



ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ
(седьмой созыв)

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.06.2020

№ 48-з/362

г. Благовещенск

О Законе Амурской области «О внесении изменений в Закон Амурской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Амурской области»

Рассмотрев во втором чтении проект закона Амурской области «О внесении изменений в Закон Амурской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Амурской области», Законодательное Собрание **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

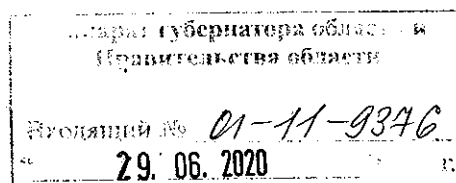
1. Принять Закон Амурской области «О внесении изменений в Закон Амурской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Амурской области».
2. Направить указанный Закон губернатору области для подписания и официального опубликования.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель Законодательного Собрания



В.Ю.Логинов

ПОДЛЕЖИТ
ОПУБЛИКОВАНИЮ
В срок до 12.07.2020





ЗАКОН

АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

О внесении изменений в Закон Амурской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Амурской области»

Принят Законодательным Собранием Амурской области

29 июня 2020 года

Статья 1

Внести в Закон Амурской области от 08.07.2013 № 200-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Амурской области» (с учетом изменений, внесенных Законами Амурской области от 11.10.2013 № 250-ОЗ, от 01.04.2014 № 345-ОЗ, от 05.11.2014 № 429-ОЗ, от 06.05.2015 № 529-ОЗ, от 27.08.2015 № 561-ОЗ, от 05.11.2015 № 609-ОЗ, от 23.09.2016 № 720-ОЗ, от 03.04.2017 № 64-ОЗ, от 03.04.2017 № 68-ОЗ, от 05.06.2017 № 81-ОЗ, от 05.09.2017 № 108-ОЗ, от 10.10.2017 № 127-ОЗ, от 07.03.2018 № 189-ОЗ, от 04.06.2018 № 220-ОЗ, от 02.11.2018 № 257-ОЗ, от 01.02.2019 № 315-ОЗ, от 10.04.2019 № 338-ОЗ, от 12.07.2019 № 386-ОЗ, от 10.09.2019 № 394-ОЗ, от 03.04.2020 № 497-ОЗ) следующие изменения:

1) в статье 3:

а) в пункте 6 части 3 слова «, а также реализации иных программ в сфере модернизации жилищно-коммунального хозяйства, повышения энергоэффективности и энергосбережения жилищно-коммунального хозяйства» исключить;

б) пункт 5 части 4 признать утратившим силу;

2) статью 4 дополнить частью 3¹ следующего содержания:

«3¹. Доходы в виде процентов, начисленных за пользование денежными средствами, находящимися на специальном счете, счете, счетах регионального оператора, на которых осуществляется формирование фондов капитального ремонта, а также доходы в виде процентов, полученные от размещения временно свободных средств фонда капитального ремонта, зачисляются только на специальный счет, счет, счета регионального оператора, на которых осуществляется формирование фондов капитального ремонта.

Учет и расходование средств, указанных в абзаце первом настоящей части, в случае формирования фонда капитального ремонта на счете, счетах регионального оператора осуществляются в порядке, установленном Правительством области.»;

3) часть 1 статьи 7 дополнить предложением следующего содержания: «Ведение такого учета может осуществляться в электронной форме.»;

4) в части 3 статьи 8:

а) в пункте 1 слова «до 15 числа месяца» заменить словами «до 07 числа месяца»;

б) в пункте 2 слова «не позднее 01 февраля» заменить словами «не позднее 15 января»;

5) часть 2 статьи 19 дополнить пунктом 9 следующего содержания:

«9) копии протокола заседания комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, создаваемой органами местного самоуправления муниципальных образований области в порядке, установленном Правительством области, об отсутствии потребности в повторном оказании услуг и (или) выполнении работ в срок, установленный региональной программой капитального ремонта.»;

б) часть 2 статьи 21 дополнить предложением следующего содержания: «Оплата услуг аудиторской организации (аудитора) осуществляется за счет средств регионального оператора, за исключением средств, полученных в виде платежей собственников помещений в многоквартирных домах, формирующих фонды капитального ремонта на счете, счетах регионального оператора.».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор
Амурской области

В.А.Орлов

г.Благовещенск
9 июля 2020 г.
№ 561-03