



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

29.12.2023

№ 1154

г. Благовещенск

О некоторых вопросах, связанных с предоставлением земельных участков в собственность бесплатно на территории Амурской области отдельным категориям граждан в связи с их участием в специальной военной операции и членам их семей

В соответствии с Законом Амурской области от 14.12.2023 № 439-ОЗ «О предоставлении земельных участков в собственность бесплатно на территории Амурской области отдельным категориям граждан в связи с их участием в специальной военной операции и членам их семей» Правительство Амурской области

п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить:

1) Перечень муниципальных образований Амурской области, на территории которых предоставляются земельные участки в собственность бесплатно отдельным категориям граждан в связи с их участием в специальной военной операции и членам их семей (приложение № 1);

2) Порядок формирования и ведения перечня земельных участков (в том числе подлежащих образованию), предназначенных для бесплатного предоставления в собственность отдельным категориям граждан в связи с их участием в специальной военной операции и членам их семей (приложение № 2);

3) Порядок рассмотрения заявлений граждан о постановке на учет в целях бесплатного предоставления им в собственность земельного участка, принятия решений по таким заявлениям, ведения регионального сводного списка граждан, состоящих на учете в целях бесплатного предоставления им в собственность земельного участка (приложение № 3);

4) Порядок выбора гражданами земельных участков из числа включенных в перечень земельных участков (в том числе подлежащих образованию), предназначенных для бесплатного предоставления в собственность отдельным категориям граждан в связи с их участием в специальной военной операции и членам их семей (приложение № 4).

2. Настоящее постановление вступает в силу с 01.01.2024.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и размещению на Портале Правительства Амурской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.amurobl.ru).

Губернатор Амурской области



Орлов

Приложение № 1
УТВЕРЖДЕН
постановлением Правительства
Амурской области
от 29.12.2023 № 1154

Перечень муниципальных образований Амурской области, на территории которых предоставляются земельные участки в собственность бесплатно отдельным категориям граждан в связи с их участием в специальной военной операции и членам их семей

1. Архаринский муниципальный округ.
2. Белогорский муниципальный округ.
3. Благовещенский муниципальный округ (за исключением населенных пунктов Чигири, Верхнеблаговещенск).
4. Бурейский муниципальный округ.
5. Завитинский муниципальный округ.
6. Зейский муниципальный округ.
7. Ивановский муниципальный округ.
8. Константиновский муниципальный район.
9. Магдагачинский муниципальный район.
10. Мазановский муниципальный район.
11. Михайловский муниципальный район.
12. Октябрьский муниципальный район.
13. Свободненский муниципальный район.
14. Селемджинский муниципальный район.
15. Серышевский муниципальный округ.
16. Сковородинский муниципальный округ.
17. Тамбовский муниципальный округ.
18. Тындинский муниципальный округ.
19. Ромненский муниципальный округ.
20. Шимановский муниципальный округ.
21. Рабочий поселок (поселок городского типа) Прогресс.

Приложение № 2
УТВЕРЖДЕН
постановлением Правительства
Амурской области
от 29.12.2023 № 1154

Порядок формирования и ведения перечня земельных участков (в том числе подлежащих образованию), предназначенных для бесплатного предоставления в собственность отдельным категориям граждан в связи с их участием в специальной военной операции и членам их семей

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок устанавливает правила формирования и ведения перечня земельных участков (в том числе подлежащих образованию), предназначенных для бесплатного предоставления в собственность граждан, указанных в статье 2 Закона Амурской области от 14.12.2023 № 439-ОЗ «О предоставлении земельных участков в собственность бесплатно на территории Амурской области отдельным категориям граждан в связи с их участием в специальной военной операции и членам их семей» (далее соответственно – Перечень земельных участков, земельный участок, граждане, Закон).

1.2. Для целей настоящего Порядка используются следующие основные понятия:

1) земельный участок для ведения садоводства для собственных нужд – земельный участок, предназначенный для отдыха граждан и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур с правом размещения садовых домов, жилых домов, хозяйственных построек и гаражей;

2) земельный участок для ведения огородничества для собственных нужд – земельный участок, предназначенный для отдыха граждан и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур с правом размещения хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур;

3) земельный участок для ведения личного подсобного хозяйства – земельный участок в границах населенного пункта (приусадебный земельный участок), предназначенный для производства сельскохозяйственной продукции в целях удовлетворения личных потребностей, а также для возведения жилого дома, производственных, бытовых и иных зданий, строений, сооружений, и (или) земельный участок за пределами границ населенного пункта (полевой земельный участок), предназначенный исключительно для производства сельскохозяйственной продукции в целях удовлетворения личных потребностей без права возведения на нем зданий и строений;

4) земельный участок для индивидуального жилищного строительства – земельный участок, предназначенный для строительства индивидуального жилого дома.

Земельные участки образуются с соблюдением градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил и нормативов, касающихся каждого вида разрешенного использования;

5) Перечень земельных участков – свободные от прав третьих лиц земельные участки (в том числе подлежащие образованию), предназначенные для индивидуального жилищного строительства, ведения садоводства для собственных нужд, огородничества в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

2. Порядок формирования и ведения Перечня земельных участков

2.1. Перечень земельных участков формируется министерством имущественных отношений Амурской области (далее – министерство) в разрезе муниципальных образований Амурской области и ведется по форме согласно приложению к настоящему Порядку.

2.2. В Перечень земельных участков включаются свободные от прав третьих лиц земельные участки (в том числе подлежащие образованию), предназначенные для ведения садоводства или огородничества для собственных нужд, ведения личного подсобного хозяйства, индивидуального жилищного строительства.

Земельные участки, предназначенные для индивидуального жилищного строительства, должны быть обеспечены транспортной инфраструктурой и технической возможностью для технологического присоединения к электрическим сетям.

2.3. Перечень земельных участков должен содержать характеристики земельных участков, включая их местоположение, кадастровые номера (при наличии), площадь, вид разрешенного использования, сведения об обеспеченности транспортной инфраструктурой и о наличии технической возможности для технологического присоединения к электрическим сетям (для земельных участков, предназначенных для индивидуального жилищного строительства).

2.4. В целях формирования Перечня земельных участков органы местного самоуправления муниципальных образований Амурской области ежемесячно до 25 числа текущего месяца направляют в министерство информацию о наличии земельных участков (в том числе подлежащих образованию) по форме согласно приложению к настоящему Порядку.

2.5. Министерство в течение 10 рабочих дней со дня получения информации, указанной в пункте 2.4 настоящего Порядка, формирует Перечень земельных участков в разрезе муниципальных образований Амурской области и размещает его на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

2.6. Земельные участки подлежат исключению из Перечня земельных участков в случае предоставления в собственность бесплатно гражданам в соответствии с Законом.

Приложение
к Порядку формирования и
ведения перечня земельных
участков (в том числе
подлежащих образованию),
предназначенных для
бесплатного предоставления в
собственность отдельным
категориям граждан в связи с их
участием в специальной военной
операции и членам их семей

Перечень земельных участков (в том числе подлежащих образованию),
предназначенных для бесплатного предоставления в собственность
граждан, расположенных в _____

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка (квартал), местоположение земельного участка	Площадь земельного участка (при наличии), кв. м	Вид разрешенного использования	Наличие транспортной инфраструктуры и технической возможности для технологического присоединения к электрическим сетям
1	2	3	4	5

Приложение № 3
УТВЕРЖДЕН
постановлением Правительства
Амурской области
от 29.12.2023 № 1154

Порядок рассмотрения заявлений граждан о постановке на учет в целях бесплатного предоставления им в собственность земельного участка, принятия решений по таким заявлениям, ведения регионального сводного списка граждан, состоящих на учете в целях бесплатного предоставления им в собственность земельного участка

1. Настоящий Порядок устанавливает порядок рассмотрения заявлений граждан о постановке на учет в целях бесплатного предоставления им в собственность земельного участка (далее соответственно – заявление, учет), принятия решений по заявлениям, ведения регионального сводного списка граждан, состоящих на учете.

2. Правом обращения с заявлением для постановки на учет обладают:

1) военнослужащие, лица, заключившие контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующие выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, и лица, проходящие (проходившие) службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации и имеющие специальное звание полиции, удостоенные звания Героя Российской Федерации или награжденные орденами Российской Федерации за заслуги, проявленные в ходе участия в специальной военной операции, и являющиеся ветеранами боевых действий (далее – участники специальной военной операции);

2) члены семей участников специальной военной операции, погибших (умерших) вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученных ими в ходе участия в специальной военной операции (далее – члены семей погибших (умерших) участников специальной военной операции).

Для целей настоящего Порядка к членам семей погибших (умерших) участников специальной военной операции относятся:

супруга (супруг), состоящая (состоящий) на день гибели (смерти) участника специальной военной операции в зарегистрированном браке с ним (ней), не вступившая (не вступивший) в повторный брак;

дети участников специальной военной операции, не достигшие возраста 18 лет или старше этого возраста, если они стали инвалидами до достижения ими возраста 18 лет, а также дети, обучающиеся в образовательных организациях по очной форме обучения, до окончания обучения, но не более чем до достижения ими возраста 23 лет;

родители участника специальной военной операции.

Возраст детей учитывается по состоянию на день гибели (смерти) погибшего (умершего) участника специальной военной операции.

Земельные участки предоставляются в собственность бесплатно указанным в настоящем пункте гражданам при условии, что эти граждане проживают на территории Амурской области и не реализовали свое право на однократное бесплатное предоставление земельного участка в соответствии с законодательством Российской Федерации и Амурской области.

3. Для постановки на учет граждане, указанные в пункте 2 настоящего Порядка (далее – заявители), подают в орган местного самоуправления муниципального образования Амурской области по месту своего проживания заявление по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку с приложением копий следующих документов:

1) паспорт гражданина Российской Федерации или иной документ, удостоверяющий личность заявителя;

2) документ, подтверждающий факт проживания заявителя на территории соответствующего муниципального образования Амурской области (паспорт гражданина Российской Федерации, договор найма (поднайма), договор социального найма, договор безвозмездного пользования, договор аренды, трудовая книжка или сведения о трудовой деятельности на бумажном носителе, заверенные надлежащим образом, решение суда об установлении факта проживания на территории муниципального образования Амурской области);

3) документ, подтверждающий присвоение участнику специальной военной операции звания Героя Российской Федерации или награждение его орденом Российской Федерации за заслуги, проявленные в ходе участия в специальной военной операции;

4) документ, подтверждающий статус ветерана боевых действий;

5) документ, подтверждающий статус участника специальной военной операции;

6) документ, подтверждающий завершение участия участника специальной военной операции в специальной военной операции;

7) документ, удостоверяющий личность представителя заявителя, документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя (в случае обращения представителя заявителя).

4. В случае если заявителем является супруг (супруга) участника специальной военной операции, дополнительно к документам, указанным в пункте 3 настоящего Порядка, представляются:

1) копия документа, подтверждающего брачные отношения с погибшим (умершим) участником специальной военной операции (свидетельство о заключении брака);

2) копия документа, подтверждающего гибель (смерть) участника специальной военной операции вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученных им в ходе участия в специальной военной операции;

3) документ (сведения), подтверждающий невступление супруга (супруги) участника специальной военной операции в повторный брак.

5. В случае если заявителем являются дети участников специальной военной операции, дополнительно к документам, указанным в пункте 3

настоящего Порядка, представляются:

1) копия документа, подтверждающего родственные отношения с погибшим (умершим) участником специальной военной операции (свидетельство о рождении, свидетельство об усыновлении (удочерении), судебное решение о признании членом семьи, свидетельство об установлении отцовства);

2) отказ от права на предоставление земельного участка в простой письменной форме супруга (супруги) с приложением документа, подтверждающего брачные отношения с погибшим участником специальной военной операции, или копия документа, подтверждающего отсутствие супруга (супруги) участника специальной военной операции (свидетельство о смерти, справка об отсутствии акта гражданского состояния о регистрации брака, судебное решение об объявлении гражданина умершим).

6. В случае если заявителем являются родители участников специальной военной операции, дополнительно к документам, указанным в пункте 3 настоящего Порядка, представляются:

1) копия документа, подтверждающего родственные отношения с погибшим (умершим) участником специальной военной операции (свидетельство о рождении, свидетельство об усыновлении (удочерении), судебное решение о признании членом семьи, свидетельство об установлении отцовства);

2) отказ от права на предоставление земельного участка в простой письменной форме детей, супруги (супруга) с приложением документов, подтверждающих родственные, брачные отношения с погибшим участником специальной военной операции, или копия документа, подтверждающего отсутствие детей, супруги (супруги) участника специальной военной операции (свидетельство о смерти, судебное решение об объявлении гражданина умершим, свидетельство о рождении, справка об отсутствии акта гражданского состояния о регистрации брака, справка об отсутствии записи акта гражданского состояния о рождении детей).

7. Заявление, документы, указанные в пунктах 3–6 настоящего Порядка, подаются или направляется в орган местного самоуправления муниципального образования Амурской области по выбору заявителя лично или посредством почтовой связи на бумажном носителе.

Заявления и документы, указанные в пунктах 3–6 настоящего Порядка, регистрируются органами местного самоуправления муниципального образования Амурской области в день их получения (поступления) в порядке очередности с отметкой о дате и времени его получения.

8. Заявители одновременно с документами, указанными в пунктах 3–6 настоящего Порядка, вправе по собственной инициативе представить:

1) документы, подтверждающие, что заявителем не реализовано право на однократное бесплатное предоставление земельного участка в соответствии с законодательством Российской Федерации и Амурской области;

2) документы, подтверждающие факт ненахождения заявителя на учете в качестве гражданина, имеющего право в соответствии с Законом Амурской области от 14.12.2023 № 439-ОЗ «О предоставлении земельных участков в

собственность бесплатно на территории Амурской области отдельным категориям граждан в связи с их участием в специальной военной операции и членам их семей» (далее – Закон) на бесплатное предоставление в собственность земельного участка в ином муниципальном образовании Амурской области;

3) документы, подтверждающие регистрацию заявителя в системе индивидуального (персонифицированного) учета, содержащие информацию о страховом номере индивидуального лицевого счета.

Органы местного самоуправления муниципального образования Амурской области в течение 10 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, указанных в пунктах 3–6 настоящего Порядка, в порядке межведомственного информационного взаимодействия самостоятельно запрашивают в отношении заявителя сведения, подтверждающие:

1) однократное бесплатное предоставление земельного участка в соответствии с законодательством Российской Федерации и Амурской области;

2) факт нахождения заявителя на учете в качестве гражданина, имеющего право в соответствии с Законом на бесплатное предоставление в собственность земельного участка в ином муниципальном образовании Амурской области;

3) регистрацию в системе индивидуального (персонифицированного) учета, содержащую информацию о страховом номере индивидуального лицевого счета.

9. Орган местного самоуправления муниципального образования Амурской области в течение 30 календарных дней со дня регистрации заявления и документов, указанных в пунктах 3–6 настоящего Порядка, рассматривает их и принимает одно из следующих решений:

1) о постановке на учет в форме постановления органа местного самоуправления муниципального образования Амурской области;

2) об отказе в постановке на учет в произвольной письменной форме.

10. Основаниями для отказа в постановке на учет являются:

1) отсутствие права на бесплатное предоставление в соответствии со статьей 2 Закона в собственность земельного участка;

2) непредставление или представление не в полном объеме документов, прилагаемых к заявлению, за исключением документов, которые орган местного самоуправления муниципального образования Амурской области самостоятельно запрашивает в порядке межведомственного взаимодействия;

3) наличие в представленных документах недостоверных сведений;

4) подача заявления лицом, не уполномоченным на осуществление таких действий.

11. Решение о постановке на учет, об отказе в постановке на учет с указанием оснований для отказа, указанных в пункте 9 настоящего Порядка, направляется заявителю в течение 5 рабочих дней со дня принятия соответствующего решения.

12. Сведения о принятых на учет заявителях заносятся в журнал учета граждан, имеющих право на бесплатное предоставление в собственность земельного участка в связи с их участием в специальной военной операции, и

членов их семей, в котором очередность определяется датой и временем подачи заявления.

13. Орган местного самоуправления муниципального образования Амурской области ежемесячно до 25 числа текущего месяца направляет сведения о принятых на учет заявителях по форме согласно приложению № 2 к настоящему Порядку в министерство имущественных отношений Амурской области для ведения и актуализации регионального сводного списка граждан, состоящих на учете (далее – сводный список).

14. Ведение сводного списка осуществляется министерством имущественных отношений Амурской области в разрезе муниципальных образований Амурской области по форме согласно приложению № 3 к настоящему Порядку.

15. Министерство имущественных отношений Амурской области в течение 10 рабочих дней со дня получения сведений, указанных в пункте 13 настоящего Порядка, формирует и размещает на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет сводный список и направляет его в орган местного самоуправления муниципального образования Амурской области, в котором заявитель в соответствии с заявлением изъявил желание получить земельный участок в собственность бесплатно.

16. Орган местного самоуправления муниципального образования Амурской области, принявший решение о постановке на учет, в течение 5 рабочих дней со дня принятия указанного решения направляет заявление и документы, представленные заявителем, а также решение о постановке его на учет в орган местного самоуправления, в котором заявитель в соответствии с заявлением изъявил желание получить земельный участок в собственность бесплатно.

17. Орган местного самоуправления муниципального образования Амурской области, в котором заявитель изъявил желание получить земельный участок в собственность бесплатно, осуществляет процедуру выбора заявителем земельных участков в соответствии с Порядком выбора гражданами земельных участков из числа включенных в перечень земельных участков (в том числе подлежащих образованию), предназначенных для бесплатного предоставления в собственность отдельным категориям граждан в связи с их участием в специальной военной операции и членам их семей, утвержденным Правительством Амурской области.

18. Орган местного самоуправления муниципального образования Амурской области с целью актуализации сводного списка не реже одного раза в месяц направляет в министерство имущественных отношений Амурской области в произвольной письменной форме информацию о заявителях, снятых с учета, с указанием причины и даты их снятия.

Приложение № 1
к Порядку рассмотрения заявлений
граждан о постановке на учет в
целях бесплатного предоставления
им в собственность земельного
участка, принятия решений по таким
заявлениям, ведения регионального
сводного списка граждан, состоящих
на учете в целях бесплатного
предоставления им в собственность
земельного участка

В _____

(наименование органа местного самоуправления
муниципального образования Амурской области)

Заявления о постановке на учет в целях предоставления земельных
участков в собственность бесплатно

Фамилия _____

Имя _____

Отчество (при наличии) _____

Место жительства (пребывания) _____
(индекс, населенный пункт, улица, номер дома, квартиры)

Документ, удостоверяющий личность заявителя: серия _____ № _____
выдан _____

(дата выдачи и орган, выдавший документ)

Номера контактных телефонов _____

Почтовый адрес (для корреспонденции) _____

Адрес электронной почты (при наличии) _____

Данные представителя заявителя (заполняется в случае обращения представителя заявителя):

Фамилия _____

Имя _____

Отчество (при наличии) _____

действующий на основании _____

1. Прошу поставить меня на учет в целях предоставления земельного участка в
собственность бесплатно в соответствии с Законом Амурской области от
14.12.2023 № 439-ОЗ «О предоставлении земельных участков в собственность
бесплатно на территории Амурской области отдельным категориям граждан в
связи с их участием в специальной военной операции и членам их семей»
(далее – Закон Амурской области).

Прошу предоставить земельный участок на территории _____

(наименование муниципального образования Амурской области)

в целях _____

(цель предоставления земельного участка)

Категория граждан, к которой относится заявитель (отметить нужное):

Военнослужащий, лицо, заключившее контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, лицо, проходящее (проходившее) службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации и имеющее специальное звание полиции, удостоенное звания Героя Российской Федерации или награжденное орденами Российской Федерации за заслуги, проявленные в ходе участия в специальной военной операции, и являющееся ветераном боевых действий (далее – участники специальной военной операции)	
Член семьи участника специальной военной операции, погибшего (умершего) вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученных им в ходе участия в специальной военной операции:	
Супруга (супруг), состоящая (состоящий) на день гибели участника специальной военной операции в зарегистрированном браке с ним (ней), не вступившая (не вступивший) в повторный брак	
Дети участника специальной военной операции	
Родители участника специальной военной операции	

2. Сообщаю, что в соответствии с Законом Амурской области членами семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции^{<1>}

(Ф.И.О. погибшего (умершего) участника специальной военной операции)

являются:

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (при наличии) члена семьи	Дата рождения члена семьи	Степень родства члена семьи с погибшим (умершим) участником специальной военной операции	Документы, удостоверяющие личность члена семьи, документы, подтверждающие родственные отношения, наименование органа, их выдавшего (указываются по усмотрению заявителя)

3. Сообщаю, что на учете в целях предоставления земельного участка в собственность бесплатно в соответствии с Законом Амурской области в иных

муниципальных образованиях Амурской области не состою.

4. Подтверждаю достоверность сведений, указанных в настоящем заявлении, и прилагаемых к нему документов.

5. Подтверждаю согласие на обработку представленных персональных данных, содержащихся в заявлении и прилагаемых (полученных) документах (сведениях), путем их сбора, систематизации, накопления, хранения, уточнения (обновления, изменения), использования, передачи (а именно предоставления и доступа) в целях постановки на учет на учет в целях предоставления земельных участков в собственность бесплатно.

Приложение^{<2>}

дата	(подпись)	(фамилия, инициалы)
------	-----------	---------------------

<1> Заполняется, если заявитель относится к категории членов семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции.

<2> Указывается перечень прилагаемых к заявлению документов.

Приложение № 2
к Порядку рассмотрения заявлений
граждан о постановке на учет в целях
бесплатного предоставления им в
собственность земельного участка,
принятия решений по таким
заявлениям, ведения регионального
сводного списка граждан, состоящих
на учете в целях бесплатного
предоставления им в собственность
земельного участка

Сведения о принятых на учет гражданах в _____

(наименование муниципального образования Амурской области)

№ п/п, дата и время подачи заявления	Фамилия, имя, отчество	Категория заявителя	Заявленная цель использования земельного участка	Муниципальное образование Амурской области, в котором заявитель изъявил желание получить земельный участок

Приложение № 3
к Порядку рассмотрения заявлений
граждан о постановке на учет в целях
бесплатного предоставления им в
собственность земельного участка,
принятия решений по таким
заявлениям, ведения регионального
сводного списка граждан, состоящих
на учете в целях бесплатного
предоставления им в собственность
земельного участка

Сведения о состоящих на учете гражданах в _____

(наименование муниципального образования Амурской области)

№ п/п, дата и время подачи заявления	Фамилия, имя, отчество	Категория заявителя	Заявленная цель использования земельного участка

Приложение № 4
УТВЕРЖДЕН
постановлением Правительства
Амурской области
от 29.12.2013 № 1154

Порядок выбора гражданами земельных участков из числа включенных в перечень земельных участков (в том числе подлежащих образованию), предназначенных для бесплатного предоставления в собственность отдельным категориям граждан в связи с их участием в специальной военной операции и членам их семей

1. Настоящий Порядок устанавливает правила выбора земельного участка гражданином, состоящим на учете в качестве лица, имеющего право на предоставление в собственность бесплатно земельного участка (далее соответственно – граждане, учет).

2. Для целей настоящего Порядка под перечнем земельных участков понимаются свободные от прав третьих лиц земельные участки (в том числе подлежащие образованию), предназначенные для индивидуального жилищного строительства, ведения садоводства для собственных нужд, огородничества в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), размещенные на официальном сайте министерства имущественных отношений Амурской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Орган местного самоуправления муниципального образования Амурской области, на территории которого гражданин изъявил в соответствии с заявлением о постановке на учет получить земельный участок в собственность бесплатно (далее – ОМСУ), в течение 5 рабочих дня со дня получения регионального сводного списка граждан, состоящих на учете, при наличии в перечне земельных участков земельных участков (в том числе подлежащих образованию), расположенных на территории ОМСУ, направляет в произвольной письменной форме уведомление (способом, позволяющим подтвердить направление уведомления) гражданину о необходимости выбора земельного участка из числа размещенных в перечне земельных участков.

4. Граждане в течение 5 рабочих дней со дня получения уведомления, указанного в пункте 3 настоящего Порядка, принимают решение о выборе земельного участка из числа размещенных в перечне земельных участков и представляют в ОМСУ в произвольной письменной форме заявление о предоставлении земельного участка бесплатно в собственность, содержащее кадастровый номер, площадь, вид разрешенного использования выбранного земельного участка и основания предоставления.

5. В случае выбора гражданином участка, подлежащего образованию, информация о котором размещена в перечне земельных участков, гражданин

выражает свое согласие в произвольной письменной форме на образование участка с указанием кадастрового квартала, площади, вида разрешенного использования и размера участка.

ОМСУ в течение 60 рабочих дней со дня получения согласия гражданина, указанного в абзаце первом настоящего пункта, осуществляет мероприятия, направленные на образование земельного участка, и в течение 5 рабочих дней со дня постановки образованного земельного участка на кадастровый учет направляет в произвольной письменной форме уведомление об образовании земельного участка и необходимости подачи заявления о предоставлении земельного участка бесплатно в собственность в течение 5 рабочих дней со дня получения указанного уведомления.

Заявление, указанное в абзаце втором настоящего пункта, должно содержать кадастровый номер, площадь, вид разрешенного использования выбранного земельного участка и основания предоставления.

6. ОМСУ в течение 30 календарных дней со дня подачи заявления о предоставлении земельного участка бесплатно в собственность принимает решение о предоставлении или об отказе в предоставлении земельного участка в собственность бесплатно и направляет данное решение гражданину в течение 5 рабочих дней со дня принятия соответствующего решения.

Предоставление земельного участка в собственность граждан бесплатно осуществляется в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и Законом Амурской области от 14.12.2023 № 439-ОЗ «О предоставлении земельных участков в собственность бесплатно на территории Амурской области отдельным категориям граждан в связи с их участием в специальной военной операции и членам их семей».

7. Граждане вправе отказаться от предложенных для выбора земельных участков из числа размещенных в перечне земельных участков посредством направления в ОМСУ телефонограммы или оформления отказа в произвольной письменной форме.

8. Непредставление гражданином заявления о предоставлении земельного участка бесплатно в собственность в срок, указанный пункте 4, абзаце втором пункта 5 настоящего Порядка, считается отказом от предложенных на выбор земельных участков. Отказ гражданина от предложенных на выбор земельных участков из числа размещенных в перечне земельных участков оформляется актом по форме согласно приложению к настоящему Порядку.

9. В случае если гражданин отказался от предложенных земельных участков из числа размещенных в перечне земельных участков, земельные участки предлагаются другим гражданам в порядке очередности.

10. Граждане обязаны уведомить ОМСУ об изменении контактного телефона, адреса места регистрации или места жительства и других персональных данных, имеющих значение для предоставления в собственность бесплатно земельного участка, с приложением документов, подтверждающих соответствующие изменения, лично либо посредством почтовой связи на бумажном носителе либо иным доступным способом.

Приложение
к Порядку выбора гражданами
земельных участков из числа
включенных в перечень земельных
участков (в том числе подлежащих
образованию), предназначенных
для бесплатного предоставления в
собственность отдельным
категориям граждан в связи с их
участием в специальной военной
операции и членам их семей

АКТ

Отказ гражданина от предложенных на выбор земельных участков из числа
размещенных в перечне земельных участков

"__" _____ 20__ года

В соответствии с Порядком выбора гражданами земельных участков из числа
включенных в перечень земельных участков (в том числе подлежащих образованию),
предназначенных для бесплатного предоставления в собственность отдельным
категориям граждан в связи с их участием в специальной военной операции и членам
их семей, утвержденным постановлением Правительства Амурской области от
_____ № _____, подтверждаем неявку гражданина _____

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

уведомленного надлежащим образом, для выбора земельного участка из числа
размещенных в перечне земельных участков.

Дата уведомления

(Ф.И.О.)

(подпись)