



ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14 ноября 2016 г. № 464-пп

г. Архангельск

О внесении изменений в постановление Правительства Архангельской области от 11 октября 2013 года № 479-пп

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, пунктом 1 статьи 21 Федерального закона от 06 октября 1999 года № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации», пунктом «а» статьи 31.2 Устава Архангельской области, постановлением Правительства Архангельской области от 10 июля 2012 года № 299-пп «Об утверждении Порядка разработки и реализации государственных программ Архангельской области» Правительство Архангельской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в постановление Правительства Архангельской области от 11 октября 2013 года № 479-пп «Об утверждении государственной программы Архангельской области “Развитие имущественно-земельных отношений Архангельской области (2014 – 2018 годы)”».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Первый заместитель Губернатора
Архангельской области –
председатель Правительства
Архангельской области**



А.В. Алсуфьев

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Архангельской области
от 14 ноября 2016 г. № 464-пп

**ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в постановление Правительства
Архангельской области от 11 октября 2013 года № 479-пп**

1. В наименовании и пункте 1 слова «2018 годы» заменить словами «2020 годы».

2. В государственной программе Архангельской области «Развитие имущественно-земельных отношений Архангельской области (2014 – 2018 годы)», утвержденной указанным постановлением:

1) в наименовании и по тексту слова «2018 годы» заменить словами «2020 годы»;

2) в паспорте государственной программы:

а) в позиции, касающейся наименования государственной программы, слова «2018 годы» заменить словами «2020 годы»;

б) позицию, касающуюся соисполнителей государственной программы, изложить в следующей редакции:

«Соисполнители государственной программы – министерство связи и информационных технологий Архангельской области»;

в) задачу № 3 позиции, касающейся задач государственной программы, изложить в следующей редакции:

«задача № 3 – государственная кадастровая оценка и ведение архива государственного технического учета и технической инвентаризации объектов недвижимости на территории Архангельской области, комплектование и актуализация перечня отдельных объектов недвижимого имущества в целях определения налоговой базы»;

г) позицию, касающуюся объемов бюджетных ассигнований государственной программы, изложить в следующей редакции:

«Объемы бюджетных ассигнований государственной программы – общий объем финансирования государственной программы составляет 752428,9 тыс. рублей, в том числе: средства областного бюджета – 464167,9 тыс. рублей; внебюджетные средства – 288261,0 тыс. рублей»;

3) в разделе I:

а) абзац двенадцатый изложить в следующей редакции:

«обеспечить проведение государственной кадастровой оценки объектов недвижимости (земельных участков и объектов капитального строительства);»;

б) дополнить новыми абзацами тринадцатым и четырнадцатым следующего содержания:

«обеспечить ведение архива государственного технического учета и технической инвентаризации объектов недвижимости на территории Архангельской области;

обеспечить комплектование и актуализацию перечня отдельных объектов недвижимого имущества в целях определения налоговой базы.»;

4) в разделе II:

а) абзацы пятьдесят девятый и шестидесятый исключить;

б) дополнить новыми абзацами пятьдесят девятым – шестьдесят вторым следующего содержания:

«3 июля 2016 года принят Федеральный закон № 237-ФЗ “О государственной кадастровой оценке” (далее – Федеральный закон № 237-ФЗ), вступающий в силу с 1 января 2017 года.

Согласно статье 6 Федерального закона № 237-ФЗ государственная кадастровая оценка проводится по решению уполномоченного органа государственной власти субъекта Российской Федерации, который в свою очередь наделяет полномочиями, связанными с определением кадастровой стоимости объектов недвижимости, созданное субъектом Российской Федерации бюджетное учреждение.

В соответствии с распоряжением Правительства Архангельской области от 11 октября 2016 года № 421-рп “О реорганизации государственного унитарного предприятия Архангельской области “Бюро технической инвентаризации” путем преобразования в государственное бюджетное учреждение Архангельской области “Бюро технической инвентаризации” проводятся мероприятия по созданию бюджетного учреждения путем преобразования государственного унитарного предприятия Архангельской области “Бюро технической инвентаризации”, которое, в свою очередь, с 1 января 2017 года будет определять кадастровую стоимость объектов недвижимости, расположенных на территории Архангельской области.

С учетом требований статьи 12 Федерального закона № 237-ФЗ и в соответствии с государственным заданием бюджетному учреждению в 2017 году необходимо провести подготовку к проведению государственной кадастровой оценки объектов недвижимости, расположенных на территории Архангельской области до 1 января года определения кадастровой стоимости, то есть до 1 января 2018 года. Таким образом, для проведения в 2018 году государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов и земель сельскохозяйственного назначения в 2017 году необходимо провести комплекс мероприятий по сбору рыночной и иной информации, связанной с экономическими характеристиками использования объектов недвижимости, информации, характеризующей объекты оценки, а также информации по зонированию территорий с целью выявления типовых объектов недвижимости. Необходимо также провести проверку полученной информации на полноту, достоверность и непротиворечивость, рассмотреть декларации о характеристиках объектов недвижимости, предоставленных

правообладателями в процессе подготовки к оценке, провести сбор дополнительной информации об этих объектах оценки.»;

в) абзацы шестьдесят первый – шестьдесят шестой считать соответственно абзацами шестьдесят третьим – шестьдесят восьмым;

г) дополнить новыми абзацами шестьдесят девятым – семьдесят пятым следующего содержания:

«В целях реализации пункта 13 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации для введения налога на имущество организаций от кадастровой стоимости на территории Архангельской области минимущество передает функции по подготовке, ведению и актуализации перечня отдельных объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость, государственному бюджетному учреждению Архангельской области “Бюро технической инвентаризации” (далее – ГБУ “БТИ”).

В состав полномочий ГБУ “БТИ” наряду с уже указанными также включены определение вида фактического использования объектов недвижимости с проведением обследования объектов недвижимости с участием представителей минимущества, муниципальных образований Архангельской области и правообладателей зданий, включенных в перечень по результатам комиссионного обследования по всей территории Архангельской области, а также выявление неучтенных объектов недвижимости, подлежащих налогообложению.

По данным Росреестра, на 1 января 2016 года в перечень объектов недвижимого имущества организаций, попадающих под требования пункта 1 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, предварительно включено 8427 объекта. Ежегодно планируется обследовать не более 15 – 20 процентов от общего количества объектов недвижимости с оформлением всех необходимых документов (6 документов на один объект) для их включения или исключения из указанного выше перечня.

Выполнение мероприятий по формированию и актуализации перечня объектов недвижимости, в отношении которых налоговая база по налогу на имущество организаций определяется как их кадастровая стоимость, позволит актуализировать налогооблагаемую базу и спрогнозировать поступление налоговых платежей в областной бюджет и бюджеты муниципальных образований Архангельской области.

Федеральным законом от 30 декабря 2015 года № 452-ФЗ “О внесении изменений в Федеральный закон “О государственном кадастре недвижимости” и статью 76 Федерального закона “Об образовании в Российской Федерации” в части совершенствования деятельности кадастровых инженеров (далее – Федеральный закон № 452-ФЗ), вступившим в силу 30 декабря 2015 года, на субъект Российской Федерации возложены полномочия по хранению технических паспортов, оценочной и иной хранившейся по состоянию на 1 января 2013 года документации по государственному техническому учету, технической инвентаризации, а также учетно-технической документации об объектах государственного технического учета и технической инвентаризации

(далее – техническая документация). Федеральным законом № 452-ФЗ техническая документация признана государственной собственностью субъекта Российской Федерации.

В Архангельской области архив Архангельского филиала ФГУП «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ» составляет 39 517 инвентарных дел, которые переданы на хранение ГБУ «БТИ». С учетом имеющихся архивных дел в ГБУ «БТИ» общее количество по состоянию на 1 января 2013 года составляет 413 505 дел.

Выполнение мероприятий по обеспечению сохранности и учету архивных документов, оказание информационных услуг на основе архивных документов позволит сконцентрировать архив технической документации в одном месте и позволит оперативно предоставлять органам государственной власти, органам местного самоуправления запрашиваемую информацию.»;

5) в разделе III:

а) абзац шестнадцатый изложить в следующей редакции:

«Реализацию мероприятий пунктов 2.1 – 2.3, 2.5, 2.6, 3.1 и 3.2 перечня мероприятий государственной программы (приложение № 2 к государственной программе) осуществляет минимум в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ, Федеральным законом от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ, Федеральным законом от 13 марта 2006 года № 38-ФЗ, Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ, областным законом от 18 апреля 2007 года № 340-17-ОЗ.»;

б) дополнить новыми абзацами семнадцатым и восемнадцатым следующего содержания:

«Реализацию мероприятия 2.4 перечня мероприятий государственной программы (приложение № 2 к государственной программе) осуществляет министерство связи и информационных технологий Архангельской области в соответствии с планом мероприятий исполнительных органов государственной власти Архангельской области и структурных подразделений администрации Губернатора Архангельской области и Правительства Архангельской области по реализации основных положений Послания Президента Российской Федерации Федеральному Собранию Российской Федерации на 2016 год и послания Губернатора Архангельской области Архангельскому областному Собранию депутатов о социально-экономическом и общественно-политическом положении в Архангельской области, утвержденным распоряжением Губернатора Архангельской области от 26 апреля 2016 года № 319-р.

Реализацию мероприятий по пунктам 3.3 – 3.6 перечня мероприятий государственной программы (приложение № 2 к государственной программе) осуществляет ГБУ «БТИ» во взаимодействии с минимумом в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, федеральными законами № 237-ФЗ и № 452-ФЗ. Средства областного бюджета перечисляются ГБУ «БТИ» на финансовое обеспечение государственного задания на оказание государственных услуг (выполнение работ), а также на иные цели, предусмотренные на финансовое обеспечение выплат, связанных с предоставлением

работникам ГБУ “БТИ” компенсации расходов на оплату стоимости проезда и провоза багажа к месту использования отпуска и обратно.»;

б) в разделе IV:

а) подпункт 7 изложить в следующей редакции:

«приватизация пакетов акций и государственного имущества в 2014 году – 178 ед., в 2015 году – 20 ед., в 2016 году – 18 ед., в 2017 году – 6 ед., в 2018 году – 1 ед., в 2019 году – 1 ед., в 2020 году – 1 ед.»;

б) подпункт 9 изложить в следующей редакции:

«увеличение количества земельных участков, находящихся в государственной собственности. Доля земельных участков, зарегистрированных в государственную собственность, по отношению к общему количеству земельных участков, на которые у Архангельской области возникает право государственной собственности: в 2013 году – 70 процентов, в 2014 году – 76 процентов, в 2015 году – 82 процента, в 2016 году – 88 процентов, в 2017 году – 94 процента, в 2018 году – 96 процентов, в 2019 году – 98 процентов, в 2020 году – 100 процентов.»;

в) подпункт 12 изложить в следующей редакции:

«12) актуализация результатов государственной кадастровой оценки земель различных категорий и объектов капитального строительства, создание условий для актуализации налоговой базы по земельному и имущественному налогам. Планируется актуализировать кадастровую стоимость земельных участков в 2014 году – 31 108 ед., в 2015 году – 356 ед., в 2016 году – 6714 ед. В 2017 году планируется проведение подготовительных работ, необходимых для проведения оценки в соответствии с Федеральным законом № 237-ФЗ. В 2017 году государственная кадастровая оценка проводиться не будет. В 2018 – 2020 годах планируется актуализировать кадастровую стоимость земельных участков и объектов капитального строительства в объеме 1 089 158 ед.»;

г) дополнить новыми подпунктами 13 и 14 следующего содержания:

«13) актуализация налогооблагаемой базы и прогнозирование поступления налоговых платежей в областной бюджет и бюджеты муниципальных образований Архангельской области от использования недвижимого имущества организаций;

14) обеспечение сохранности и учета архивных документов технической документации в ГБУ “БТИ”.»;

7) приложения № 1 – 3 к указанной государственной программе изложить в следующей редакции:

«ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к государственной программе
Архангельской области
“Развитие имущественно-земельных
отношений Архангельской области
(2014 – 2020 годы)”
(в редакции постановления Правительства
Архангельской области
от 14 ноября 2016 г. № 464-пш)

П Е Р Е Ч Е Н Ь
целевых показателей государственной программы Архангельской области
“Развитие имущественно-земельных отношений Архангельской области (2014 – 2020 годы)”

Ответственный исполнитель – министерство имущественных отношений Архангельской области.

Наименование целевого показателя	Единица измерения	Значения целевых показателей							
		базовый 2013 год	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

I. Государственная программа Архангельской области «Развитие имущественно-земельных отношений Архангельской области (2014 – 2020 годы)»

1. Доля объектов управления государственным имуществом, для которых определена целевая функция	процентов								
в том числе:									
1) унитарные предприятия		100	100	100	100	100	-	-	-
2) организации с участием государства		100	100	100	100	100	100	100	100
3) объекты государственной казны		58	65	72	79	86	93	94	95
2. Доля объектов недвижимого государственного имущества, учтенных в реестре государственного имущества Архангельской области (далее – реестр), от общего числа выявленных в отчетном году и подлежащих учету объектов	процентов	50	55	60	65	70	75	76	77
3. Процент ежегодного сокращения количества организаций с участием государства (в том числе за счет уменьшения размера пакета акций) по отношению к предыдущему году	процентов	30	-	2	1	1	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
4. Доля ежегодного сокращения количества унитарных предприятий по отношению к предыдущему году	процентов	-	-	-	-	-	100	-	-
5. Доля земельных участков, зарегистрированных в государственную собственность, по отношению к общему количеству земельных участков, на которые у Архангельской области возникает право государственной собственности	процентов	70	76	82	88	94	96	98	100
6. Количество сформированных земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена	единиц	580	400	370	200	200	1200	200	200
в том числе									
для предоставления гражданам, имеющим трех и более детей		535	350	116	100	100	100	100	100
7. Количество рекламных мест, в отношении которых произведена независимая оценка прав на заключение договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, в целях последующей организации и проведения торгов	единиц	-	100	100	-	-	150	100	100
8. Процент объектов недвижимости и земельных участков, прошедших государственную кадастровую оценку на территории Архангельской области, от общего числа объектов недвижимости и земельных участков, по которым запланировано проведение государственной кадастровой оценки в текущем году	процентов	100	100	100	100	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
9. Процент выполнения плана по доходам областного бюджета от приватизации	процентов	50,38	47,33	17,1	100	100	100	100	100
10. Процент объектов недвижимости организаций, обследованных с целью установления вида фактического использования объекта от числа объектов недвижимости, по которым запланировано провести обследование	процентов	-	-	-	-	100	100	100	100

II. Порядок расчета и источники информации о значениях целевых показателей государственной программы

Показатель, единица измерения	Порядок расчета	Источники информации
1	2	3
1. Доля объектов государственного имущества, для которых определена целевая функция в том числе:		Федеральная налоговая служба России, данные реестра и Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Архангельской области и Ненецкому автономному округу (далее – Росреестр)
1) унитарные предприятия	$\text{гупЦ (\%)} = \frac{\text{гупЦ (ед.)} \times 100\%}{\text{гуп (ед.)}}, \text{ где:}$ <p>гупЦ – унитарные предприятия с определенной целевой функцией; гуп – общее количество унитарных предприятий</p>	
2) организации с участием государства	$\text{хоЦ (\%)} = \frac{\text{хоЦ (ед.)} \times 100\%}{\text{хо (ед.)}}, \text{ где:}$ <p>хоЦ – организации с участием государства с определенной целевой функцией; хо – общее количество организаций с участием государства</p>	
3) объекты государственной казны	$\text{ОКЦ (\%)} = \frac{\text{ОКЦ (ед.)} \times 100\%}{\text{ОК (ед.)}}, \text{ где:}$ <p>ОКЦ – объекты государственной казны с определенной целевой функцией; ОК – общее количество объектов государственной казны</p>	

1	2	3
2. Доля объектов государственного недвижимого имущества, учтенных в реестре, от общего числа выявленных в отчетном году и подлежащих учету объектов	$\text{Ону (\%)} = \frac{\text{Ону (ед.)} \times 100\%}{\text{Он (ед.)}}, \text{ где:}$ <p>Ону – выявленные объекты недвижимости, учтенные в реестре; Он – общее количество выявленных объектов недвижимости</p>	Данные реестра и Росреестра
3. Процент ежегодного сокращения количества организаций с участием государства по отношению к предыдущему году	$\text{АО (\%)} = \left(1 - \frac{\text{АО (ед.)} - \text{АОпр (ед.)}}{\text{АО (ед.)}}\right) \times 100\%, \text{ где:}$ <p>АОпр – организации с участием государства, которые были приватизированы или реорганизованы в текущем году; АО – общее количество организаций с участием государства в предыдущем году</p>	Данные Управления Федеральной налоговой службы по Архангельской области и Ненецкому автономному округу
4. Доля ежегодного сокращения количества унитарных предприятий по отношению к предыдущему году	$\text{гуп (\%)} = \left(1 - \frac{\text{гуп (ед.)} - \text{гупР (ед.)}}{\text{гуп (ед.)}}\right) \times 100\%, \text{ где:}$ <p>гупР – унитарные предприятия, которые были реорганизованы, ликвидированы; гуп – общее количество унитарных предприятий в предыдущем году</p>	Данные Управления Федеральной налоговой службы по Архангельской области и Ненецкому автономному округу
5. Доля земельных участков, зарегистрированных в государственную собственность, по отношению к общему количеству земельных участков, на которые у Архангельской области возникает право государственной собственности	$\text{ЗУ АО (\%)} = \frac{\text{ЗУ АО (ед.)} \times 100\%}{\text{ЗУ (ед.)}}, \text{ где:}$ <p>ЗУ АО – земельные участки, находящиеся в государственной собственности; ЗУ – общее количество земельных участков, на которые у Архангельской области возникает право государственной собственности</p>	Данные Росреестра
6. Количество сформированных земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории города Архангельска	Рассчитывается на основе данных на конец соответствующего года	Данные Росреестра

1	2	3
7. Количество рекламных мест, в отношении которых произведена независимая оценка прав на заключение договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, в целях последующей организации и проведения торгов	Рассчитывается на основе данных на конец соответствующего года	Данные минимущества
8. Процент объектов недвижимости и земельных участков, прошедших государственную кадастровую оценку на территории Архангельской области, от общего числа объектов недвижимости и земельных участков, по которым запланировано проведение государственной кадастровой оценки в текущем году	$\text{ОНЗУ (\%)} = \frac{\text{ОНЗУ (прош. ед.)}}{\text{ОНЗУ (план.ед.)}} \times 100\%, \text{ где:}$ <p>ОНЗУ (прош. ед.) – количество объектов недвижимости и земельных участков, прошедших кадастровую оценку; ОНЗУ (план.ед.) – количество объектов недвижимости и земельных участков, планируемых к проведению кадастровой оценки (по данным Росреестра)</p>	Данные Росреестра
9. Процент выполнения плана по доходам областного бюджета от приватизации	$\text{Выполнение плана (\%)} = \frac{\text{ПД}}{\text{ФД}} \times 100\%, \text{ где:}$ <p>ПД – план по доходам областного бюджета от приватизации; ФД – фактическое поступление доходов в бюджет от приватизации</p>	Данные Управления Федерального казначейства по Архангельской области и Ненецкому автономному округу
10. Процент объектов недвижимости организаций, обследованных с целью установления вида фактического использования объекта от числа объектов недвижимости, по которым запланировано провести обследование	$\text{ОНО (\%)} = \frac{\text{ОНО (обслед. ед.)}}{\text{ОНО (план. ед.)}} \times 100\%, \text{ где:}$ <p>ОНО (обслед. ед.) – количество объектов недвижимости организаций, обследованных в текущем году; ОНО (план. ед.) – количество объектов недвижимости организаций, планируемых к обследованию (по данным Росреестра)</p>	Данные Росреестра

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к государственной программе
Архангельской области
“Развитие имущественно-земельных
отношений Архангельской области
(2014 – 2020 годы)”
(в редакции постановления Правительства
Архангельской области
от 14 ноября 2016 г. № 464-пп)

П Е Р Е Ч Е Н Ь
мероприятий государственной программы Архангельской области
“Развитие имущественно-земельных отношений Архангельской области (2014 – 2020 годы)”

Наименование мероприятия	Исполнитель	Ответственный исполнитель, соисполнитель государственной программы	Объемы финансирования (тыс. рублей)								Показатели результата реализации мероприятия по годам
			всего	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	10

Цель программы – развитие имущественно-земельных отношений Архангельской области для обеспечения социально-экономического развития, повышения эффективности управления и распоряжения имуществом, находящимся в государственной собственности Архангельской области

Задача № 1 – повышение эффективности управления государственным имуществом

1.1. Привлечение независимых директоров к управлению организациями с государственным участием	министерство имущественных отношений Архангельской области (далее – минимущество)	областной бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-	количество независимых директоров (нарастающим итогом): 2014 г. – 1 чел.; 2015 г. – 4 чел.; 2016 г. – 3 чел.; 2017 г. – 4 чел.; 2018 г. – 5 чел.; 2019 г. – 5 чел.; 2020 г. – 5 чел.
---	---	------------------	---	---	---	---	---	---	---	---	---

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	10	
1.2. Реконструкция неиспользуемых объектов государственного имущества в рамках государственно-частного партнерства	минимущество	всего в том числе: областной бюджет внебюджетные средства	288261,0 - 288261,0	- - -	- - -	108811,0 - 108811,0	- - -	179450,0 - 179450,0	- - -	- - -	- - -	проведение реконструкции объектов государственного имущества: 2016 г. – 3 объекта; 2018 г. – 1 объект
1.3. Содержание и охрана объектов государственной казны	минимущество	областной бюджет	2089,1	2073,6	15,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	содержание объектов в надлежащем состоянии: 2014 г. – 12 ед.; 2015 г. – 1 ед.
1.4. Утилизация объектов государственной казны	минимущество	областной бюджет	467,0	99,4	221,9	145,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	утилизация объектов, непригодных для использования: 2014 г. – 4 ед.; 2015 г. – 1 ед.; 2016 г. – 1 ед.
1.5. Определение целевых функций для объектов управления государственным имуществом	минимущество	областной бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-	-	определение целевых функций: 1) унитарных предприятий: 2014 – 2017 гг. – 5 ед.; 2) организаций с государственным участием: 2014 г. – 23 ед.; 2015 г. – 21 ед.; 2016 г. – 20 ед., 2017 г. – 19 ед.; 2018 г. – 19 ед.; 2019 г. – 19 ед., 2020 г. – 19 ед. 3) объектов государственной казны: 2014 г. – 5 ед.; 2015 г. – 6 ед.; 2016 г. – 7 ед., 2017 г. – 7 ед.; 2018 г. – 8 ед.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	10	
1.6. Совершенствование системы учета государственного имущества (наполнение электронных баз реестра государственного имущества Архангельской области (далее – реестр) новыми сведениями об объектах недвижимости)	минимущество	областной бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-	-	внесение в электронную базу реестра сведений о зарегистрированных правах на объекты недвижимости и изображений объектов: 100 процентов от количества представленных сведений, с 2015 года – ежегодно
1.7. Оценка государственного имущества	минимущество	областной бюджет	50,0	50,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	количество объектов государственного имущества, в отношении которых проведена оценка: 2014 г. – 10 ед.
1.8. Оформление документов технического учета на государственное имущество	минимущество	областной бюджет	99,8	27,0	72,8	-	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	постановка объектов недвижимости на кадастровый учет, регистрация вещных прав: 2014 г. – 1 ед.; 2015 г. – 3 ед.
1.9. Приватизация государственного имущества, в том числе уплата НДС, в соответствии с прогнозным планом приватизации государственного имущества	минимущество	областной бюджет	2466,7	579,5	461,8	622,7	200,0	200,0	200,0	200,0	200,0	количество приватизируемых пакетов акций и государственного имущества: 2014 г. – 178 ед.; 2015 г. – 20 ед.; 2016 г. – 18 ед.; 2017 г. – 6 ед.; 2018 г. – 1 ед.; 2019 г. – 1 ед.; 2020 г. – 1 ед.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	10
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----

Задача № 2 – формирование земельного фонда Архангельской области, повышение эффективности использования земельных участков, находящихся в государственной собственности Архангельской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории муниципального образования «Город Архангельск»

2.1. Выполнение кадастровых работ в отношении земельных участков для регистрации права государственной собственности, а также земельных участков, находящихся в федеральной собственности, право распоряжения которыми передано минимуществу в соответствии с Федеральным законом № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства»	минимущество	областной бюджет	8 030,6	1 814,1	924,6	291,9	1500,0	1500,0	1 000,0	1 000,0	увеличение количества земельных участков, зарегистрированных в государственную собственность: 2014 г. – 57 ед.; 2015 г. – 95 ед.; 2016 г. – 30 ед.; 2017 г. – 150 ед.; 2018 г. – 150 ед.; 2019 г. – 100 ед.; 2020 г. – 100 ед.
2.2. Выполнение кадастровых работ в отношении земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в целях предоставления гражданам, имеющим трех и более детей, и для иных целей	минимущество	областной бюджет	18833,2	2025,0	1596,4	1011,8	1050,0	11050,0	1050,0	1050,0	увеличение количества сформированных земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена: 2014 г. – 400 ед.; 2015 г. – 370 ед.; 2016 г. – 200 ед.; 2017 г. – 200 ед.; 2018 г. – 1200 ед.; 2019 г. – 200 ед.; 2020 г. – 200 ед. в том числе: для предоставления гражданам, имеющим трех и более детей:

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	10
											2014 г. – 350 ед.; 2015 г. – 116 ед.; 2016 г. – 100 ед.; 2017 г. – 100 ед.; 2018 г. – 100 ед.; 2019 г. – 100 ед.; 2020 г. – 100 ед.; для эксплуатации многоквартирных жилых домов: 2018 г. – 1000 ед.
2.3. Услуги по оценке рыночной стоимости и права аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в целях предоставления на аукционах и для иных целей	минимущество	областной бюджет	2142,6	350,0	97,0	175,6	380,0	380,0	380,0	380,0	увеличение количества сформированных земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в целях предоставления на аукционах и для иных целей: 2014 г. – 50 ед.; 2015 г. – 100 ед.; 2016 г. – 200 ед.; 2017 г. – 110 ед.; 2018 г. – 110 ед. 2019 г. – 110 ед. 2020 г. – 110 ед.
2.4. Создание геоинформационной системы «Земля»	министерство связи и информационных технологий Архангельской области	областной бюджет	12391,0	-	-	-	12391,0	-	-	-	внесение информации в 2017 году в геоинформационную систему «Земля» о земельных участках Архангельской области, поставленных на государственный учет, в том числе: находящихся в государственной собственности Архангельской области – 20 процентов,

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	10
											находящихся в собственности муниципальных образований Архангельской области – 15 процентов, собственность на которые не разграничена – 10 процентов
2.5. Услуги по оценке рыночной стоимости права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, в целях организации и проведения торгов	минимущество	областной бюджет	1671,1	350,0	96,1	-	-	525,0	350,0	350,0	количество рекламных мест, в отношении которых произведена независимая оценка прав на заключение договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, в целях последующей организации и проведения торгов: 2014 г. – 100 ед.; 2015 г. – 100 ед.; 2018 г. – 150 ед. 2019 г. – 100 ед.; 2020 г. – 100 ед.
2.6. Выполнение работ по демонтажу, уничтожению рекламных конструкций, самовольно установленных на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, и оказание услуг по хранению демонтированных рекламных конструкций	минимущество	областной бюджет	1050,0	-	-	-	-	350,0	350,0	350,0	количество демонтированных рекламных конструкций, установленных на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, в зависимости от типов и видов рекламных конструкций, которые необходимо будет демонтировать: 2018 г. – 1 ед. 2019 г. – 1 ед. 2020 г. – 1 ед.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	10
2.7. Услуги по размещению в официальных изданиях средств массовой информации муниципальных образований Архангельской области публикаций о проведении аукционов о продаже земельных участков или продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, извещений о предоставлении земельных участков	минимущество	областной бюджет	3800,0	-	-	-	950,0	950,0	950,0	950,0	количество размещений в официальных изданиях средств массовой информации муниципальных образований Архангельской области: 2017 г. – 18 ед.; 2018 г. – 18 ед.; 2019 г. – 18 ед.; 2020 г. – 18 ед.

Задача № 3 – государственная кадастровая оценка и ведение архива государственного технического учета и технической инвентаризации объектов недвижимости на территории Архангельской области, комплектование и актуализация перечня отдельных объектов недвижимого имущества в целях определения налоговой базы

3.1. Проведение работ по актуализации кадастровой оценки земельных участков	минимущество	областной бюджет	2189,4	442,3	297,1	1450,0	-	-	-	-	актуализация кадастровой стоимости земельных участков: 2014 г. – 31 108 ед.; 2015 г. – 356 ед.; 2016 г. – 6714 ед.
3.2. Экспертиза отчетов об оценке, представленных для установления кадастровой стоимости, равной рыночной, по объектам недвижимости и земельным участкам в судебном порядке	минимущество	областной бюджет	60,0	60,0	-	-	-	-	-	-	выполнение мероприятия по проведению экспертизы отчетов оценщиков позволит уменьшить случаи необоснованного снижения кадастровой стоимости объектов недвижимости и земельных участков в судебном порядке
3.3. Определение кадастровой стоимости объектов недвижимости	минимущество	областной бюджет	15523,6	-	-	-	4163,6	2039,5	4660,3	4660,3	сбор и обработка информации, необходимой для определения кадастровой стоимости; определение кадастровой стоимости земельных участков и объектов капитального строительства

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	10
3.4. Проведение обследования объектов недвижимости организаций для включения (исключения) в перечень недвижимого имущества	минимущество	областной бюджет	3793,5	-	-	-	1017,5	498,4	1138,8	1138,8	количество обследованных объектов недвижимости: 2017 г. – 632 объекта; 2018 г. – 352 объекта; 2019 г. – 805 объектов; 2020 г. – 805 объектов
3.5. Комплектование архива государственного технического учета и технической инвентаризации	минимущество	областной бюджет	33409,5	-	-	-	8960,9	4389,2	10029,7	10029,7	постоянное хранение 413 505 ед. дел
3.6. Оказание информационных услуг на основе архивных документов по тематическим запросам органов государственной власти, органов местного самоуправления	минимущество	областной бюджет	21207,2	-	-	-	5688,1	2786,1	6366,5	6366,5	подготовка информации в отношении 15 000 запросов ежегодно
Задача № 4 – осуществление эффективной деятельности исполнительных органов государственной власти Архангельской области в сфере развития имущественно-земельных отношений											
4.1. Осуществление функций в сфере имущественно-земельных отношений	минимущество	областной бюджет	334896,2	50667,1	50665,8	52558,9	45432,3	45190,7	45190,7	45190,7	материально-техническое и финансовое обеспечение деятельности минимущества как ответственного исполнителя программы
Всего по государственной программе		всего	752428,9	58538,0	54449,0	165067,6	81733,4	249308,9	71666,0	71666,0	
		в том числе:									
		областной бюджет	464167,9	58538,0	54449,0	56256,6	81733,4	69858,9	71666,0	71666,0	
		внебюджетные средства	288261,0	-	-	108811,0	-	179450,0	-	-	

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к государственной программе
Архангельской области
“Развитие имущественно-земельных
отношений Архангельской области
(2014 – 2020 годы)”
(в редакции постановления Правительства
Архангельской области
от 14 ноября 2016 г. № 464-пп)

РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ
реализации государственной программы Архангельской области “Развитие имущественно-земельных
отношений Архангельской области (2014 – 2020 годы)” за счет средств областного бюджета

Ответственный исполнитель – министерство имущественных отношений Архангельской области

Статус	Наименование государственной программы	Ответственный исполнитель, соисполнитель государственной программы	Расходы областного бюджета, тыс. рублей						
			2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.
Государственная программа	“Развитие имущественно-земельных отношений Архангельской области (2014 – 2020 годы)”	областной бюджет	58538,0	54449,0	56256,6	81733,4	69858,9	71666,0	71666,0
		в том числе:							
		министерство имущественных отношений Архангельской области	58538,0	54449,0	56256,6	69342,4	69858,9	71666,0	71666,0
		министерство связи и информационных технологий Архангельской области	-	-	-	12391,0	-	-	-».

