



ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ
(восьмой созыв)

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.09.2026

№ 74/301

г.Благовещенск

О Законе Амурской области
«О внесении изменений в Закон
Амурской области «О порядке
решения вопросов административно-
территориального устройства
Амурской области»

Рассмотрев во втором чтении проект закона Амурской области
«О внесении изменений в Закон Амурской области «О порядке решения
вопросов административно-территориального устройства Амурской
области», Законодательное Собрание
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять Закон Амурской области «О внесении изменений в Закон
Амурской области «О порядке решения вопросов административно-
территориального устройства Амурской области».

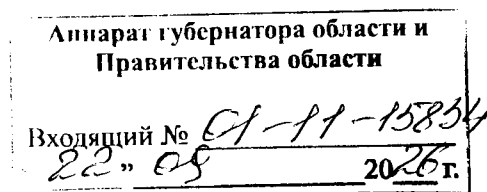
2. Направить указанный Закон Губернатору Амурской области для
подписания и официального опубликования.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель Законодательного
Собрания



К.В. Дьяконов





ЗАКОН

АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

О внесении изменений в Закон Амурской области «О порядке решения вопросов административно-территориального устройства Амурской области»

Принят Законодательным Собранием Амурской области 17 сентября 2026 года

Статья 1

Внести в Закон Амурской области от 23.12.2005 № 127-ОЗ «О порядке решения вопросов административно-территориального устройства Амурской области» (с учетом изменений, внесенных Законами Амурской области от 12.10.2007 № 400-ОЗ, от 29.12.2008 № 164-ОЗ, от 11.11.2013 № 272-ОЗ, от 28.12.2016 № 45-ОЗ, от 09.10.2017 № 122-ОЗ, от 03.04.2018 № 199-ОЗ, от 03.02.2020 № 478-ОЗ, от 24.12.2020 № 676-ОЗ, от 21.12.2022 № 235-ОЗ, от 02.07.2024 № 507-ОЗ, от 26.11.2024 № 574-ОЗ) следующие изменения:

1) наименование изложить в новой редакции: «Об административно-территориальном устройстве Амурской области и территориальной организации местного самоуправления в Амурской области»;

2) статью 1 изложить в новой редакции:

«Статья 1. Предмет регулирования настоящего Закона

Настоящий Закон устанавливает административно-территориальное устройство Амурской области, порядок решения вопросов административно-территориального устройства Амурской области и территориальной организации местного самоуправления в Амурской области (далее — область), полномочия органов государственной власти области и органов местного самоуправления муниципальных образований области по их решению.»;

3) в статье 2:

а) наименование после слов «устройства области» дополнить словами «и территориальной организации местного самоуправления в области»;

б) слова «Федеральными законами от 21 декабря 2021 г. № 414-ФЗ «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (далее - Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»)» заменить словами «Федеральными законами от 21.12.2021 № 414-ФЗ «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации», от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об

общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти» (далее — Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти»));

4) в статье 3:

а) в части 1:

пункты 1-3¹ изложить в новой редакции:

«1) административно-территориальное устройство области — территориальная организация области, предусматривающая ее разделение на административно-территориальные единицы в целях эффективного государственного и муниципального управления с учетом территориальной организации местного самоуправления в области, местных традиций, хозяйственных связей и сложившейся инфраструктуры;

2) административно-территориальная единица области (далее — административно-территориальная единица) - часть территории области в установленных границах, имеющая наименование, вид и включающая в себя один или несколько населенных пунктов либо являющаяся населенным пунктом;

3) муниципальное образование - публично-правовое образование, созданное на территории с постоянно проживающим населением, в границах которой местное самоуправление осуществляется населением непосредственно и (или) через органы местного самоуправления;

3¹) преобразование муниципального образования - объединение муниципальных образований, разделение муниципальных образований или изменение вида муниципального образования;»;

пункты 5-8 изложить в новой редакции:

«5) городское поселение - муниципальное образование, в состав территории которого входят город и (или) иной городской населенный пункт, не являющиеся муниципальными образованиями. В состав территории городского поселения также могут входить территории сельских населенных пунктов, не являющихся муниципальными образованиями, и территории, предназначенные для развития социальной, транспортной и иной инфраструктуры городского поселения;

6) сельское поселение - муниципальное образование, в состав территории которого входят один или несколько объединенных общей территорией сельских населенных пунктов (поселков, сел, станиц, деревень, хуторов и других сельских населенных пунктов), не являющихся муниципальными образованиями. В состав территории сельского поселения также могут входить территории, предназначенные для развития социальной, транспортной и иной инфраструктуры сельского поселения;

7) муниципальный район - муниципальное образование, в состав территории которого входят несколько поселений, объединенных общей территорией, в границах которой местное самоуправление осуществляется в целях осуществления полномочий органов местного самоуправления по

решению вопросов непосредственного обеспечения жизнедеятельности населения межпоселенческого характера. В состав территории муниципального района также могут входить территории, находящиеся вне границ поселений;

7¹) муниципальный округ - муниципальное образование, в состав территории которого входят один или несколько сельских населенных пунктов, не являющихся муниципальными образованиями. В состав территории муниципального округа также могут входить территории городских населенных пунктов, не являющихся муниципальными образованиями, и территории, предназначенные для развития социальной, транспортной и иной инфраструктуры муниципального округа. Площадь территорий сельских населенных пунктов и территорий, предназначенных для развития социальной, транспортной и иной инфраструктуры муниципального округа, входящих в состав муниципального округа, должна в два и более раза превышать площадь городских населенных пунктов, входящих в состав муниципального округа;

8) городской округ - муниципальное образование, в состав территории которого входят один или несколько городов и (или) иных городских населенных пунктов, не являющихся муниципальными образованиями, в которых проживает не менее двух третей населения городского округа. В состав территории городского округа также могут входить территории сельских населенных пунктов, не являющихся муниципальными образованиями, и территории, предназначенные для развития социальной, транспортной и иной инфраструктуры городского округа. Площадь территорий сельских населенных пунктов и территорий, предназначенных для развития социальной, транспортной и иной инфраструктуры городского округа, входящих в состав городского округа, не может превышать в два и более раза площадь территорий городов и (или) иных городских населенных пунктов, входящих в состав городского округа. На территории городского округа плотность населения должна в пять и более раз превышать среднюю плотность населения в Российской Федерации;»;

пункты 8¹ и 8² признать утратившими силу;

пункт 9 изложить в новой редакции:

«9) закрытое административно-территориальное образование — муниципальное образование со статусом городского округа, особенности организации местного самоуправления в котором устанавливаются федеральными законами;»;

пункты 13 и 14 изложить в новой редакции:

«13) административный центр муниципального образования - населенный пункт, в котором с учетом местных традиций и сложившейся социальной инфраструктуры и в соответствии с законом области находится представительный орган муниципального образования;

14) реестр муниципальных образований и административно-территориальных единиц области - систематизированный перечень,

содержащий сведения о муниципальных образованиях и административно-территориальных единицах области.»;

б) в части 3 слова «Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» заменить словами «Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти»;

5) статью 7 изложить в новой редакции:

«Статья 7. Территориальная организация местного самоуправления в области

1. Местное самоуправление в области осуществляется в следующих видах муниципальных образований:

1) городские округа: городской округ город Белогорск Амурской области, городской округ город Благовещенск, городской округ город Зея Амурской области, городской округ город Райчихинск Амурской области, городской округ город Свободный Амурской области, городской округ город Тында Амурской области, городской округ город Шимановск Амурской области, городской округ рабочий поселок (поселок городского типа) Прогресс Амурской области, закрытое административно-территориальное образование городской округ Циолковский Амурской области;

2) муниципальные округа: Архаринский муниципальный округ Амурской области, Белогорский муниципальный округ Амурской области, Благовещенский муниципальный округ Амурской области, Бурейский муниципальный округ Амурской области, Завитинский муниципальный округ Амурской области, Зейский муниципальный округ Амурской области, Ивановский муниципальный округ Амурской области, Константиновский муниципальный округ Амурской области, Магдагачинский муниципальный округ Амурской области, Мазановский муниципальный округ Амурской области, Михайловский муниципальный округ Амурской области, Октябрьский муниципальный округ Амурской области, Ромненский муниципальный округ Амурской области, Свободненский муниципальный округ Амурской области, Серышевский муниципальный округ Амурской области, Сковородинский муниципальный округ Амурской области, Тамбовский муниципальный округ Амурской области, Тындинский муниципальный округ Амурской области, Шимановский муниципальный округ Амурской области;

3) муниципальный район: Селемджинский муниципальный район Амурской области;

4) поселения (городские, сельские):

а) городские поселения: городское поселение рабочий поселок (поселок городского типа) Токур Селемджинского муниципального района Амурской области, городское поселение рабочий поселок (поселок городского типа) Февральск Селемджинского муниципального района Амурской области, городское поселение рабочий поселок (поселок городского типа) Экимчан Селемджинского муниципального района Амурской области;

б) сельские поселения: сельское поселение Златоустовский сельсовет Селемджинского муниципального района Амурской области, сельское поселение Ивановский сельсовет Селемджинского муниципального района Амурской области, сельское поселение Исинский сельсовет Селемджинского муниципального района Амурской области, сельское поселение Коболдинский сельсовет Селемджинского муниципального района Амурской области, сельское поселение Норский сельсовет Селемджинского муниципального района Амурской области, сельское поселение Огоджинский сельсовет Селемджинского муниципального района Амурской области, сельское поселение Стойбинский сельсовет Селемджинского муниципального района Амурской области.

2. Вид муниципального образования определяется законом области в соответствии с требованиями Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти».»;

б) дополнить статьей 7¹ следующего содержания:

«Статья 7¹. Административно-территориальное устройство области

1. Территория области подразделяется на следующие виды административно-территориальных единиц:

1) административные районы: Архаринский район, Белогорский район, Благовещенский район, Бурейский район, Завитинский район, Зейский район, Ивановский район, Константиновский район, Магдагачинский район, Мазановский район, Михайловский район, Октябрьский район, Ромненский район, Свободненский район, Селемджинский район, Серышевский район, Сковородинский район, Тамбовский район, Тындинский район, Шимановский район.

Границы административных районов совпадают с границами одноименных муниципальных образований - муниципальных округов и муниципального района области.

Административными центрами административных районов являются административные центры одноименных муниципальных образований области;

2) города и поселки городского типа областного значения: город Белогорск, город Благовещенск, город Зeya, город Райчихинск, город Свободный, город Тында, город Шимановск, город Циолковский, рабочий поселок (поселок городского типа) Прогресс.

Границы городов и поселков городского типа областного значения совпадают с границами одноименных муниципальных образований - городских округов области;

3) населенные пункты, не являющиеся муниципальными образованиями, входящие в состав административно-территориальных единиц, указанных в пунктах 1 и 2 части 1 настоящей статьи.

Границы населенных пунктов установлены документами территориального планирования муниципальных образований.

Категории и виды населенных пунктов установлены статьей 9 настоящего Закона.

Для целей административно-территориального устройства области применяются виды и наименования населенных пунктов (городских и сельских), установленные законами области о муниципальных образованиях области.

2. Изменение границ муниципальных образований влечет изменение границ соответствующих им административно-территориальных единиц, указанных в пунктах 1 и 2 части 1 настоящей статьи.

Изменение границ населенных пунктов осуществляется путем внесения изменений в документы территориального планирования муниципальных образований в соответствии с земельным законодательством и законодательством о градостроительной деятельности.

3. Изменение административно-территориального устройства области вследствие изменения территориальной организации местного самоуправления в области осуществляется путем внесения изменений в настоящий Закон.

Изменение административно-территориального устройства области вследствие образования, преобразования, упразднения населенных пунктов осуществляется в порядке, установленном статьей 9 настоящего Закона.»;

7) в статье 8:

а) в наименовании слова «, упразднение поселений, создание вновь образованных поселений на межселенных территориях» исключить;

б) в части 1 слова «, предусмотренными статьями 11-13 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» заменить словами «Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти»;

в) в части 2 слова «, упразднение поселений, создание вновь образованных поселений на межселенных территориях» исключить, слова «Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» заменить словами «Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти»;

г) часть 3 признать утратившей силу;

д) в части 4 слова «, упразднении поселений, о создании на межселенной территории вновь образованных поселений не могут» заменить словами «не должны»;

8) в статье 9:

а) в части 3:

в абзаце втором слова «, городского округа с внутригородским делением» исключить;

в абзаце четвертом слова «, городских округов с внутригородским делением» исключить;

б) в части 5:

абзац первый изложить в новой редакции:

«5. К категории сельских населенных пунктов относятся населенные пункты, не отнесенные к категории городских населенных пунктов.»;

дополнить абзацем следующего содержания:

«При определении вида сельского населенного пункта учитываются местные традиции, занятость жителей в сфере сельскохозяйственного и иного производства, лесного хозяйства, обслуживания железнодорожного транспорта и его инфраструктуры.»;

9) в статье 11:

а) в наименовании слова «и населенных пунктов» исключить;

б) в части 1 слова «и населенных пунктов области» исключить;

10) в наименовании главы 2 слова «в регулировании вопросов административно-территориального устройства области» заменить словами «в сфере административно-территориального устройства области и территориальной организации местного самоуправления в области»;

11) в статье 12:

а) наименование дополнить словами «и территориальной организации местного самоуправления в области»;

б) абзац первый после слов «устройства области» дополнить словами «и территориальной организации местного самоуправления в области»;

в) пункты 1 и 2 изложить в новой редакции:

«1) определение вида муниципального образования, его административного центра, установление и изменение границ муниципального образования, преобразование муниципальных образований области;

2) установление административно-территориального устройства области и его изменение;»;

г) пункт 3 дополнить словами «, иных географических объектов»;

12) в статье 13:

а) наименование дополнить словами «и территориальной организации местного самоуправления в области»;

б) абзац первый дополнить словами «и территориальной организации местного самоуправления в области»;

в) пункт 1 дополнить словами «и территориальной организации местного самоуправления в области»;

г) пункт 3 дополнить словами «и территориальной организации местного самоуправления в области»;

д) пункт 4 изложить в новой редакции:

«4) определяет порядок ведения реестра муниципальных образований и административно-территориальных единиц области;»;

13) в статье 14:

а) наименование дополнить словами «и территориальной организации местного самоуправления в области»;

б) абзац первый после слов «устройства области» дополнить словами «и территориальной организации местного самоуправления в области»;

в) пункт 1 дополнить словами «и территориальной организации местного самоуправления в области»;

г) пункт 2 после слов «административно-территориального устройства» дополнить словами «области и территориальной организации местного самоуправления в области»;

14) наименование главы 3 дополнить словами «и территориальной организации местного самоуправления в области»;

15) в статье 16:

а) в наименовании слова «, упразднения поселений, создания вновь образованных поселений на межселенных территориях» исключить;

б) в части 1:

пункт 1 изложить в новой редакции:

«1) решение соответствующей избирательной комиссии (комиссии референдума) о соответствии порядка реализации инициативы населения об изменении границ муниципального образования, преобразовании муниципального образования установленному Федеральным законом от 12.06.2002 № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации» и Законом Амурской области от 09.07.2012 № 72-ОЗ «О местном референдуме в Амурской области» порядку выдвижения инициативы проведения местного референдума (в случае выдвижения инициативы населением);»;

пункт 3 признать утратившим силу;

в пункте 4 слова «, за исключением случаев, когда в соответствии со статьей 13 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» требуется получение согласия населения муниципального образования, выраженного путем голосования или на сходах граждан» исключить;

пункты 5 и 6 изложить в новой редакции:

«5) решения представительных органов соответствующих муниципальных образований о выражении согласия населения на изменение границ муниципальных образований, на объединение муниципальных образований;

6) решение представительного органа соответствующего муниципального образования о выражении мнения населения о разделении муниципального образования;»;

пункт 7 признать утратившим силу;

в пункте 8 слова «частью 8 статьи 13 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» заменить словами «частью 10 статьи 12 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти»;

в пункте 10 слова «заверенная главой преобразуемого муниципального района или городского округа и согласованная с главами преобразуемых поселений, муниципальных округов» заменить словами «заверенная главами преобразуемых муниципальных образований, а в случае объединения всех поселений, входящих в состав муниципального района, и образования на их территории муниципального округа - заверенная главой муниципального района и согласованная с главами поселений»;

в пункте 11 слова «требований территориальной организации местного самоуправления, установленных Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,» заменить словами «требований территориальных основ организации местного самоуправления, установленных Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти»,»;

дополнить пунктом 12 следующего содержания:

«12) карта (план) соответствующего объекта землеустройства (границ муниципального образования), которая должна содержать информацию о ее передаче в составе землеустроительного дела, сформированного в отношении соответствующего объекта землеустройства, в государственный фонд данных, полученных в результате проведения землеустройства, с указанием регистрационного номера и даты передачи в орган, осуществляющий хранение землеустроительной документации, в том числе в виде электронных документов в формате XML, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 31.12.2015 № 1532 «Об утверждении Правил предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3-10, 12-13³, 15-15⁴ статьи 32 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости» (в случае внесения проекта закона области, содержащего сведения об установлении или изменении границ муниципального образования).»;

в) часть 2 признать утратившей силу;

г) в части 3:

дополнить пунктом 2¹ следующего содержания:

«2¹) сведения о площади территорий сельских населенных пунктов и территорий, предназначенных для развития социальной, транспортной и иной инфраструктуры муниципального (городского) округа, и площади городских населенных пунктов в составе преобразуемых муниципальных образований»;

пункт 3 дополнить словами «, численности населения, проживающего в городах и (или) иных городских населенных пунктах преобразуемых муниципальных образований»;

16) в статье 19:

а) наименование изложить в новой редакции: «Учет административно-территориального устройства области и территориальной организации местного самоуправления в области»;

б) часть 1 изложить в новой редакции:

«1. В целях учета административно-территориального устройства области и территориальной организации местного самоуправления в области ведется реестр муниципальных образований и административно-территориальных единиц области.»;

в) в части 2 слова «административно-территориальных единиц области и внесения в него изменений» заменить словами «муниципальных образований и административно-территориальных единиц области»;

17) статью 20 изложить в новой редакции:

**«Статья 20. Картографическое обеспечение
административно-территориального устройства
области и территориальной организации местного
самоуправления в области**

Картографическое обеспечение административно-территориального устройства области и территориальной организации местного самоуправления в области представляет собой топографические карты с отображенными на них границами муниципальных образований согласно законам области об установлении или изменении границ муниципальных образований либо о преобразовании муниципальных образований, границ населенных пунктов согласно документам территориального планирования муниципальных образований.

Местоположение границ муниципальных образований и соответствующих им административно-территориальных единиц, населенных пунктов устанавливается в соответствии с картографическим описанием границ (текстовым описанием местоположения границ относительно природных и созданных трудом человека объектов) и (или) посредством определения координат характерных точек границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

В случае выдвижения инициативы установления или изменения границ муниципальных образований органами государственной власти области картографическое обеспечение выполняют исполнительные органы области.

В случае выдвижения инициативы установления или изменения границ муниципальных образований, установления или изменения границ населенных пунктов органами местного самоуправления картографическое обеспечение выполняют выступившие с соответствующей инициативой органы местного самоуправления.»;

18) в статье 21:

а) наименование после слов «устройства области» дополнить словами «и территориальной организации местного самоуправления в области»;

б) часть 1 после слов «устройства области» дополнить словами «и территориальной организации местного самоуправления в области»;

в) часть 2 после слов «устройства области» дополнить словами «и территориальной организации местного самоуправления в области».

Статья 2

1. Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

2. Признать утратившими силу со дня вступления в силу настоящего Закона:

1) абзацы десятый-двенадцатый подпункта «а» пункта 2 статьи 1 Закона Амурской области от 03.02.2020 № 478-ОЗ «О внесении изменений в Закон Амурской области «О порядке решения вопросов административно-территориального устройства Амурской области»;

2) подпункт «б» пункта 8 статьи 1 Закона Амурской области от 21.12.2022 № 235-ОЗ «О внесении изменений в Закон Амурской области «О порядке решения вопросов административно-территориального устройства Амурской области».

Губернатор
Амурской области

В.А. Орлов

г. Благовещенск
28 сентября 2026 г.
№ 845-ОЗ