



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

18.11.2020

№ 766

г. Благовещенск

О внесении изменений в
постановление Правительства
Амурской области
от 20.08.2018 № 390

В целях совершенствования правового регулирования Правительство
Амурской области
п о с т а н о в л я е т :

Внести в Положение о предоставлении меры по защите прав
пострадавших участников долевого строительства многоквартирных домов,
утвержденное постановлением Правительства Амурской области от 20.08.2018
№ 390 (в редакции постановления Правительства Амурской области от
17.06.2020 № 390), следующие изменения:

1) в разделе 1:

а) пункт 1.2 после слов «по договору участия в долевом строительстве»
дополнить словами «(предварительному договору участия в долевом
строительстве или купли-продажи жилого помещения)»;

б) подпункты 1, 2 пункта 1.3 изложить в следующей редакции:

«1) имеет к застройщику требование о передаче жилого помещения или
денежное требование, основанное на договоре участия в долевом строительстве
(предварительном договоре участия в долевом строительстве или купли-
продажи жилого помещения);

2) уплатил в полном объеме денежные средства (цену) в соответствии с
договором участия в долевом строительстве (предварительным договором
участия в долевом строительстве или купли-продажи жилого помещения)»;

в) подпункт 4 пункта 1.4 после слов «по договору участия в долевом
строительстве» дополнить словами «(предварительному договору участия в
долевом строительстве или купли-продажи жилого помещения)»;

г) пункт 1.5 после слов «по договору участия в долевом строительстве»
дополнить словами «(предварительному договору участия в долевом
строительстве или купли-продажи жилого помещения)»;

2) в разделе 2:

а) в пункте 2.5:

в подпункте 4 слова «с приложением выписки из реестра требований кредиторов или реестр требований о передаче жилых помещений, выданную конкурсным управляющим и содержащую сведения о размере, составе требований, адресе объекта незавершенного строительства и дате включения в реестр» исключить;

подпункт 5 изложить в следующей редакции:

«5) копию договора участия в долевом строительстве (предварительного договора участия в долевом строительстве или купли-продажи жилого помещения);»;

б) абзац пятый пункта 2.7 после слов «по договору участия в долевом строительстве» дополнить словами «(предварительному договору участия в долевом строительстве или купли-продажи жилого помещения)»;

в) абзац тринадцатый пункта 2.12 после слов «договором участия в долевом строительстве» дополнить словами «(предварительным договором участия в долевом строительстве или купли-продажи жилого помещения)»;

г) подпункт 4 пункта 2.13 изложить в следующей редакции:

«4) номер и дата заключенного договора участия в долевом строительстве (предварительного договора участия в долевом строительстве или купли-продажи жилого помещения);»;

3) абзац третий пункта 3.13 раздела 3 после слов «по договору участия в долевом строительстве» дополнить словами «(предварительному договору участия в долевом строительстве или купли-продажи жилого помещения)».

Губернатор Амурской области



В.А. Орлов