

**ЗАРЕГИСТРИРОВАНО**

Регистрационный № 110-607

От « 28 » 12 2024 г.



**УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ  
ЦЕН И ТАРИФОВ АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П Р И К А З**

27.12.2024

№ 190-пр/в

г. Благовещенск

Об установлении тарифов на горячую воду (закрытая система горячего водоснабжения) на 2025 год; о внесении изменений в приказы управления государственного регулирования цен и тарифов Амурской области

В соответствии со статьей 5 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2024 № 1810 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», приказом Федеральной службы по тарифам от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Положением об управлении государственного регулирования цен и тарифов Амурской области, утвержденным постановлением Губернатора Амурской области от 22.12.2008 № 491, на основании решения Правления управления государственного регулирования цен и тарифов Амурской области от 27.12.2024 № 172-24/в (далее – управление)

**п р и к а з ы в а ю:**

1. Установить и ввести в действие тарифы на горячую воду (закрытая система горячего водоснабжения) для потребителей, оказывающих регулируемые виды деятельности на 2025 год, согласно приложениям № 1-2 к настоящему приказу.

2. Внести в приказ управления от 08.12.2023 № 162-пр/в «Об установлении тарифов на горячую воду (закрытая система горячего водоснабжения) на 2024–2028 гг.» следующие изменения:

приложение к приказу изложить в редакции согласно приложению № 3 к настоящему приказу.

3. Внести в приказ управления от 20.12.2023 № 187-пр/в «Об установлении тарифов на горячую воду (закрытая система горячего водоснабжения) на 2024–2028 гг.; о внесении изменений в приказ управления государственного регулирования цен и тарифов Амурской области от 24.06.2022 № 55-пр/в» (в редакции приказа от 20.12.2024 № 170-пр/в) следующие изменения:

1) приложение № 7 к приказу изложить в редакции согласно приложению № 4 к настоящему приказу;

2) приложение № 9 к приказу изложить в редакции согласно приложению № 5 к настоящему приказу.

4. Внести в приказ управления от 29.03.2024 № 21-пр/в «Об установлении тарифов на горячую воду (закрытая система горячего водоснабжения) на 2024–2025 гг.» следующие изменения:

приложение к приказу изложить в редакции согласно приложению № 6 к настоящему приказу.

5. Регулируемым организациям не позднее 30 дней со дня принятия настоящего приказа обеспечить раскрытие информации в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 26.01.2023 № 108 «О стандартах раскрытия информации в сфере водоснабжения и водоотведения», в том числе посредством ее размещения в шаблоне ЕИАС.

6. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)) и размещению на официальном сайте управления государственного регулирования цен и тарифов Амурской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет ([www.tarif.amurobl.ru](http://www.tarif.amurobl.ru)).

Начальник управления



О.М.Личман

Приложение № 1  
к приказу управления  
государственного регулирования  
цен и тарифов Амурской области  
от 27.12.2024 № 190-пр/в

**ТАРИФЫ**  
на горячую воду (закрытая система горячего водоснабжения) для потребителей  
ООО «Аполлон» (ЗАТО Циолковский) на 2025 год

№ п/п	Виды тарифов, категории потребителей	Величина тарифа на 2025 год	
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	с 01.07.2025 по 31.12.2025
1.	Горячее водоснабжение		
1.1.	Прочие потребители (руб. за куб. метр)	158,30	242,70
1.1.1.	Компонент холодного водоснабжения (руб. за куб. метр)	32,88	49,26
1.1.2.	Компонент тепловой энергии для нужд горячего водоснабжения (руб./Гкал)	1 987,44	2 965,15
1.2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) (руб. за куб. метр) <sup>1</sup>	189,96	291,24
1.2.1.	Компонент холодного водоснабжения (руб. за куб. метр)	39,46	59,11
1.2.2.	Компонент тепловой энергии для нужд горячего водоснабжения (руб./Гкал)	2384,93	3558,18

<sup>1</sup> –НДС выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)

Приложение № 2  
к приказу управления  
государственного регулирования  
цен и тарифов Амурской области  
от 27.12.2024 № 190-пр/в

## ТАРИФЫ

на горячую воду (закрытая система горячего водоснабжения) для потребителей  
ООО «Амурские коммунальные системы» (г. Благовещенск) на 2025 год

№ п/п	Наименование единой теплоснабжающей организации	Компонент на теплоноситель «...»	Формула двухкомпонентного тарифа Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал «...»
1.	ООО «Амурские коммунальные системы»	39,53*	с 01.01.2025 по 30.06.2025 Числовое значение определяется единой теплоснабжающей организацией равным цене на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденного органом регулирования
		42,97*	с 01.07.2025 по 31.12.2025 Числовое значение определяется единой теплоснабжающей организацией равным цене на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденного органом регулирования
		«...»	Население (тарифы указываются с учетом НДС)***
		«...»	с 01.01.2025 по 30.06.2025 Числовое значение определяется единой теплоснабжающей организацией равным цене на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденного органом регулирования
«...»	«...»	41,42**	с 01.07.2025 по 31.12.2025 Числовое значение определяется единой теплоснабжающей организацией равным цене на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденного органом регулирования

### Примечание

\* решение управления государственного регулирования цен и тарифов Амурской области от 27.12.2024 № 188-пр/в «Об установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения и водоотведения на 2024–2025 гг., о внесении изменений в приказы управления государственного регулирования цен и тарифов Амурской области»

\*\* решение управления государственного регулирования цен и тарифов Амурской области от 20.12.2024 № 168-пр/в «Об установлении льготных тарифов в сфере холодного водоснабжения и водоотведения для населения, проживающего в муниципальном образовании Амурской области, отнесенном к ценовой зоне теплоснабжения на 2025 год»

\*\*\* НДС выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)  
Для расчета с потребителями за горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения учитывать расход тепловой энергии на подогрев 1 куб.м. теплоносителя 0,0657208 Гкал/м³

Приложение № 3  
к приказу управления  
государственного регулирования  
цен и тарифов Амурской области  
от 27.12.2024 № 190-пр/в

Приложение  
к приказу управления  
государственного регулирования  
цен и тарифов Амурской области  
от 08.12.2023 № 162-пр/в

## ТАРИФЫ

на горячую воду (закрытая система горячего водоснабжения) для потребителей  
АО «Коммунальные системы БАМа» на 2024–2028 гг.

№ п/п	Виды тарифов, категории потребителей	Величина тарифа на 2024 г.		Величина тарифа на 2025 г.		Величина тарифа на 2026 г.		Величина тарифа на 2027 г.		Величина тарифа на 2028 г.	
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	с 01.07.2024 по 31.12.2024	с 01.01.2025 по 30.06.2025	с 01.07.2025 по 31.12.2025	с 01.01.2026 по 30.06.2026	с 01.07.2026 по 31.12.2026	с 01.01.2027 по 30.06.2027	с 01.07.2027 по 31.12.2027	с 01.01.2028 по 30.06.2028	с 01.07.2028 по 31.12.2028
1.	Горячее водоснабжение (п. Верхнезейск, п. Дугла, п. Огорон, п. Тунгала Зейского района)										
1.1.	Прочие потребители (руб. за куб. метр)	364,90	479,21	479,14	546,22	492,12	492,12	492,12	522,55	520,86	527,61
1.1.1.	Компонент холодного водоснабжения (руб. за куб. метр)	70,53	88,65	88,65	113,85	102,38	102,38	102,38	108,04	108,04	114,80
1.1.2.	Компонент тепловой энергии для нужд горячего водоснабжения	4 416,95	5 852,81	5 852,81	6 480,69	5 841,64	5 841,64	5 841,64	6 212,91	6 189,66	6 189,66





4.1.1.	Компонент холодного водоснабжения (руб. за куб. метр)	41,01	45,14	45,14	45,14	52,93	52,93	53,92	53,92	56,13	56,13	56,13	56,21
4.1.2.	Компонент тепловой энергии для нужд горячего водоснабжения (руб./Гкал)	3 271,24	4 271,71	4 271,71	4 271,71	5 113,44	4 256,29	4 256,29	4 256,29	4 589,58	4 555,53	4 555,53	4 555,53
4.2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) (руб. за куб. метр)	306,89	390,65	390,65	390,65	466,55	398,89	400,08	400,08	429,00	426,19	426,19	426,29
4.2.1.	Компонент холодного водоснабжения (руб. за куб. метр)	49,21	54,17	54,17	54,17	63,52	63,52	64,71	64,71	67,35	67,35	67,35	67,45
4.2.2.	Компонент тепловой энергии для нужд горячего водоснабжения (руб./Гкал)	3925,49	5126,05	5126,05	5 126,05	6 136,13	5 107,55	5 107,55	5 107,55	5 507,50	5 466,64	5 466,64	5 466,64

1 – НДС выделяется в целях реализации пункта б статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)



Приложение № 4  
к приказу управления  
государственного регулирования  
цен и тарифов Амурской области  
от 27.12.2024 № 190-пр/в

Приложение № 7  
к приказу управления  
государственного регулирования  
цен и тарифов Амурской области  
от 20.12.2023 № 187-пр/в

### ТАРИФЫ

на горячую воду (закрытая система горячего водоснабжения) для потребителей ООО «Холдинг» (г.Шимановск)  
на 2024–2028 гг.

№ п/п	Виды тарифов, категории потребителей	Величина тарифа на 2024 г.		Величина тарифа на 2024 г.		Величина тарифа на 2025 г.		
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	с 01.07.2024 по 26.12.2024	с 27.12.2024 по 31.12.2024	с 01.01.2025 по 30.06.2025	с 01.07.2025 по 31.12.2025	с 01.07.2025 по 31.12.2025	
I.	Горячее водоснабжение							
1.1.	Прочие потребители (руб. за куб. метр)	185,56	245,69	246,43	240,62	248,66		
1.1.1.	Компонент холодного водоснабжения (руб. за куб. метр)	35,86	39,72	40,46	40,46	48,50		
1.1.2.	Компонент тепловой энергии для нужд горячего водоснабжения (руб./Гкал)	2205,67	3025,25	3 025,25	2 942,88	2 942,88		
1.2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) (руб. за куб. метр) <sup>1</sup>	222,67	294,83	295,72	288,74	298,39		
1.2.1.	Компонент холодного водоснабжения (руб. за куб. метр)	43,03	47,66	48,55	48,55	58,20		
1.2.2.	Компонент тепловой энергии для нужд горячего водоснабжения (руб./Гкал)	2646,80	3630,30	3630,30	3531,46	3531,46		

<sup>1</sup> –НДС выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)

Приложение № 5  
к приказу управления  
государственного регулирования  
цен и тарифов Амурской области  
от 27.12.2024 № 190-пр/в

Приложение № 9  
к приказу управления  
государственного регулирования  
цен и тарифов Амурской области  
от 20.12.2023 № 187-пр/в

### ТАРИФЫ

на горячую воду (закрытая система горячего водоснабжения) для потребителей  
Забайкальской дирекции по тепловодоснабжению – структурного подразделения Центральной дирекции по  
тепловодоснабжению – филиала ОАО «РЖД» (пгт. Ерофей Павлович Сквородинского муниципального округа)  
на 2024–2028 гг.

№ п/п	Виды тарифов, категории потребителей	Величина тарифа на 2024 г.		Величина тарифа на 2025 г.		Величина тарифа на 2026 г.		Величина тарифа на 2027 г.		Величина тарифа на 2028 г.	
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	с 01.07.2024 по 31.12.2024	с 01.01.2025 по 30.06.2025	с 01.07.2025 по 31.12.2025	с 01.01.2026 по 30.06.2026	с 01.07.2026 по 31.12.2026	с 01.01.2027 по 30.06.2027	с 01.07.2027 по 31.12.2027	с 01.01.2028 по 30.06.2028	с 01.07.2028 по 31.12.2028
1.	Горячее водоснабжение										
1.1.	Прочие потребители (руб. за куб. метр)	256,70	336,39	332,61	345,46	345,46	366,72	364,29	366,66	366,57	385,68
1.1.1.	Компонент холодного водоснабжения (руб. за куб. метр)	60,64	71,03	71,03	83,88	83,88	88,73	88,73	91,10	91,10	94,92
1.1.2.	Компонент тепловой энергии для нужд горячего водоснабжения (руб./Гкал)	2862,16	3873,76	3 817,24	3 817,24	3 817,24	4 056,84	4 021,38	4 021,38	4 021,38	4 244,60
1.2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) (руб. за куб. метр) <sup>1</sup>	308,04	403,67	399,13	414,55	414,55	440,06	437,15	439,99	439,88	462,82
1.2.1.	Компонент холодного водоснабжения (руб. за куб. метр)	72,77	85,24	85,24	100,66	100,66	106,48	106,48	109,32	109,32	113,90
1.2.2.	Компонент тепловой энергии для нужд горячего	3434,59	4648,51	4580,69	4580,69	4580,69	4868,21	4825,66	4825,66	4825,66	5093,52



Приложение №6  
к приказу управления  
государственного регулирования  
цен и тарифов Амурской области  
от 27.12.2024 № 190-пр/в

Приложение  
к приказу управления  
государственного регулирования  
цен и тарифов Амурской области  
от 29.03.2024 № 21-пр/в

### ТАРИФЫ

на горячую воду (закрытая система горячего водоснабжения) для потребителей  
ООО «ТЕПЛОИНВЕСТ» (г.Свободный) на 2024–2025 гг.

№ п/п	Виды тарифов, категории потребителей	Величина тарифа на 2024 г.		Величина тарифа на 2025 г.	
		с 29.03.2024 по 30.06.2024	с 01.07.2024 по 31.12.2024	с 01.01.2025 по 30.06.2025	с 01.07.2025 по 31.12.2025
1.	Горячее водоснабжение				
1.1.	Прочие потребители (руб. за куб. метр)	205,00	272,64	260,37	282,43
1.1.1.	Компонент холодного водоснабжения (руб. за куб. метр)	25,41	27,65	27,65	32,01
1.1.2.	Компонент тепловой энергии для нужд горячего водоснабжения (руб./Г кал)	2884,53	3496,34	3496,34	3762,26
1?	Население (тарифы указаны с учетом НДС) (руб. за куб. метр) <sup>1</sup>	246,00	327,17	312,44	338,92
1.2.1.	Компонент холодного водоснабжения (руб. за куб. метр)	30,49	33,18	33,18	38,41
1.2.2.	Компонент тепловой энергии для нужд горячего водоснабжения (руб./Г кал)	3461,44	4195,61	4195,61	4514,71

<sup>1</sup> –НДС выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)