ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ
(девятый созыв)

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.10.2026 № 2/52

г.Благовещенск

О Законе Амурской области
«О внесении изменений
в статьи 6 и 17 Закона Амурской
области «Об организации проведения
капитального ремонта общего
имущества в многоквартирных
домах в Амурской области»

Рассмотрев во втором чтении проект закона Амурской области «О внесении изменений в статьи 6 и 17 Закона Амурской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Амурской области», Законодательное Собрание ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять Закон Амурской области «О внесении изменений в статьи 6 и 17 Закона Амурской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Амурской области».

2. Направить указанный Закон Губернатору Амурской области для подписания и официального опубликования.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ * ОТДЕЛ ДОКУМЕНТООБОРОТА И ЛИНГВИСТИЧЕСКОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ

Председатель Законодательного Собрания Е.А. Снежко

Аппарат губернатора области и Правительства области
01-11-18643
Получено «03» 11 2026 г.

L/Комитет по экономике/vneconom26/капремонт/пост вн изм 200-ОЗ 2 чт.docx

ЗАКОН

АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

О внесении изменений в статьи 6 и 17 Закона Амурской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Амурской области»

Принят Законодательным Собранием Амурской области 29 октября 2026 года

Статья 1

Внести в Закон Амурской области от 08.07.2013 № 200-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Амурской области» (с учетом изменений, внесенных Законами Амурской области от 11.10.2013 № 250-ОЗ, от 01.04.2014 № 345-ОЗ, от 05.11.2014 № 429-ОЗ, от 06.05.2015 № 529-ОЗ, от 27.08.2015 № 561-ОЗ, от 05.11.2015 № 609-ОЗ, от 23.09.2016 № 720-ОЗ, от 03.04.2017 № 64-ОЗ, от 03.04.2017 № 68-ОЗ, от 05.06.2017 № 81-ОЗ, от 05.09.2017 № 108-ОЗ, от 10.10.2017 № 127-ОЗ, от 07.03.2018 № 189-ОЗ, от 04.06.2018 № 220-ОЗ, от 02.11.2018 № 257-ОЗ, от 01.02.2019 № 315-ОЗ, от 10.04.2019 № 338-ОЗ, от 12.07.2019 № 386-ОЗ, от 10.09.2019 № 394-ОЗ, от 03.04.2020 № 497-ОЗ, от 09.07.2020 № 561-ОЗ, от 30.09.2020 № 584-ОЗ, от 29.04.2021 № 722-ОЗ, от 29.04.2021 № 723-ОЗ, от 28.06.2021 № 763-ОЗ, от 27.12.2021 № 61-ОЗ, от 04.07.2022 № 118-ОЗ, от 03.11.2022 № 172-ОЗ, от 10.03.2023 № 278-ОЗ, от 14.03.2023 № 284-ОЗ, от 13.06.2023 № 335-ОЗ, от 10.10.2023 № 379-ОЗ, от 26.01.2024 № 446-ОЗ, от 04.03.2024 № 457-ОЗ, от 01.11.2024 № 562-ОЗ, от 18.12.2024 № 594-ОЗ, от 03.10.2025 № 685-ОЗ, от 03.03.2026 № 742-ОЗ, от 04.05.2026 № 783-ОЗ) следующие изменения:

1) в статье 6:

а) часть 1 после слов «представленных региональным оператором» дополнить словами «в порядке, предусмотренном частями 2 и 2^4-2^9 статьи 155 Жилищного кодекса Российской Федерации»;

б) в части 2 слова «частью 2» заменить словами «частями 2 и 2^4-2^9»;

в) абзац первый части 2^1 изложить в новой редакции:

«2^1. Собственники нежилых помещений уплачивают взносы на капитальный ремонт на основании платежных документов, представляемых лицами, уполномоченными в соответствии с требованиями частей 1 и 2 настоящей статьи, в порядке, предусмотренном частями 2 и 2^4-2^9 статьи 155 Жилищного кодекса Российской Федерации. Указанные лица вправе представить платежный документ, содержащий расчет размера взноса на капитальный ремонт на предстоящий календарный год, однократно в течение

первого расчетного периода такого года. Собственник нежилого помещения вправе оплатить такой платежный документ единовременно в месяце, следующем за месяцем, в котором он представлен, либо ежемесячно равными долями в течение календарного года в сроки, установленные для внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги.»;

2) пункт 9 части 2 статьи 17 изложить в новой редакции:

«9) представлять своими силами или силами третьих лиц собственнику платежные документы для уплаты взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме в порядке, предусмотренном частями 2 и 2^4-2^9 статьи 155 Жилищного кодекса Российской Федерации;».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу с 01 сентября 2027 года.

Губернатор
Амурской области В.А. Орлов

г.Благовещенск
6 ноября 2026 г.
№ 4-ОЗ