



ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15 августа 2016 г. № 318-пп

г. Архангельск

О внесении изменений в государственную программу Архангельской области «Обеспечение качественным, доступным жильем и объектами инженерной инфраструктуры населения Архангельской области (2014 – 2020 годы)»

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, пунктом 1 статьи 21 Федерального закона от 06 октября 1999 года № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации», пунктом «а» статьи 31.2 Устава Архангельской области, постановлением Правительства Архангельской области от 10 июля 2012 года № 299-пп «О порядке разработки и реализации государственных программ Архангельской области» Правительство Архангельской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в государственную программу Архангельской области «Обеспечение качественным, доступным жильем и объектами инженерной инфраструктуры населения Архангельской области (2014 – 2020 годы)», утвержденную постановлением Правительства Архангельской области от 11 октября 2013 года № 475-пп.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Исполняющий обязанности
председателя Правительства
Архангельской области**



Е.В. Прокопьева

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Архангельской области
от 15 августа 2016 г. № 318-пп

ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в государственную программу
Архангельской области «Обеспечение качественным, доступным
жильем и объектами инженерной инфраструктуры населения
Архангельской области (2014 – 2020 годы)»

1. Позицию, касающуюся объема и источников финансирования государственной программы, паспорта государственной программы изложить в следующей редакции:

«Объем и источники финансирования государственной программы	– общий объем финансирования государственной программы составляет 10 044 849,7 тыс. рублей, в том числе: средства федерального бюджета – 859 890,4 тыс. рублей; средства областного бюджета – 8 399 973,4 тыс. рублей; средства местных бюджетов – 726 157,8 тыс. рублей; внебюджетные средства – 58 828,1 тыс. рублей».
---	--

2. Позицию, касающуюся объема и источников финансирования подпрограммы, паспорта подпрограммы № 1 изложить в следующей редакции:

«Объем и источники финансирования подпрограммы	– общий объем финансирования подпрограммы № 1 составляет 7 634 137,6 тыс. рублей, в том числе: средства федерального бюджета – 483 765,8 тыс. рублей; средства областного бюджета – 6 823 972,1 тыс. рублей; средства местных бюджетов – 267 571,6 тыс. рублей; внебюджетные средства – 58 828,1 тыс. рублей».
--	--

3. Подраздел 2.3 дополнить новым абзацем двадцать первым следующего содержания:

«Реализация мероприятий пункта 4.3 перечня мероприятий подпрограммы № 1 (приложение № 2 к государственной программе) осуществляется министерством строительства и архитектуры. В рамках указанного мероприятия осуществляется предоставление субсидий российским кредитным организациям на возмещение недополученных доходов в части процентов, начисленных за пользование жилищными кредитами, выданными физическим лицам на приобретение жилья на первичном или вторичном рынках жилья в Архангельской области, в соответствии с Порядком, утверждаемым постановлением Правительства Архангельской области.»

4. В позиции, касающейся объема и источников финансирования подпрограммы, паспорта подпрограммы № 2 цифры «1 261 165,9», «309 313,0» и «459 440,0» заменить соответственно цифрами «1 327 123,7», «376 124,6» и «458 586,2».

5. В позиции, касающейся объема и источников финансирования подпрограммы, паспорта подпрограммы № 4 цифры «1 085 754,7» заменить цифрами «1 082 208,1».

6. В приложении № 1 к указанной государственной программе:

1) раздел I изложить в следующей редакции:

**«I. Государственная программа «Обеспечение качественным, доступным жильем и объектами инженерной инфраструктуры населения
Архангельской области (2014 – 2020 годы)»**

1. Годовой объем ввода жилья, включая некоммерческий жилищный фонд в Архангельской области	тыс. кв. метров	278,0	291,9	297,0	309,7	319,0	328,5	338,4	348,5
в том числе									
годовой объем ввода жилья экономического класса	тыс. кв. метров	109,5	142,0	135,1	134,6	138,5	142,4	146,3	150,1
2. Доля обеспеченных доступным и комфортным жильем семей от количества семей, желающих улучшить свои жилищные условия, на конец года	процентов	-	10	15	30	37	45	52	60
3. Количество обеспеченных объектами инженерной инфраструктуры земельных участков, предоставляемых многодетным семьям и жилищно-строительным кооперативам	единиц	-	201	122	-	103	105	102	104
4. Количество молодых семей, улучшивших свои жилищные условия, включая многодетные семьи	семей	-	195	184	193	220	240	260	270
5. Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по виду деятельности «Производство прочих неметаллических минеральных продуктов»	млн. рублей	4 533,66	4 733,14	4 898,80	1 739,00	1 882,24	1 985,35	2 113,87	2 240,70

Подпрограмма № 1 «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем жителей Архангельской области»

6. Годовой объем ввода жилья, включая некоммерческий жилищный фонд в Архангельской области	тыс. кв. метров	278,0	291,9	297,0	309,7	319,0	328,5	338,4	348,5
в том числе									
годовой объем ввода жилья экономического класса	тыс. кв. метров	109,5	142,0	135,1	134,6	138,5	142,4	146,3	150,1
Годовой объем ввода арендного жилья	тыс. кв. метров	-	2,2	4,0	-	-	-	-	-
Доля ввода жилья в арендных многоквартирных домах от общей площади ввода жилья в многоквартирных домах	процентов	-	1,3	2,2	-	-	-	-	-
7. Доля ввода жилья для цели сдачи в наем, в том числе арендное жилье в общей площади ввода жилья в многоквартирных домах	процентов	-	-	-	6,7	7,4	8,0	8,8	9,4
Коэффициент доступности жилья для населения Архангельской области	лет	18,4	18,1	17,5	-	-	-	-	-
8. Коэффициент доступности жилья (соотношение средней рыночной стоимости стандартной квартиры общей площадью 54 кв. метра и среднего годового совокупного денежного дохода семьи, состоящей из 3 человек)	лет	-	-	-	2,3	2,1	1,9	1,9	1,8
9. Обеспеченность населения жильем	кв. метров на 1 чел.	25,7	25,9	26,2	26,3	26,4	26,5	26,6	26,6
10. Доля обеспеченных доступным и комфортным жильем семей от количества семей, желающих улучшить свои жилищные условия, на конец года	процентов	-	10	15	30	37	45	52	60
11. Количество разработанных комплектов проектной документации малоэтажных жилых домов с применением энергоэффективных и экологически чистых технологий и материалов	единиц	-	-	2	2	2	2	2	2

Снижение стоимости 1 кв. метра жилья путем увеличения объема ввода в эксплуатацию жилья экономического класса	процентов	-	4	9	-	-	-	-	-
12. Снижение средней стоимости 1 кв. метра жилья на первичном рынке с учетом индекса-дефлятора на соответствующий год по виду экономической деятельности «строительство» (в процентах к уровню 2012 года)	процентов	-	-	-	13,8	17,0	20,0	20,0	20,0
13. Количество обеспеченных объектами инженерной инфраструктуры земельных участков, предоставляемых многодетным семьям и жилищно-строительным кооперативам	единиц	-	201	122	-	103	105	102	104
14. Количество проектов по обеспечению земельных участков инженерной инфраструктурой в целях жилищного строительства, получивших государственную поддержку	единиц	-	-	4	4	6	6	6	6
Превышение среднего уровня процентной ставки по ипотечному жилищному кредиту по отношению к индексу потребительских цен	процентных пунктов	5,4	4,7	4,0	-	-	-	-	-
15. Превышение среднего уровня процентной ставки по ипотечному жилищному кредиту (в рублях) над индексом потребительских цен, +/-	процентных пунктов	-	-	-	3,0	2,2	2,2	2,2	2,2
16. Количество выдаваемых ипотечных жилищных кредитов	штук	7500	8289	9100	9000	9500	10000	10125	10225
17. Количество семей, относящихся к отдельным категориям граждан, улучшивших свои жилищные условия	семей	-	100	110	70	-	-	-	-

18. Количество работников государственных учреждений Архангельской области и муниципальных учреждений муниципальных образований Архангельской области, а также работников организаций дочерних, зависимых обществ открытого акционерного общества «Объединенная судостроительная корпорация», расположенных на территории Архангельской области и участвующих в выполнении государственного оборонного заказа, получивших государственную поддержку на приобретение жилья	семей	-	153	142	57	427	427	427	479
19. Количество административных процедур в сфере жилищного строительства, необходимых для получения разрешения на строительство	единиц	42	32	15	12	12	11	11	11
20. Количество разработанных генеральных планов поселений Архангельской области и правил землепользования и застройки поселений Архангельской области	единиц	-	33	-	-	-	-	-	-
Подпрограмма № 2 «Обеспечение жильем молодых семей»									
21. Количество молодых семей, улучшивших свои жилищные условия, включая многодетные семьи	семей	-	195	184	193	220	240	260	270
Подпрограмма № 3 «Развитие промышленности строительных материалов в Архангельской области»									
22. Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по виду деятельности «Производство прочих неметаллических минеральных продуктов»	млн. рублей	4 533,66	4 733,14	4 898,80	1 739,00	1 882,24	1 985,35	2 113,87	2 240,70
23. Количество предоставленных субсидий организациям промышленности строительных материалов и строительной индустрии	единиц	-	-	-	-	1	1	2	2

Подпрограмма № 4 «Создание условий для реализации государственной программы»

Количество запланированных объектов капитального строительства согласно государственному заданию	штук	368	428	459	-	-	-	-	-
24. Количество проведенных проверок достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства согласно государственному заданию	единиц	-	-	-	142	142	142	142	142
25. Соответствие уровня фактически использованных средств для финансирования государственной программы к плановым значениям	процентов	100	100	100	100	100	100	100	100»;

2) наименования пунктов 1 и 2 раздела II изложить в следующей редакции:

«1. Годовой объем ввода жилья, включая некоммерческий жилищный фонд в Архангельской области, в том числе годовой объем ввода жилья экономического класса

2. Доля обеспеченных доступным и комфортным жильем семей от количества семей, желающих улучшить свои жилищные условия, на конец года».

7. В приложении № 2 к указанной государственной программе:

1) в подпрограмме № 1:

а) в пункте 1.2:

в графе 4 цифры «3 987 403,6», «3 773 820,7» и «213 582,9» заменить соответственно цифрами «3 948 787,7», «3 754 220,7» и «194 567,0»;

в графе 7 цифры «149 241,9», «129 441,9» и «19 800,0» заменить соответственно цифрами «110 626,0», «109 841,9» и «784,1»;

б) в пункте 4.1:

в графе 4 строки «всего» цифры «100 000» заменить цифрами «158 828,1»;

в графе 4 строки «внебюджетные средства» знак «-» заменить цифрами «58 828,1»;

в графе 7 строки «всего» знак «-» заменить цифрами «58 828,1»;

в графе 7 строки «внебюджетные средства» знак «-» заменить цифрами «58 828,1»;

в) дополнить новым пунктом 4.3 следующего содержания:

«4.3. Возмещение российским кредитным организациям недополученных доходов в части процентов, начисленных за пользование жилищными кредитами, выданными физическим лицам на приобретение жилья на первичном или вторичном рынках жилья в Архангельской области	министерство строительства и архитектуры Архангельской области	всего	28 143,4	-	-	1 948,3	9 584,5	7 641,8	5 579,3	3 389,5	увеличение количества предоставляемых жилищных кредитов в период с 2014 по 2020 годы на 250 единиц»;	
		в том числе:										
		федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-		
		областной бюджет	28 143,4	-	-	1 948,3	9 584,5	7 641,8	5 579,3	3 389,5		
		местные бюджеты	-	-	-	-	-	-	-	-		
		внебюджетные средства	-	-	-	-	-	-	-	-		

г) в пункте 5.1:

в графе 4 цифры «24 687,5» и «10 205,0» заменить соответственно цифрами «24 894,3» и «10 411,8»;

в графе 7 цифры «969,8» и знак «-» заменить соответственно цифрами «1 176,6» и «206,8»;

д) позицию «Всего по подпрограмме № 1» изложить в следующей редакции:

«Всего по подпрограмме № 1	всего	7 634 137,6	599 389,8	425 750,1	212 119,2	1 483 605,5	1 544 332,8	1 603 809,7	1 765 130,5
	в том числе:								
	федеральный бюджет	483 765,8	278 229,7	171 292,7	34 243,4	-	-	-	-
	областной бюджет	6 823 972,1	282 511,5	250 755,0	118 056,8	1 431 905,5	1 489 662,8	1 546 460,3	1 704 620,2
	местные бюджеты	267 571,6	38 648,6	3 702,4	990,9	51 700,0	54 670,0	57 349,4	60 510,3
	внебюджетные средства	58 828,1	-	-	58 828,1	-	-	-	-»;

2) в подпрограмме № 2:

а) в пункте 1.1:

в графе 4 цифры «1 161 245,9», «309 313,0» и «409 760,0» заменить соответственно цифрами «1 227 203,7», «376 124,6» и «408 906,2»;

в графе 7 цифры «132 252,9», «49 920,0» и знак «←» строки «федеральный бюджет» заменить соответственно цифрами «198 210,7», «49 066,2» и «66 811,6»;

б) в позиции «Всего по подпрограмме № 2»:

в графе 4 цифры «1 261 165,9», «309 313,0» и «459 440,0» заменить соответственно цифрами «1 327 123,7», «376 124,6» и «458 586,2»;

в графе 7 цифры «132 332,9», «49 920,0» и знак «←» строки «федеральный бюджет» заменить соответственно цифрами «198 290,7», «49 066,2» и «66 811,6»;

3) наименование пункта 1.1 подпрограммы № 3 изложить в следующей редакции:

«1.1. Организация и содействие проведению выставочных, презентационных и иных мероприятий, в том числе мероприятий по продвижению новых технологий в строительстве, включая продукцию местных производителей»;

4) в подпрограмме № 4:

а) в пункте 1.1 цифры «397 165,8» и «54 920,5» заменить соответственно цифрами «390 787,2» и «48 541,9»;

б) в пункте 1.2 цифры «354 279,6» и «45 728,0» заменить соответственно цифрами «357 111,6» и «48 560,0»;

в) в позиции «Всего по подпрограмме № 4» цифры «1 085 754,7» и «140 410,8» заменить соответственно цифрами «1 082 208,1» и «136 864,2»;

5) позицию «ИТОГО по государственной программе» изложить в следующей редакции:

«ИТОГО по государственной программе	всего	10 044 849,7	886 152,4	727 025,4	547 274,1	1 835 977,6	1 908 982,3	1 981 820,4	2 157 617,5
	в том числе:								
	федеральный бюджет	859 890,4	326 668,1	232 167,3	101 055,0	50 000,0	50 000,0	50 000,0	50 000,0
	областной бюджет	8 399 973,4	470 915,7	441 235,7	337 333,9	1 660 357,6	1 728 392,3	1 795 551,0	1 966 187,2
	местные бюджеты	726 157,8	88 568,6	53 622,4	50 057,1	125 620,0	130 590,0	136 269,4	141 430,3
	внебюджетные средства	58 828,1	-	-	58 828,1	-	-	-	-».

8. В приложении № 3 к указанной государственной программе:

1) в графе 6 позиции «Государственная программа» цифры «358 532,2» и «245 198,8» заменить соответственно цифрами «337 333,9» и «224 000,5»;

2) в графе 6 позиции «Подпрограмма № 1» цифры «135 708,5» и «131 708,5» заменить соответственно цифрами «118 056,8» и «114 056,8»;

3) в графе 6 позиции «Подпрограмма № 4» цифры «140 410,8» и «113 490,3» заменить соответственно цифрами «136 864,2» и «109 943,7».

