



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

22.09.2025

№ 418

г. Благовещенск

О внесении изменений в
постановление Правительства
Амурской области
от 16.12.2022 № 1225

В целях совершенствования механизма правового регулирования
Правительство Амурской области
п о с т а н о в л я е т :

1. Внести в Порядок использования земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, расположенных на территории Амурской области, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо для стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства, утвержденный постановлением Правительства Амурской области от 16.12.2022 № 1225 (в редакции постановления Правительства Амурской области от 11.10.2024 № 805), следующие изменения:

1) в разделе 1:

а) в пункте 1.3 слово «однократно» исключить;

б) в пункте 1.4 слово «однократное» исключить;

в) пункт 1.11 дополнить подпунктом 7 следующего содержания:

«7) наличие у заявителя действующего Разрешения.»;

г) дополнить пунктами 1.12, 1.13 следующего содержания:

«1.12. В случае невнесения платы за использование земель или земельного участка в течение 5 рабочих дней со дня, установленного для ее внесения, уполномоченный орган в течение 3 рабочих дней со дня истечения указанного срока в форме уведомления принимает решение о досрочном прекращении действия Разрешения и направляет заявителю (способом, позволяющим подтвердить факт направления) соответствующее уведомление.

1.13. Разрешение выдается на срок не более 5 лет.»;

2) в разделе 2:

а) пункт 2.4 дополнить подпунктом 3 следующего содержания:

«3) площадь земельного участка для размещения объекта, предлагаемого

для включения в Схему, не должна превышать 30 кв. м.»;

б) пункт 2.7 дополнить подпунктами 6, 7 следующего содержания:

«6) размещение объекта предполагается в границах территории, в отношении которой утвержден проект планировки и (или) проект межевания, и (или) принято решение о комплексном развитии территории, и (или) размещение объекта не соответствует целям, предусмотренным указанными проектами, либо нарушаются иные градостроительные, строительные, архитектурные, пожарные, санитарные и иные нормы и правила;

7) наличие у лица, подавшего предложение, действующего Разрешения.»;

3) в разделе 4:

а) пункт 4.13 дополнить подпунктом 3 следующего содержания:

«3) наличие у заявителя действующего Разрешения на размещение некапитального гаража.»;

б) в пункте 4.14:

в абзаце четвертом слова «и размещается на официальном сайте в течение 1 рабочего дня со дня его подписания» исключить;

дополнить абзацем следующего содержания:

«Сведения о количестве участников аукциона без указания иных сведений о таких участниках и сведения о заявителях, в отношении которых принято решение о недопуске к участию в аукционе, с указанием оснований принятия такого решения размещаются на официальном сайте не позднее чем на следующий день после дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.».

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и размещению на Портале Правительства Амурской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.amurobl.ru).

Губернатор
Амурской области



В.А. Орлов