



**ПРАВИТЕЛЬСТВО  
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

23.10.2024

№ 831

г. Благовещенск

О внесении изменений в  
постановление Правительства  
Амурской области  
от 15.09.2015 № 440

В целях совершенствования механизма правового регулирования и приведения нормативных правовых актов Амурской области в соответствие законодательству Правительство Амурской области

**п о с т а н о в л я е т :**

1. Внести в Положение о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута на территории Амурской области, утвержденное постановлением Правительства Амурской области от 15.09.2015 № 440 (в редакции постановления Правительства Амурской области от 27.06.2023 № 557), следующие изменения:

1) дополнить пунктом 3<sup>2</sup> следующего содержания:

«3<sup>2</sup>. Разрешение не является основанием для воспрепятствования свободному доступу неограниченного круга лиц к территориям общего пользования, а также осуществлению работ по содержанию территорий общего пользования.»;

2) пункт 4 дополнить абзацами следующего содержания:

«ограждающие устройства (ворота, калитки, шлагбаумы, в том числе автоматические, и декоративные ограждения (заборы), размещаемые на придомовых территориях многоквартирных домов;

контейнерная площадка для накопления твердых коммунальных отходов.»;

3) пункт 7 признать утратившим силу;

4) пункт 16 дополнить подпунктами 15, 16 следующего содержания:

«15) размещение объекта будет препятствовать размещению иных объектов, предусмотренных документацией по планировке территории;

16) размещение объекта планируется в границах территории, в

отношении которой принято решение о комплексном развитии территории.»;

5) дополнить пунктами 18<sup>1</sup>–18<sup>3</sup> следующего содержания:

«18<sup>1</sup>. Действие разрешения прекращается досрочно в следующих случаях:

1) невнесение заявителем в срок, установленный пунктом 6 настоящего Положения, платы за размещение объекта;

2) обращение заявителя с заявлением в произвольной письменной форме о прекращении срока действия разрешения.

18<sup>2</sup>. В случае досрочного прекращения действия разрешения по основанию, предусмотренному подпунктом 1 пункта 18<sup>1</sup> настоящего Положения, уполномоченный орган в течение 20 рабочих дней со дня истечения срока, установленного пунктом 6 настоящего Положения, принимает в произвольной письменной форме решение о прекращении действия разрешения.

В случае досрочного прекращения действия разрешения по основанию, предусмотренному подпунктом 2 пункта 18<sup>1</sup> настоящего Положения, уполномоченный орган в течение 10 рабочих дней со дня получения от заявителя заявления о прекращении срока действия разрешения принимает в произвольной письменной форме решение о прекращении действия разрешения.

Копия решения о прекращении действия разрешения в течение 3 рабочих дней со дня его принятия направляется уполномоченным органом заявителю и в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление государственного земельного надзора.

18<sup>3</sup>. Продление срока действия разрешения осуществляется путем выдачи нового разрешения в порядке, установленном пунктами 8–14 настоящего Положения.»;

6) в приложении к Положению слова «наименование муниципального образования, земли которого находятся в федеральной собственности, собственности Амурской области или государственная собственность на которые не разграничена» заменить словами «наименование муниципального образования, земли которого находятся в федеральной собственности, собственности Амурской области или государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления и установления сервитута, публичного сервитута в границах, указанных в Едином государственном реестре недвижимости».

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)) и размещению на Портале Правительства Амурской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет ([www.amurobl.ru](http://www.amurobl.ru)).

Губернатор Амурской области



В.А. Орлов