



ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06 декабря 2017 г. № 522-пп

г. Архангельск

Об утверждении Положения о лицензионном контроле в сфере осуществления предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Архангельской области

В соответствии с пунктом 3 статьи 2 Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» Правительство Архангельской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемое Положение о лицензионном контроле в сфере осуществления предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Архангельской области (далее – Положение).

2. Настоящее постановление, за исключением пункта 4 Положения, вступает в силу со дня его официального опубликования.

Пункт 4 Положения вступает в силу с 1 апреля 2018 года, но не ранее дня официального опубликования настоящего постановления.

**Первый заместитель Губернатора
Архангельской области –
председатель Правительства
Архангельской области**



А.В. Алсуфьев

УТВЕРЖДЕНО
постановлением Правительства
Архангельской области
от 06 декабря 2017 г. № 522-пп

ПОЛОЖЕНИЕ
о лицензионном контроле в сфере осуществления
предпринимательской деятельности по управлению
многоквартирными домами на территории
Архангельской области

1. Настоящее Положение, разработанное в соответствии с Федеральным законом от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» (далее – Федеральный закон), устанавливает порядок организации и осуществления лицензионного контроля в сфере осуществления предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Архангельской области (далее – государственный контроль).

2. Государственный контроль осуществляется государственной жилищной инспекцией Архангельской области.

3. Государственный контроль осуществляется посредством организации и проведения проверок юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, организации и проведения мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, мероприятий по контролю, осуществляемых без взаимодействия с подконтрольными субъектами, принятия предусмотренных законодательством Российской Федерации мер по пресечению и (или) устранению последствий выявленных нарушений.

4. При проведении плановых проверок всех юридических лиц, индивидуальных предпринимателей подлежат использованию проверочные листы (списки контрольных вопросов), включающие вопросы, касающиеся обязательных требований, соблюдение которых является наиболее значимым с точки зрения недопущения возникновения угрозы причинения вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, безопасности государства, а также угрозы чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

5. Сроки и последовательность проведения административных процедур при осуществлении государственного контроля устанавливаются административным регламентом, утверждаемым постановлением Правительства Архангельской области.

6. Должностные лица государственной жилищной инспекции Архангельской области, уполномоченные осуществлять государственный

контроль, при проведении проверок соблюдают ограничения и выполняют обязанности, установленные статьями 15, 16, 17 и 18 Федерального закона.

7. К отношениям, связанным с осуществлением государственного контроля, применяются положения Федерального закона, Жилищного кодекса Российской Федерации и Федерального закона от 04 мая 2011 года № 99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности».

8. Действия (бездействие) и решения должностных лиц государственной жилищной инспекции Архангельской области могут быть оспорены во внесудебном (административном) и судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

