



ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21 февраля 2017 г. № 82-пп

г. Архангельск

О внесении изменений в государственную программу Архангельской области «Развитие имущественно-земельных отношений Архангельской области (2014 – 2020 годы)»

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, пунктом 1 статьи 21 Федерального закона от 06 октября 1999 года № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации», пунктом «а» статьи 31.2 Устава Архангельской области, постановлением Правительства Архангельской области от 10 июля 2012 года № 299-пп «Об утверждении Порядка разработки и реализации государственных программ Архангельской области» Правительство Архангельской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в государственную программу Архангельской области «Развитие имущественно-земельных отношений Архангельской области (2014 – 2020 годы)», утвержденную постановлением Правительства Архангельской области от 11 октября 2013 года № 479-пп.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Первый заместитель Губернатора
Архангельской области –
председатель Правительства
Архангельской области**



А.В. Алсуфьев

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Архангельской области
от 21 февраля 2017 г. № 82-пп

**ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в государственную программу
Архангельской области «Развитие имущественно-земельных
отношений Архангельской области
(2014 – 2020 годы)»**

1. Позицию, касающуюся объемов бюджетных ассигнований государственной программы, паспорта государственной программы изложить в следующей редакции:

«Объемы бюджетных ассигнований государственной программы	– общий объем финансирования государственной программы составляет 572878,9 тыс. рублей, в том числе: средства областного бюджета – 464067,9 тыс. рублей; внебюджетные средства – 108811,0 тыс. рублей».
--	---

2. В разделе III:

абзац восемнадцатый изложить в следующей редакции:

«Реализацию мероприятий по пунктам 3.3 – 3.8 перечня мероприятий государственной программы (приложение № 2 к государственной программе) осуществляет ГБУ «БТИ» во взаимодействии с минимумом в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, федеральными законами № 237-ФЗ и № 452-ФЗ. Средства областного бюджета перечисляются ГБУ «БТИ» на финансовое обеспечение государственного задания на оказание государственных услуг (выполнение работ), а также на иные цели, предусмотренные на финансовое обеспечение выплат, связанных с предоставлением работникам ГБУ «БТИ» компенсации расходов на оплату стоимости проезда и провоза багажа к месту использования отпуска и обратно.»

3. В разделе IV:

1) в подпункте 7 слова «в 2017 году – 6 ед.,» заменить словами «в 2017 году – 26 ед.,»;

2) в подпункте 8 слово «ликвидация» заменить словами «сокращение количества».

4. Раздел I приложения № 1 к указанной государственной программе изложить в следующей редакции:

«I. Государственная программа Архангельской области «Развитие имущественно-земельных отношений
Архангельской области (2014 – 2020 годы)»

1. Доля объектов управления государственным имуществом, для которых определена целевая функция, в том числе:	министерство имущественных отношений Архангельской области (далее – минимущество)	процентов								
1) унитарные предприятия	минимущество		100	100	100	100	100	-	-	-
2) организации с участием государства	минимущество		100	100	100	100	100	100	100	100
3) объекты государственной казны	минимущество		58	65	72	79	86	93	94	95
2. Доля объектов недвижимого государственного имущества, учтенных в реестре государственного имущества Архангельской области (далее – реестр), от общего числа выявленных в отчетном году и подлежащих учету объектов	минимущество	процентов	50	55	60	65	70	75	76	77
3. Процент ежегодного сокращения количества организаций с участием государства (в том числе за счет уменьшения размера пакета акций) по отношению к предыдущему году	минимущество	процентов	30	-	2	10	50	-	-	-
4. Процент ежегодного сокращения количества унитарных предприятий по отношению к предыдущему году	минимущество	процентов	-	-	-	-	40	34	-	-

5. Доля земельных участков, зарегистрированных в государственную собственность, по отношению к общему количеству земельных участков, на которые у Архангельской области возникает право государственной собственности	минимумество	процентов	70	76	82	88	94	96	98	100
6. Количество сформированных земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена	минимумество	единиц	580	400	370	200	200	1200	200	200
в том числе										
для предоставления гражданам, имеющим трех и более детей			535	350	116	100	100	100	100	100
7. Количество рекламных мест, в отношении которых произведена независимая оценка прав на заключение договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, в целях последующей организации и проведения торгов	минимумество	единиц	-	100	100	-	-	150	100	100
8. Процент объектов недвижимости и земельных участков, прошедших государственную кадастровую оценку на территории Архангельской области, от общего числа объектов недвижимости и земельных участков, по которым запланировано проведение государственной кадастровой оценки в текущем году	минимумество	процентов	100	100	100	100	-	100	100	100

9. Процент выполнения плана по доходам областного бюджета от приватизации	минимум	процентов	50,38	47,33	17,1	100	100	100	100	100
10. Процент объектов недвижимости организаций, обследованных с целью установления вида фактического использования объекта от числа объектов недвижимости, по которым запланировано провести обследование	минимум	процентов	-	-	-	-	100	100	100	100
11. Количество городских округов, городских поселений, муниципальных районов, охваченных геоинформационной системой «Земля»	министерство связи и информационных технологий Архангельской области	единиц	-	-	-	-	2	-	-	-
12. Процент рассмотренных обращений органов государственной власти, органов местного самоуправления о предоставлении информации из архива государственного технического учета и технической инвентаризации от числа поступивших	минимум	процентов	-	-	-	-	100	100	100	100».

5. В разделе II приложения № 1 к указанной государственной программе:

- 1) в графе 1 пункта 4 слово «Доля» заменить словом «Процент»;
- 2) дополнить пунктами 11 и 12 следующего содержания:

«11. Количество городских округов, городских поселений, муниципальных районов, охваченных геоинформационной системой «Земля»

рассчитывается на основе данных на конец соответствующего года

данные министерства связи и информационных технологий Архангельской области

12. Процент рассмотренных обращений органов государственной власти, органов местного самоуправления о предоставлении информации из архива государственного технического учета и технической инвентаризации от числа поступивших

$$PO (\%) = \frac{PO (\text{ед.})}{ПО (\text{ед.})} \times 100\%, \text{ где:}$$

PO (ед.) – количество рассмотренных обращений;
ПО (ед.) – количество поступивших обращений

данные минимущества и государственного бюджетного учреждения Архангельской области «Бюро технической инвентаризации».

6. Приложения № 2 и 3 к указанной государственной программе изложить в следующей редакции:

«ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к государственной программе
Архангельской области
“Развитие имущественно-земельных
отношений Архангельской области
(2014 – 2020 годы)”
(в редакции постановления Правительства
Архангельской области
от 21 февраля 2017 г. № 82-пп)

П Е Р Е Ч Е Н Ъ

мероприятий государственной программы Архангельской области «Развитие имущественно-земельных отношений Архангельской области (2014 – 2020 годы)»

Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнитель государственной программы	Источник финансирования	Объемы финансирования (тыс. рублей)								Показатели результата реализации мероприятия по годам	Связь с целевыми показателями государственной программы (подпрограммы)
			всего	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13

Цель программы – развитие имущественно-земельных отношений Архангельской области для обеспечения социально-экономического развития, повышения эффективности управления и распоряжения имуществом, находящимся в государственной собственности Архангельской области

Задача № 1 – повышение эффективности управления государственным имуществом

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.1. Привлечение независимых директоров к управлению организациями с государственным участием	министерство имущественных отношений Архангельской области (далее – минимушество)	областной бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-	количество независимых директоров (нарастающим итогом): 2014 г. – 1 чел.; 2015 г. – 4 чел.; 2016 г. – 3 чел.; 2017 г. – 4 чел.; 2018 г. – 5 чел.; 2019 г. – 5 чел.; 2020 г. – 5 чел.	пункт 3 перечня целевых показателей государственной программы Архангельской области «Развитие имущественно-земельных отношений Архангельской области (2014 – 2020 годы)» приложения № 1 к указанной государственной программе (далее – перечень)
1.2. Реконструкция неиспользуемых объектов государственного имущества в рамках государственно-частного партнерства	минимушество	всего в том числе: областной бюджет внебюджетные средства	108811,0 - 108811,0	- - -	- - -	108811,0 - 108811,0	- - -	- - -	- - -	- - -	проведение реконструкции объектов государственного имущества: 2016 г. – 3 объекта	пункт 2 перечня
1.3. Содержание и охрана объектов государственной казны	минимушество	областной бюджет	2089,1	2073,6	15,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	содержание объектов в надлежащем состоянии: 2014 г. – 12 ед.; 2015 г. – 1 ед.	
1.4. Утилизация объектов государственной казны	минимушество	областной бюджет	467,0	99,4	221,9	145,7	0,0	0,0	0,0	0,0	утилизация объектов, непригодных для использования: 2014 г. – 4 ед.; 2015 г. – 1 ед.; 2016 г. – 1 ед.	пункт 2 перечня

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.5. Определение целевых функций для объектов управления государственным имуществом	минимум	областной бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-	определение целевых функций: 1) унитарных предприятий: 2014 – 2016 гг. – 5 ед.; 2017 г. – 3 ед.; 2018 г. – 2 ед.; 2019 – 2020 гг. – 2 ед.; 2) организаций с государственным участием: 2014 г. – 23 ед.; 2015 г. – 21 ед.; 2016 г. – 20 ед.; 2017 г. – 11 ед.; 2018 г. – 12 ед.; 2019 г. – 12 ед., 2020 г. – 12 ед.; 3) объектов государственной казны: 2014 г. – 5 ед.; 2015 г. – 6 ед.; 2016 г. – 7 ед., 2017 г. – 7 ед.; 2018 г. – 8 ед.	пункты 1, 3, 4 перечня
1.6. Совершенствование системы учета государственного имущества (наполнение электронных баз реестра государственного имущества Архангельской области (далее – реестр) новыми сведениями об объектах недвижимости)	минимум	областной бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-	внесение в электронную базу реестра сведений о зарегистрированных правах на объекты недвижимости и изображений объектов: 100 процентов от количества представленных сведений, с 2015 года – ежегодно	пункт 2 перечня
1.7. Оценка государственного имущества	минимум	областной бюджет	50,0	50,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	количество объектов государственного имущества, в отношении которых проведена оценка: 2014 г. – 10 ед.	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.8. Оформление документов технического учета на государственное имущество	минимумство	областной бюджет	99,8	27,0	72,8	-	0,0	0,0	0,0	0,0	постановка объектов недвижимости на кадастровый учет, регистрация вещных прав: 2014 г. – 1 ед.; 2015 г. – 3 ед.	пункт 2 перечня
1.9. Приватизация государственного имущества, в том числе уплата НДС, в соответствии с прогнозным планом приватизации государственного имущества	минимумство	областной бюджет	2864,0	579,5	461,8	622,7	600,0	200,0	200,0	200,0	количество приватизируемых пакетов акций и государственного имущества: 2014 г. – 178 ед.; 2015 г. – 20 ед.; 2016 г. – 18 ед.; 2017 г. – 26 ед.; 2018 г. – 1 ед.; 2019 г. – 1 ед.; 2020 г. – 1 ед.	пункты 3, 4, 9 перечня
Задача № 2 – формирование земельного фонда Архангельской области, повышение эффективности использования земельных участков, находящихся в государственной собственности Архангельской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории муниципального образования «Город Архангельск»												
2.1. Выполнение кадастровых работ в отношении земельных участков для регистрации права государственной собственности, а также земельных участков, находящихся в федеральной собственности, право распоряжения которыми передано минимумству в соответствии с Федеральным законом № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства»	минимумство	областной бюджет	8 030,6	1 814,1	924,6	291,9	1500,0	1500,0	1 000,0	1 000,0	увеличение количества земельных участков, зарегистрированных в государственную собственность: 2014 г. – 57 ед.; 2015 г. – 95 ед.; 2016 г. – 30 ед.; 2017 г. – 150 ед.; 2018 г. – 150 ед.; 2019 г. – 100 ед.; 2020 г. – 100 ед.	пункт 5 перечня
2.2. Выполнение кадастровых работ в отношении земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в целях предоставления гражданам, имеющим трех и более детей, и для иных целей	минимумство	областной бюджет	18833,2	2025,0	1596,4	1011,8	1050,0	11050,0	1050,0	1050,0	увеличение количества сформированных земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена:	пункт 6 перечня

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
											2014 г. – 400 ед.; 2015 г. – 370 ед.; 2016 г. – 200 ед.; 2017 г. – 200 ед.; 2018 г. – 1200 ед.; 2019 г. – 200 ед.; 2020 г. – 200 ед.; в том числе: для предоставления гражданам, имеющим трех и более детей: 2014 г. – 350 ед.; 2015 г. – 116 ед.; 2016 г. – 100 ед.; 2017 г. – 100 ед.; 2018 г. – 100 ед.; 2019 г. – 100 ед.; 2020 г. – 100 ед.; для эксплуатации многоквартирных жилых домов: 2018 г. – 1000 ед.	
2.3. Услуги по оценке рыночной стоимости и права аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в целях предоставления на аукционах и для иных целей	минимумество	областной бюджет	2142,6	350,0	97,0	175,6	380,0	380,0	380,0	380,0	увеличение количества сформированных земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в целях предоставления на аукционах и для иных целей: 2014 г. – 50 ед.; 2015 г. – 100 ед.; 2016 г. – 200 ед.; 2017 г. – 110 ед.; 2018 г. – 110 ед.; 2019 г. – 110 ед.; 2020 г. – 110 ед.	пункт 6 перечня
2.4. Создание геоинформационной системы «Земля»	министерство связи и информационных технологий Архангельской области	областной бюджет	12391,0	-	-	-	12391,0	-	-	-	количество городских округов, городских поселений, муниципальных районов, охваченных геоинформационной системой «Земля»: 2017 г. – 2 ед.	пункт 11 перечня

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
2.5. Услуги по оценке рыночной стоимости права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, в целях организации и проведения торгов	минимущество	областной бюджет	1671,1	350,0	96,1	-	-	525,0	350,0	350,0	количество рекламных мест, в отношении которых произведена независимая оценка прав на заключение договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, в целях последующей организации и проведения торгов: 2014 г. – 100 ед.; 2015 г. – 100 ед.; 2018 г. – 150 ед.; 2019 г. – 100 ед.; 2020 г. – 100 ед.	пункт 7 перечня
2.6. Выполнение работ по демонтажу, уничтожению рекламных конструкций, самовольно установленных на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, и оказание услуг по хранению демонтированных рекламных конструкций	минимущество	областной бюджет	1050,0	-	-	-	-	350,0	350,0	350,0	количество демонтированных рекламных конструкций, установленных на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, в зависимости от типов и видов рекламных конструкций, которые необходимо будет демонтировать: 2018 г. – 1 ед.; 2019 г. – 1 ед.; 2020 г. – 1 ед.	пункт 7 перечня
2.7. Услуги по размещению в официальных изданиях средств массовой информации муниципальных образований Архангельской области публикаций о проведении аукционов о продаже земельных участков или продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, извещений о предоставлении земельных участков	минимущество	областной бюджет	3400,0	-	-	-	550,0	950,0	950,0	950,0	количество размещений в официальных изданиях средств массовой информации муниципальных образований Архангельской области: 2017 г. – 10 ед.; 2018 г. – 18 ед.; 2019 г. – 18 ед.; 2020 г. – 18 ед.	пункты 5, 6 перечня

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----

Задача № 3 – государственная кадастровая оценка и ведение архива государственного технического учета и технической инвентаризации объектов недвижимости на территории Архангельской области, комплектование и актуализация перечня отдельных объектов недвижимого имущества в целях определения налоговой базы

3.1. Проведение работ по актуализации кадастровой оценки земельных участков	минимущество	областной бюджет	2189,4	442,3	297,1	1450,0	-	-	-	-	актуализация кадастровой стоимости земельных участков: 2014 г. – 31 108 ед.; 2015 г. – 356 ед.; 2016 г. – 6714 ед.	пункт 8 перечня
3.2. Экспертиза отчетов об оценке, представленных для установления кадастровой стоимости, равной рыночной, по объектам недвижимости и земельным участкам в судебном порядке	минимущество	областной бюджет	60,0	60,0	-	-	-	-	-	-	выполнение мероприятия по проведению экспертизы отчетов оценщиков позволит уменьшить случаи необоснованного снижения кадастровой стоимости объектов недвижимости и земельных участков в судебном порядке	пункт 8 перечня
3.3. Сбор, обработка, систематизация и накопление информации при определении кадастровой стоимости	минимущество	областной бюджет	15523,7	-	-	-	4163,6	2039,5	4660,3	4660,3	сбор, обработка, систематизация и накопление информации, необходимой для определения кадастровой стоимости, в том числе о данных рынка недвижимости, а также информации, использованной при проведении государственной кадастровой оценки и формируемой в результате ее проведения	пункт 8 перечня
3.4. Проведение обследования объектов недвижимости организаций для включения (исключения) в перечень недвижимого имущества	минимущество	областной бюджет	3793,5	-	-	-	1017,5	498,4	1138,8	1138,8	количество обследованных объектов недвижимости: 2017 г. – 632 объекта; 2018 г. – 352 объекта; 2019 г. – 805 объектов; 2020 г. – 805 объектов	пункт 10 перечня

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
3.5. Комплектование архива государственного технического учета и технической инвентаризации	минимущество	областной бюджет	33409,5	-	-	-	8960,9	4389,2	10029,7	10029,7	постоянное хранение 413 505 ед. дел	пункт 12 перечня
3.6. Оказание информационных услуг на основе архивных документов по тематическим запросам органов государственной власти, органов местного самоуправления	минимущество	областной бюджет	21207,2	-	-	-	5688,1	2786,1	6366,5	6366,5	подготовка информации в отношении 15 000 запросов ежегодно	пункт 12 перечня
3.7. Определение кадастровой стоимости объектов недвижимости в соответствии со статьей 14 Федерального закона от 03 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке»	минимущество	областной бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-	определение кадастровой стоимости объектов недвижимости: 2018 г. – земли населенных пунктов, земли сельскохозяйственного назначения; 2019 г. – объекты капитального строительства, земли промышленности и иного специального назначения	пункт 8 перечня
3.8. Определение кадастровой стоимости объектов недвижимости в соответствии со статьей 16 Федерального закона от 03 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке»	минимущество	областной бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-	определение кадастровой стоимости вновь учтенных объектов недвижимости	пункт 8 перечня
Задача № 4 – осуществление эффективной деятельности исполнительных органов государственной власти Архангельской области в сфере развития имущественно-земельных отношений												
4.1. Осуществление функций в сфере имущественно-земельных отношений	минимущество	областной бюджет	334796,2	50667,1	50665,8	52458,9	45432,3	45190,7	45190,7	45190,7	материально-техническое и финансовое обеспечение деятельности минимущества как ответственного исполнителя программы	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
Всего по государственной программе		всего	572878,9	58538,0	54449,0	164967,6	81733,4	69858,9	71666,0	71666,0			
		в том числе:											
		областной бюджет	464067,9	58538,0	54449,0	56156,6	81733,4	69858,9	71666,0	71666,0			
		внебюджетные средства	108811,0	-	-	108811,0	-	-	-	-	-		

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к государственной программе
Архангельской области
“Развитие имущественно-земельных
отношений Архангельской области
(2014 – 2020 годы)”
(в редакции постановления Правительства
Архангельской области
от 21 февраля 2017 г. № 82-пп)

РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ
реализации государственной программы Архангельской области «Развитие имущественно-земельных отношений Архангельской области (2014 – 2020 годы)» за счет средств областного бюджета

Ответственный исполнитель – министерство имущественных отношений Архангельской области.

Статус	Наименование государственной программы	Ответственный исполнитель, соисполнитель государственной программы	Расходы областного бюджета, тыс. рублей						
			2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Государственная программа	«Развитие имущественно-земельных отношений Архангельской области (2014 – 2020 годы)»	областной бюджет в том числе:	58538,0	54449,0	56156,6	81733,4	69858,9	71666,0	71666,0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		министерство имущественных отношений Архангельской области	58538,0	54449,0	56156,6	69342,4	69858,9	71666,0	71666,0
		министерство связи и информационных технологий Архангельской области	-	-	-	12391,0	-	-	->.

