



## ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17 февраля 2015 г. № 60-пп

г. Архангельск

### **Об утверждении границ охранной зоны объекта «Газопровод межпоселковый от ГРС-1 «Архангельск» («Талаги») до Архангельской ТЭЦ и ГРП г. Архангельск Архангельской области (первый этап)»**

В соответствии с Федеральным законом от 31 марта 1999 года № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», пунктом 17 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878, и на основании материалов по межеванию границы охранной зоны объекта «Газопровод межпоселковый от ГРС-1 «Архангельск» («Талаги») до Архангельской ТЭЦ и ГРП г. Архангельск Архангельской области (первый этап)» Правительство Архангельской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить границы охранной зоны объекта «Газопровод межпоселковый от ГРС-1 «Архангельск» («Талаги») до Архангельской ТЭЦ и ГРП г. Архангельск Архангельской области (первый этап)» (далее – объект):

1) вдоль трассы межпоселкового газопровода – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии двух метров с каждой стороны от оси газопровода;

2) вдоль трассы межпоселкового газопровода, проходящего по лесам и древесно-кустарниковой растительности, – в виде просеки шириной шесть метров, по три метра с каждой стороны от оси газопровода;

3) вокруг отдельно стоящего газорегуляторного пункта (блочного ГРПБ 2) – в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границы объекта;

4) для устройств системы электрохимической защиты (ЭХЗ) – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии двух метров по периметру устройств (станция катодной защиты);

5) вдоль подземной кабельной линии ВЛ-0,22 кВ – в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельной линии электропередачи),

ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии одного метра;

6) вдоль воздушной линии ВЛ-0,22 кВ – в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении на расстоянии двух метров;

7) вдоль воздушной линии ВЛ-10 кВ – в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении на расстоянии пяти метров.

2. Установить, что на земельные участки, входящие в охранную зону объекта по перечню согласно приложению к настоящему постановлению, в целях предупреждения повреждения объекта или нарушения условий его нормальной эксплуатации налагаются следующие ограничения (обременения), которыми запрещается юридическим и физическим лицам, являющимся собственниками, владельцами или пользователями земельных участков, расположенных в пределах охранной зоны объекта, либо проектирующим объекты жилищно-гражданского и производственного назначения, объекты инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры, либо осуществляющим в границах указанных земельных участков любую хозяйственную деятельность:

1) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;

2) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;

3) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;

4) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;

5) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;

6) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;

7) разводить огонь и размещать источники огня;

8) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;

9) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;

10) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;

11) самовольно подключаться к газораспределительным сетям.

3. Настоящее постановление вступает в силу через 10 дней со дня его официального опубликования.

**Исполняющий обязанности  
Губернатора  
Архангельской области**



**А.В. Алсуфьев**

ПРИЛОЖЕНИЕ  
к постановлению Правительства  
Архангельской области  
от 17 февраля 2015 г. № 60-пп

**П Е Р Е Ч Е Н Ь**  
**земельных участков, входящих в охранную зону объекта**  
**«Газопровод межпоселковый от ГРС-1 «Архангельск» («Талаги»)**  
**до Архангельской ТЭЦ и ГГРП г. Архангельск Архангельской области**  
**(первый этап)», на которые налагаются ограничения (обременения)**

1. Земельный участок с кадастровым номером 29:22:040201:95, площадью 226 855 кв. метров, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для эксплуатации зданий и сооружений промплощадки и подъездных железнодорожных путей Архангельской ТЭЦ. Площадь земельного участка, ограниченная в использовании, – 486 кв. метров.

2. Земельный участок с кадастровым номером 29:22:000000:20 (29:22:040201:57), площадью 405 456 кв. метров, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – эксплуатация полосы отвода железной дороги. Площадь земельного участка, ограниченная в использовании, – 48 кв. метров.

3. Земельный участок с кадастровым номером 29:22:040201:157, площадью 87 459 кв. метров, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для эксплуатации и содержания автомобильной дороги Архангельск – аэропорт «Талаги». Площадь земельного участка, ограниченная в использовании, – 37 кв. метров.

4. Земельный участок с кадастровым номером 29:22:040203:92, площадью 17 693 кв. метра, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для эксплуатации и содержания автомобильной дороги Архангельск – аэропорт «Талаги». Площадь земельного участка, ограниченная в использовании, – 67 кв. метров.

5. Земельный участок с кадастровым номером 29:22:040203:81, площадью 238 626 кв. метров, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для эксплуатации зданий и сооружений мазутного хозяйства, ОРУ-220кВ. Площадь земельного участка, ограниченная в использовании, – 547 кв. метров.

6. Земельный участок с кадастровым номером 29:22:000000:7385, площадью 6734 кв. метра, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для эксплуатации тепловых трасс. Площадь земельного участка, ограниченная в использовании, – 1 кв. метр.

7. Земельный участок с кадастровым номером 29:22:000000:32 (29:22:040203:53), площадью 323 114 кв. метров, категория земель – земли

населенных пунктов, разрешенное использование – эксплуатация сооружений открытого канала технического водоснабжения, автодороги и шламоотвала. Площадь земельного участка, ограниченная в использовании, – 362 кв. метра.

8. Земельный участок с кадастровым номером 29:16:064601:331, площадью 1510 кв. метров, категория земель – земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, разрешенное использование – для размещения производственно-складского комплекса. Площадь земельного участка, ограниченная в использовании, – 169 кв. метров.

9. Земельный участок с кадастровым номером 29:16:064601:336, площадью 1503 кв. метра, категория земель – земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, разрешенное использование – для размещения производственно-складского комплекса. Площадь земельного участка, ограниченная в использовании, – 170 кв. метров.

10. Земельный участок с кадастровым номером 29:16:064601:305, площадью 290 кв. метров, категория земель – земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, разрешенное использование – для размещения производственно-складского комплекса. Площадь земельного участка, ограниченная в использовании, – 30 кв. метров.

11. Земельный участок с кадастровым номером 29:16:064601:304, площадью 4817 кв. метров, категория земель – земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, разрешенное использование – для размещения производственно-складского комплекса. Площадь земельного участка, ограниченная в использовании, – 654 кв. метра.

12. Земельный участок с кадастровым номером 29:16:064601:113, площадью 4022 кв. метра, категория земель – земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, разрешенное использование – для размещения производственно-складского комплекса. Площадь земельного участка, ограниченная в использовании, – 27 кв. метров.

13. Земельный участок с кадастровым номером 29:16:064601:297, площадью 4415 кв. метров, категория земель – земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, разрешенное использование – для производственных нужд (эксплуатация зоны обслуживания автомашин, центральных ремонтных мастерских, здания бытовых помещений,

склада для сельскохозяйственной техники). Площадь земельного участка, ограниченная в использовании, – 80 кв. метров.

14. Земельный участок с кадастровым номером 29:16:064601:295, площадью 77 кв. метров, категория земель – земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, разрешенное использование – для производственных нужд (эксплуатация зоны обслуживания автомашин, центральных ремонтных мастерских, здания бытовых помещений, склада для сельскохозяйственной техники). Площадь земельного участка, ограниченная в использовании, – 30 кв. метров.

15. Земельный участок с кадастровым номером 29:16:064601:171, площадью 3000 кв. метров, категория земель – земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, разрешенное использование – для размещения производственно-складского комплекса. Площадь земельного участка, ограниченная в использовании, – 498 кв. метров.

16. Земельный участок с кадастровым номером 29:16:064601:170, площадью 3548 кв. метров, категория земель – земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, разрешенное использование – для размещения производственно-складского комплекса. Площадь земельного участка, ограниченная в использовании, – 866 кв. метров.

17. Земельный участок с кадастровым номером 29:16:064601:360, площадью 26 633 кв. метра, категория земель – земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, разрешенное использование – для размещения производственно-складского комплекса. Площадь земельного участка, ограниченная в использовании, – 151 кв. метр.

18. Земельный участок с кадастровым номером 29:16:064601:361, площадью 3080 кв. метров, категория земель – земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, разрешенное использование – для размещения производственно-складского комплекса. Площадь земельного участка, ограниченная в использовании, – 8 кв. метров.

19. Земельный участок с кадастровым номером 29:16:064601:107, площадью 41 791 кв. метр, категория земель – земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, разрешенное

использование – для размещения производственно-складского комплекса. Площадь земельного участка, ограниченная в использовании, – 666 кв. метров.

20. Земельный участок с кадастровым номером 29:16:064601:105, площадью 7704 кв. метра, категория земель – земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, разрешенное использование – для размещения производственно-складского комплекса. Площадь земельного участка, ограниченная в использовании, – 56 кв. метров.

21. Земельный участок с кадастровым номером 29:16:064601:187, площадью – 4564 кв. метра, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для садоводства. Площадь земельного участка, ограниченная в использовании, – 677 кв. метров.

22. Земельный участок с кадастровым номером 29:16:064601:172, площадью – 500 кв. метров, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для садоводства. Площадь земельного участка, ограниченная в использовании, – 16 кв. метров.

23. Земельный участок с кадастровым номером 29:16:064601:146, площадью 65 кв. метров, категория земель – земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, разрешенное использование – для размещения производственно-складского комплекса. Площадь земельного участка, ограниченная в использовании, – 64 кв. метра.

24. Земельный участок с кадастровым номером 29:16:064601:145, площадью 2263 кв. метра, категория земель – земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, разрешенное использование – для размещения производственно-складского комплекса. Площадь земельного участка, ограниченная в использовании, – 1 кв. метр.

25. Земельный участок с кадастровым номером 29:16:064601:309, площадью 8918 кв. метров, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для садоводства. Площадь земельного участка, ограниченная в использовании, – 460 кв. метров.

26. Земельный участок с кадастровым номером 29:16:064601:248, площадью 603 кв. метра, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для садоводства. Площадь земельного участка, ограниченная в использовании, – 104 кв. метра.

27. Земельный участок с кадастровым номером 29:16:064601:321, площадью 532 кв. метра, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для садоводства. Площадь земельного участка, ограниченная в использовании, – 121 кв. метр.

28. Земельный участок с кадастровым номером 29:16:064601:320, площадью 544 кв. метра, категория земель – земли сельскохозяйственного

назначения, разрешенное использование – для садоводства. Площадь земельного участка, ограниченная в использовании, – 3 кв. метра.

29. Земельный участок с кадастровым номером 29:16:064601:310, площадью 836 кв. метров, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для садоводства. Площадь земельного участка, ограниченная в использовании, – 679 кв. метров.

30. Земельный участок с кадастровым номером 29:16:064601:314, площадью 454 кв. метра, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для садоводства. Площадь земельного участка, ограниченная в использовании, – 74 кв. метра.

31. Земельный участок с кадастровым номером 29:16:064601:324, площадью 169 кв. метров, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для садоводства. Площадь земельного участка, ограниченная в использовании, – 3 кв. метра.

32. Земельный участок с кадастровым номером 29:16:064601:70, площадью 7488 кв. метров, категория земель – земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, разрешенное использование – для размещения производственно-складского комплекса. Площадь земельного участка, ограниченная в использовании, – 498 кв. метров.

33. Земельный участок с кадастровым номером 29:16:064601:312, площадью 729 кв. метров, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для садоводства. Площадь земельного участка, ограниченная в использовании, – 9 кв. метров.

34. Земельный участок с кадастровым номером 29:16:064601:311, площадью 777 кв. метров, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для садоводства. Площадь земельного участка, ограниченная в использовании, – 14 кв. метров.

35. Земельный участок с кадастровым номером 29:16:064601:325, площадью 373 кв. метра, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для садоводства. Площадь земельного участка, ограниченная в использовании, – 10 кв. метров.

36. Земельный участок с кадастровым номером 29:16:064601:138, площадью 2018 кв. метров, категория земель – земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, разрешенное использование – для размещения производственно-складского комплекса. Площадь земельного участка, ограниченная в использовании, – 34 кв. метра.

37. Земельный участок с кадастровым номером 29:16:064601:122, площадью 1364 кв. метра, категория земель – земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, разрешенное



использование – для размещения производственно-складского комплекса. Площадь земельного участка, ограниченная в использовании, – 151 кв. метр.

38. Земельный участок с кадастровым номером 29:16:064601:71, площадью 85 785 кв. метров, категория земель – земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, разрешенное использование – для размещения производственно-складского комплекса. Площадь земельного участка, ограниченная в использовании, – 159 кв. метров.

39. Земельный участок с кадастровым номером 29:16:064601:41, площадью 2 725 500 кв. метров, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для сельскохозяйственного использования. Площадь земельного участка, ограниченная в использовании, – 10 706 кв. метров.

40. Земельный участок с кадастровым номером 29:16:000000:327, площадью 71 469 615 кв. метров, категория земель – земли лесного фонда, разрешенное использование – для использования, охраны, защиты и воспроизводства лесов. Площадь земельного участка, ограниченная в использовании, – 28 035 кв. метров.

41. Земельный участок с кадастровым номером 29:16:071201:58, площадью 659 501 кв. метр, категория земель – земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, разрешенное использование – для складирования и хранения строительных материалов. Площадь земельного участка, ограниченная в использовании, – 3761 кв. метр.

42. Земельный участок с кадастровым номером 29:16:071201:54, площадью 64 829 кв. метров, категория земель – земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, разрешенное использование – для организации подъездных путей к площадке для складирования и хранения строительных материалов. Площадь земельного участка, ограниченная в использовании, – 1895 кв. метров.

