



МИНИСТЕРСТВО СОЦИАЛЬНОЙ ЗАЩИТЫ НАСЕЛЕНИЯ  
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

12.02.2024

№ 96

г. Благовещенск

О внесении изменений  
в приказ министерства социальной  
защиты населения Амурской области  
от 14.05.2020 № 200

В целях совершенствования требований к функциональным, техническим, эксплуатационным и качественным характеристикам жилых помещений (в том числе объектов долевого строительства), приобретаемых для предоставления детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на территории соответствующего муниципального района, муниципального и городского округа Амурской области

**п р и к а з ы в а ю :**

1. Внести в приказ министерства социальной защиты населения Амурской области от 14.05.2020 № 200 «Об утверждении требований к функциональным, техническим, эксплуатационным и качественным характеристикам жилых помещений (в том числе объектов долевого строительства), приобретаемых для предоставления детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей на территории соответствующего муниципального района, муниципального и городского округа Амурской области Амурской области» (в редакции приказа министерства социальной защиты населения Амурской области от 14.06.2023 № 588) следующие изменения:

1.1) в приложении № 1 после таблицы «Функциональные, технические и качественные характеристики, эксплуатационные характеристики объекта закупки» абзац четвертый изложить в следующей редакции:

«Жилое помещение, в том числе помещения, входящие в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме\*\*, должны отвечать санитарным и техническим правилам и нормам, установленным статьей 15 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и

подлежащим сносу или реконструкции», санитарных норм и правил СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» (раздел VIII Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, оборудованию и содержанию зданий и помещений), утвержденным Постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.01.2021 № 3, и иным нормативным правовым актам Российской Федерации.».

2. Отделу опеки и попечительства несовершеннолетних (Аникиенко Л.В.) министерства социальной защиты населения Амурской области довести настоящий приказ до глав органов местного самоуправления муниципальных районов, муниципальных и городских округов Амурской области».

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра социальной защиты населения Амурской области Пирог И.В.

4. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)) и размещению на портале Правительства Амурской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет ([www.amurobl.ru](http://www.amurobl.ru)).

Исполняющий обязанности  
министра



Л.С. Мезенцева