



**ПРАВИТЕЛЬСТВО  
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

20.07.2020

№ 480

г. Благовещенск

О внесении изменений  
в постановление Правительства  
Амурской области от  
16.06.2020 № 383

В целях совершенствования механизма предоставления социальной выплаты на приобретение жилого помещения на территории Амурской области в собственность, в том числе на условиях участия в долевом строительстве многоквартирных домов, Правительство Амурской области **п о с т а н о в л я е т:**

Внести в Порядок предоставления социальной выплаты на приобретение жилого помещения на территории Амурской области в собственность, в том числе на условиях участия в долевом строительстве многоквартирных домов, утвержденный постановлением Правительства Амурской области от 16.06.2020 № 383, следующие изменения:

1) подпункт 4 пункта 5 изложить в следующей редакции:

«4) копию трудовой книжки либо сведения о трудовой деятельности (при формировании сведений о трудовой деятельности в электронном виде), подтверждающие осуществление заявителем трудовой (служебной) деятельности, либо деятельности без образования юридического лица в качестве индивидуального предпринимателя, либо иной деятельности, приносящей доход, с приложением справки об уплате страховых взносов на обязательное пенсионное страхование и обязательное медицинское страхование за данный период, либо справку из образовательной организации, подтверждающую получение образования в указанной организации по очной форме обучения (за исключением женщин, имеющих двух и более детей или ребенка в возрасте до 3 лет);»;

2) подпункт 5 пункта 6 признать утратившим силу;

3) подпункты 1 и 2 пункта 9 изложить в следующей редакции:

«1) в федеральном органе исполнительной власти в сфере внутренних дел – справку об отсутствии (наличии) у заявителя неснятой или непогашенной судимости и (или) фактов уголовного преследования либо о прекращении уголовного преследования;

2) в ОМСУ по месту жительства заявителя – справку о неназначении (назначении) заявителю попечителя или опекуна на основании вступившего в законную силу решения суда соответственно об ограничении заявителя в дееспособности или признании заявителя недееспособным;»;

4) подпункт 3 пункта 16 изложить в следующей редакции:

«3) копию трудовой книжки либо сведения о трудовой деятельности (при формировании сведений о трудовой деятельности в электронном виде), подтверждающие осуществление претендентом непрерывно в течение не менее 12 месяцев на дату подачи заявления о предоставлении социальной выплаты трудовой (служебной) деятельности, либо деятельности без образования юридического лица в качестве индивидуального предпринимателя, либо иной деятельности, приносящей доход, с приложением справки об уплате страховых взносов на обязательное пенсионное страхование и обязательное медицинское страхование за данный период, либо справку из образовательной организации, подтверждающую получение образования в указанной организации по очной форме обучения (за исключением женщин, имеющих двух и более детей или ребенка в возрасте до 3 лет);»;

5) пункт 28 дополнить абзацем следующего содержания:

«В случае если жилое помещение приобретается с использованием средств (части средств) материнского (семейного) капитала, средств (части средств) регионального материнского (семейного) капитала, оно оформляется в общую собственность получателя и членов его семьи с определением размера долей по соглашению.»;

6) подпункт 3 пункта 29 признать утратившим силу;

7) пункт 30 дополнить подпунктом 5 следующего содержания:

«5) кредитный договор (договор займа) на приобретение жилого помещения и договор об ипотеке, прошедший государственную регистрацию в установленном порядке, если кредитным договором (договором займа) предусмотрено его заключение (представляется в случае использования социальной выплаты для уплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного, или жилищного займа на приобретение жилого помещения).»;

8) подпункт 1 пункта 37 изложить в следующей редакции:

«1) перечисляет средства социальной выплаты в безналичной форме на счет продавца жилого помещения, либо на счет застройщика жилого помещения, либо на счет кредитной организации в порядке очередности указания получателей в Сводном списке;».

Губернатор Амурской области



В.А. Орлов