



**УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ
ЦЕН И ТАРИФОВ АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

15.12.2023

№ 166-пр/т

г. Благовещенск

Об установлении тарифов в сфере
теплоснабжения на 2024-2028 гг.
О внесении изменений в приказы
управления государственного
регулирования цен и тарифов
Амурской области
от 11.12.2020 № 141-пр/т

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», на основании Положения об управлении государственного регулирования цен и тарифов Амурской области, утвержденного постановлением Губернатора Амурской области от 22.12.2008 № 491, решения Правления управления государственного регулирования цен и тарифов Амурской области (далее – управление) от 15.12.2023 № 146-23/т

п р и к а з ы в а ю :

1. Установить долгосрочные параметры регулирования для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов согласно приложению № 1 к настоящему приказу.
2. Установить тарифы на тепловую энергию на 2024-2028 гг., согласно указанной в приложении № 2 к настоящему приказу календарной разбивке.
3. Установить тарифы на теплоноситель на 2024 год, согласно указанной в приложении № 3 к настоящему приказу календарной разбивке.
4. Установить тарифы на горячую воду в открытых системах теплоснабжения (горячее водоснабжение) на 2024 год, согласно указанной в приложении № 4 к настоящему приказу календарной разбивке.
5. Внести в приказ управления от 11.12.2020 № 141-пр/т «Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2020-2025 гг. О внесении изменений в приказы управления государственного регулирования цен и тарифов области» (в редакции приказа от 15.11.2023 № 129-пр/т) следующие изменения:

в таблице приложения № 4 к приказу пункты 5-8 изложить в следующей редакции:

«

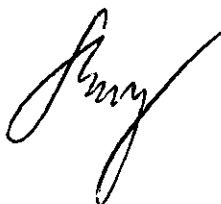
5	Тарифы на услуги по передаче тепловой энергии, отпускаемой ООО «Горэнерго» от ООО «Дальжилстрой» (г.Белогорск)	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	317,94
			с 01.07.2021 по 31.12.2021	337,54
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	315,91
			с 01.07.2022 по 30.11.2022	315,91
			с 01.12.2022 по 31.12.2023	290,63
			с 01.01.2024 по 30.06.2024	232,36
			с 01.07.2024 по 31.12.2024	232,36
			с 01.01.2025 по 30.06.2025	232,36
6	Тарифы на услуги по передаче тепловой энергии, отпускаемой ООО «Горэнерго» от котельной Забайкальской дирекции по тепловодоснабжению- структурного подразделения центральной дирекции по тепловодоснабжению филиала ОАО «РЖД» (г.Белогорск)	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	207,15
			с 01.07.2021 по 31.12.2021	225,15
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	195,72
			с 01.07.2022 по 30.11.2022	195,72
			с 01.12.2022 по 31.12.2023	190,31
			с 01.01.2024 по 30.06.2024	190,31
			с 01.07.2024 по 31.12.2024	292,15
			с 01.01.2025 по 30.06.2025	237,98
7	Тариф на услуги по передаче тепловой энергии, отпускаемой ООО «Горэнерго» от котельных Вагонного ремонтного депо Белогорск-структурного подразделения АО «ОМК Стальной путь» (г.Белогорск)	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	58,70
			с 01.07.2021 по 31.12.2021	64,30
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	55,86
			с 01.07.2022 по 30.11.2022	55,86
			с 01.12.2022 по 31.12.2023	51,67
			с 01.01.2024 по 30.06.2024	51,67
			с 01.07.2024 по 31.12.2024	105,07
			с 01.01.2025 по 30.06.2025	72,77
8	Тариф на услуги по передаче тепловой энергии, отпускаемой ООО «Горэнерго» от котельной ФГБУ «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны РФ (г.Белогорск)	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	861,39
			с 01.07.2021 по 31.12.2021	952,86
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	841,26
			с 01.07.2022 по 30.11.2022	841,26
			с 01.12.2022 по 31.12.2023	827,66
			с 01.01.2024 по 30.06.2024	827,66
			с 01.07.2024 по 31.12.2024	1460,93
			с 01.01.2025 по 30.06.2025	1094,76
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	1094,76

».

6. Регулируемым организациям не позднее 30 дней со дня принятия настоящего приказа обеспечить раскрытие информации в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 26.01.2023 № 110 «О стандартах раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», в том числе посредством ее размещения в шаблоне ЕИАС.

7. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и размещению на официальном сайте управления государственного регулирования цен и тарифов Амурской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.tarif.amurobl.ru).

Начальник управления



О.М. Личман

Приложение № 1
к приказу управления
государственного
регулирующего цен и тарифов
Амурской области
от 15.12.2023 № 166-пр/г

Долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования
для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов

№ п/п	Наименование регулируемой организации	год	базовый уровень операционных расходов	индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Удельный расход топлива на производство единицы отпускаемой тепловой энергии	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности <*>			Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности <*>	Динамика изменения расходов на топливо <***>		
							тыс.руб.	%	%			Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике	Гкал/м ²
1	ПАО «РусГидро» - «Зейская ГЭС» (г.Зей)	2024	98189,65	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		2025	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		2026	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		2027	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		2028	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	ООО «Зейские тепловые сети» (г.Зей)	2024	42978,04	-	0,316	-	2,13	3,52	23892,00	39464,00	-	-	
		2025	-	1	2,870	-	2,13	3,52	23892,00	39464,00	-	-	
		2026	-	1	1,872	-	2,13	3,52	23892,00	39464,00	-	-	
		2027	-	1	2,168	-	2,13	3,52	23892,00	39464,00	-	-	
		2028	-	1	1,103	-	2,13	3,52	23892,00	39464,00	-	-	
3	ООО «ЖДК-Энергоресурс» (г.Тында Амурская область)	2024	569245,65	-	0,264	172,63	2,786	5,409	156431,68	-	-	-	
		2025	-	1	0,263	172,63	2,786	5,409	156431,68	-	-	-	
		2026	-	1	0,274	-	-	-	-	-	-	-	-
		2027	-	1	0,276	-	-	-	-	-	-	-	-
		2028	-	1	0,278	-	-	-	-	-	-	-	-

<*> Заполняется в случае, если в отношении регулируемой организации утверждена программа в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности в соответствии с законодательством Российской Федерации об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности.

<***> Заполняется в случае, если орган регулирования применяет понижающий коэффициент на переходный период в соответствии с Правилами распределения расхода топлива

Приложение № 2
к приказу управления
государственного
регулирования цен и тарифов
Амурской области
от 15.12.2023 № 166-пр/т

Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям с
календарной разбивкой на 2024-2028 гг.

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода	
			Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения		
1	ПАО «РусГидро» - «Зейская ГЭС» (г.Зей)	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	1289,98	
			с 01.07.2024 по 31.12.2024	1494,24	
			с 01.01.2025 по 30.06.2025	899,29	
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	899,29	
			с 01.01.2026 по 30.06.2026	899,29	
			с 01.07.2026 по 31.12.2026	948,40	
			с 01.01.2027 по 30.06.2027	913,23	
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	913,23	
2	ООО «Зейские тепловые сети» (г.Зей)	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	1809,44	
			с 01.07.2024 по 31.12.2024	2097,55	
			с 01.01.2025 по 30.06.2025	1511,90	
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	1511,90	
			с 01.01.2026 по 30.06.2026	1511,90	
			с 01.07.2026 по 31.12.2026	1560,06	
			с 01.01.2027 по 30.06.2027	1542,09	
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	1542,09	
3	ООО «ЖДК-Энергоресурс» (г.Тында Амурская область)	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	3266,87	
			с 01.07.2024 по 31.12.2024	4257,75	
			с 01.01.2025 по 30.06.2025	3886,22	
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	3886,22	
			с 01.01.2026 по 30.06.2026	3878,45	
			с 01.07.2026 по 31.12.2026	3878,45	
			с 01.01.2027 по 30.06.2027	3878,45	
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	4156,77	
4	ООО «Зейские тепловые сети» (г.Зей)	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	4134,17	
			с 01.07.2024 по 31.12.2024	4134,17	
			Население (тарифы указываются с учетом НДС)*		
			с 01.01.2024 по 30.06.2024	2171,33	
			с 01.07.2024 по 31.12.2024	2517,06	
			с 01.01.2025 по 30.06.2025	1814,28	
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	1814,28	
			с 01.01.2026 по 30.06.2026	1814,28	
5	ООО «ЖДК-Энергоресурс» (г.Тында Амурская область)	одноставочный руб./Гкал	с 01.07.2026 по 31.12.2026	1872,07	
			с 01.01.2027 по 30.06.2027	1850,51	
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	1850,51	
			с 01.01.2028 по 30.06.2028	1850,51	
			с 01.07.2028 по 31.12.2028	1951,49	
			с 01.01.2024 по 30.06.2024	3920,24	
			с 01.07.2024 по 31.12.2024	5109,30	
			с 01.01.2025 по 30.06.2025	4663,46	
с 01.07.2025 по 31.12.2025	4663,46				
с 01.01.2026 по 30.06.2026	4654,14				
с 01.07.2026 по 31.12.2026	4654,14				
с 01.01.2027 по 30.06.2027	4654,14				

			с 01.07.2027 по 31.12.2027	4988,12
			с 01.01.2028 по 30.06.2028	4961,00
			с 01.07.2028 по 31.12.2028	4961,00

*Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Приложение № 3
к приказу управления
государственного
регулирующего цен и тарифов
Амурской области
от 15.12.2023 № 166-пр/т

Тарифы на теплоноситель с календарной разбивкой на 2024 год

	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вид теплоносителя
				вода
		Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель		
1	ООО «Зейские тепловые сети» (г.Зейя)	одноставочный, руб./куб. м	с 01.01.2024 по 30.06.2024	44,10
			с 01.07.2024 по 31.12.2024	48,46
Тариф на теплоноситель, поставляемый потребителям (тарифы указываются с учетом НДС)*				
2		одноставочный, руб./куб. м	с 01.01.2024 по 30.06.2024	52,92
	с 01.07.2024 по 31.12.2024		58,15	

* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Приложение № 4
к приказу управления
государственного
регулирования цен и тарифов
Амурской области
от 15.12.2023 № 166-пр/т

Тарифы на горячую воду в открытых системах теплоснабжения (горячее водоснабжение) с календарной разбивкой на 2024 год

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Компоненты	Вид тарифа	Год	Вода
1	ООО «Зейские тепловые сети» (г.Зей)	тепловая энергия	одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	1809,44
				с 01.07.2024 по 31.12.2024	2097,55
		теплоноситель	одноставочный, руб./куб.м	с 01.01.2024 по 30.06.2024	44,10
				с 01.07.2024 по 31.12.2024	48,46
Население (тарифы указываются с учетом НДС)*					
2	ООО «Зейские тепловые сети» (г.Зей)	тепловая энергия	одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	2171,33
				с 01.07.2024 по 31.12.2024	2517,06
		теплоноситель	одноставочный, руб./куб.м	с 01.01.2024 по 30.06.2024	52,92
				с 01.07.2024 по 31.12.2024	58,15

* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).