проверок с внесенными в нее изменениями подписывается разработавшим ее должностным лицом, составляется в двух экземплярах по форме согласно приложению № 4 к настоящему административному регламенту. Первый экземпляр программы с внесенными в нее изменениями остается в деле, хранящемся в инспекции, второй вручается застройщику (техническому заказчику) или уполномоченному им

лицу либо направляется в адрес застройщика (технического заказчика) заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении.»;

2) в приложении № 4 к указанному административному регламенту:

а) дополнить новым пунктом 9 следующего содержания:

«9. Строящемуся, реконструируемому объекту капитального строительства на основании приказа руководителя инспекции государственного строительного надзора Архангельской области от «__» _____ 20__ года присвоена _____ категория риска.»;

б) пункт 9 считать пунктом 10.

