



**ГУБЕРНАТОР  
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

22.03.2021

№ 56

г. Благовещенск

О внесении изменений в  
постановление губернатора  
Амурской области  
от 31.08.2012 № 368

В соответствии с пунктом 6 Порядка ведения Перечня особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий, использование которых для других целей не допускается, утвержденного постановлением Правительства Амурской области от 22.10.2012 № 600, на основании постановления Правительства Амурской области от 27.11.2020 № 797 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков из категории земель сельскохозяйственного назначения, расположенных на территории Амурской области»

**п о с т а н о в л я ю:**

Внести изменения в Перечень особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий, использование которых для других целей не допускается, утвержденный постановлением губернатора Амурской области от 31.08.2012 № 368 (в редакции постановления губернатора Амурской области от 26.02.2019 № 61), изложив его в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.



Приложение  
к постановлению губернатора  
Амурской области  
от 22.03.2021 № 56

Перечень  
особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий,  
использование которых для других целей не допускается

№ п/п	Кадастровый номер	Местоположение	Разрешенное использование	Площадь (кв. м)	Кадастровая стоимость (руб.)	Сведения о правах на земельный участок и правообладателях
1.	28:10:002003:2	3 Амурская область, Благовещенский район	4 Для государственного сортоиспытания	5 140000	6 623000	7 Собственность: Российская Федерация. Постоянное (бессрочное) пользование: Федеральное государственное бюджетное учреждение «Государственная комиссия Российской Федерации по испытанию и охране селекционных достижений»
2.	28:21:010503:24	Амурская область, Свободненский район, на землях бывшего колхоза «Путь Ленина»	Для сортоиспытания сельскохозяйственных культур	870000	939600	Собственность: Российская Федерация. Постоянное (бессрочное) пользование: Федеральное государственное бюджетное учреждение «Государственная комиссия Российской Федерации по испытанию и охране селекционных достижений»
3.	28:25:010408:5	Амурская область, Тамбовский район,	Для производства сельскохозяйственной	1003147	3029503,94	Собственность: муниципальное образование Садовский сельсовет

1	2	3	4	5	6	7
		земельный участок расположен в 20 м на юго-запад от с. Лозовое	продукции			Тамбовского района Амурской области. Аренда: Федеральное государственное унитарное предприятие «Садовое»
4.	28:25:010417:2	Амурская область, Тамбовский район	Для производства сельскохозяйственной продукции	3130940	8766632	Собственность: муниципальное образование Садовский сельсовет Тамбовского района Амурской области. Аренда: Федеральное государственное унитарное предприятие «Садовое»
5.	28:10:003009:12	Амурская область, Благовещенский район, район с. Грибское	Для сельскохозяйственного производства	10450000	22572000	Собственность: Российская Федерация. Постоянное (бессрочное) пользование: Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Дальневосточный государственный аграрный университет»
6.	28:14:011205:1	Амурская область, Ивановский район, в районе с. Некрасовка	Для проведения научных исследований	30000	39600	Собственность: Российская Федерация. Постоянное (бессрочное) пользование: Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Дальневосточный государственный аграрный университет»
7.	28:25:010417:33	Амурская область, Тамбовский район, с. Садовое	Для сельскохозяйственного производства	10430	51837,10	Собственность: Российская Федерация. Постоянное (бессрочное) пользование: Федеральное государственное бюджетное научное учреждение

1	2	3	4	5	6	7
						«Всероссийский научно-исследовательский институт сои»
8.	28:25:010740:5	Амурская область, Тамбовский район, с. Козьмодемьяновка	Для сортоиспытания сельскохозяйственных культур	1460385	5637086,10	Собственность: Российская Федерация. Постоянное (бессрочное) пользование: Федеральное государственное бюджетное учреждение «Государственная комиссия Российской Федерации по испытанию и охране селекционных достижений»
9.	28:13:022101:1	Амурская область, Зейский район	Для сельскохозяйственного производства	440000	325600	Собственность: Российская Федерация. Постоянное (бессрочное) пользование: Федеральное государственное бюджетное учреждение «Государственная комиссия Российской Федерации по испытанию и охране селекционных достижений»
10.	28:17:000000:17	Амурская область, Мазановский район, земли колхоза «Зейский Гигант»	Для государственного сортоиспытания сельскохозяйственных культур	1018400	804536	Собственность: Российская Федерация. Постоянное (бессрочное) пользование: Федеральное государственное бюджетное учреждение «Государственная комиссия Российской Федерации по испытанию и охране селекционных достижений»
11.	28:25:010508:8	Амурская область, Тамбовский район, земельный участок расположен в 5,5 км по	Для производства сельскохозяйственной продукции	360000	1310400	Собственность: Амурская область. Аренда: Федеральное государственное унитарное предприятие «Садовое»

1	2	3	4	5	6	7
		направлению на северо-запад от с. Тамбовка				
12.	28:25:000000:1513	Амурская область, Тамбовский район	Для сельскохозяйственного производства	145382335	722550205	Собственность: Российская Федерация. Постоянное (бессрочное) пользование: Федеральное государственное бюджетное научное учреждение «Всероссийский научно-исследовательский институт сои»
13.	28:25:000000:1514	Амурская область, Тамбовский район	Для сельскохозяйственного производства	5000000	11100000	Собственность: Российская Федерация. Постоянное (бессрочное) пользование: Федеральное государственное бюджетное научное учреждение «Дальневосточный научно-исследовательский институт механизации и электрификации сельского хозяйства»