



ПРАВИТЕЛЬСТВО
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.03.2021

№ 112

г. Благовещенск

О внесении изменений
в постановление Правительства
Амурской области
от 25.09.2013 № 446

В целях корректировки программных мероприятий государственной программы Амурской области «Обеспечение доступным и качественным жильем населения Амурской области» Правительство Амурской области **п о с т а н о в л я е т:**

Внести в государственную программу Амурской области «Обеспечение доступным и качественным жильем населения Амурской области», утвержденную постановлением Правительства Амурской области от 25.09.2013 № 446 (в редакции постановления Правительства Амурской области от 01.03.2021 № 105), изменения согласно приложению к настоящему постановлению.

Губернатор Амурской области



Изменения,

вносимые в государственную программу Амурской области «Обеспечение доступным и качественным жильем населения Амурской области»

1. Раздел 7 государственной программы изложить в следующей редакции:

«7. Планируемые показатели эффективности Государственной программы, целевые показатели федеральных и региональных проектов в рамках национальных проектов

Эффективность реализации Государственной программы в целом оценивается исходя из достижения установленных значений каждого из основных показателей (индикаторов) как по годам по отношению к предыдущему году, так и нарастающим итогом к базовому году в соответствии с приложениями № 1 и № 1¹ к Государственной программе.

К общим показателям (индикаторам) реализации Государственной программы относятся:
общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя субъекта Российской Федерации,
кв. м;

увеличение объема жилищного строительства, тыс. кв. м;

размер предотвращенного социально-экономического и экологического ущерба вследствие сейсмических воздействий, млрд. руб.;

снижение уровня риска возникновения чрезвычайных ситуаций вследствие разрушительных землетрясений, процентов;

снижение уровня уязвимости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения от воздействия разрушительных землетрясений (с 2023 года);

доля земельных участков, обеспеченных инженерной инфраструктурой, подлежащих предоставлению бесплатно в собственность семьям, имеющим трех и более детей, к 2015 году;

техническая готовность объектов, построенных в рамках проектов комплексного освоения и развития территорий; количество организаций, осуществляющих жилищное строительство, получивших государственную поддержку; количество человек, переселяемых из аварийного жилищного фонда в зоне БАМа (в 2014 году);

количество семей, переселяемых из ветхого и аварийного жилищного фонда (с 2015 года по 2018 год);

количество семей граждан, переселяемых из жилых помещений, расположенных в зоне Байкало-Амурской магистрали, признанных непригодными для проживания (семей), обеспеченных жильем путем предоставления жилых помещений (с 2019 года по 2021 год);

количество семей граждан, переселяемых из жилых помещений, расположенных в зоне Байкало-Амурской магистрали, признанных непригодными для проживания, обеспеченных жильем путем предоставления жилых помещений и (или) социальной выплаты на приобретение жилого помещения (с 2022 года);

количество семей граждан всех категорий, которым оказана государственная поддержка в получении жилья (в 2020–2023 годах);

доля молодых семей, улучшивших жилищные условия (в том числе с использованием ипотечных жилищных кредитов и займов), в общем количестве молодых семей, признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий, процентов;

доля ветхого и аварийного жилищного фонда в общем объеме жилищного фонда Амурской области, процентов;

доля ветеранов боевых действий, улучшивших жилищные условия за счет средств областного бюджета, от общей численности граждан данной категории, состоящих в очереди в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий (за счет средств областного бюджета) (нарастающим итогом, в процентах);

доля ветеранов Великой Отечественной войны, улучшивших жилищные условия, в общем количестве граждан указанных категорий, нуждающихся в улучшении жилищных условий, процентов;

доля ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, улучшивших жилищные условия за счет средств федерального бюджета, в общем количестве граждан указанных категорий, нуждающихся в улучшении жилищных условий, вставших на учет до 01.01.2005, процентов;

доля многодетных семей, получивших жилые помещения и улучшивших жилищные условия в отчетном году, в общем числе многодетных семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, процентов;

доля детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из числа детей, оставшихся без попечения родителей, состоявших на учете на получение жилого помещения, включая лиц в возрасте от 23 лет и старше, обеспеченных жилыми помещениями за отчетный год, в общей численности детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из их числа, состоящих на учете на получение жилого помещения, включая лиц в возрасте от 23 лет и старше, процентов;

количество детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обеспеченных жилыми помещениями из специализированного жилищного фонда, чел.;

количество выданных ипотечных жилищных кредитов, штук;

объем выданных ипотечных жилищных кредитов, млрд. руб.;

увеличение доли семей, имеющих возможность приобрести жилье, соответствующее стандартам обеспечения жилыми помещениями, с помощью собственных и заемных средств, процентов;

снижение показателя превышения среднего уровня процентной ставки по ипотечному жилищному кредиту (в рублях) по отношению к индексу потребительских цен;

достижение целей, выполнение задач, основных мероприятий и показателей (индикаторов) Государственной программы;

доля договоров долевого участия, по которым граждане, включенные в реестр граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены, и выполнившие условия предоставления государственной поддержки, получили денежную выплату, в общем количестве таких договоров долевого участия, заключенных такими гражданами, нарастающим итогом, процентов;

количество документов регионального уровня, регламентируемых Градостроительным кодексом Российской Федерации, приведенных в соответствие действующему законодательству, единиц;

количество семей переселенных граждан, проживавших в не предназначенных для этого строениях, созданных в период промышленного освоения Дальнего Востока (строительства Байкало-Амурской магистрали), единиц; восстановление поврежденных жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности, общая площадь, кв. м;

доля граждан, получивших земельные участки, в общем количестве граждан, включенных в очередь на получение земельного участка в собственность бесплатно, процентов.

В результате реализации Государственной программы будет обеспечено к 2025 году достижение следующих показателей:

1. Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя субъекта Российской Федерации, в 2025 году составит 25,4 кв. м.

2. Увеличение объема жилищного строительства до 257 тыс. кв. метров в 2024 году.

3. Размер предотвращенного социально-экономического и экологического ущерба вследствие сейсмических воздействий составит 15,88 млрд. рублей. Снижение уровня риска возникновения чрезвычайных ситуаций вследствие разрушительных землетрясений составит 12,5%. Снижение уровня уязвимости жилых домов, основных объектов и

систем жизнеобеспечения от воздействия разрушительных землетрясений (2023–2025 гг.).

4. Доля земельных участков, обеспеченных инженерной инфраструктурой, подлежащих предоставлению бесплатно в собственность семьям, имеющим трех и более детей, в 2014 году – 42 %.

5. Техническая готовность объектов, построенных в рамках проектов комплексного освоения и развития территорий.

6. Количество организаций, осуществляющих жилищное строительство, получивших государственную поддержку, – 3 ед.

7. Переселение за 2014 год 124 человек из аварийного жилищного фонда в зоне БАМа за период 2015–2018 годов – 165 семей из ветхого и аварийного жилищного фонда, за период 2019–2025 годов – 288 семей граждан, переселяемых из жилых помещений, расположенных в зоне Байкало-Амурской магистральной, признанных непригодными для проживания, обеспеченных жильем путем предоставления жилых помещений и (или) социальной выплаты на приобретение жилого помещения.

8. Переселение в 2020–2023 годах 287 семей граждан всех категорий, которым оказана государственная поддержка в получении жилья.

9. Доля молодых семей, улучшивших жилищные условия (в том числе с использованием ипотечных жилищных кредитов и займов), в общем количестве молодых семей, признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий, в 2025 году составит 2,06 %.

10. Ликвидация аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01.01.2017.

11. Доля ветеранов боевых действий, улучшивших жилищные условия за счет средств областного бюджета, от общей численности граждан данной категории, состоящих в очереди в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий (за счет средств областного бюджета), – 27,5 %. Доля ветеранов Великой Отечественной войны, улучшивших жилищные условия, в общем количестве граждан указанных категорий, нуждающихся в улучшении жилищных условий, – 100 %. Доля ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, улучшивших жилищные условия за счет средств федерального бюджета, в общем количестве граждан указанных категорий, нуждающихся в улучшении жилищных условий, вставших на учет до 01.01.2005, – 6,9 %. Доля многодетных семей, получивших жилые помещения и улучшивших жилищные условия в отчетном году, в общем числе многодетных семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, – 26,6 %.

12. Доля детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из числа детей, оставшихся без попечения родителей, состоявших на учете на получение жилого помещения, включая лиц в возрасте от 23 лет и старше, обеспеченных жильем помещениями за период реализации программы, в общей численности детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из их числа, состоящих на учете на получение жилого помещения (на начало реализации программы),

включая лиц в возрасте от 23 лет и старше, на начало 2026 года составит 61,86 %. 2895 человек из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, будут к 2026 году обеспечены благоустроенными жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений; 298 человек из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, улучшат свои жилищные условия посредством жилищного сертификата.

13. Увеличение количества и объема выдаваемых ипотечных кредитов в 2,2 и 2,8 раза соответственно. Снижение показателя превышения среднего уровня процентной ставки по ипотечному жилищному кредиту (в рублях) по отношению к индексу потребительских цен до уровня не более 2,2 процентного пункта. Увеличение на 10,7 % доли семей, имеющих возможность приобрести жилье, соответствующее стандартам обеспечения жилыми помещениями, с помощью собственных и заемных средств.

14. Стопроцентное достижение целей, выполнение задач, основных мероприятий и показателей (индикаторов) Государственной программы.

15. Количество граждан, получивших государственную поддержку, – 1303 человека.

16. Доля договоров долевого участия, по которым граждане, включенные в реестр граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены, и выполнившие условия предоставления государственной поддержки, получили денежную выплату, в общем количестве таких договоров долевого участия, заключенных такими гражданами, доведена до 100 %.

17. Актуализация и приведение в соответствие требованиям действующего законодательства 2 градостроительных документов регионального уровня.

18. Переселение 13 семей граждан, проживающих в не предназначенных для этого строениях, созданных в период промышленного освоения Дальнего Востока (строительства Байкало-Амурской магистрали).

19. Восстановление поврежденных жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности, общей площадью 2555,3 кв. метра.

20. Доля граждан, получивших земельные участки, в общем количестве граждан, включенных в очередь на получение земельного участка в собственность бесплатно, к 2025 году составит 80 %.

2. В подпрограмме «Переселение граждан из ветхого жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, и (или) жилищного фонда с высоким уровнем износа (более 70 процентов), расположенного в зоне Байкало-Амурской магистрали (БАМ) на территории Амурской области»:

1) пункт 8 паспорта подпрограммы изложить в следующей редакции:

8.	<p>« Ожидаемые конечные результаты реализации подпрограммы</p>	<p>Переселение за 2014 год 124 человек из аварийного жилищного фонда в зоне БАМа, за период 2015–2018 годов – 165 семей из ветхого и аварийного жилищного фонда, за период 2019–2025 годов – 288 семей граждан, переселяемых из жилых помещений, расположенных в зоне Байкало-Амурской магистрали, признанных непригодными для проживания, обеспеченных жильем путем предоставления жилых помещений и (или) социальной выплаты на приобретение жилого помещения. Переселение в 2020–2023 годах 287 семей граждан всех категорий, которым оказана государственная поддержка в получении жилья</p>
----	--	--

»;

2) раздел 4 подпрограммы изложить в следующей редакции:

«4. Описание системы мероприятий и мероприятий

Основное мероприятие «Государственная поддержка переселения граждан из ветхого жилищного фонда, расположенного в зоне БАМа» включает в себя мероприятия:

1. Мероприятие «Мероприятие по переселению граждан из ветхого и аварийного жилья в зоне Байкало-Амурской магистрали», направленное на приобретение муниципальными образованиями жилых помещений, в том числе на вторичном рынке жилья и (или) предоставление социальных выплат на приобретение жилых помещений собственникам жилых помещений, признанных ветхим и аварийным жильем, или нанимателям таких жилых помещений по договорам социального найма, изъявившим желание переселиться.

Участник Государственной программы:

- 1) организует отбор муниципальных образований и проектов для участия в подпрограмме;
- 2) по запросу государственного заказчика государственной программы Российской Федерации – главного распорядителя средств федерального бюджета представляет информацию о потребности в ассигнованиях из федерального бюджета на реализацию мероприятий по переселению граждан из ветхого и аварийного жилья в зоне БАМа;

3) осуществляет подготовку проекта соглашения с главным распорядителем средств федерального бюджета о выделении субсидии из федерального бюджета на реализацию мероприятий по переселению граждан из ветхого и аварийного жилья в зоне Байкало-Амурской магистральной области, организует процедуру согласования и подписания со стороны Амурской области в соответствии с Регламентом Правительства Амурской области, утвержденным постановлением губернатора Амурской области от 03.08.2007 № 443, и установленными сроками;

4) заключает соглашения с муниципальными образованиями о выделении субсидии из областного бюджета на реализацию мероприятий по переселению граждан из ветхого и аварийного жилья в зоне Байкало-Амурской магистрали;

5) осуществляет общее руководство и управление реализацией мероприятий подпрограммы;

6) представляет государственному заказчику государственной программы Российской Федерации – главному распорядителю средств федерального бюджета отчеты об использовании субсидии из федерального бюджета на реализацию мероприятий по переселению граждан из ветхого и аварийного жилья в зоне Байкало-Амурской магистрали и о достижении значимых результатов использования данной субсидии.

Средства областного бюджета предоставляются бюджетам муниципальных образований в виде субсидий в соответствии с Порядком предоставления и распределения субсидий бюджетам муниципальных образований на софинансирование мероприятий по переселению граждан из ветхого и аварийного жилья в зоне Байкало-Амурской магистрали, предусмотренных подпрограммой, согласно приложению № 5 к Государственной программе.

Средства бюджетов муниципальных образований, предусмотренные в рамках реализации мероприятий по переселению граждан из ветхого и аварийного жилья в зоне Байкало-Амурской магистрали, направляются на финансирование аналогичных мероприятий муниципальных программ по направлению «приобретение жилых помещений, в том числе на вторичном рынке жилья» и (или) «предоставление социальных выплат на приобретение жилых помещений собственникам жилых помещений, признанных ветхим и аварийным жильем, или нанимателям таких жилых помещений по договорам социального найма, изъявившим желание переселиться».

Для контроля за эффективностью реализации подпрограммы предусматривается ведение государственным заказчиком подпрограммы постоянного мониторинга, что обеспечит необходимую информационно-аналитическую поддержку принятия решений по вопросам реализации подпрограммы с учетом хода и полноты выполнения программных мероприятий, целевого и эффективного использования средств.

2. Мероприятие «Обеспечение жильем многодетных семей, проживающих в зоне Байкало-Амурской магистрали» осуществляется в соответствии с порядком, утвержденным постановлением Правительства Амурской области.

Основное мероприятие, его финансирование, сроки выполнения могут корректироваться в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, и с учетом средств, предусматриваемых в соответствующих бюджетах на соответствующий финансовый год.

Примечание: В состав мероприятия по переселению граждан из ветхого и аварийного жилья в зоне Байкало-Амурской магистрали включено мероприятие «Мероприятие по переселению граждан из ветхого и аварийного жилья в зоне Байкало-Амурской магистрали», которое реализовывалось в рамках подпрограммы в 2014 - 2015 годах.»;

3) в разделе 6 подпрограммы:

а) абзац первый изложить в следующей редакции:

«Реализация программных мероприятий обеспечит переселение за 2014 год 124 человек из аварийного жилищного фонда в зоне БАМа, за период 2015 - 2018 годов – 165 семей из ветхого и аварийного жилищного фонда, за период 2019 - 2025 годов – 288 семей граждан, переселяемых из жилых помещений, расположенных в зоне Байкало-Амурской магистрали, признанных непригодными для проживания, обеспеченных жильем путем предоставления жилых помещений и (или) социальных выплат на приобретение жилых помещений. Переселение в 2020-2023 годах 287 семей граждан всех категорий, которым оказана государственная поддержка в получении жилья.»;

б) в абзаце втором слова «муниципальными образованиями» исключить.

3. В пункте 3 приложения № 1 к государственными образованиями» исключить.

1) позицию «Подпрограмма «Переселение граждан из ветхого жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, и (или) жилищного фонда с высоким уровнем износа (более 70 процентов), расположенного в зоне Байкало-Амурской магистрали (БАМ) на территории Амурской области» изложить в следующей редакции:

3.	Подпрограмма «Переселение граждан из ветхого жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, и (или) жилищного фонда с высоким уровнем износа (более 70 процентов), расположенного в зоне Байкало-Амурской	2014	Министерство строительства и архитектуры области, министерство социальной защиты области	Численность переселенных из аварийного жилищного фонда (человек)	Отчеты муниципальных образований	124			
		2025							

	магистрالی (БАМ) на территории Амурской области»			Количество семей граждан, переселяемых из жилых помещений, расположенных в зоне Байкало-Амурской магистрالی, признанных непригодными для проживания, обеспеченных жильем путем предоставления жилых помещений (семей)	Отчеты муниципальных образований	-	36				
	Количество семей граждан, переселяемых из жилых помещений, расположенных в зоне Байкало-Амурской магистрالی, признанных непригодными для проживания, обеспеченных жильем путем предоставления жилых помещений и (или) социальных выплат (семей)	Отчеты муниципальных образований	-	60	81	9	9				
	Количество семей граждан всех категорий, которым оказана государственная поддержка в получении жилья (семей)	Официальные данные министерства социальной защиты населения области отчеты муниципальных образований	-	46	101	-	-				

»;

2) подпункт 3.1.1 подпункта 3.1 изложить в следующей редакции:

3.1.1	Мероприятие по переселению граждан из ветхого и аварийного жилья в зоне Байкало-Амурской магистрали	2014	2025	Министерство строительства области	Приобретение жилых помещений на первичном и (или) вторичном рынках жилья (кв. м)	Расчетные данные министерства транспорта и строительства области, приказ Министра России от 08.04.2015 № 258/пр	2597,4	2060,9	2731,9	3115,2	400	405
					Площадь жилых помещений, приобретенных гражданами с использованием социальной выплаты на приобретение жилья (кв. м)		-	-	683	1335	172	172

».

4. В приложении № 5 к государственной программе:

1) пункты 2 - 4 изложить в следующей редакции:

«2. Субсидии используются на следующие цели:

- 1) приобретение муниципальными образованиями жилых помещений, в том числе на вторичном рынке жилья;
- 2) предоставление социальных выплат на приобретение жилых помещений собственникам жилых помещений, признанных ветхим и аварийным жильем, или нанимателям таких жилых помещений по договорам социального найма, изъязвившим желание переселиться (далее – социальная выплата).

3. Жилые помещения, приобретенные с использованием субсидий, а также социальные выплаты предоставляются нанимателям или собственникам жилых помещений, признанных ветхим и аварийным жильем, постоянно проживающим в названном жилье, и членам их семей, в первую очередь лицам, которым в связи со строительством Байкало-Амурской магистрали было предоставлено временное жилье.

4. Предоставление жилых помещений лицам, указанным в пункте 3 настоящего Порядка, осуществляется в порядке, предусмотренном жилищным законодательством Российской Федерации.

Предоставление социальных выплат лицам, указанным в пункте 3 настоящего Порядка, осуществляется в соответствии с Правилами предоставления социальных выплат на приобретение жилых помещений собственникам жилых помещений, признанных ветхим и аварийным жильем, или нанимателям таких жилых помещений по договорам социального найма, расположенных в зоне Байкало-Амурской магистрали на территории Амурской области, утвержденными постановлением Правительства Амурской области.

Жилые помещения, приобретенные муниципальными образованиями с использованием субсидий в целях предоставления лицам, указанным в пункте 3 настоящего Порядка, а также жилые помещения, приобретенные лицами, указанными в пункте 3 настоящего Порядка, с использованием социальных выплат, должны соответствовать положениям статей 15 и 16 Жилищного кодекса Российской Федерации, быть благоустроенными применительно к условиям населенного пункта, в котором приобретается жилое помещение, и находиться в границах Амурской области.

Переселение гражданина из ветхого и аварийного жилья осуществляется однократно и в отношении одного жилого помещения.»;

2) подпункт «а» пункта 6 изложить в следующей редакции:

«а) наличие утвержденной муниципальной программы, предусматривающей мероприятия по приобретению муниципальными образованиями жилых помещений, в том числе на вторичном рынке жилья; и (или) предоставление социальных выплат;

3) пункт 10 изложить в следующей редакции:

«10. Муниципальные образования ежегодно в срок не позднее 15 марта года, предшествующего текущему финансовому году, формируют и утверждают правовым актом органа местного самоуправления список семей граждан, подлежащих переселению из ветхого и аварийного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, и (или) жилищного фонда с высоким уровнем износа (более 70 процентов), расположенного в зоне Байкало-Амурской магистрали, в текущем финансовом году (в том числе граждан, включенных в Список лиц) (далее – Список семей к переселению), по форме, утвержденной приказом главного распорядителя, и в соответствии с порядком формирования списков граждан, подлежащих переселению из ветхого и аварийного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, и (или) жилищного фонда с высоким уровнем износа (более 70 процентов), расположенного в зоне Байкало-Амурской магистрали, утвержденным правовым актом органа местного самоуправления.

Муниципальные образования подают заявки на предоставление субсидий главному распорядителю в предоставляемом финансовом году в сроки, устанавливаемые приказом главного распорядителя для подачи заявок, с приложением следующих документов:

пояснительная записка с обоснованием экономической целесообразности выделения ассигнований из областного бюджета;

Список семей к переселению с копией правового акта органа местного самоуправления о его утверждении;

предварительный список семей граждан на получение социальной выплаты в текущем финансовом году с копией правового акта органа местного самоуправления о его утверждении (в случае, если муниципальное образование планирует расходование субсидии из областного бюджета по направлению «предоставление социальной выплаты»);

копии принятых в установленном законодательством Российской Федерации порядке решений о несоответствии жилых помещений требованиям, предъявляемым к жилым помещениям, а также о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу – до 31.12.2020;

копии принятых в установленном законодательством Российской Федерации порядке решений о несоответствии жилого дома требованиям, предъявляемым к жилым помещениям, а также о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу и жилых помещений, расположенных в таком многоквартирном доме, непригодными для проживания – с 01.01.2021;

копия утвержденной муниципальной программы по переселению граждан из ветхого жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, и (или) жилищного фонда с высоким уровнем износа (более 70 процентов), расположенного в зоне Байкало-Амурской магистрали (далее – муниципальная программа);

выписка из решения о местном бюджете или выписка из проекта решения о местном бюджете, подтверждающие размер средств, предусматриваемых на финансирование мероприятий, указанных в подпункте «а» пункта 6 настоящего Порядка;

порядок предоставления жилых помещений гражданам, переселяемым из ветхого жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, и (или) жилищного фонда с высоким уровнем износа (более 70 процентов), расположенного в зоне Байкало-Амурской магистрали;

порядок формирования списков граждан, подлежащих переселению из ветхого и аварийного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, и (или) жилищного фонда с высоким уровнем износа (более 70 процентов), расположенного в зоне Байкало-Амурской магистрали.

Кроме этого, к заявке на предоставление субсидий для 1 этапа прилагается Список лиц.

В ходе рассмотрения заявки главный распорядитель имеет право запросить иные документы, подтверждающие информацию, содержащуюся в документах, представленных муниципальным образованием в составе заявки, в том числе копии документов, подтверждающих статус гражданина как нанимателя или собственника жилого помещения (договоров социального найма, свидетельств о регистрации права собственности), копии документов, подтверждающих проживание гражданина в занимаемом жилом помещении.

Заявки должны быть сформированы муниципальным образованием отдельно:

на получение субсидии на 1 этапе;

на получение субсидии на 2 этапе.

При этом потребность на получение субсидии на 2 этапе должна быть рассчитана без учета потребности на получение субсидии на 1 этапе.

При наличии на территории муниципального образования граждан, включенных в Список лиц, подача заявки на получение субсидии на 1 этапе является обязательной. При отсутствии такой заявки заявка на получение субсидии на 2 этапе от муниципального образования, на территории которого имеются граждане, включенные в Список лиц, подлежит отклонению и не рассматривается.

Заявки на получение субсидии, поданные с нарушением сроков, установленных главным распорядителем, не рассматриваются.

Заявка на получение субсидии по результатам рассмотрения на предмет соответствия требованиям, установленным настоящим пунктом, подлежит отклонению в случаях:

установления фактов представления недостоверной информации в представленных документах; представления неполного пакета документов.»;

4) пункты 14 и 15 изложить в следующей редакции:

«14. Предоставление субсидии осуществляется на основании заключенного между главным распорядителем и органом местного самоуправления муниципальной образования соглашения о предоставлении субсидии из областного бюджета местному бюджету в государственной интегрированной информационной системе управления общественными финансами «Электронный бюджет» по форме, аналогичной установленной пунктом 12 Правил формирования, предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета субъектам Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30.09.2014 № 999.

В рамках работы по формированию указанного соглашения не позднее 26 декабря года, предшествующего текущему финансовому году, муниципальные образования предоставляют главному распорядителю:

а) список семей к переселению, скорректированный с учетом объема субсидии, распределенной муниципальной муниципальному образованию, с копией правового акта органа местного самоуправления об утверждении Списка семей к переселению; б) список граждан на получение социальной выплаты в текущем финансовом году, сформированный на основе Списка семей к переселению, указанного в подпункте «а» настоящего пункта, с копией правового акта органа местного самоуправления о его утверждении (в случае, если муниципальное образование планирует расходование субсидии из областного бюджета по направлению «предоставление социальной выплаты»).

До заключения соглашения муниципальные образования предоставляют выписку из решения о местном бюджете на текущий финансовый год, подтверждающую размер средств, предусмотренных на финансирование мероприятий, указанных в подпункте «а» пункта 6 настоящего Порядка.

15. Муниципальные образования обеспечивают достижение следующих показателей результативности, значение которых определяется соглашением:

численность переселенных из аварийного жилищного фонда (человек) (в 2014 году);

количество семей, переселяемых из ветхого и аварийного жилищного фонда (в 2015–2018 годах);
количество семей граждан, переселяемых из жилых помещений в зоне Байкало-Амурской магистрали, признанных непригодными для проживания, обеспеченных жильем путем предоставления жилых помещений (в 2019–2021 годах);

количество семей граждан, переселяемых из жилых помещений в зоне Байкало-Амурской магистрали, признанных непригодными для проживания, обеспеченных жильем путем предоставления жилых помещений и (или) социальной выплаты на приобретение жилого помещения (с 2022 года).».