



ПРАВИТЕЛЬСТВО
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.05.2021

№ 297

г. Благовещенск

О внесении изменений в
постановление Правительства
Амурской области
от 27.01.2012 № 32

В целях совершенствования механизма предоставления регионального материнского капитала на улучшение жилищных условий семьям, родившим (усыновившим) третьего или последующего ребенка, Правительство Амурской области

п о с т а н о в л я е т:

Внести в постановление Правительства Амурской области от 27.01.2012 № 32 «Об утверждении Порядка предоставления регионального материнского капитала на улучшение жилищных условий семьям, родившим (усыновившим) третьего или последующего ребенка» (в редакции постановления Правительства Амурской области от 08.08.2019 № 442) изменения согласно приложению к настоящему постановлению.

Губернатор Амурской области



В.А. Орлов

Приложение
к постановлению Правительства
Амурской области
от 18.05.2021 № 297

Изменения, вносимые
в постановление Правительства Амурской области
от 27.01.2012 № 32 «Об утверждении Порядка предоставления
регионального материнского капитала на улучшение жилищных условий
семьям, родившим (усыновившим) третьего или последующего ребенка»

1. В пункте 3 постановления слова «на заместителя председателя
Правительства области О.В.Лысенко» заменить словами «на заместителя
председателя Правительства Амурской области Рябинину Ю.Н.».

2. В Порядке предоставления регионального материнского капитала на
улучшение жилищных условий семьям, родившим (усыновившим) третьего или
последующего ребенка:

1) в пункте 1.2:

а) в подпункте «б» слова «по 31.12.2021» заменить словами «по
31.12.2026»;

б) дополнить подпунктом «в» следующего содержания:

«в) при рождении (усыновлении) в период с 01.01.2020 по 31.12.2026
третьего или последующего ребенка, имеющего гражданство Российской
Федерации, при условии совместного проживания с несовершеннолетними
детьми у женщин, родивших (усыновивших) третьего или последующего
ребенка, или мужчин, являющихся единственным родителем (усыновителем)
трех и более детей, являющихся гражданами Российской Федерации,
проживающих на территории Амурской области, соответствующих в
совокупности следующим требованиям:

наличие у члена(ов) семьи в собственности жилого помещения,
приобретенного (построенного) за счет заемных (кредитных) средств банка
(кредитной организации), обязательства по которому полностью не исполнены
и обеспечены ипотекой данного жилого помещения, общей площадью более
15 кв. м (определяется на каждого члена семьи);

отсутствие у всех членов семьи иных жилых помещений, принадлежащих
им на праве собственности и (или) на условиях социального найма.»;

2) в пункте 2.2:

а) подпункты «г», «д» признать утратившими силу;

б) подпункт «е» изложить в следующей редакции:

«е) документы, подтверждающие объявление женщины, родившей
(усыновившей) ребенка, с рождением (усыновлением) которого возникло право
на РМК, умершей, наличие (отсутствие) у нее непогашенной или неснятой
судимости за совершение в отношении своего ребенка (детей) умышленного

преступления, относящегося к преступлению против личности (в случаях, предусмотренных абзацем первым пункта 1.4 настоящего Порядка).»;

3) пункт 2.3 изложить в следующей редакции:

«2.3. Заявителем (его представителем) по собственной инициативе одновременно с документами, указанными в пункте 2.2 настоящего Порядка, могут быть представлены следующие документы:

а) документы, подтверждающие родство членов семьи (свидетельства о рождении, свидетельство о заключении брака, документ, подтверждающий усыновление ребенка (детей);

б) справка о зарегистрированных в жилом помещении совместно с заявителем гражданах, выданная федеральным органом исполнительной власти в сфере внутренних дел;

в) справка о подтверждении нуждаемости в жилом помещении по форме согласно приложению № 2 к настоящему Порядку (для лиц, указанных в подпункте «а» пункта 1.2 настоящего Порядка);

г) сведения о том, что принадлежащее члену (членам) семьи заявителя на праве собственности жилое помещение признано непригодным для проживания (многоквартирный дом признан аварийным и подлежит сносу) (для лиц, указанных в подпункте «б» пункта 1.2 настоящего Порядка);

д) свидетельство о государственной регистрации права собственности на жилое помещение либо выписка из Единого государственного реестра недвижимости (далее – выписка из ЕГРН) (для лиц, указанных в подпунктах «б», «в» пункта 1.2 настоящего Порядка), либо договор социального найма жилого помещения (для лиц, указанных в подпункте «б» пункта 1.2 настоящего Порядка);

е) документы, подтверждающие смерть женщины, родившей (усыновившей) ребенка, с рождением (усыновлением) которого возникло право на РМК (в случаях, предусмотренных абзацем первым пункта 1.4 настоящего Порядка);

ж) сведения о лишении женщины, родившей (усыновившей) ребенка, с рождением (усыновлением) которого возникло право на РМК, родительских прав в отношении этого ребенка; документы, подтверждающие отмену усыновления ребенка, с усыновлением которого возникло право на РМК (в случаях, предусмотренных абзацем первым пункта 1.4 настоящего Порядка).

Документы, предусмотренные подпунктами «б» – «г», «ж» настоящего пункта, выписка из ЕГРН, предусмотренная подпунктом «д» настоящего пункта, должны быть получены не ранее чем за 30 дней до даты подачи заявления о выдаче сертификата.»;

4) пункт 2.6 изложить в следующей редакции:

«2.6. В случае если заявителем (его представителем) по собственной инициативе не представлены документы, предусмотренные пунктом 2.3 настоящего Порядка, ГКУ УСЗН в течение 3 рабочих дней со дня регистрации заявления о выдаче сертификата запрашивает:

а) в территориальном органе Федеральной налоговой службы – документы, предусмотренные подпунктами «а», «е» пункта 2.3 настоящего Порядка;

б) в федеральном органе исполнительной власти в сфере внутренних дел – документ, предусмотренный подпунктом «б» пункта 2.3 настоящего Порядка;

в) в органе местного самоуправления по месту проживания заявителя (членов его семьи) – документы, предусмотренные подпунктами «в», «г», «ж» пункта 2.3 настоящего Порядка, а также договор социального найма жилого помещения, предусмотренный подпунктом «д» пункта 2.3 настоящего Порядка;

г) в территориальном органе Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии:

выписку из ЕГРН, содержащую сведения о совершенных заявителем и членами его семьи сделках с недвижимостью за последние 5 лет;

выписку из ЕГРН о наличии (отсутствии) у заявителя и членов его семьи объектов недвижимости.

Запросы направляются в форме электронного документа с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия, а в случае отсутствия у ГКУ УСЗН доступа к единой системе межведомственного электронного взаимодействия – на бумажном носителе с соблюдением норм законодательства Российской Федерации о защите персональных данных.

В случае отсутствия регистрации заявителя по месту жительства (пребывания) факт его проживания и состав семьи проверяются комиссией ГКУ УСЗН либо специалистами государственных бюджетных учреждений Амурской области – комплексных центров социального обслуживания населения, в должностные обязанности которых входит обследование жилищно-бытовых условий проживания семьи, путем проведения обследования и составления акта обследования в течение 10 рабочих дней со дня подачи заявления о выдаче сертификата.»;

5) пункт 4.1 дополнить подпунктом «и» следующего содержания:

«и) копия разрешения на строительство, выданного лицу, получившему сертификат (его супругу), либо копия уведомления о планируемом строительстве объекта индивидуального жилищного строительства, направленного лицом, получившим сертификат (его супругом), в уполномоченные на выдачу разрешения на строительство орган государственной власти, орган местного самоуправления.»;

б) пункт 5.2 дополнить подпунктом «з» следующего содержания:

«з) копия разрешения на строительство, выданного лицу, получившему сертификат (его супругу), либо копия уведомления о планируемом строительстве объекта индивидуального жилищного строительства, направленного лицом, получившим сертификат (его супругом), в уполномоченные на выдачу разрешения на строительство орган государственной власти, орган местного самоуправления.»;

7) пункт 6.1 дополнить подпунктами «з», «и» следующего содержания:

«з) договор купли-продажи жилого помещения (договор купли-продажи жилого помещения с рассрочкой платежа), прошедший государственную регистрацию в установленном порядке (в случае приобретения жилого помещения с использованием кредитного договора (договора займа);

и) договор участия в долевом строительстве, прошедший государственную регистрацию в установленном порядке, или копия разрешения на строительство многоквартирного дома (в случае если многоквартирный жилой дом не введен в эксплуатацию).»;

8) пункт 7.1 дополнить подпунктом «л» следующего содержания:

«л) копия разрешения на строительство, выданного лицу, получившему сертификат (его супругу), либо копия уведомления о планируемом строительстве объекта индивидуального жилищного строительства, направленного лицом, получившим сертификат (его супругом), в уполномоченные на выдачу разрешения на строительство орган государственной власти, орган местного самоуправления.»;

9) пункт 8.3 изложить в следующей редакции:

«8.3. ГКУ УСЗН в течение 10 рабочих дней со дня поступления документов и сведений в соответствии с пунктами 3.2, 4.1, 5.2, 6.1, 7.1, 8.2 настоящего Порядка рассматривает представленные получателем (представителем) документы, запрошенные сведения и принимает решение о предоставлении РМК либо об отказе в предоставлении РМК по форме согласно приложениям № 10, № 11 к настоящему Порядку соответственно.».