



ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ
(ВОСЬМОЙ СОЗЫВ)

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.06.2026

№ 71/215

г. Благовещенск

О Законе Амурской области
«О внесении изменений в
Закон Амурской области
«О регулировании градостроительной
деятельности в Амурской области»

Рассмотрев во втором чтении проект закона Амурской области «О внесении изменений в Закон Амурской области «О регулировании градостроительной деятельности в Амурской области», Законодательное Собрание **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Принять Закон Амурской области «О внесении изменений в Закон Амурской области «О регулировании градостроительной деятельности в Амурской области».
2. Направить указанный Закон Губернатору Амурской области для подписания и официального опубликования.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель Законодательного
Собрания



К.В. Дьяконов

Аппарат губернатора области и Правительства области	
Входящий №	01-11-10336
“	23.06.2026 20 г.



ЗАКОН

АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

О внесении изменений в Закон Амурской области «О регулировании градостроительной деятельности в Амурской области»

Принят Законодательным Собранием Амурской области

18 июня 2026 года

Статья 1

Внести в Закон Амурской области от 05.12.2006 № 259-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Амурской области» (с учетом изменений, внесенных Законами Амурской области от 31.05.2007 № 339-ОЗ, от 12.10.2007 № 400-ОЗ, от 11.06.2008 № 39-ОЗ, от 29.12.2008 № 160-ОЗ, от 10.11.2009 № 268-ОЗ, от 05.07.2010 № 360-ОЗ, от 17.10.2011 № 541-ОЗ, от 12.03.2012 № 19-ОЗ, от 29.12.2012 № 139-ОЗ, от 09.07.2013 № 203-ОЗ, от 26.11.2013 № 289-ОЗ, от 01.04.2014 № 344-ОЗ, от 07.07.2014 № 385-ОЗ, от 08.10.2014 № 418-ОЗ, от 09.02.2015 № 481-ОЗ, от 05.11.2015 № 608-ОЗ, от 28.12.2015 № 629-ОЗ, от 05.05.2016 № 670-ОЗ, от 22.09.2016 № 715-ОЗ, от 11.11.2016 № 7-ОЗ, от 28.12.2016 № 42-ОЗ, от 12.05.2017 № 78-ОЗ, от 04.12.2017 № 147-ОЗ, от 03.04.2018 № 203-ОЗ, от 06.12.2018 № 291-ОЗ, от 11.03.2019 № 326-ОЗ, от 04.12.2019 № 447-ОЗ, от 29.04.2021 № 724-ОЗ, от 07.06.2021 № 738-ОЗ, от 30.06.2021 № 768-ОЗ, от 01.03.2022 № 75-ОЗ, от 03.11.2022 № 177-ОЗ, от 25.11.2022 № 207-ОЗ, от 04.04.2023 № 307-ОЗ, от 04.09.2023 № 359-ОЗ, от 02.02.2024 № 447-ОЗ, от 06.03.2024 № 462-ОЗ, от 03.04.2025 № 623-ОЗ) следующие изменения:

1) статью 18 дополнить частью 1² следующего содержания:

«1². Уполномоченный исполнительный орган государственной власти области в сфере градостроительной деятельности в течение тридцати дней со дня получения предложений о внесении изменений в схему территориального планирования области рассматривает их и дает заключение о целесообразности (нецелесообразности) внесения изменений в указанную схему.

В случае целесообразности внесения изменений уполномоченный исполнительный орган государственной власти области в сфере градостроительной деятельности в течение трех дней со дня подготовки заключения направляет представленные предложения и свое заключение на рассмотрение в Правительство области, о чем в этот же срок уведомляет в письменной форме субъекта, представившего данные предложения.

В случае нецелесообразности внесения изменений уполномоченный исполнительный орган государственной власти области в сфере градостроительной деятельности в течение трех дней со дня подготовки заключения направляет субъекту, представившему данные предложения, копию заключения о

нецелесообразности внесения изменений в схему территориального планирования области.»;

2) в статье 23:

а) часть 18 изложить в новой редакции:

«18. В случае поступления от одного или нескольких органов, указанных в части 10 настоящей статьи, заключений, содержащих положения о несогласии с проектом схемы территориального планирования муниципального района или вносимыми в нее изменениями с обоснованием принятого решения, глава муниципального района в течение пятнадцати дней со дня истечения установленного срока согласования такого проекта и изменений принимает решение о создании согласительной комиссии. Максимальный срок работы согласительной комиссии не может превышать два месяца.»;

б) часть 26 изложить в новой редакции:

«26. Органы государственной власти Российской Федерации, органы государственной власти области, органы местного самоуправления, заинтересованные физические и юридические лица вправе представить главе муниципального района предложения о внесении изменений в схему территориального планирования муниципального района.

Глава муниципального района в течение тридцати дней со дня получения предложений о внесении изменений в схему территориального планирования муниципального района рассматривает их и в этот же срок в случае согласия с указанными предложениями принимает решение о подготовке предложений по внесению изменений в указанную схему.

В случае несогласия с предложениями о внесении изменений в схему территориального планирования муниципального района глава муниципального района в пределах срока, указанного в абзаце втором настоящей части, уведомляет об этом субъекта, представившего данные предложения, в письменной форме (с обоснованием).»;

3) часть 8 статьи 32 изложить в новой редакции:

«8. Решения комиссии принимаются большинством голосов от установленного числа членов комиссии путем открытого голосования. При равенстве голосов голос председателя комиссии является решающим.».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор
Амурской области

В.А. Орлов

г. Благовещенск
26 июля 2026 г.
№ 810-03