



ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ
(восьмой созыв)

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.03.2026

№ 68/100

г.Благовещенск

О Законе Амурской области
«О бесплатном предоставлении
в собственность женщин, удостоенных
звания «Мать-героиня», земельных
участков на территории Амурской
области»

Рассмотрев во втором чтении проект закона Амурской области «О бесплатном предоставлении в собственность женщин, удостоенных звания «Мать-героиня», земельных участков на территории Амурской области», Законодательное Собрание
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять Закон Амурской области «О бесплатном предоставлении в собственность женщин, удостоенных звания «Мать-героиня», земельных участков на территории Амурской области».
2. Направить указанный Закон Губернатору Амурской области для подписания и официального опубликования.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель Законодательного
Собрания



К.В. Дьяконов

ОДДЕЖИТ
ОПУБЛИКОВАНИЮ
В срок до 13.04.2026

Аппарат губернатора области и Правительства области <u>01-11-5248</u> Получено " <u>31</u> " <u>03</u> 20 <u>26</u> г.



ЗАКОН

АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

О бесплатном предоставлении в собственность женщин, удостоенных звания «Мать-героиня», земельных участков на территории Амурской области

Принят Законодательным Собранием Амурской области

25 марта 2026 года

Статья 1. Предмет регулирования настоящего Закона

1. Настоящий Закон в соответствии с частью 3 статьи 5 Федерального закона от 28.11.2025 № 435-ФЗ «О предоставлении социальных гарантий женщинам, удостоенным звания «Мать-героиня», подпунктом 7 статьи 39⁵ и статьей 39¹⁹ Земельного кодекса Российской Федерации устанавливает случаи бесплатного предоставления в собственность женщин, удостоенных звания «Мать-героиня», земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Амурской области (далее - земельный участок), порядок постановки таких женщин на учет в качестве лица, имеющего право на бесплатное предоставление в собственность земельного участка, порядок снятия их с данного учета, а также порядок предоставления в собственность земельного участка бесплатно, основания для отказа в его предоставлении и предельные размеры земельных участков, предоставляемых в собственность бесплатно.

2. Действие настоящего Закона распространяется на женщин, являющихся гражданами Российской Федерации, родивших и воспитавших десять и более детей, являющихся гражданами Российской Федерации и удостоенных звания «Мать-героиня» в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 15.08.2022 № 558 «О некоторых вопросах совершенствования государственной наградной системы Российской Федерации» (далее - женщина, удостоенная звания «Мать-героиня»).

Статья 2. Общие положения

1. Женщина, удостоенная звания «Мать-героиня», имеет право на бесплатное предоставление ей в собственность земельного участка в случае, если она проживает не менее 3 лет на территории Амурской области и не реализовала свое право на однократное бесплатное предоставление в собственность земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

2. Земельный участок предоставляется однократно, за исключением случаев, установленных федеральным законодательством, в соответствии с которыми положения об однократности бесплатного предоставления в собственность гражданина земельного участка не применяются.

3. Земельный участок предоставляется женщине, удостоенной звания «Мать-героиня», для одной из целей:

1) ведения садоводства, огородничества в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд;

2) ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок);

3) индивидуального жилищного строительства.

4. Земельный участок предоставляется органом местного самоуправления на территории муниципального образования, в котором женщина, удостоенная звания «Мать-героиня», состоит на учете в целях бесплатного предоставления ей в собственность земельного участка.

Статья 3. Порядок постановки на учет женщин, удостоенных звания «Мать-героиня», имеющих право на бесплатное предоставление в собственность земельного участка

1. Учет женщин, удостоенных звания «Мать-героиня», в целях бесплатного предоставления им в собственность земельных участков (далее - учет) осуществляется органом местного самоуправления муниципального образования, на территории которого женщина проживает.

2. Для постановки на учет женщина, удостоенная звания «Мать-героиня», обращается в орган местного самоуправления по месту своего проживания с заявлением о постановке на учет с указанием цели использования земельного участка, фамилии, имени, отчества (при наличии), места своего жительства, а также почтового адреса, номера контактного телефона и (или) адреса электронной почты для связи.

К заявлению прилагаются:

1) копия паспорта гражданина Российской Федерации или копия иного документа, удостоверяющего личность;

2) копия документа, подтверждающего присвоение звания «Мать-героиня»;

3) копия документа, подтверждающего факт проживания не менее 3 лет на территории Амурской области.

3. Орган местного самоуправления в порядке межведомственного информационного взаимодействия самостоятельно запрашивает в органах, предоставляющих государственные или муниципальные услуги, в иных государственных органах, органах местного самоуправления и подведомственных им организациях, участвующих в предоставлении государственных и муниципальных услуг, сведения:

1) о предоставлении (непредоставлении) женщине, удостоенной звания «Мать-героиня», бесплатно в собственность земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

2) о регистрации женщины, удостоенной звания «Мать-героиня», в системе индивидуального (персонифицированного) учета, содержащей информацию о страховом номере индивидуального лицевого счета.

4. Решение о постановке на учет женщины, удостоенной звания «Мать-героиня», или об отказе в постановке на учет с указанием основания отказа принимается органом местного самоуправления в срок, не превышающий двадцати дней со дня регистрации заявления о постановке на учет.

В случае, если в течение установленного срока в орган местного самоуправления не поступили указанные в части 3 настоящей статьи сведения, соответствующее решение принимается в течение пяти дней со дня поступления таких сведений.

5. Основаниями для отказа в постановке на учет являются:

1) отсутствие права на бесплатное предоставление в собственность земельного участка в соответствии с настоящим Законом;

2) непредставление документов, указанных в части 2 настоящей статьи.

6. Орган местного самоуправления в течение семи дней со дня принятия соответствующего решения направляет его женщине, удостоенной звания «Мать-героиня».

7. В случае принятия решения о постановке на учет сведения о женщине, удостоенной звания «Мать-героиня», заносятся в журнал учета женщин, удостоенных звания «Мать-героиня», имеющих право на бесплатное предоставление в собственность земельного участка, в котором очередность определяется датой и временем подачи заявления о постановке на учет.

8. Орган местного самоуправления в установленном им порядке осуществляет актуализацию сведений о принятых на учет женщинах, удостоенных звания «Мать-героиня», в том числе на основании сведений, полученных в порядке межведомственного информационного взаимодействия.

9. В случае выявления оснований для снятия женщины, удостоенной звания «Мать-героиня», с учета орган местного самоуправления принимает решение о снятии ее с учета в соответствии со статьей 4 настоящего Закона.

Статья 4. Порядок снятия с учета

1. Снятие женщины, удостоенной звания «Мать-героиня», с учета осуществляется по решению органа местного самоуправления, которым было принято решение о постановке на учет, при наличии оснований для снятия с учета, установленных настоящей статьей.

2. Основаниями для снятия с учета являются:

1) реализация права на однократное бесплатное предоставление в собственность земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, за исключением случаев, когда положения об однократности предоставления земельных участков гражданам

в собственность бесплатно в соответствии с федеральным законодательством не применяются;

2) подача женщиной, удостоенной звания «Мать-героиня», заявления о снятии с учета;

3) смерть женщины, удостоенной звания «Мать-героиня», объявление судом ее умершей;

4) выезд женщины, удостоенной звания «Мать-героиня», на постоянное место жительства за пределы муниципального образования, в котором она состоит на учете;

5) выявления в представленных документах недостоверных сведений, по результатам рассмотрения которых было принято решение о постановке на учет женщины, удостоенной звания «Мать-героиня».

3. Решение о снятии с учета с указанием основания принимается органом местного самоуправления в срок, не превышающий десяти дней со дня выявления оснований для снятия с учета, и в течение семи дней со дня его принятия направляется женщине, удостоенной звания «Мать-героиня».

Статья 5. Порядок предоставления земельных участков

1. Состоящей на учете женщине, удостоенной звания «Мать-героиня», земельный участок предоставляется органом местного самоуправления из перечня земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления в собственность состоящим на учете женщинам, удостоенным звания «Мать-героиня» (далее - перечень земельных участков), в порядке очередности.

2. Перечень земельных участков формируется органом местного самоуправления из земельных участков, находящихся на территории муниципального образования, которыми орган местного самоуправления вправе распоряжаться в соответствии с полномочиями, установленными федеральным законодательством, свободных от прав третьих лиц и предназначенных для ведения садоводства или огородничества для собственных нужд, ведения личного подсобного хозяйства, индивидуального жилищного строительства.

Земельные участки, предназначенные для индивидуального жилищного строительства, должны быть обеспечены транспортной инфраструктурой и технической возможностью для технологического присоединения к электрическим сетям.

Перечень земельных участков должен содержать характеристики земельных участков, включая их местоположение, кадастровые номера, площадь, вид разрешенного использования, сведения об обеспеченности транспортной инфраструктурой и о наличии технической возможности для технологического присоединения к электрическим сетям, иной инженерной инфраструктуре (для земельных участков, предназначенных для индивидуального жилищного строительства).

Перечень земельных участков подлежит размещению на официальном сайте муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Порядок ведения перечня земельных участков и его размещения на официальном сайте осуществляется органом местного самоуправления в установленном им порядке.

3. Орган местного самоуправления проводит в установленном им порядке процедуру выбора женщиной, удостоенной звания «Мать-героиня», земельного участка.

В случае выбора женщиной, удостоенной звания «Мать-героиня», земельного участка она обращается в орган местного самоуправления с заявлением о бесплатном предоставлении в собственность земельного участка.

В двадцатидневный срок со дня подачи указанного заявления орган местного самоуправления принимает решение о предоставлении или об отказе в предоставлении земельного участка и направляет соответствующее решение женщине, удостоенной звания «Мать-героиня», в течение пяти дней со дня принятия решения.

В случае отказа состоящей на учете женщины, удостоенной звания «Мать-героиня», от предложенного земельного участка (земельных участков), такие земельные участки предлагаются следующей по очередности постановки на учет женщине, удостоенной звания «Мать-героиня».

4. Основанием для отказа в предоставлении земельного участка женщине, удостоенной звания «Мать-героиня», является снятие ее с учета.

Статья 6. Предельные размеры земельных участков предоставляемых женщине, удостоенной звания «Мать-героиня»

1. Максимальные размеры предоставляемых бесплатно в собственность женщине, удостоенной звания «Мать-героиня», земельных участков:

- 1) в границах городских населенных пунктов для:
 - а) ведения садоводства для собственных нужд - 0,20 га;
 - б) ведения огородничества для собственных нужд - 0,20 га;
 - в) индивидуального жилищного строительства - 0,20 га;
 - г) ведения личного подсобного хозяйства - 0,20 га;
- 2) в границах сельских населенных пунктов для:
 - а) ведения садоводства для собственных нужд - 0,50 га;
 - б) ведения огородничества для собственных нужд - 0,50 га;
 - в) индивидуального жилищного строительства - 0,50 га;
 - г) ведения личного подсобного хозяйства - 0,50 га.

2. Минимальные размеры предоставляемых бесплатно в собственность женщине, удостоенной звания «Мать-героиня», земельных участков:

- 1) в границах городских населенных пунктов для:
 - а) ведения садоводства для собственных нужд - 0,08 га;

- б) ведения огородничества для собственных нужд - 0,08 га;
- в) индивидуального жилищного строительства - 0,08 га;
- г) ведения личного подсобного хозяйства - 0,08 га;
- 2) в границах сельских населенных пунктов для:
 - а) ведения садоводства для собственных нужд - 0,25 га;
 - б) ведения огородничества для собственных нужд - 0,25 га;
 - в) индивидуального жилищного строительства - 0,25 га;
 - г) ведения личного подсобного хозяйства - 0,25 га.

Статья 7. Вступление в силу настоящего Закона

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор
Амурской области

В.А. Орлов

г. Благовещенск

3 апреля 2026 г.
№ 458-ОЗ