



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

08.06.2026

№ 437

г. Благовещенск

О внесении изменений в
постановление Правительства
Амурской области
от 17.09.2025 № 705

В целях совершенствования механизма правового регулирования
Правительство Амурской области
п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в Порядок продажи государственного имущества Амурской области, закрепленного за государственными бюджетными, автономными и казенными учреждениями Амурской области на праве оперативного управления, утвержденный постановлением Правительства Амурской области от 17.09.2025 № 705 (в редакции постановления Правительства Амурской области от 06.03.2026 № 142), следующие изменения:

1) в разделе 11:

а) пункт 11.2 изложить в следующей редакции:

«11.2. Цена первоначального предложения продажи областного имущества посредством публичного предложения устанавливается не ниже начальной цены продажи на аукционе, указанной в пункте 1.6 настоящего Порядка, который был признан несостоявшимся.

При продаже областного имущества посредством публичного предложения устанавливается минимальная цена предложения, по которой может быть продано областное имущество («цена отсечения»).

При проведении первичной продажи областного имущества посредством публичного предложения «цена отсечения» устанавливается в размере 70 % начальной цены продажи на аукционе, признанном несостоявшимся.

В случае признания первичной продажи областного имущества посредством публичного предложения несостоявшейся повторная продажа имущества посредством публичного предложения проводится при установлении «цены отсечения» в размере 50 % начальной цены несостоявшегося аукциона.

В случае признания повторной продажи областного имущества, указанной в абзаце четвертом настоящего пункта, несостоявшейся повторная продажа имущества посредством публичного предложения проводится при установлении

«цены отсечения» в размере 30 % начальной цены несостоявшегося аукциона.»;

б) пункт 11.7 изложить в следующей редакции:

«11.7. Время приема предложений участников торгов о цене первоначального предложения со времени начала проведения процедуры торгов посредством публичного предложения определяется в зависимости от размера «цены отсечения» областного имущества с учетом интервала в 10 минут на представление предложений о цене областного имущества на каждом «шаге понижения»:

1) при установлении «цены отсечения» в размере 70 % от цены первоначального предложения прием предложений участников торгов осуществляется в течение 40 минут;

2) при установлении «цены отсечения» в размере 50 % от цены первоначального предложения прием предложений участников торгов осуществляется в течение 60 минут;

3) при установлении «цены отсечения» в размере 30 % от цены первоначального предложения прием предложений участников торгов осуществляется в течение 80 минут.»;

2) в разделе 12:

а) пункт 12.3 изложить в следующей редакции:

«12.3. В случае признания торгов посредством публичного предложения по основаниям, указанным в пункте 12.1 настоящего Порядка, несостоявшимися продавец вправе принять решение о повторной продаже областного имущества с установлением «цены отсечения» в соответствии с пунктом 11.2 настоящего Порядка.

Повторные торги посредством публичного предложения, указанные в абзаце первом настоящего пункта, проводятся в соответствии с положениями настоящего Порядка.»;

б) пункты 12.4, 12.5 признать утратившими силу;

3) абзац первый пункта 13.1 раздела 13 изложить в следующей редакции:

«13.1. Договор заключается между продавцом и победителем торгов либо единственным участником торгов путем проведения аукциона не ранее чем через 10 календарных дней и не позднее 20 календарных дней со дня размещения на официальном сайте торгов протокола об итогах торгов в форме электронного документа.».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением подпункта 3 пункта 1 настоящего постановления, который вступает в силу с 01.07.2026.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и размещению на Портале Правительства Амурской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.amurobl.ru).

Губернатор
Амурской области



В.А. Орлов