



## ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17 февраля 2015 г. № 59-пп

г. Архангельск

### **Об утверждении границ охранной зоны объекта «Газопровод межпоселковый от ГРС-2 «Уйма» до ОАО «Комбинат Силбет» Архангельской области»**

В соответствии с Федеральным законом от 31 марта 1999 года № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», пунктом 17 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878, и на основании материалов по межеванию границ охранной зоны объекта «Газопровод межпоселковый от ГРС-2 «Уйма» до ОАО «Комбинат Силбет» Архангельской области» Правительство Архангельской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить границы охранной зоны объекта «Газопровод межпоселковый от ГРС-2 «Уйма» до ОАО «Комбинат Силбет» Архангельской области» (далее – объект):

1) вдоль трассы межпоселкового газопровода – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии двух метров с каждой стороны от оси газопровода;

2) вдоль трассы межпоселкового газопровода, проходящего по лесам и древесно-кустарниковой растительности, – в виде просеки шириной шесть метров, по три метра с каждой стороны от оси газопровода;

3) вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов (блочных ГРПБ 1, ГРПБ 2, ГРПБ 3, ГРПБ 4, ГРПБ 5) – в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границы объекта;

4) для устройств системы электрохимической защиты (ЭХЗ) – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии двух метров по периметру устройств (станция катодной защиты);

5) вдоль подземной кабельной линии ВЛ-0,22 кВ – в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельной линии электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе

стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии одного метра;

б) вдоль воздушной линии ВЛ-0,22 кВ – в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении на расстоянии двух метров;

7) вдоль воздушной линии ВЛ-6 кВ – в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении на расстоянии пяти метров.

2. Установить, что на земельные участки, входящие в охранную зону объекта по перечню согласно приложению к настоящему постановлению, в целях предупреждения повреждения объекта или нарушения условий его нормальной эксплуатации налагаются следующие ограничения (обременения), которыми запрещается юридическим и физическим лицам, являющимся собственниками, владельцами или пользователями земельных участков, расположенных в пределах охранной зоны объекта, либо проектирующим объекты жилищно-гражданского и производственного назначения, объекты инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры, либо осуществляющим в границах указанных земельных участков любую хозяйственную деятельность:

1) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;

2) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;

3) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;

4) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;

5) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;

б) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;

7) разводить огонь и размещать источники огня;

8) рыть погреб, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;

9) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;

10) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;

11) самовольно подключаться к газораспределительным сетям.

3. Настоящее постановление вступает в силу через 10 дней со дня его официального опубликования.

**Исполняющий обязанности  
Губернатора  
Архангельской области**



**А.В. Алсуфьев**

ПРИЛОЖЕНИЕ  
к постановлению Правительства  
Архангельской области  
от 17 февраля 2015 г. № 59-пп

**П Е Р Е Ч Е Н Ь**  
**земельных участков, входящих в охранную зону**  
**объекта «Газопровод межпоселковый от ГРС-2 «Уйма»**  
**до ОАО «Комбинат Силбет» Архангельской области»,**  
**на которые налагаются ограничения (обременения)**

1. Земельный участок с кадастровым номером 29:22:073303:7, площадью 6260 кв. метров, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для строительства котельной. Площадь земельного участка, ограниченная в использовании, – 72 кв. метра.

2. Земельный участок с кадастровым номером 29:22:073201:28, площадью 77 935 кв. метров, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для эксплуатации двухэтажного здания заводоуправления, пятиэтажного здания главного корпуса кирпичного цеха, одноэтажного здания механической мастерской, подъездного железнодорожного пути, одноэтажного здания бойлерной, двухэтажного здания гаража, одноэтажного здания компрессорной, одноэтажного здания материального склада, одноэтажного здания трансформаторной подстанции, одноэтажного здания склада готовой продукции, одноэтажного здания склада ГСМ, пятиэтажного здания силосного склада извести, одноэтажного здания пожарного депо, двухэтажного здания отделения приема и грохочения сырья, двухэтажного здания проходной. Площадь земельного участка, ограниченная в использовании, – 550 кв. метров.

3. Земельный участок с кадастровым номером 29:22:073201:33, площадью 23 716 кв. метров, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для эксплуатации здания склада № 4 и железнодорожного тупика. Площадь земельного участка, ограниченная в использовании, – 27 кв. метров.

4. Земельный участок с кадастровым номером 29:22:073304:15, площадью 7173 кв. метра, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для эксплуатации зданий, сооружений подсобного хозяйства. Площадь земельного участка, ограниченная в использовании, – 659 кв. метров.

5. Земельный участок с кадастровым номером 29:22:073304:727, площадью 890 кв. метров, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для дачного строительства. Площадь земельного участка, ограниченная в использовании, – 413 кв. метров.

6. Земельный участок с кадастровым номером 29:22:073304:751, площадью 1720 кв. метров, категория земель – земли населенных пунктов,

разрешенное использование – для дачного строительства. Площадь земельного участка, ограниченная в использовании, – 103 кв. метра.

7. Земельный участок с кадастровым номером 29:22:073304:750, площадью 2279 кв. метров, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для дачного строительства. Площадь земельного участка, ограниченная в использовании, – 233 кв. метра.

8. Земельный участок с кадастровым номером 29:22:073304:783, площадью 1 кв. метр, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для дачного строительства. Площадь земельного участка, ограниченная в использовании, – 1 кв. метр.

9. Земельный участок с кадастровым номером 29:22:073304:728, площадью 5672 кв. метра, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для дачного строительства. Площадь земельного участка, ограниченная в использовании, – 185 кв. метров.

10. Земельный участок с кадастровым номером 29:16:080801:1643, площадью 3465 кв. метров, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для дачного строительства. Площадь земельного участка, ограниченная в использовании, – 112 кв. метров.

11. Земельный участок с кадастровым номером 29:16:080801:1640, площадью 1752 кв. метра, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для дачного строительства. Площадь земельного участка, ограниченная в использовании, – 111 кв. метров.

12. Земельный участок с кадастровым номером 29:16:080801:1928, площадью 140 кв. метров, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для дачного строительства. Площадь земельного участка, ограниченная в использовании, – 9 кв. метров.

13. Земельный участок с кадастровым номером 29:16:080801:1639, площадью 1984 кв. метра, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для дачного строительства. Площадь земельного участка, ограниченная в использовании, – 435 кв. метров.

14. Земельный участок с кадастровым номером 29:16:080801:1896, площадью 10 кв. метров, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для дачного строительства. Площадь земельного участка, ограниченная в использовании, – 10 кв. метров.

15. Земельный участок с кадастровым номером 29:16:080801:1895, площадью 65 кв. метров, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для дачного строительства. Площадь земельного участка, ограниченная в использовании, – 65 кв. метров.

16. Земельный участок с кадастровым номером 29:16:080801:1573, площадью 17 092 кв. метра, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для строительства объекта «Распределительный газопровод низкого давления по ул. Устьянская от ГРП № 4 и № 5 пос. Уемский Приморского района Архангельской области», код стройки – ГГ 12 СН 29-4. Площадь земельного участка, ограниченная в использовании, – 254 кв. метра.

17. Земельный участок с кадастровым номером 29:16:080801:1650, площадью 2222 кв. метра, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для дачного строительства. Площадь земельного участка, ограниченная в использовании, – 363 кв. метра.

18. Земельный участок с кадастровым номером 29:16:080801:1646, площадью 1949 кв. метров, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для дачного строительства. Площадь земельного участка, ограниченная в использовании, – 20 кв. метров.

19. Земельный участок с кадастровым номером 29:16:080801:489, площадью 369 кв. метров, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства. Площадь земельного участка, ограниченная в использовании, – 59 кв. метров.

20. Земельный участок с кадастровым номером 29:16:080801:504, площадью 2557 кв. метров, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для комплексного освоения в целях жилищного строительства в рамках реализации долгосрочной целевой программы Архангельской области «Активизация индивидуального жилищного строительства в Архангельской области на 2009 – 2011 годы». Площадь земельного участка, ограниченная в использовании, – 730 кв. метров.

21. Земельный участок с кадастровым номером 29:16:080801:1887, площадью – 2304 кв. метра, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для строительства объекта «Строительство газораспределительных и подводящих газовых сетей к жилым домам по ул. Заводская, 9, 42, 43, 44, 45, 46, 47 в пос. Уемский Приморского района Архангельской области». Площадь земельного участка, ограниченная в использовании, – 71 кв. метр.

22. Земельный участок с кадастровым номером 29:16:080801:1464, площадью – 1123 кв. метра, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для огородничества. Площадь земельного участка, ограниченная в использовании, – 48 кв. метров.

23. Земельный участок с кадастровым номером 29:16:080801:8, площадью 720 кв. метров, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для огородничества. Площадь земельного участка, ограниченная в использовании, – 140 кв. метров.

24. Земельный участок с кадастровым номером 29:16:080501:272, площадью 550 кв. метров, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для проектирования и строительства объекта недвижимости «Мини-рынок со зданием магазина». Площадь земельного участка, ограниченная в использовании, – 8 кв. метров.

25. Земельный участок с кадастровым номером 29:16:080801:519, площадью 2221 кв. метр, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для эксплуатации пятиэтажного многоквартирного жилого дома. Площадь земельного участка, ограниченная в использовании, – 111 кв. метров.

26. Земельный участок с кадастровым номером 29:16:080501:73, площадью 46 790 кв. метров, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для сельскохозяйственного использования. Площадь земельного участка, ограниченная в использовании, – 360 кв. метров.

27. Земельный участок с кадастровым номером 29:16:080501:72, площадью 11 703 кв. метра, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для сельскохозяйственного использования. Площадь земельного участка, ограниченная в использовании, – 470 кв. метров.

28. Земельный участок с кадастровым номером 29:16:080501:95, площадью 21 686 кв. метров, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для сельскохозяйственного использования. Площадь земельного участка, ограниченная в использовании, – 19 кв. метров.

29. Земельный участок с кадастровым номером 29:16:080501:397, площадью 1435 кв. метров, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для эксплуатации пути необщего пользования ООО АПК «Архсельпром». Площадь земельного участка, ограниченная в использовании, – 36 кв. метров.

30. Земельный участок с кадастровым номером 29:16:000000:4644, площадью 160 155 кв. метров, категория земель – земли лесного фонда, разрешенное использование – для использования, охраны, защиты и воспроизводства лесов. Площадь земельного участка, ограниченная в использовании, – 25 кв. метров.

31. Земельный участок с кадастровым номером 29:16:080501:83, площадью 24 900 кв. метров, категория земель – земли лесного фонда, разрешенное использование – для сельскохозяйственного использования. Площадь земельного участка, ограниченная в использовании, – 1705 кв. метров.

32. Земельный участок с кадастровым номером 29:16:080501:86, площадью 387 448 кв. метров, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для сельскохозяйственного использования. Площадь земельного участка, ограниченная в использовании, – 1157 кв. метров.

33. Земельный участок с кадастровым номером 29:16:000000:327, площадью 71 469 615 кв. метров, категория земель – земли лесного фонда, разрешенное использование – для использования, охраны, защиты и воспроизводства лесов. Площадь земельного участка, ограниченная в использовании, – 4933 кв. метра.

