



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

14.09.2026

№ 638

г. Благовещенск

О внесении изменений в
постановление Правительства
Амурской области от
29.01.2026 № 38

В целях приведения нормативных правовых актов Амурской области в соответствие законодательству Правительство Амурской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести в Порядок предоставления социальной выплаты на приобретение благоустроенного жилого помещения на территории Амурской области в собственность, утвержденный постановлением Правительства Амурской области от 29.01.2026 № 38 (в редакции постановления Правительства Амурской области от 22.07.2026 № 519), следующие изменения:

1) в пункте 5¹:

а) абзац шестой изложить в следующей редакции:

«Заявители из числа лиц, указанных в пункте 2 части 1 статьи 4³⁻¹ Закона № 472-ОЗ, представляют заявление в течение 1 календарного года со дня государственной регистрации акта о смерти погибшего (умершего) участника специальной военной операции, за исключением случая, предусмотренного абзацем седьмым настоящего пункта.»;

б) дополнить абзацем следующего содержания:

«В случае государственной регистрации акта о смерти погибшего (умершего) участника специальной военной операции до вступления в силу настоящего Порядка заявители из числа лиц, указанных в пункте 2 части 1 статьи 4³⁻¹ Закона № 472-ОЗ, представляют заявление в течение 1 календарного года со дня вступления в силу настоящего Порядка.»;

2) подпункт 5 пункта 6 изложить в следующей редакции:

«5) справка наркологического и психоневрологического диспансеров об отсутствии у заявителя психических заболеваний или расстройств, алкогольной или наркотической зависимости, полученная не ранее чем за 30 календарных дней до даты представления в министерство заявления (в отношении заявителей из числе лиц, указанных в пункте 1, подпункте «а» пункта 2 части 1

статьи 4³⁻¹ Закона № 472-ОЗ);»;

3) подпункт 2 пункта 7 дополнить подпунктами «д», «е» следующего содержания:

«д) копии правовых актов о постановке заявителя на учет в качестве нуждающегося в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма;

е) сведения о неполучении заявителем ранее мер поддержки по обеспечению жильем, в том числе государственного жилищного сертификата, выплат на улучшение жилищных условий за счет средств федерального, областного, местного бюджетов.»;

4) подпункт 2 пункта 9 дополнить подпунктом «г» следующего содержания:

«г) в ОМСУ – сведения о постановке заявителя на учет в качестве нуждающегося в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма.»;

5) дополнить пунктом 9¹ следующего содержания:

«9¹. Министерство в течение 2 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, предусмотренных пунктом 6 настоящего Порядка, осуществляет проверку:

1) в отношении заявителей из числа лиц, указанных в пункте 1 части 1 статьи 4³⁻¹ Закона № 472-ОЗ, – факта включения их в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями в соответствии с частью 1 статьи 4 Закона № 472-ОЗ (далее – список), на дату подачи заявления;

2) в отношении заявителей из числа лиц, указанных в пункте 2 части 1 статьи 4³⁻¹ Закона № 472-ОЗ, – факта включения погибшего (умершего) участника специальной военной операции в список на дату государственной регистрации акта о смерти погибшего (умершего) участника специальной военной операции.».

б) в пункте 13:

а) в подпункте 5 слова «абзаце шестом» заменить словами «абзацах шестом, седьмом»;

б) дополнить подпунктом 7 следующего содержания:

«7) отсутствие в списке сведений о погибшем (умершем) участнике специальной военной операции на дату государственной регистрации акта о смерти погибшего (умершего) участника специальной военной операции (в отношении заявителей из числа лиц, указанных в пункте 2 части 1 статьи 4³⁻¹ Закона № 472-ОЗ);»

в) дополнить подпунктом 8 следующего содержания:

«8) недостаточность бюджетных ассигнований и лимитов бюджетных обязательств, предусмотренных министерству на предоставление социальной выплаты.»;

7) дополнить пунктом 13¹ следующего содержания:

«13¹ Министерство в течение 10 рабочих дней со дня утверждения дополнительных бюджетных ассигнований и лимитов бюджетных обязательств на предоставление социальной выплаты принимает решение о предоставлении социальной выплаты в отношении заявителя, которому ранее было отказано в предоставлении социальной выплаты по основанию, указанному в подпункте 8 пункта 13 настоящего Порядка (при отсутствии иных оснований для отказа в предоставлении социальной выплаты), в порядке очередности регистрации заявлений и документов в соответствии с абзацем пятым пункта 8 настоящего Порядка.»;

8) подпункт 3 пункта 23 изложить в следующей редакции:

«3) по месту нахождения приобретаемого жилого помещения в государственном казенном учреждении Амурской области – управлении социальной защиты населения по городскому (муниципальному) округу и (или) муниципальному району или государственном казенном учреждении Амурской области «Региональный центр социальной поддержки населения» – сведения о получении (неполучении) гражданами в отношении приобретаемого жилого помещения финансовой помощи в связи с утратой имущества первой необходимости за счет средств федерального бюджета в результате чрезвычайных ситуаций в 2013, 2019, 2021 и 2022 годах.»;

9) в абзаце втором пункта 29 слова «детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигших возраста 23 лет, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями в соответствии с частью 1 статьи 4 Закона № 472-ОЗ,» исключить.

2. Действие подпунктов 1, 5, подпунктов «а», «б» подпункта 6 пункта 1 настоящего постановления распространяется на правоотношения, возникшие с 13.08.2026.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и размещению на Портале Правительства Амурской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.amurobl.ru).

Губернатор
Амурской области



В.А. Орлов