



ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ  
(седьмой созыв)

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.04.2021

№ 55/189

г. Благовещенск

О Законе Амурской области  
«О внесении изменения в статью 7  
Закона Амурской области «О  
поддержке и развитии малого и  
среднего предпринимательства  
в Амурской области»

Рассмотрев во втором чтении проект закона Амурской области  
«О внесении изменения в статью 7 Закона Амурской области «О поддержке  
и развитии малого и среднего предпринимательства в Амурской области»,  
Законодательное Собрание  
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

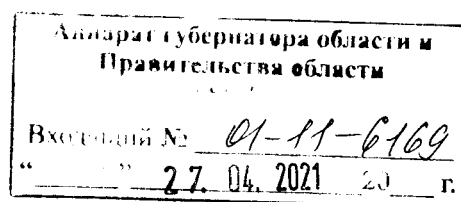
1. Принять Закон Амурской области «О внесении изменения в статью 7  
Закона Амурской области «О поддержке и развитии малого и среднего  
предпринимательства в Амурской области».
2. Направить указанный Закон губернатору области для подписания и  
официального опубликования.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель Законодательного  
Собрания



В.Ю.Логинов

ПОДЛЕЖИТ  
ОПУБЛИКОВАНИЮ  
В срок до 10.05.2021





# ЗАКОН

## АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

### **О внесении изменения в статью 7 Закона Амурской области «О поддержке и развитии малого и среднего предпринимательства в Амурской области»**

Принят Законодательным Собранием Амурской области

22 апреля 2021 года

#### **Статья 1**

Внести в статью 7 Закона Амурской области от 11.01.2010 № 298-ОЗ «О поддержке и развитии малого и среднего предпринимательства в Амурской области» (с учетом изменений, внесенных Законами Амурской области от 02.05.2012 № 31-ОЗ, от 11.11.2013 № 267-ОЗ, от 26.11.2013 № 286-ОЗ, от 06.05.2014 № 358-ОЗ, от 27.11.2015 № 614-ОЗ, от 02.12.2016 № 18-ОЗ, от 11.05.2017 № 73-ОЗ, от 07.11.2018 № 275-ОЗ, от 07.05.2019 № 362-ОЗ, от 22.11.2019 № 431-ОЗ, от 30.06.2020 № 549-ОЗ, от 02.12.2020 № 636-ОЗ) изменение, дополнив частью 8 следующего содержания:

«8. Субъект малого или среднего предпринимательства при прекращении с ним в связи с реализацией решений о комплексном развитии территории жилой или нежилой застройки договора аренды зданий, сооружений, нежилых помещений, находящихся в собственности области или муниципальной собственности, имеет право в случаях, установленных постановлением Правительства области, на заключение в день прекращения такого договора аренды нового договора аренды иных здания, сооружения, нежилого помещения, находящихся в собственности области или муниципальной собственности и являющихся равнозначными в соответствии с пунктом 12 части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», с учетом особенностей, установленных частью 6 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

В случае, если указанный в настоящей части субъект малого или среднего предпринимательства имел на дату принятия решения о комплексном развитии территории преимущественное право на приобретение предусмотренных настоящей статьей здания, сооружения, нежилого помещения в собственность в соответствии со статьей 3 Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные

акты Российской Федерации», преимущественное право сохраняется в отношении равнозначного объекта недвижимости или нежилого помещения, предоставленного ему по новому договору аренды.».

## **Статья 2**

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор  
Амурской области

В.А.Орлов

г.Благовещенск  
*29 апреля* 2021 г.  
№ *425-03*