



УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ  
ЦЕН И ТАРИФОВ АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

**П Р И К А З**

27.12.2022

№ 183-пр/т

г. Благовещенск

Об установлении тарифов в сфере  
теплоснабжения на 2023-2027 гг.

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Российской Федерации от 14.11.2022 № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», на основании Положения об управлении государственного регулирования цен и тарифов Амурской области, утвержденного постановлением Губернатора Амурской области от 22.12.2008 № 491, решения Правления управления государственного регулирования цен и тарифов Амурской области (далее-управление) от 27.12.2022 № 164-22/т

**п р и к а з ы в а ю:**

1. Установить долгосрочные параметры регулирования для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Установить тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям на 2023-2027 гг., согласно указанной в приложении № 2 к настоящему приказу календарной разбивке.

3. Регулируемым организациям не позднее 30 календарных дней со дня принятия настоящего приказа обеспечить раскрытие информации в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 05.07.2013 № 570 «О стандартах раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования», в том числе посредством ее размещения в шаблоне ЕИАС.

4. Настоящий приказ вступает в силу в установленном порядке.

Начальник управления

О.М. Личман

Приложение №1  
к приказу управления  
государственного  
регулирования цен и тарифов  
Амурской области от  
27.12.2022 № 183-пр/т

Долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования  
для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов

| №<br>п/<br>п   | Наименование регулируемой<br>организации             | год  | базовый<br>уровень<br>операцион<br>ных<br>расходов | индекс<br>эффективнос<br>ти<br>операционны<br>х<br>расходов | Норматив<br>ный<br>уровень<br>прибыли | Показатели энергосбережения и энергетической эффективности<br><*>                                 |  |  |                     | Реализация<br>программ в<br>области<br>энергосбереж<br>ения и<br>повышения<br>энергетическ<br>ой<br>эффективнос<br>ти <*> |                | Динамика<br>изменения<br>расходов на<br>топливо<br><***> |                |
|--|--|------|--|---|---------------------------------------|---|--|--|---------------------|---|----------------|--|----------------|
|  |  |      |  |   |                                       | Удельный<br>расход<br>топлива на<br>производство<br>единицы<br>отпускаемой<br>тепловой<br>энергии | Отношение величины<br>технологических потерь<br>тепловой энергии,<br>теплоносителя к<br>материальной<br>характеристике | Величина<br>технологических<br>потерь при<br>передаче тепловой<br>энергии,<br>теплоносителя по<br>тепловым сетям | Гкал/м <sup>2</sup> | т/м <sup>2</sup>  | Гкал           |  | м <sup>3</sup> |
|  |  |      | тыс.руб.   | %   | %                                     | кг у.т./Гкал  | Гкал/м <sup>2</sup>  | М <sup>3</sup> /м <sup>2</sup>   | т/м <sup>2</sup>    | Гкал  | м <sup>3</sup> |  |                |
| Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям |  |      |  |   |                                       |   |  |  |                     |   |                |  |                |
| 1  | ООО «Тепло» (с.Большая Сазанка<br>Серышевский район) | 2023 | 2980,79  | -   | -                                     | -   | -  | -  | -                   | -   | -              | -  |                |
|  |  | 2024 | -  | 1   | -                                     | -   | -  | -  | -                   | -   | -              | -  | -              |
|  |  | 2025 | -  | 1   | -                                     | -   | -  | -  | -                   | -   | -              | -  | -              |
|  |  | 2026 | -  | 1   | -                                     | -   | -  | -  | -                   | -   | -              | -  | -              |
|  |  | 2027 | -  | 1   | -                                     | -   | -  | -  | -                   | -   | -              | -  | -              |

<\*> Заполняется в случае, если в отношении регулируемой организации утверждена программа в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности в соответствии с законодательством Российской Федерации об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности.

<\*\*\*> Заполняется в случае, если орган регулирования применяет понижающий коэффициент на переходный период в соответствии с Правилами распределения расхода топлива

Приложение № 2  
к приказу управления  
государственного  
регулирующего цен и тарифов  
Амурской области от  
27.12.2022 № 183-пр/т

Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям с  
календарной разбивкой на 2023-2027 гг.

| № п/п | Наименование регулируемой организации               | Вид тарифа  | Год                        | Вода    |
|-------|---|---|----------------------------|---------|
|       |   | Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения |                            |         |
| 1     | ООО «Тепло» (с.Большая Сазанка Серышевский район)   | одноставочный руб./Гкал   | с 01.12.2022 по 31.12.2023 | 4468,85 |
|       |   |   | с 01.01.2024 по 30.06.2024 | 4468,85 |
|       |   |   | с 01.07.2024 по 31.12.2024 | 4840,30 |
|       |   |   | с 01.01.2025 по 30.06.2025 | 4741,84 |
|       |   |   | с 01.07.2025 по 31.12.2025 | 4741,84 |
|       |   |   | с 01.01.2026 по 30.06.2026 | 4741,84 |
|       |   |   | с 01.07.2026 по 31.12.2026 | 5104,41 |
|       |   |   | с 01.01.2027 по 30.06.2027 | 5050,11 |
|       |   |   | с 01.07.2027 по 31.12.2027 | 5050,11 |
| 2     | ООО «ТЕПЛОРЕСУРС» (с.Поярково Михайловский район)** | одноставочный руб./Гкал   | с 01.12.2022 по 31.12.2023 | 4277,71 |
|       |   | Население (тарифы указываются с учетом НДС)*                                      |                            |         |
| 3     | ООО «Тепло» (с.Большая Сазанка Серышевский район)   | одноставочный руб./Гкал   | с 01.12.2022 по 31.12.2023 | 5362,62 |
|       |   |   | с 01.01.2024 по 30.06.2024 | 5362,62 |
|       |   |   | с 01.07.2024 по 31.12.2024 | 5808,36 |
|       |   |   | с 01.01.2025 по 30.06.2025 | 5690,21 |
|       |   |   | с 01.07.2025 по 31.12.2025 | 5690,21 |
|       |   |   | с 01.01.2026 по 30.06.2026 | 5690,21 |
|       |   |   | с 01.07.2026 по 31.12.2026 | 6125,30 |
|       |   |   | с 01.01.2027 по 30.06.2027 | 6060,13 |
|       |   |   | с 01.07.2027 по 31.12.2027 | 6060,13 |
| 4     | ООО «ТЕПЛОРЕСУРС» (с.Поярково Михайловский район)** | одноставочный руб./Гкал   | с 01.12.2022 по 31.12.2023 | 4277,71 |

\*Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)

\*\* Энергоснабжающая организация не является плательщиком НДС.