



АППАРАТ ГУБЕРНАТОРА АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ
И ПРАВИТЕЛЬСТВА АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

Регистрационный № 110-178

От «21» 08 2026 г.

МИНИСТЕРСТВО СОЦИАЛЬНОЙ ЗАЩИТЫ НАСЕЛЕНИЯ АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

19.08.2026

№ 678

г. Благовещенск

О внесении изменений
в приказ министерства
социальной защиты населения
Амурской области
от 04.05.2023 № 454

В целях приведения в соответствие законодательству нормативных правовых актов министерства социальной защиты населения Амурской области **п р и к а з ы в а ю:**

1. Внести в типовой административный регламент по предоставлению государственной услуги «Выдача предварительного разрешения на совершение сделок с имуществом несовершеннолетних» (далее – административный регламент), утвержденный приказом министерства социальной защиты населения Амурской области от 04.05.2023 № 454 (в редакции приказа министерства социальной защиты населения Амурской области от 16.06.2026 № 474), изменение, изложив подпункт 2.6.4.14 пункта 2.6 в следующей редакции:

«2.6.4.14. Документы, прилагаемые к заявлению при сдаче имущества, принадлежащего несовершеннолетнему, в аренду (приложение № 5), внаем (приложение № 6):

а) проект договора аренды, найма имущества несовершеннолетнего, предусматривающего условие, исключающее возможность отчуждения или выкупа нанимателем нанимаемого жилого помещения;

б) реквизиты лицевого счета, открытого на имя несовершеннолетнего в кредитной организации.

Денежные средства, вырученные от сдачи имущества, принадлежащего несовершеннолетнему, в аренду, в наем зачисляются на лицевой счет, открытый на его имя в кредитной организации, либо на счет кредитной организации, при наличии кредитного обязательства, участником которого является несовершеннолетний, в счет погашения части кредита, приходящегося на долю недвижимого имущества несовершеннолетнего.

Разрешение на совершение сделки по сдаче имущества, принадлежащего несовершеннолетнему, в аренду, внаем должно содержать условие, обязывающее законных представителей несовершеннолетних представить документы, подтверждающие зачисление денежных средств на лицевой счет, открытый на имя

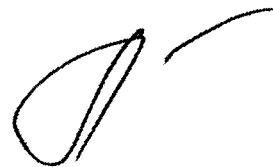
несовершеннолетнего лица в кредитной организации, либо на счет кредитной организации, при наличии кредитного обязательства, участником которого является несовершеннолетний, в счет погашения части кредита, приходящегося на долю недвижимого имущества несовершеннолетнего.».

2. Отделу опеки и попечительства несовершеннолетних министерства социальной защиты населения Амурской области (Аникиенко Л.В.) довести настоящий приказ до глав органов местного самоуправления муниципальных районов, муниципальных и городских округов Амурской области.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра социальной защиты населения Амурской области Пирог И.В.

4. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и размещению на портале Правительства Амурской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.amurobl.ru).

Исполняющий обязанности министра



Л.С. Мезенцева