



# ПРАВИТЕЛЬСТВО АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.05.2021

№ 336

г. Благовещенск

О внесении изменений в  
постановление Правительства  
Амурской области  
от 22.10.2019 № 596

В целях совершенствования механизма поддержки граждан, жилые помещения которых утрачены или повреждены в результате паводка, произошедшего в июле – августе 2019 года на территории Амурской области, Правительство Амурской области

**п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести в Правила предоставления гражданам выплат на приобретение, строительство или осуществление капитального ремонта жилых помещений в связи с утратой или повреждением жилых помещений в результате паводка, произошедшего в июле – августе 2019 года на территории Амурской области, утвержденные постановлением Правительства Амурской области от 22.10.2019 № 596 (в редакции постановления Правительства Амурской области от 24.11.2020 № 789), следующие изменения:

1) в разделе 2:

а) в пункте 2.3:

подпункт 6 изложить в следующей редакции:

«6) копии вступивших в законную силу решений судов о признании членом семьи собственника или нанимателя утраченного жилого помещения (представляются в случае наличия соответствующего факта).»;

подпункты 7, 8 признать утратившими силу;

б) пункт 2.4 дополнить подпунктами 3–5 следующего содержания:

«3) копии документов, подтверждающих факт смены фамилии, имени или отчества (представляются в случае наличия соответствующего факта);

4) копии документов, подтверждающих родство членов семьи заявителя (свидетельство о рождении, свидетельство о заключении (расторжении) брака и т.д.);

5) копия заключения межведомственной комиссии, созданной органом местного самоуправления, о признании иного жилого помещения,

находящегося в собственности заявителя и членов его семьи, непригодным для проживания (представляется в случае наличия у заявителя и (или) членов его семьи иных жилых помещений, признанных непригодными для проживания).»;

в) абзацы шестой – восьмой пункта 2.5 изложить в следующей редакции:

«В случае представления заявления и документов, предусмотренных пунктом 2.3 настоящих Правил, в полном объеме, в срок, установленный пунктом 1.7 настоящих Правил, и в соответствии с абзацем первым настоящего пункта специалист регистрирует заявление и документы в журнале входящих документов в день их представления.

В случае представления заявления и документов, предусмотренных пунктом 2.3 настоящих Правил, не в полном объеме, и (или) с нарушением срока, установленного пунктом 1.7 настоящих Правил, и (или) не в соответствии с абзацем первым настоящего пункта специалист отказывает заявителю (представителю) в приеме заявления и документов, о чем проставляет в заявлении соответствующую отметку. Специалист разъясняет заявителю (представителю) необходимость представления заявления и документов в соответствии с настоящими Правилами.

В случае получения заявления и документов, направленных заявителем (его представителем) посредством почтовой связи, не в полном объеме и (или) с нарушением срока, установленного пунктом 1.7 настоящих Правил, специалист в течение 2 рабочих дней со дня их получения ГКУ УСЗН проставляет в заявлении соответствующую отметку и возвращает заявление и документы посредством почтовой связи заявителю (его представителю) по адресу, указанному в заявлении.»;

г) пункт 2.6 изложить в следующей редакции:

«2.6. ГКУ УСЗН в течение 2 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов запрашивает:

1) в Росреестре – сведения из ЕГРН о наличии (отсутствии):

у заявителя и членов его семьи на день введения режима чрезвычайной ситуации в собственности жилых помещений или доли в праве общей собственности на жилые помещения;

государственной регистрации права собственности на утраченное жилое помещение;

2) в органе, уполномоченном на осуществление функций по контролю и надзору в сфере миграции, по месту жительства заявителя – сведения о гражданах, зарегистрированных на день введения режима чрезвычайной ситуации в утраченном жилом помещении;

3) в органе местного самоуправления – копию акта обследования жилого помещения и заключения межведомственной комиссии, созданной органом местного самоуправления, о признании жилого помещения непригодным для проживания в результате чрезвычайной ситуации.

В случае если заявителем (его представителем) по собственной инициативе не представлены документы, указанные в пункте 2.4 настоящих Правил, ГКУ УСЗН в срок, указанный в абзаце первом настоящего пункта, запрашивает:

1) в территориальном органе Федеральной налоговой службы:  
сведения, подтверждающие факт смены фамилии, имени или отчества (запрашиваются в случае установления соответствующего факта);  
сведения, подтверждающие родство членов семьи заявителя (свидетельство о рождении, свидетельство о заключении (расторжении) брака, и т.д.);

2) в органе местного самоуправления:  
копию договора социального найма, заключенного заявителем (членами его семьи) в отношении утраченного жилого помещения;

выписку из реестра муниципального имущества, содержащую сведения об утраченном жилом помещении;

копию заключения межведомственной комиссии, созданной органом местного самоуправления, о признании иного жилого помещения, находящегося в собственности заявителя и членов его семьи, непригодным для проживания (запрашивается в случае наличия у заявителя и (или) членов его семьи иных жилых помещений, признанных непригодными для проживания).

Запросы, указанные в настоящем пункте, направляются в форме электронного документа с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия, а в случае отсутствия у ГКУ УСЗН доступа к единой системе межведомственного электронного взаимодействия – на бумажном носителе с соблюдением норм законодательства Российской Федерации о защите персональных данных.»;

д) в пункте 2.9 слова «указанные в подпункте 1 пункта 2.6 настоящих Правил» заменить словами «указанные в абзацах третьем, четвертом, девятом, десятом пункта 2.6 настоящих Правил»;

2) в разделе 3:

а) пункты 3.1, 3.2 изложить в следующей редакции:

«3.1. Для получения выплаты на осуществление капитального ремонта поврежденного жилого помещения гражданин из числа лиц, установленных пунктом 1.3 настоящих Правил (далее – заявитель), или его представитель подает в ГКУ УСЗН письменное заявление о предоставлении выплаты на осуществление капитального ремонта по форме согласно приложению № 4 к настоящим Правилам (далее – заявление на капитальный ремонт).

Совместно с заявлением на капитальный ремонт подаются следующие документы:

1) копия документа, удостоверяющего личность заявителя;

2) копии документов, удостоверяющих личность представителя, и копии документов, подтверждающих полномочия представителя (в случае представления заявления на капитальный ремонт представителем заявителя);

3) копии документов, устанавливающих или подтверждающих право собственности на поврежденное жилое помещение, права на которое не зарегистрированы в ЕГРН (представляются в случае, если право собственности на поврежденное жилое помещение возникло до дня вступления в силу Федерального закона от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» и (или) право собственности

на поврежденное жилое помещение на день введения режима чрезвычайной ситуации подтверждено судебным актом).

В случае если поврежденное жилое помещение находится в общей собственности нескольких граждан, заявление на капитальный ремонт и документы, предусмотренные настоящим пунктом, подаются каждым собственником самостоятельно или одновременно.

3.2. По собственной инициативе заявителем (представителем) в дополнение к документам, указанным в пункте 3.1 настоящих Правил, в ГКУ УСЗН могут быть поданы:

1) копии документов, подтверждающих факт смены фамилии, имени или отчества (представляются в случае наличия соответствующего факта);

2) копия заключения межведомственной комиссии, созданной органом местного самоуправления, о признании иного жилого помещения, находящегося в собственности заявителя и членов его семьи, непригодным для проживания (представляется в случае наличия у заявителя и (или) членов его семьи иных жилых помещений, признанных непригодными для проживания).»;

б) в пункте 3.3:

в абзаце первом слова «пунктами 3.1 настоящих Правил» заменить словами «пунктами 3.1, 3.2 настоящих Правил»;

абзацы шестой – восьмой изложить в следующей редакции:

«В случае представления заявления на капитальный ремонт и документов, предусмотренных пунктом 3.1 настоящих Правил, в полном объеме в срок, установленный пунктом 1.7 настоящих Правил, и в соответствии с абзацем первым настоящего пункта специалист регистрирует заявление на капитальный ремонт и документы в журнале входящих документов в день их представления.

В случае представления заявления на капитальный ремонт и документов, предусмотренных пунктом 3.1 настоящих Правил, не в полном объеме, и (или) с нарушением срока, установленного пунктом 1.7 настоящих Правил, и (или) не в соответствии с абзацем первым настоящего пункта специалист отказывает заявителю (представителю) в приеме заявления на капитальный ремонт и документов, о чем проставляет в заявлении на капитальный ремонт соответствующую отметку. Специалист разъясняет заявителю (представителю) необходимость представления заявления на капитальный ремонт и документов в соответствии с настоящими Правилами.

В случае получения заявления на капитальный ремонт и документов, направленных заявителем (его представителем) посредством почтовой связи, не в полном объеме и (или) с нарушением срока, установленного пунктом 1.7 настоящих Правил, специалист в течение 2 рабочих дней со дня их получения ГКУ УСЗН проставляет в заявлении на капитальный ремонт соответствующую отметку и возвращает заявление на капитальный ремонт и документы посредством почтовой связи заявителю (его представителю) по адресу, указанному в заявлении на капитальный ремонт.»;

в) пункт 3.4 изложить в следующей редакции:

«3.4. ГКУ УСЗН в течение 2 рабочих дней со дня регистрации заявления на капитальный ремонт и документов запрашивает:

1) в Росреестре – сведения из ЕГРН о наличии (отсутствии) у заявителя на день введения режима чрезвычайной ситуации в собственности жилых помещений или доли в праве общей собственности на жилые помещения;

2) в территориальном органе Федеральной налоговой службы – сведения, подтверждающие факт смены фамилии, имени или отчества (запрашиваются в случае установления соответствующего факта);

3) в органе местного самоуправления:

копию акта обследования жилого помещения и заключения межведомственной комиссии, созданной органом местного самоуправления, о признании жилого помещения подлежащим капитальному ремонту в результате чрезвычайной ситуации;

копию заключения межведомственной комиссии, созданной органом местного самоуправления, о признании иного жилого помещения, находящегося в собственности заявителя и членов его семьи, непригодным для проживания (запрашивается в случае наличия у заявителя и (или) членов его семьи иных жилых помещений, признанных непригодными для проживания).

Запросы, указанные в настоящем пункте, направляются в форме электронного документа с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия, а в случае отсутствия у ГКУ УСЗН доступа к единой системе межведомственного электронного взаимодействия – на бумажном носителе с соблюдением норм законодательства Российской Федерации о защите персональных данных.»;

г) в пункте 3.7 слова «в подпункте 1 пункта 3.4 настоящих Правил» заменить словами «в подпунктах 1, 2 пункта 3.4 настоящих Правил»;

3) в приложении № 1 к Правилам слова «город, район» заменить словами «город, район, округ»;

4) в приложении № 4 к Правилам «город, район» заменить словами «город, район, округ».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Действие подпункта «в» подпункта 1, абзацев четвертого – шестого подпункта «б» подпункта 2 пункта 1 настоящего постановления распространяется на правоотношения, возникшие с 11.12.2020.

Губернатор Амурской области

