



ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ
(седьмой созыв)

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.08.2021

№ 59/457

г.Благовещенск

О Законе Амурской области
«О внесении изменений в статьи 3 и 4
Закона Амурской области «О налоге
на имущество организаций на территории
Амурской области»

Рассмотрев во втором чтении проект закона Амурской области «О внесении изменений в статьи 3 и 4 Закона Амурской области «О налоге на имущество организаций на территории Амурской области», Законодательное Собрание

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

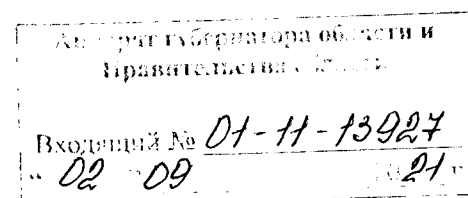
1. Принять Закон Амурской области «О внесении изменений в статьи 3 и 4 Закона Амурской области «О налоге на имущество организаций на территории Амурской области».
2. Направить указанный Закон губернатору области для подписания и официального опубликования.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель Законодательного
Собрания



В.Ю.Логинов

ПОДЛЕЖИТ
ОПУБЛИКОВАНИЮ
В срок до 14.09.2021





ЗАКОН

АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

О внесении изменений в статьи 3 и 4 Закона Амурской области «О налоге на имущество организаций на территории Амурской области»

Принят Законодательным Собранием Амурской области

26 августа 2021 года

Статья 1

Внести в Закон Амурской области от 28.11.2003 № 266-ОЗ «О налоге на имущество организаций на территории Амурской области» (с учетом изменений, внесенных Законами Амурской области от 28.11.2003 № 266-ОЗ, от 04.11.2004 № 363-ОЗ, от 30.06.2008 № 66-ОЗ, от 04.10.2010 № 388-ОЗ, от 09.02.2011 № 450-ОЗ, от 13.10.2011 № 535-ОЗ, от 09.10.2012 № 97-ОЗ, от 12.02.2013 № 150-ОЗ, от 08.10.2013 № 231-ОЗ, от 29.11.2013 № 294-ОЗ, от 07.07.2014 № 381-ОЗ, от 31.10.2014 № 426-ОЗ, от 27.11.2014 № 443-ОЗ, от 08.10.2015 № 594-ОЗ, от 11.07.2016 № 694-ОЗ, от 22.12.2016 № 29-ОЗ, от 04.09.2017 № 102-ОЗ, от 05.10.2018 № 239-ОЗ, от 10.04.2019 № 337-ОЗ, от 07.05.2019 № 360-ОЗ, от 03.10.2019 № 408-ОЗ, от 13.05.2020 № 520-ОЗ, от 30.06.2020 № 550-ОЗ, от 03.11.2020 № 607-ОЗ, от 08.02.2021 № 684-ОЗ) следующие изменения:

1) в статье 3:

а) часть 3 дополнить пунктами «м», «н» следующего содержания:

«м) организациям в отношении имущества, в том числе имущества, переданного в доверительное управление: жилых помещений, нежилых помещений (кладовых) и машино-мест многоквартирных домов, введенных в эксплуатацию после 1 января 2021 года, если такое имущество предназначено для использования физическими лицами на основании договоров аренды (найма) для целей, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности, в течение десяти лет с месяца, следующего за месяцем постановки налогоплательщиком указанного имущества на учет в качестве объектов основных средств;

н) организациям, осуществляющим на территории Амурской области транспортировку нефти и нефтепродуктов по магистральным трубопроводам, в отношении расположенных на территории Амурской области и стоящих на их балансе жилых и нежилых помещений многоквартирных домов, инженерных сетей и объектов благоустройства к ним в течение девяти налоговых периодов;»;

б) дополнить частью 6 следующего содержания:

«б. Налоговая ставка для организаций, реализующих инвестиционные проекты по созданию на территории Амурской области объектов промышленности строительных материалов, включенных в перечень приоритетных инвестиционных проектов Амурской области, утвержденный распоряжением Правительства Амурской области от 08.08.2011 № 90-р, в отношении имущества, созданного в ходе реализации этих проектов, устанавливается в размере:

0 процентов в течение пяти налоговых периодов с месяца, следующего за месяцем постановки налогоплательщиком имущества на учет в качестве объекта основных средств;

1,1 процента в течение последующих пяти налоговых периодов.

Указанные налоговые ставки применяются в отношении имущества, введенного в эксплуатацию и учтенного на балансе в качестве объектов основных средств после 1 января 2021 года.»;

2) в части 6 статьи 4:

а) в абзаце первом пункта 16 слова «четыре звезды» заменить словами «три звезды», слова «пяти налоговых периодов» заменить словами «десяти налоговых периодов»;

б) дополнить пунктом 21 следующего содержания:

«21) организации почтовой связи общего пользования в части имущества, задействованного в оказании услуг почтовой связи общего пользования, при условии направления высвободившихся от налогообложения средств на ремонт отделений почтовой связи в сельских населенных пунктах Амурской области.».

Статья 2

1. Настоящий Закон вступает в силу с 1 января 2022 года, за исключением положений, указанных в части 2 настоящей статьи.

2. Абзац второй подпункта «а» и подпункт «б» пункта 1 статьи 1 настоящего Закона вступают в силу со дня его официального опубликования и распространяют свое действие на правоотношения, возникшие с 1 января 2021 года.

3. Положения подпункта «б» пункта 2 статьи 1 настоящего Закона применяются по 31 декабря 2024 года включительно.

Губернатор
Амурской области

В.А.Орлов

г. Благовещенск
8 сентября 2021 г.
№ 811-03