



**ПРАВИТЕЛЬСТВО  
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

06.09.2021

№ 643

г. Благовещенск

О внесении изменений в  
постановление Правительства  
Амурской области от  
07.05.2014 № 278

В целях приведения нормативных правовых актов Амурской области в соответствие законодательству Правительство Амурской области **п о с т а н о в л я е т:**

Внести в Порядок и условия предоставления в аренду имущества, находящегося в собственности области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), утвержденный постановлением Правительства Амурской области от 07.05.2014 № 278 (в редакции постановления Правительства Амурской области от 23.06.2021 № 402), следующие изменения:

1) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Арендаторами имущества, включенного в перечень, могут быть:

1) субъекты малого и среднего предпринимательства, отвечающие условиям, установленным статьей 4 Федерального закона № 209-ФЗ;

2) организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, указанные в статье 18 Федерального закона № 209-ФЗ;

3) физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями и применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»;

4) субъекты малого и среднего предпринимательства, осуществляющие деятельность в сфере социального предпринимательства, соответствующие условиям, установленным статьей 24<sup>1</sup> Федерального закона № 209-ФЗ.

Лица, указанные в подпунктах 1–4 настоящего пункта, в дальнейшем именуются Субъекты.

Факт отнесения лица, претендующего на предоставление в аренду имущества, включенного в перечень, к Субъектам подтверждается наличием

сведений о таком лице в едином реестре субъектов малого и среднего предпринимательства, размещенном на официальном сайте Федеральной налоговой службы (в отношении Субъектов, указанных в подпунктах 1, 2, 4 настоящего пункта), либо справкой о постановке на учет физического лица в качестве налогоплательщика налога на профессиональный доход (в отношении Субъектов, указанных в подпункте 3 настоящего пункта).»;

2) абзац первый пункта 16<sup>1</sup> изложить в следующей редакции:

«16<sup>1</sup>. Размер льготной ставки для Субъектов, занимающихся социально значимыми видами деятельности, в том числе в сфере здравоохранения, культуры, образования, социального обслуживания, социальной поддержки и защиты граждан, туризма, физической культуры и спорта, а также занимающихся производством, переработкой и (или) сбытом сельскохозяйственной продукции, переработкой меда, сбором и заготовкой пищевых лесных ресурсов и иными установленными государственными программами (подпрограммами) Амурской области, приоритетными видами деятельности, деятельностью в сфере социального предпринимательства (далее – сфера деятельности), определяется в следующем порядке:».

Губернатор Амурской области



Орлов