



ПРАВИТЕЛЬСТВО
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.04.2024

№ 281

г. Благовещенск

О внесении изменений в
постановление Правительства
Амурской области
от 25.09.2023 № 803

В целях корректировки государственной программы Амурской области
«Комплексное развитие сельских территорий Амурской области»
Правительство Амурской области

п о с т а н о в л я е т :

1. Внести в государственную программу Амурской области
«Комплексное развитие сельских территорий Амурской области»,
утвержденную постановлением Правительства Амурской области от
25.09.2023 № 803 (в редакции постановления Правительства Амурской
области от 12.02.2024 № 89), изменения согласно приложению к настоящему
постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию
на «Официальном интернет-портале правовой информации»
(www.pravo.gov.ru) и размещению на Портале Правительства Амурской
области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет
(www.amurobl.ru).

Губернатор Амурской области



В. А. Орлов

Приложение
к постановлению Правительства
Амурской области
от 19.04.2024 № 281

Изменения,
вносимые в государственную программу Амурской области
«Комплексное развитие сельских территорий Амурской области»

1. В разделе 2 государственной программы:

1) строку «Объемы финансового обеспечения за весь период реализации» подраздела 1 изложить в следующей редакции:

«

| | |
|----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| Объемы финансового обеспечения за весь период реализации | Этап I: 1 788 039,91 тыс. рублей; этап II: 794892,81 тыс. рублей |
|----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|

»;

2) пункт 1 подраздела 4 изложить в следующей редакции:

«

| | | |
|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|
| 1. | Направление (подпрограмма) 1 «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем сельского населения» | |
| 1.1. | Проект Амурской области «Развитие жилищного строительства на сельских территориях и повышение уровня благоустройства домовладений» (Турков Олег Александрович – куратор) | |
| | Ответственный за реализацию – министерство сельского хозяйства Амурской области, Гутник Владимир Николаевич – руководитель проекта Амурской области | Срок реализации (2024–2030 годы) |
| 1.1.1. | Количество семей, для которых предоставлены возможности улучшения жилищных условий на сельских территориях | Доля сельского населения в общей численности населения |

| | | | |
|--------|---------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | (агломерациях) | <p>а) построено (приобретено) 1,112 тыс. кв. метров жилых помещений (жилых домов) за счет предоставления социальных выплат гражданам, проживающим на сельских территориях (агломерациях) или изъявившим желание постоянно проживать на сельских территориях (агломерациях) и нуждающимся в улучшении жилищных условий, а также строительства (приобретения) жилья, предоставленного по договору найма жилого помещения гражданам, работающим на сельских территориях (агломерациях);</p> <p>б) разработано (откорректировано) и (или) приобретено проектной документации на оказание финансовой поддержки при исполнении расходов обязательств муниципальных образований по строительству жилья, предоставляемого по договору найма жилого помещения для предоставления жилых помещений по договорам найма гражданам Российской Федерации, проживающим в сельской местности области;</p> | <p>(на 1 января года, следующего за отчетным).</p> <p>Соотношение среднемесячных располагаемых ресурсов сельского и городского домохозяйств (на 1 января года, следующего за отчетным).</p> <p>Доля общей площади благоустроенных жилых помещений в сельских населенных пунктах (на 1 января года, следующего за отчетным)</p> |
| 1.1.2. | Ввод жилых домов на сельских территориях (агломерациях) | | |

| | | | |
|--|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| | | <p>в) предоставлена единовременная социальная выплата 0,155 тыс. молодым семьям – участникам программы «Дальневосточная и арктическая ипотека», за счет которой на сельских территориях (агломерациях) построено (приобретено) 9,5 тыс. кв. метров жилых помещений (жилых домов);</p> <p>г) возмещение затрат на строительство жилых домов получили 26 сельскохозяйственных товаропроизводителей для строительства 4,75 тыс. кв. метров жилых домов на сельских территориях (агломерациях)</p> | |
|--|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|

»;

3) подраздел 5 изложить в следующей редакции:

«5. Финансовое обеспечение государственной программы

| Наименование государственной программы, структурного элемента/источник финансового обеспечения | Объем финансового обеспечения по годам реализации, тыс. рублей | | | | | | | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|-----------|--|
| | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | всего | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | |
| <i>Государственная программа Амурской области «Комплексное развитие сельских территорий Амурской области» (всего), в том числе:</i> | 659819,26 | 33782,34 | 25339,86 | 17837,60 | 18550,30 | 19247,42 | 20316,03 | 794892,81 | |
| Региональный бюджет (всего), из них: | 652484,95 | 33078,52 | 24282,40 | 17837,60 | 18550,30 | 19247,42 | 20316,03 | 785797,22 | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|-----------|
| Федеральный бюджет | 386371,80 | 5293,80 | 5161,80 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 396827,40 |
| Областной бюджет | 266113,15 | 27784,72 | 19120,60 | 17837,60 | 18550,30 | 19247,42 | 20316,03 | 388969,82 |
| Межбюджетные трансферты местным бюджетам | 7113,91 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 7113,91 |
| Межбюджетные трансферты бюджетам территориальных государственных внебюджетных фондов Российской Федерации | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Бюджеты территориальных государственных внебюджетных фондов (бюджеты территориальных фондов обязательного медицинского страхования) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Консолидированные бюджеты муниципальных образований, из них: | 10345,16 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 10345,16 |
| Местный бюджет | 3231,25 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 3231,25 |
| Межбюджетные трансферты бюджету муниципального образования | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Внебюджетные источники | 4103,06 | 703,82 | 1057,46 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 5864,34 |
| Объем налоговых расходов (справочно) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| <i>Проект Амурской области «Развитие жилищного строительства на сельских территориях и повышение уровня благоустройства домохозяйств» (всего), в том числе:</i> | 34639,99 | 15000,00 | 5000,00 | 11827,60 | 12540,30 | 13247,42 | 14306,03 | 106561,34 |
| Региональный бюджет, из них: | 32468,45 | 15000,00 | 5000,00 | 11827,60 | 12540,30 | 13247,42 | 14306,03 | 104389,8 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------|------|---------|---------|---------|---------|----------|
| | трансферты местным бюджетам | | | | | | | | |
| 1.4.1.2. | Межбюджетные трансферты бюджетам территориальных государственных внебюджетных фондов Российской Федерации | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.4.2. | Бюджеты территориальных государственных внебюджетных фондов (бюджеты территориальных фондов обязательного медицинского страхования) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.4.3. | Консолидированные бюджеты муниципальных образований, из них: | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.4.3.1 | Межбюджетные трансферты бюджета субъекта Российской Федерации | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.4.3.м | Местный бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.4.4. | Внебюджетные источники | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2. | К 2031 году простимулировано 26 сельскохозяйственных товаропроизводителей для строительства 4,75 тыс. кв. метров жилых домов на сельских территориях | | | | | | | | |
| 2.1. | Простимулировано | 5000,00 | 10000,00 | 0,00 | 6697,60 | 7205,50 | 7724,52 | 8515,23 | 45142,85 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|----------|----------|---------|----------|----------|----------|----------|-----------|
| | трансферты бюджета субъекта Российской Федерации | | | | | | | | |
| 2.1.3.м | Местный бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.4.1. | Внебюджетные источники | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| ИТОГО ПО ПРОЕКТУ: | | 34639,99 | 15000,00 | 5000,00 | 11827,60 | 12540,30 | 13247,42 | 14306,03 | 106561,34 |
| В том числе: | | 32468,45 | 15000,00 | 5000,00 | 11827,60 | 12540,30 | 13247,42 | 14306,03 | 104389,80 |
| Региональный бюджет | | | | | | | | | |
| Бюджеты территориальных государственных внебюджетных фондов (бюджеты территориальных фондов обязательного медицинского страхования) | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Консолидированные муниципальные образований | | 2493,38 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2493,38 |
| Внебюджетные источники | | 2146,61 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2146,61 |

».

3. В разделе 4 государственной программы:

1) абзац третий изложить в следующей редакции:

«2) Порядком предоставления и распределения субсидий бюджетам муниципальных образований на реализацию мероприятий по обеспечению комплексного развития сельских территорий (в части оказания финансовой поддержки при исполнении расходных обязательств муниципальных образований по строительству (приобретению) жилого помещения (жилого дома) на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов, предоставляемого гражданам Российской Федерации, проживающим на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов, по договору найма жилого помещения), приведенным в приложении № 2 к настоящей государственной программе;»;

2) абзац седьмой изложить в следующей редакции:

«б) Порядком предоставления и распределения субсидий бюджетам муниципальных образований Амурской области на реализацию мероприятий по обеспечению комплексного развития сельских территорий (в части мероприятий по

обустройству объектами инженерной инфраструктуры и благоустройству площадок, расположенных на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов, под компактную жилищную застройку), приведенным в приложении № 6 к настоящей государственной программе»;

4. В приложении № 1 к государственной программе:

1) пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Настоящий Порядок устанавливает механизм, цели и условия предоставления и распределения субсидий, источником финансового обеспечения которых являются средства федерального и областного бюджетов, бюджетам муниципальных образований Амурской области на реализацию мероприятий по обеспечению комплексного развития сельских территорий в части мероприятий по улучшению жилищных условий граждан Российской Федерации, проживающих на сельских территориях (далее соответственно – муниципальные образования, граждане, субсидии).

В настоящем Порядке под сельскими территориями понимаются сельские населенные пункты, поселки городского типа и межселенные территории (за исключением сельских населенных пунктов и поселков городского типа, входящих в состав городского округа город Благовещенск). Перечень сельских населенных пунктов, поселков городского типа и межселенных территорий, относящихся к сельским территориям Амурской области, определяется постановлением Правительства Амурской области.»;

2) подпункт 1 пункта 3 после слов «перечень мероприятий» дополнить словом «(результатов)».

5. В приложении № 2 к государственной программе:

1) наименование изложить в следующей редакции:

«Порядок предоставления и распределения субсидий бюджетам муниципальных образований на реализацию мероприятий по обеспечению комплексного развития сельских территорий (в части оказания финансовой поддержки при исполнении расходных обязательств муниципальных образований по строительству (приобретению) жилого помещения (жилого дома) на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов, предоставляемого гражданам Российской Федерации, проживающим на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов, по договору найма жилого помещения)»;

2) пункты 1, 2 изложить в следующей редакции:

«1. Настоящий Порядок устанавливает цели и условия предоставления и распределения субсидий, источником финансового обеспечения которых являются средства федерального и областного бюджетов, бюджетам муниципальных образований Амурской области (далее – муниципальные образования) на реализацию мероприятий по обеспечению комплексного развития сельских территорий в части оказания финансовой поддержки при исполнении расходных

обязательств муниципальных образований по строительству (приобретению) жилого помещения (жилого дома) на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктах, предоставляемого гражданам Российской Федерации, проживающим на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов, по договору найма жилого помещения (далее соответственно – граждане, субсидии).

В настоящем Порядке используются следующие понятия:

«опорный населенный пункт» – населенный пункт, расположенный вне границ городских агломераций, на базе которого обеспечивается ускоренное развитие инфраструктуры, обеспечивающей реализацию гарантий в сфере образования, доступность медицинской помощи, услуг в сфере культуры и реализацию иных потребностей населения территории одного или нескольких муниципальных образований. Перечень опорных населенных пунктов на территории Амурской области определяется постановлением Правительства Амурской области;

«сельские территории» – сельские населенные пункты, поселки городского типа и межселенные территории (за исключением сельских населенных пунктов и поселков городского типа, входящих в состав городского округа город Благовещенск). Перечень сельских населенных пунктов, поселков городского типа и межселенных территорий, относящихся к сельским территориям Амурской области, определяется постановлением Правительства Амурской области.

2. Субсидии предоставляются в целях оказания финансовой поддержки при исполнении расходных обязательств муниципальных образований, возникающих при реализации мероприятий государственных программ, направленных на комплексное развитие сельских территорий, включающих мероприятия по строительству (приобретению) жилого помещения (жилого дома) на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктах, предоставляемого гражданам Российской Федерации, проживающим на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов, по договору найма жилого помещения (далее – мероприятия), предусматривающих предоставление субсидии из областного бюджета в целях финансирования расходных обязательств муниципальных образований, в порядке и на условиях, установленных Правилами предоставления субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на развитие жилищного строительства на сельских территориях и повышение уровня благоустройства домовладений, являющимися приложением № 3 к государственной программе Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 31.05.2019 № 696 (далее – Правила), возникающих при:

1) участии в долевом строительстве жилых домов (квартир) на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов;

2) участии в строительстве жилого помещения (жилого дома) на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов на основании договора инвестирования;

3) строительстве на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов малоэтажных жилых комплексов, определенных Федеральным законом от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»;

4) приобретении у юридического лица и (или) индивидуального предпринимателя объекта индивидуального жилищного строительства на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов, введенного в эксплуатацию не ранее чем за 3 года до заключения государственного (муниципального) контракта на его приобретение;

5) приобретении у юридического лица и (или) индивидуального предпринимателя дома блокированной застройки на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов, введенного в эксплуатацию не ранее чем за 3 года до заключения государственного (муниципального) контракта на его приобретение;

6) приобретении жилого помещения в многоквартирном доме высотой не более 5 этажей, расположенного на территории опорного населенного пункта, у юридического лица (за исключением инвестиционного фонда, в том числе его управляющей компании) или индивидуального предпринимателя, являющегося первым и единственным собственником такого жилого помещения и зарегистрировавшего право собственности на указанное жилое помещение после получения разрешения на ввод объекта недвижимости в эксплуатацию. Приобретение за счет средств субсидии объекта индивидуального жилищного строительства, дома блокированной застройки, жилого помещения, построенных за счет средств федерального бюджета, не допускается.»;

3) подпункт 1 пункта 3 после слов «перечень мероприятий» дополнить словом «(результатов)».

6. В приложении № 4 к государственной программе:

1) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Под сельскими территориями в настоящем Порядке понимаются сельские населенные пункты, поселки городского типа и межселенные территории (за исключением сельских населенных пунктов и поселков городского типа, входящих в состав городского округа город Благовещенск). Перечень сельских населенных пунктов, поселков городского типа и межселенных территорий, относящихся к сельским территориям Амурской области, определяется постановлением Правительства Амурской области.»;

2) пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Размер субсидии на реализацию каждого проекта не превышает 3 млн. рублей и составляет не более 70 % общего

объема финансового обеспечения реализации проекта. При этом не менее 30 % объема финансирования реализации проекта должно быть обеспечено за счет средств местного бюджета, а также за счет обязательного вклада граждан и (или) юридических лиц (индивидуальных предпринимателей), общественных, включая волонтерские, организаций в различных формах, в том числе в форме денежных средств, трудового участия, волонтерской деятельности, предоставления помещений и технических средств. Конкретный размер средств местного бюджета, вклада граждан и (или) юридических лиц (индивидуальных предпринимателей) определяется Правительством Амурской области либо министерством, уполномоченным на то Правительством Амурской области.»;

3) подпункт 1 пункта 6 после слов «перечень мероприятий» дополнить словом «(результатов)»;

4) пункт 11 дополнить абзацем следующего содержания:

«В случае если при формировании проекта закона об областном бюджете на очередной финансовый год и плановый период муниципальным образованием до 1 ноября текущего финансового года представлено в министерство обращения, содержащее информацию об отсутствии потребности в субсидии в полном объеме или частично, невостребованная субсидия распределяется между бюджетами других муниципальных образований, имеющих право на получение субсидии в соответствии с настоящим Порядком.»;

7. В приложении № 5 к государственной программе:

1) абзац шестой пункта 2 изложить в следующей редакции:

«сельские территории» – сельские населенные пункты, поселки городского типа и межселенные территории (за исключением сельских населенных пунктов и поселков городского типа, входящих в состав городского округа город Благовещенск). Перечень сельских населенных пунктов, поселков городского типа и межселенных территорий, относящихся к сельским территориям Амурской области, определен в приложении к настоящему Правилам.»;

2) пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Субсидии предоставляются в целях финансирования расходов обязательств муниципальных образований Амурской области на мероприятия по развитию транспортной инфраструктуры, возникающих при реализации следующих мероприятий по развитию транспортной инфраструктуры (расположены в порядке приоритетности):

1) строительство (реконструкция), капитальный ремонт, ремонт автомобильных дорог общего пользования регионального и (или) местного значения на сельских территориях, являющихся территориями, на которых реализованы, и (или) реализуются, и (или) планируются к реализации (начиная с года предоставления субсидии) мероприятия проектов комплексного развития в целях приведения указанных автомобильных дорог в соответствие нормативным требованиям к транспортно-эксплуатационному состоянию;

2) строительство (реконструкция), капитальный ремонт и ремонт автомобильных дорог общего пользования регионального и (или) местного значения в целях их приведения в соответствие нормативным требованиям к транспортно-эксплуатационному состоянию автомобильных дорог общего пользования регионального и (или) местного значения, ведущих от сети автомобильных дорог общего пользования к объектам агропромышленного комплекса или к автомобильным дорогам общего пользования, в целях обеспечения доступа автомобильного транспорта к объектам агропромышленного комплекса;

3) строительство (реконструкция), капитальный ремонт и ремонт автомобильных дорог общего пользования регионального и (или) местного значения, ведущих от сети автомобильных дорог общего пользования к объектам, расположенным (создающимся) на сельских территориях, или к автомобильным дорогам общего пользования, в целях обеспечения доступа автомобильного транспорта к объектам, расположенным (создающимся) на сельских территориях (за исключением автомобильных дорог, указанных в подпунктах 1 и 2 настоящего пункта).»;

3) абзац второй пункта 8 изложить в следующей редакции:

«Не менее 10 процентов объема финансирования реализации мероприятий, предусмотренных пунктом 3 настоящих Правил, должно быть обеспечено за счет средств внебюджетных источников (с учетом затрат, понесенных на разработку проектной документации и прохождение государственной экспертизы в отношении каждой автомобильной дороги, предлагаемой к строительству (реконструкции) в рамках реализации федерального проекта).»;

4) пункт 10 изложить в следующей редакции:

«10. В целях повышения эффективности реализации государственной программы в соглашении предусматриваются следующие обязательства муниципалитета образования Амурской области:

1) обеспечить заключение муниципального контракта на выполнение работ по каждой автомобильной дороге в срок, не превышающий 3 месяцев со дня заключения соглашения. В случае невозможности заключения муниципального контракта на выполнение работ по строительству (реконструкции), капитальному ремонту, ремонту автомобильной дороги в указанный срок муниципальное образование Амурской области может обратиться в министерство и по согласованию с ним инициировать внесение изменений в соглашение в части увеличения срока, до которого должен быть заключен муниципальный контракт на выполнение работ по строительству (реконструкции), капитальному ремонту, ремонту автомобильной дороги, до 6 месяцев со дня заключения соглашения;

2) обеспечить в срок, не превышающий 10 рабочих дней со дня заключения муниципальных контрактов, направление в министерство отчета (в виде информации в произвольной форме) о наличии (отсутствии) и размере экономии, полученной по результатам заключения муниципальных контрактов на закупку товаров, работ, услуг для

обеспечения муниципальных нужд по реализуемым мероприятиям по развитию транспортной инфраструктуры (далее – экономика), и при наличии экономии – предложений о внесении изменений в соглашение в части уменьшения объемов субсидии. При этом муниципальным образованием Амурской области не могут быть направлены предложения о внесении изменений в соглашение в части сокращения расходов, источником которых являются внебюджетные средства;

3) обеспечить в срок не позднее установленного соглашением года завершения мероприятия по развитию транспортной инфраструктуры создание новых рабочих мест на объектах агропромышленного комплекса в количестве, соответствующем значению критерия ранжирования автомобильных дорог при распределении субсидий;

4) обеспечить привлечение средств из внебюджетных источников на финансирование мероприятий по развитию транспортной инфраструктуры в объеме не менее 10 процентов объема финансового обеспечения реализации мероприятий по развитию транспортной инфраструктуры.;

5) наименование приложения к Правилам изложить в следующей редакции:

«Перечень сельских населенных пунктов, поселков городского типа и межселенных территорий, относящихся к сельским территориям Амурской области».

8. В приложении № 6 к государственной программе:

1) наименование изложить в следующей редакции:

«Порядок предоставления и распределения субсидий бюджетам муниципальных образований Амурской области на реализацию мероприятий по обеспечению комплексного развития сельских территорий (в части мероприятий по обустройству объектами инженерной инфраструктуры и благоустройству площадок, расположенных на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов, под компактную жилищную застройку)»;

2) пункты 1, 2 изложить в следующей редакции:

«1. Настоящий Порядок устанавливает механизм, условия предоставления и распределения субсидий, источником финансового обеспечения которых являются средства федерального и областного бюджетов, бюджетам муниципальных образований Амурской области на реализацию мероприятий по обеспечению комплексного развития сельских территорий в части мероприятий по обустройству объектами инженерной инфраструктуры и благоустройству площадок, расположенных на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов, под компактную жилищную застройку (далее соответственно – субсидии, муниципальные образования).

В настоящем Порядке используются следующие понятия:

«компактная жилищная застройка» – часть территории населенного пункта, относящаяся к жилой зоне, в отношении которой предусматриваются мероприятия по обустройству объектами инженерной инфраструктуры и благоустройству жилищной застройки;

«опорный населенный пункт» – населенный пункт, расположенный вне границ городских агломераций, на базе которого обеспечивается ускоренное развитие инфраструктуры, обеспечивающей реализацию гарантий в сфере образования, доступность медицинской помощи, услуг в сфере культуры и реализацию иных потребностей населения территории одного или нескольких муниципальных образований. Перечень опорных населенных пунктов на территории Амурской области определяется постановлением Правительства Амурской области;

«сельские территории» – сельские населенные пункты, поселки городского типа и межселенные территории (за исключением сельских населенных пунктов и поселков городского типа, входящих в состав городского округа город Благовещенск). Перечень сельских населенных пунктов, поселков городского типа и межселенных территорий, относящихся к сельским территориям Амурской области, определяется постановлением Правительства Амурской области;

«проект компактной жилищной застройки» – проект по обустройству объектами инженерной инфраструктуры и благоустройству площадок, расположенных на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов, под компактную жилищную застройку, разработанных в соответствии с документами территориального планирования (далее – проект КЖЗ);

«потенциальный застройщик» – правообладатель земельного участка, находящегося на территории, в отношении которой планируется реализация проекта КЖЗ, за исключением правообладателей – органов государственной власти и органов местного самоуправления муниципальных образований Амурской области и их подведомственных учреждений.

2. Субсидии предоставляются в целях финансирования расходов обязательств муниципальных образований, возникающих при исполнении обязательств, направленных на реализацию проектов КЖЗ (далее – мероприятия), в рамках которых осуществляются:

- 1) строительство объектов инженерной инфраструктуры;
- 2) организация уличного освещения, строительство улично-дорожной сети, а также мероприятия по благоустройству территории (в том числе озеленение).»;
- 3) подпункт 1 пункта 3 после слов «перечень мероприятий» дополнить словом «(результатов)»;
- 4) подпункт 3 пункта 5 признать утратившим силу;
- 5) пункт 4 приложения к Порядку дополнить подпунктами 4, 5 следующего содержания:

«4) план развития компактной жилищной застройки;

5) реестр потенциальных застройщиков, который должен содержать информацию о потенциальных застройщиках, планирующих осуществлять застройку на не менее чем 50 процентах общего числа участков территории, в отношении которой реализуется проект компактной жилищной застройки. В случае отсутствия потенциальных застройщиков на день подачи заявки муниципальному образованию необходимо до 25 сентября года подачи заявки в дополнение к ранее поданной заявке представить реестр потенциальных застройщиков.».

9. В приложении № 7 к государственной программе:

1) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. В настоящем Порядке используются следующие понятия:

«опорный населенный пункт» – населенный пункт, расположенный вне границ городских агломераций, на базе которого обеспечивается ускоренное развитие инфраструктуры, обеспечивающей реализацию гарантий в сфере образования, доступность медицинской помощи, услуг в сфере культуры и реализацию иных потребностей населения территории одного или нескольких муниципальных образований. Перечень опорных населенных пунктов на территории Амурской области определяется постановлением Правительства Амурской области;

«сельские территории» – сельские населенные пункты, поселки городского типа и межселенные территории (за исключением сельских населенных пунктов и поселков городского типа, входящих в состав городского округа город Благовещенск). Перечень сельских населенных пунктов, поселков городского типа и межселенных территорий, относящихся к сельским территориям Амурской области, определяется министерством сельского хозяйства Амурской области (далее – министерство);

«сельские агломерации» – примыкающие друг к другу сельские территории и (или) границащие с сельскими территориями поселки городского типа и (или) малые города для реализации мероприятий по обеспечению комплексного развития сельских территорий (в части мероприятий по реализации проектов комплексного развития сельских территорий или сельских агломераций). Численность населения, постоянно проживающего на территории каждого населенного пункта, входящего в состав сельской агломерации, не может превышать 30 тыс. человек. Под примыкающими друг к другу сельскими территориями понимаются сельские территории, имеющие смежные границы муниципальных образований. Перечень сельских агломераций на территории Амурской области определяется приказом министерства;

«проект» – документ, содержащий комплекс мероприятий, реализуемых на сельских территориях, или на территории сельских агломераций, или на территории опорного населенного пункта, обеспечивающих достижение целей и показателей (индикаторов) государственной программы Амурской области «Комплексное развитие сельских

территорий Амурской области», утвержденной постановлением Правительства Амурской области от 25.09.2023 № 803 (далее – государственная программа), направленных на достижение целей федерального проекта «Современный облик сельских территорий» государственной программы Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 31.05.2019 № 696, и способствующих достижению целей государственной программы;

«стоимость проекта» – сумма денежных средств, определенная на основании сметной стоимости, а также иных документально подтвержденных и обоснованных затрат, необходимых для реализации проекта.»;

2) подпункт 1 пункта 6 после слов «перечень мероприятий» дополнить словом «(результатов)»;

3) пункт 17 изложить в следующей редакции:

«17. Эффективность использования субсидий оценивается ежегодно министерством на основе следующих результатов использования субсидии – «реализованы проекты комплексного развития сельских территорий (агломераций), единиц» и «созданы рабочие места (заполнены штатные единицы) в период реализации проектов, отобранных для субсидирования, единиц».».