



ПРАВИТЕЛЬСТВО
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.04.2020

№ 246

г. Благовещенск

О внесении изменения
в постановление Правительства
Амурской области
от 22.10.2019 № 596

В целях совершенствования механизма поддержки граждан, жилые помещения которых утрачены или повреждены в результате паводка, произошедшего в июле – августе 2019 года на территории Амурской области, Правительство Амурской области **п о с т а н о в л я е т:**

Внести в Правила предоставления гражданам выплат на приобретение, строительство или осуществление капитального ремонта жилых помещений в связи с утратой или повреждением жилых помещений в результате паводка, произошедшего в июле – августе 2019 года на территории Амурской области, утвержденные постановлением Правительства Амурской области от 22.10.2019 № 596 (в редакции постановления Правительства Амурской области от 31.03.2020 № 153), изменение, изложив пункт 2.16¹ раздела 2 в следующей редакции:

«2.16¹. С целью приобретения жилого помещения, соответствующего требованиям, установленным пунктом 2.1 настоящих Правил, и получения заключения ГКУ УСЗН о соответствии приобретаемого жилого помещения указанным требованиям заявитель (представитель):

- 1) осуществляет подбор жилого помещения;
- 2) представляет в ГКУ УСЗН по месту жительства либо по месту нахождения приобретаемого жилого помещения уведомление и проект договора купли-продажи приобретаемого жилого помещения.

ГКУ УСЗН в течение 2 рабочих дней со дня представления заявителем (представителем) документов, предусмотренных подпунктом 2 настоящего пункта, направляет в орган местного самоуправления по месту нахождения приобретаемого жилого помещения запрос о соответствии (несоответствии) такого жилого помещения требованиям, предъявляемым к жилым помещениям, и их пригодности для проживания (далее – запрос).

Орган местного самоуправления в течение 5 рабочих дней со дня поступления запроса (за исключением случая, предусмотренного абзацем шестым настоящего пункта) проверяет указанное в запросе жилое помещение на его соответствие (несоответствие) требованиям, предъявляемым к жилым помещениям, и его пригодность для проживания и направляет в ГКУ УСЗН сведения о соответствии (несоответствии) жилого помещения требованиям, предусмотренным подпунктом 1 пункта 2.1 настоящих Правил, с указанием даты и номера акта обследования жилого помещения и решения межведомственной комиссии органа местного самоуправления о соответствии (несоответствии) жилого помещения указанным требованиям.

В случае если приобретаемое жилое помещение расположено в многоквартирном доме, срок выдачи разрешения о вводе в эксплуатацию которого составляет 5 и менее лет, орган местного самоуправления в течение 5 рабочих дней со дня поступления запроса направляет в ГКУ УСЗН копию разрешения о вводе в эксплуатацию многоквартирного дома.

Запросы и сведения, указанные в настоящем пункте, направляются в форме электронного документа с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия, а в случае отсутствия у ГКУ УСЗН доступа к единой системе межведомственного электронного взаимодействия – на бумажном носителе с соблюдением норм законодательства Российской Федерации о защите персональных данных.

В течение 2 рабочих дней со дня поступления от органа местного самоуправления сведений, указанных в абзацах пятом и шестом настоящего пункта, ГКУ УСЗН составляет заключение о соответствии (несоответствии) приобретаемого жилого помещения требованиям, установленным пунктом 2.1 настоящих Правил (далее – заключение), и вручает его заявителю (представителю). В случае невозможности вручения заключения в установленный срок ГКУ УСЗН направляет заключение заявителю (представителю) почтовым отправлением в течение 3 рабочих дней со дня истечения срока для его вручения.

ГКУ УСЗН оказывает заявителям (представителям) консультативную помощь по заключению договоров купли-продажи жилых помещений.».

Губернатор Амурской области



Орлов