



ПРАВИТЕЛЬСТВО
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.09.2021

№ 407

г. Благовещенск

О внесении изменений в
постановление Правительства
Амурской области от
22.10.2019 № 596

В целях совершенствования механизма предоставления выплат
Правительство Амурской области
п о с т а н о в л я е т:

Внести в постановление Правительства Амурской области от 22.10.2019 № 596 «Об утверждении Правил предоставления гражданам выплат на приобретение, строительство или осуществление капитального ремонта жилых помещений в связи с утратой или повреждением жилых помещений в результате чрезвычайной ситуации природного и техногенного характера, произошедшей на территории Амурской области» (в редакции постановления Правительства Амурской области от 06.08.2021 № 572) следующие изменения:

1) преамбулу постановления изложить в следующей редакции:

«В соответствии с Правилами предоставления иных межбюджетных трансфертов из федерального бюджета, источником финансового обеспечения которых являются бюджетные ассигнования резервного фонда Правительства Российской Федерации, бюджетам субъектов Российской Федерации в целях софинансирования расходных обязательств субъектов Российской Федерации, возникающих при выполнении полномочий органов государственной власти субъектов Российской Федерации по финансовому обеспечению реализации мер социальной поддержки граждан, жилые помещения которых утрачены и (или) повреждены в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, а также в результате террористических актов и (или) при пресечении террористических актов правомерными действиями, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 16.10.2019 № 1327, Правительство Амурской области постановляет:»;

2) пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Министерству строительства и архитектуры Амурской области (Сибиряков Н.А.) обеспечивать в соответствии с пунктом 4 Правил предоставления иных межбюджетных трансфертов из федерального бюджета,

источником финансового обеспечения которых являются бюджетные ассигнования резервного фонда Правительства Российской Федерации, бюджетам субъектов Российской Федерации в целях софинансирования расходных обязательств субъектов Российской Федерации, возникающих при выполнении полномочий органов государственной власти субъектов Российской Федерации по финансовому обеспечению реализации мер социальной поддержки граждан, жилые помещения которых утрачены и (или) повреждены в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, а также в результате террористических актов и (или) при пресечении террористических актов правомерными действиями, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 16.10.2019 № 1327, формирование, согласование с ГУ МЧС России по Амурской области и представление на утверждение губернатору области перечней жилых помещений, утраченных и поврежденных в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.»;

3) в Правилах предоставления гражданам выплат на приобретение, строительство или осуществление капитального ремонта жилых помещений в связи с утратой или повреждением жилых помещений в результате чрезвычайной ситуации природного и техногенного характера, произошедшей на территории Амурской области:

а) в разделе 1:

абзац второй пункта 1.1 изложить в следующей редакции:

«В соответствии с Правилами предоставления иных межбюджетных трансфертов из федерального бюджета, источником финансового обеспечения которых являются бюджетные ассигнования резервного фонда Правительства Российской Федерации, бюджетам субъектов Российской Федерации в целях софинансирования расходных обязательств субъектов Российской Федерации, возникающих при выполнении полномочий органов государственной власти субъектов Российской Федерации по финансовому обеспечению реализации мер социальной поддержки граждан, жилые помещения которых утрачены и (или) повреждены в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, а также в результате террористических актов и (или) при пресечении террористических актов правомерными действиями, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 16.10.2019 № 1327 (далее – Федеральные правила), средства федерального бюджета предоставляются в виде иного межбюджетного трансферта на предоставление выплат, предусмотренных настоящими Правилами, или на компенсацию понесенных бюджетом Амурской области затрат, направленных на финансовое обеспечение реализации мероприятий по предоставлению данных выплат.»;

пункт 1.2 изложить в следующей редакции:

«1.2. Предоставление выплат на приобретение или строительство жилых помещений осуществляется в отношении:

1) граждан, являвшихся на день введения режима чрезвычайной ситуации собственниками утраченных жилых помещений или нанимателями утраченных

жилых помещений по договорам социального найма и не имеющих на день введения режима чрезвычайной ситуации в собственности иного жилого помещения, пригодного для проживания, или доли в праве общей собственности на иное жилое помещение, пригодное для проживания;

2) граждан, имеющих на день введения режима чрезвычайной ситуации документы, которые в соответствии с законодательством Российской Федерации являются основанием для государственной регистрации права собственности на утраченные жилые помещения, и не имеющих на день введения режима чрезвычайной ситуации в собственности иного жилого помещения, пригодного для проживания, или доли в праве общей собственности на иное жилое помещение, пригодное для проживания;

3) граждан, не являвшихся на день введения режима чрезвычайной ситуации собственниками утраченных жилых помещений, но имеющих регистрацию по месту жительства в утраченных жилых помещениях либо признанных на основании судебного решения, вступившего в законную силу, постоянно проживающими на день введения режима чрезвычайной ситуации, относящихся к членам семьи граждан, указанных в подпункте 1 настоящего пункта, и не имеющих на день введения режима чрезвычайной ситуации в собственности иного жилого помещения, пригодного для проживания, или доли в праве общей собственности на иное жилое помещение, пригодное для проживания, а также граждан, относящихся к членам семьи граждан, указанных в подпункте 2 настоящего пункта и не имеющих на день введения режима чрезвычайной ситуации в собственности жилого помещения, пригодного для проживания, или доли в праве общей собственности на иное жилое помещение, пригодное для проживания;

4) граждан, жилые помещения которых утрачены в результате чрезвычайных ситуаций (при условии возникновения указанных событий не позднее 01.01.2020), право которых на получение мер социальной поддержки (в том числе на получение государственных жилищных сертификатов за счет бюджетных ассигнований резервного фонда Правительства Российской Федерации по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и последствий стихийных бедствий) установлено судебным решением, вступившим в законную силу, и которые не обеспечены жилыми помещениями в связи с тем, что постановлением Правительства Российской Федерации от 28.12.2019 № 1928 «Об утверждении Правил предоставления иных межбюджетных трансфертов из федерального бюджета, источником финансового обеспечения которых являются бюджетные ассигнования резервного фонда Правительства Российской Федерации, бюджетам субъектов Российской Федерации на финансовое обеспечение отдельных мер по ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, осуществления компенсационных выплат физическим и юридическим лицам, которым был причинен ущерб в результате террористического акта, и возмещения вреда, причиненного при пресечении террористического акта правомерными действиями» признано утратившим силу постановление Правительства Российской Федерации от 15.02.2014 № 110 «О выделении

бюджетных ассигнований из резервного фонда Правительства Российской Федерации по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и последствий стихийных бедствий».

К членам семьи граждан, указанных в подпункте 1 настоящего пункта, относятся зарегистрированные по месту жительства либо признанные судебным решением, вступившим в законную силу, постоянно проживающими в утраченном жилом помещении на день введения режима чрезвычайной ситуации совместно с ним его супруг или супруга, дети, родители этого гражданина, а также признанные решением суда членами семьи граждан иные лица, если они были вселены в качестве члена семьи в жилое помещение, которое впоследствии было утрачено в результате чрезвычайной ситуации.

К членам семьи граждан, указанных в подпункте 2 настоящего пункта, относятся их супруг или супруга, дети, родители этих граждан, а также иные лица, признанные решением суда членами семей граждан.»;

пункт 1.5 изложить в следующей редакции:

«1.5. Условия предоставления выплат на приобретение или строительство жилого помещения:

1) нанимателям утраченных жилых помещений по договорам социального найма, указанным в подпунктах 1, 4 пункта 1.2 настоящих Правил, является данное такими гражданами обязательство о расторжении договора социального найма такого жилого помещения и об освобождении указанного жилого помещения;

2) собственникам утраченных жилых помещений, указанным в подпунктах 1, 4 пункта 1.2 настоящих Правил, является данное такими гражданами обязательство о безвозмездном отчуждении указанного жилого помещения (жилого помещения и земельного участка, на котором оно расположено) в муниципальную собственность;

3) гражданам, указанным в подпункте 2 пункта 1.2 настоящих Правил, является данное такими гражданами обязательство о безвозмездном отчуждении утраченного жилого помещения (жилого помещения и земельного участка, на котором оно расположено) в муниципальную собственность после осуществления государственной регистрации права собственности таких граждан на указанное жилое помещение.

Отчуждение жилого помещения (жилого помещения и земельного участка, на котором оно расположено) осуществляется в соответствии с гражданским и земельным законодательством Российской Федерации.

Исполнение обязательств, предусмотренных настоящим пунктом, осуществляется в порядке, установленном Правительством Амурской области.»;

пункт 1.7 дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«Граждане, указанные в подпункте 4 пункта 1.2 настоящих Правил, обращаются за получением выплат, предусмотренных пунктом 1.2 настоящих Правил, в срок до 01.12.2021.»;

б) в разделе 2:

в пункте 2.3:

в абзаце первом после слов «указанных в подпунктах 1, 2» дополнить словами «, 4»;

дополнить подпунктом 9 следующего содержания:

«9) копия вступившего в законную силу решения суда, устанавливающего право гражданина, жилое помещение которого утрачено в результате чрезвычайной ситуации (при условии возникновения указанных событий не позднее 01.01.2020), на получение мер социальной поддержки (в том числе на получение государственного жилищного сертификата за счет бюджетных ассигнований резервного фонда Правительства Российской Федерации по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и последствий стихийных бедствий) (представляется заявителями, указанными в подпункте 4 пункта 1.2 настоящих Правил, либо их представителями).»;

подпункт 1 пункта 2.12 после слова «заявителя» дополнить словами «и (или) членов его семьи»;

пункт 2.15 изложить в следующей редакции:

«2.15. Срок использования выплаты на приобретение или строительство жилого помещения для граждан, указанных в подпунктах 1, 2 пункта 1.2 настоящих Правил, устанавливается Правительством Амурской области.

Граждане, указанные в подпункте 4 пункта 1.2 настоящих Правил, используют выплаты на приобретение жилого помещения в течение трех месяцев со дня перечисления министерством выплаты на специальный счет гражданина, на строительство жилого помещения – в течение одного года со дня перечисления министерством выплаты на специальный счет гражданина.».

Губернатор Амурской области

